

2 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

Über den Dächern der Altstadt

Objektnummer: MJUJ1

Online ansehen und mieten

Hochwertiges Altstadt-Apartment im Herzen Salzburgs. Genießen Sie modernen Komfort, absoluten Wohlfühlfaktor und einen traumhaften, direkten Blick auf die Festung Hohensalzburg. Perfekt für Ihr stilvolles Wohnen auf Zeit.

Zeitraum	23.11. - 23.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.065,45
Kaution	€ 1.600,00

Wohnfläche
70m²

Maximalbelegung
3 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

4. Stockwerk

Check-in
10:00 - 22:00 Uhr

Check-out
10:00 - 16:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen



2x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Inmitten der malerischen Salzburger Altstadt liegt diese hochwertig ausgestattete Dachgeschosswohnung in einem historischen Altbau. Bereits ab dem 4. Obergeschoss beginnt ein privater, absperrbarer Bereich, der exklusiv zu Ihrer neuen Wohnwelt führt. Helle Lichtachsen und edler Parkettboden schaffen vom ersten Moment an eine einladende Atmosphäre. Das modern geflieste Badezimmer mit begehbarer Dusche steht Ihnen zur alleinigen Nutzung zur Verfügung.

Das separate Schlafzimmer bietet durch großzügige Fenster einen herrlichen Ausblick bis zum Kapuzinerberg – ein perfekter, ruhiger Rückzugsort nach einem langen Arbeitstag. Im offenen Wohn- und Essbereich genießen Sie den direkten Blick auf die Festung Hohensalzburg und die Domkuppel. Die stilvolle Küche mit modernem Arbeitsblock ist voll ausgestattet: Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Espressomaschine sowie sämtliche Kochutensilien und Gläser sind vorhanden. Bettwäsche, Handtücher und Reinigungsartikel sind im Preis begriffen; eine Erstbefüllung des Kühlschranks ist auf Anfrage gerne möglich.

Für produktives Arbeiten steht ein eigener Schreibtisch bereit. Schnelles WLAN, TV und eine private Waschmaschine sorgen für maximalen Komfort im Alltag. Ihr Fahrrad können Sie sicher und trocken in der privaten Garage des Eigentümers abstellen – Sie erhalten dafür einen eigenen Schlüssel und haben somit jederzeit flexiblen Zugang. Haustiere sind auf Anfrage herzlich willkommen, und eine regelmäßige Reinigung kann gegen Aufpreis flexibel dazugebucht werden.

Die erstklassige Lage in der Salzburger Altstadt garantiert kürzeste Wege zu großen Arbeitgebern, öffentlichen Verkehrsmitteln und der gesamten städtischen Infrastruktur. Ideal für Expats, Projektmitarbeiter und Geschäftsreisende, die ein vollwertiges, flexibles und stilvolles Zuhause auf Zeit suchen.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

Informationen

- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos

Bildergalerie



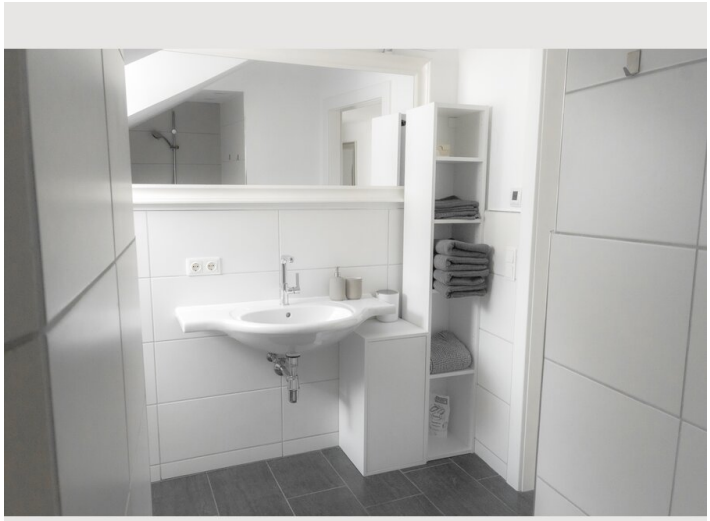


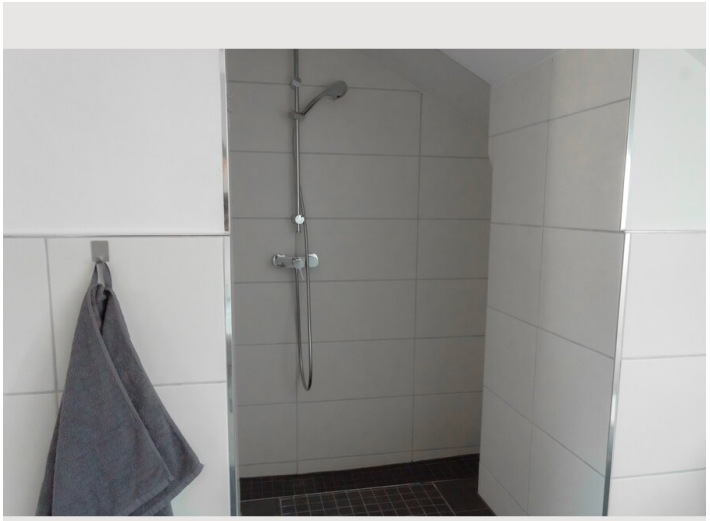












Infrastruktur

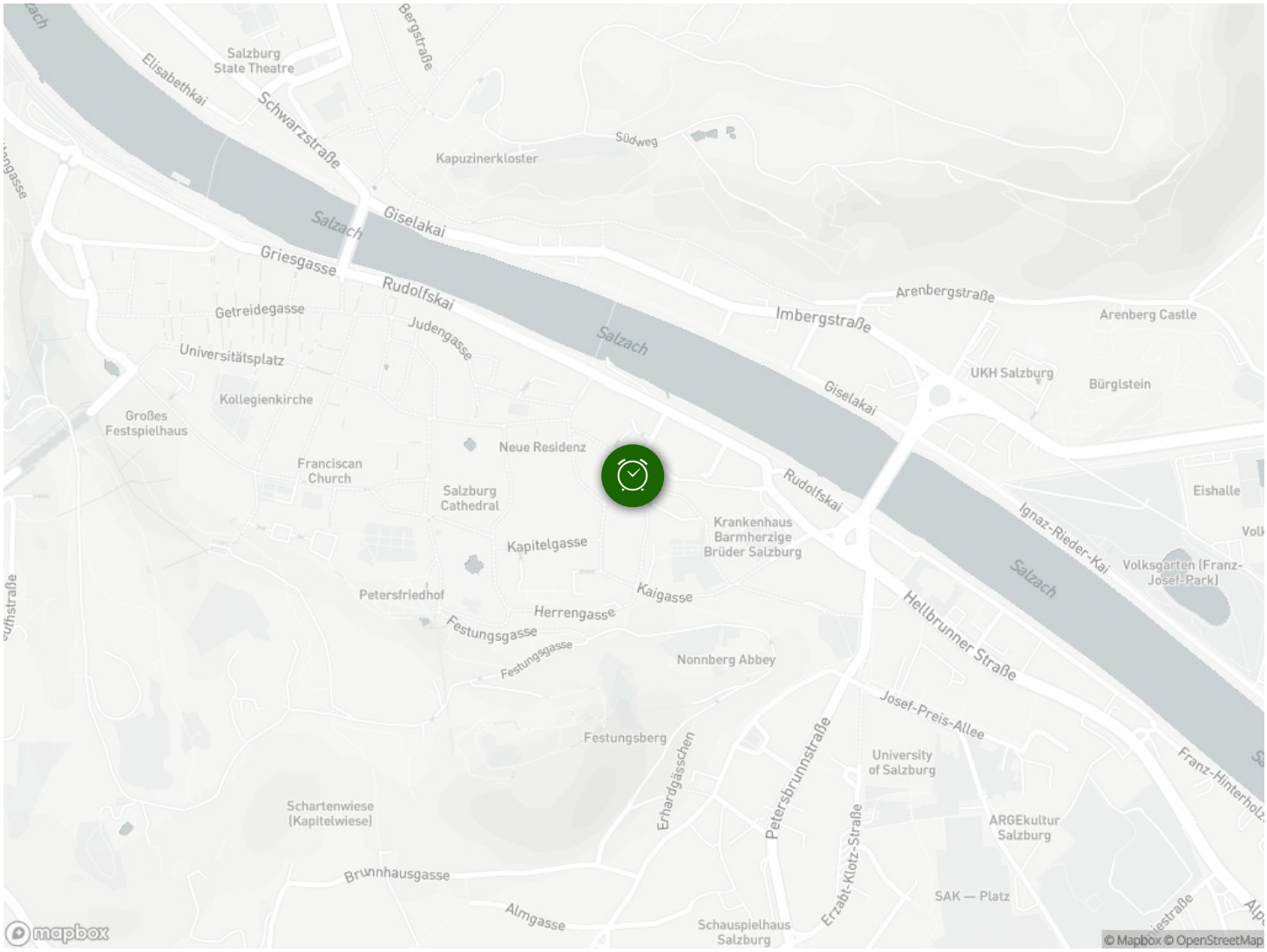
200 meter

300 meter

3,1 kilometer

Die Pfeifergasse führt stadtauswärts von der Kaigasse an der südöstlichen Ecke des Mozartplatzes über den Papagenoplatz, eine Kreuzung mit der Sebastian-Stief-Gasse, zum Dr.-Wilfried-Haslauer-Platz und dann weiter zum Kajetanerplatz. Durch diese Zentrale Lage bietet die Lage ein extrem gute Anbindung in alle Richtungen egal ob mit dem eigenen PKW, Motorrad oder Citybus. Das Stadtzentrum ist nur wenige Gehminuten entfernt. Die Ostseite der Salzburger Festung ist durch das Wohnzimmerfenster bestens eingefangen. Selbst das beliebte Glockenspiel können Sie direkt in der eigenen Wohnung genießen.

Lage


Salzburg State Theatre
Elisabethkai
Schwarzstraße
Bergstraße
Südweg
Kapuzinerkloster
Salzach
Giselakai
Griesgasse
Rudolfskai
Getreidegasse
Judengasse
Universitätsplatz
Kollegienkirche
Großes Festspielhaus
Franciscan Church
Neue Residenz
Salzburg Cathedral
Kapitelgasse
Petersfriedhof
Herrengasse
Festungsgasse
Kaigasse
Nonnberg Abbey
Festungsberg
Schartenwiese (Kapitelwiese)
Brunnhausgasse
Almgasse
Schauspielhaus Salzburg
Imbergstraße
Arenbergstraße
Arenberg Castle
UKH Salzburg
Bürglstein
Krankenhaus Barmherzige Brüder Salzburg
Ignaz-Rieder-Kai
Eishalle
Volksgarten (Franz-Josef-Park)
Hellbrunner Straße
Josef-Preis-Allee
University of Salzburg
ARGEkultur Salzburg
SAK — Platz
Petersbrunnstraße
Erhardgässchen
Erzabt-Klotz-Straße
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap