



STUDIO APARTMENT, 2320 SCHWECHAT

## Schwechat: Willkommen in Ihrem gemütlichen Zuhause auf Zeit

Objektnummer: ZPAZ1

[Online ansehen und mieten](#)

Die Wohnung befindet sich in zentraler Lage von Schwechat, nur wenige Minuten vom Flughafen Wien-Schwechat entfernt. Einkaufs- und Freizeitmöglichkeiten sowie Apotheke und Ärzte erreichen Sie bequem.

<b>Zeitraum</b>	21.12.2025 - 21.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 2.039,50
Kaution	€ 1.500,00

### **Wohnfläche**

30m<sup>2</sup>

### **Maximalbelegung**

1 Person

### **Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

### **Erdgeschoss**

### **Check-in**

15:00 - 00:00 Uhr

### **Check-out**

08:00 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Wohnen und Schlafen



1x Einzelbett

## Beschreibung zur Unterkunft

Willkommen in Ihrem gemütlichen Zuhause auf Zeit.

Diese charmante Wohnung mit großzügiger Terrasse und Garten vereint modernen Komfort mit einer ruhigen Lage nahe Wien. Ob beruflich oder privat - hier finden Sie die perfekte Auszeit mit allem, was Sie brauchen.

### Die Wohnung im Überblick

- \* 29,54 m<sup>2</sup> Wohnfläche mit hochwertigem Parkettboden
- \* ca. 14 m<sup>2</sup> Terrasse - perfekt für Ihren Morgenkaffee oder den Feierabend
- \* Heller Wohn-/Schlafbereich mit gemütlichem Bett und Schrank
- \* Voll ausgestattete Küche
- \* Modernes Bad mit Walk in Dusche & WC (inkl. Handtücher und Handtuchtrockner)
- \* herrlicher Blick in den ruhigen Privatgarten

### Ideal für

- \* Berufspendler
- \* Städtereisende mit Wien-Anbindung
- \* Wohnungswechsel oder auf Zwischenstation

### Extras inklusive

- \* Bettwäsche & Handtücher
- \* Wasserkocher
- \* Geschirr & Besteck
- \* Wohnliches Ambiente

### Lage

- \* In Schwechat, nur wenige Minuten vom Flughafen Wien entfernt
- \* Einkaufsmöglichkeiten, Cafés & Restaurants fußläufig erreichbar
- \* Freizeitgestaltung: Freibad, Hallenbad mit Sauna und Rathauspark in unmittelbarer Nähe
- \* Bushaltestellen & Bahnhof in der Nähe

Dieses Apartment macht Ihren Aufenthalt in Schwechat einfach und angenehm.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Terrasse
- Bettwäsche
- private Toilette
- Haartrockner
- Garten
- Handtücher
- Reinigungsutensilien

### **Erstversorgung**

- Toiletttenpapier
- Nespressokapseln
- Seife

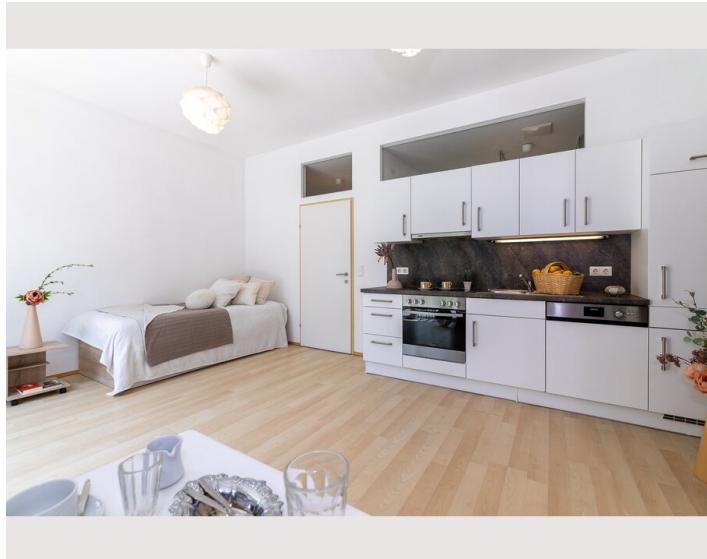
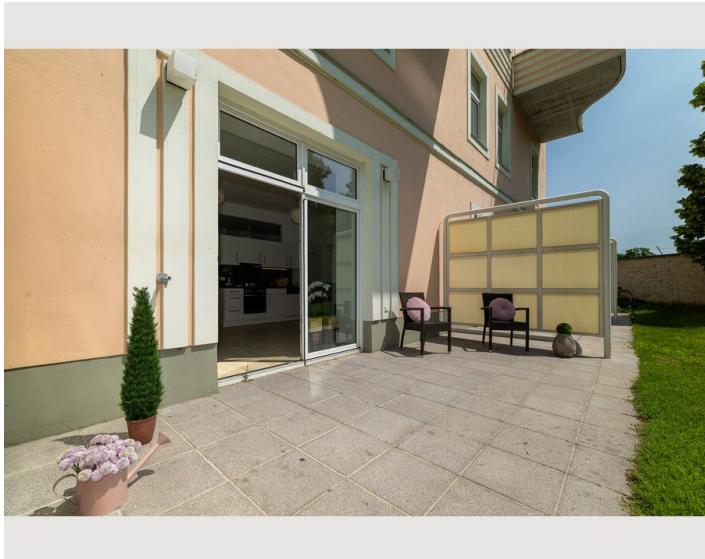
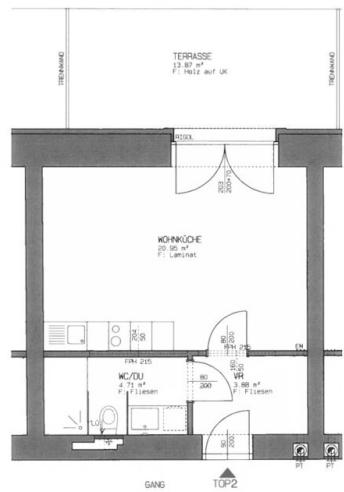
### **Küche**

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine

## Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Haustiere auf Anfrage
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

## Bildergalerie

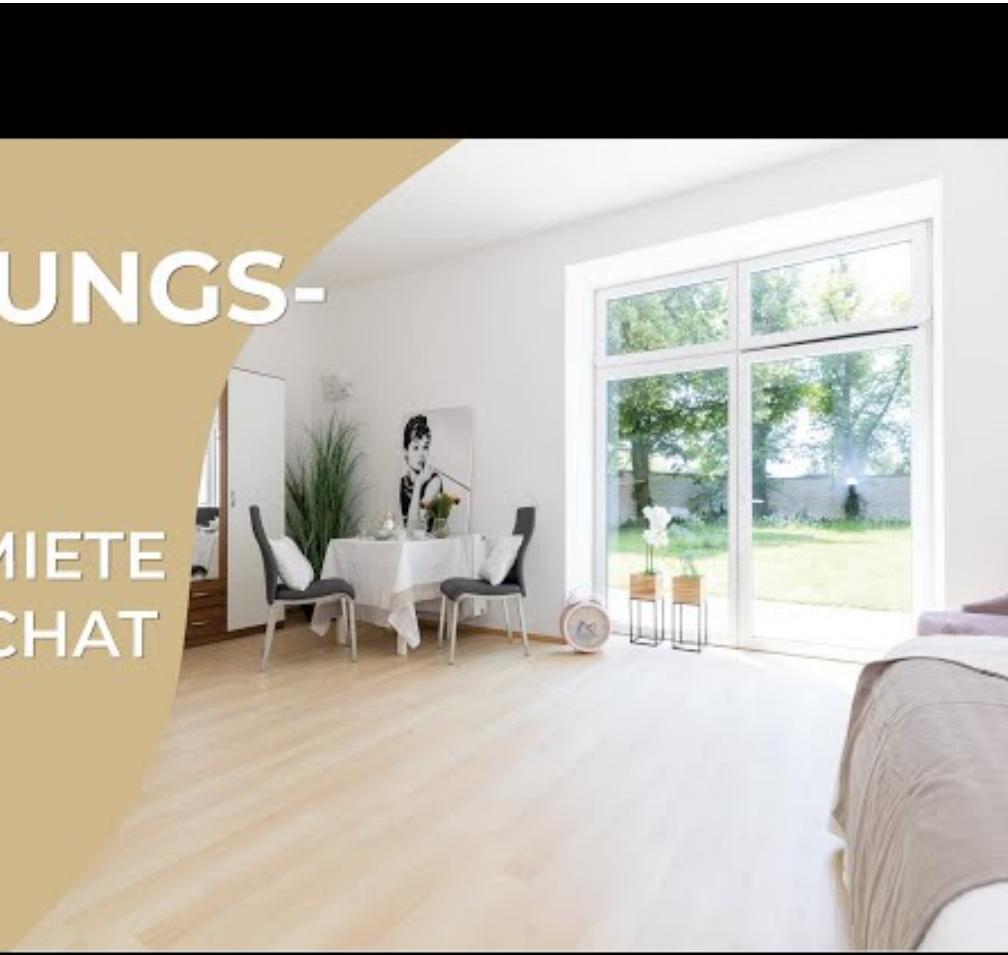


**Video**

**Zum Video**

# WOHNUNGS- TOUR

## KURZZEITMIETE IN SCHWECHAT



### Infrastruktur

- 2 Minuten zu Fuß
- 15 Minuten mit dem Auto
- 10 Minuten zu Fuß
- 2 Minuten zu Fuß
- 5 Minuten zu Fuß

Die Wohnung befindet sich in zentraler Lage von Schwechat, nur wenige Minuten vom Flughafen Wien-Schwechat entfernt. Einkaufs- und Freizeitmöglichkeiten sowie Apotheke und Ärzte erreichen Sie bequem.

## Lage

