



3 ZIMMER WOHNUNG, 1120 WIEN

## Ose Uru

Objektnummer: STYS8

**Online ansehen und mieten**

Unser Apartment „Ose Uru“ befindet sich in Wien 12., Tanbruckgasse und ist mit öffentlichen Verkehrsmitteln sehr gut erreichbar, Meidling S-Bahn, U -Bahn U6, Unmittelbare Nähe von Euro Plaza Business Center Vienna und Wien Hauptbahnhof.

<b>Zeitraum</b>	10.12.2025 - 10.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 4.395,15
Kaution	€ 3.200,00

 **Wohnfläche**

89m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**

6 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

1 Privates Badezimmer 3 getrennte Schlafzimmer

 **3. Stockwerk**

Lift vorhanden

 **Check-in**

08:00 - 22:00 Uhr

 **Check-out**

08:00 - 22:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Schlafzimmer 2



1x Sofabett (2 Personen)

### Schlafzimmer 3



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Das vollmöblierte Apartment mit einer Größe von 89 m<sup>2</sup>, verfügt über drei geräumige Wohnschlafräume, eine voll ausgestattete Küche, einen Vorräum, ein Bad (Badewanne, WC, abschließbare Schränke und Waschmaschine) und ein WC. Sämtliche Räume sind vom zentralen Vorräum begehbar. Das Apartment eignet sich daher auch bestens für eine Wohngemeinschaft oder als Mitarbeiterwohnung.

Das Apartment wurde mit Kunstwerken von Hubert Fischlhammer gestaltet.

Die Preise gelten bei Belegung bis zu 2 Personen, der Mindestaufenthalt ist 1 Monat.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Haartrockner

### **Küche**

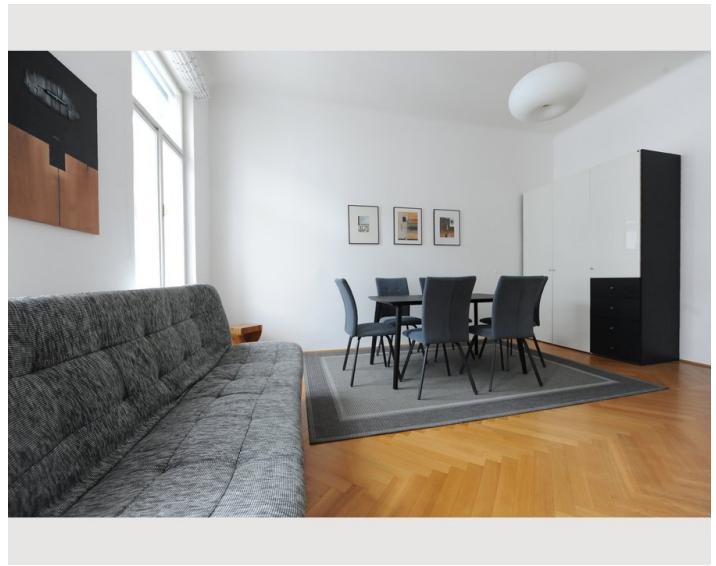
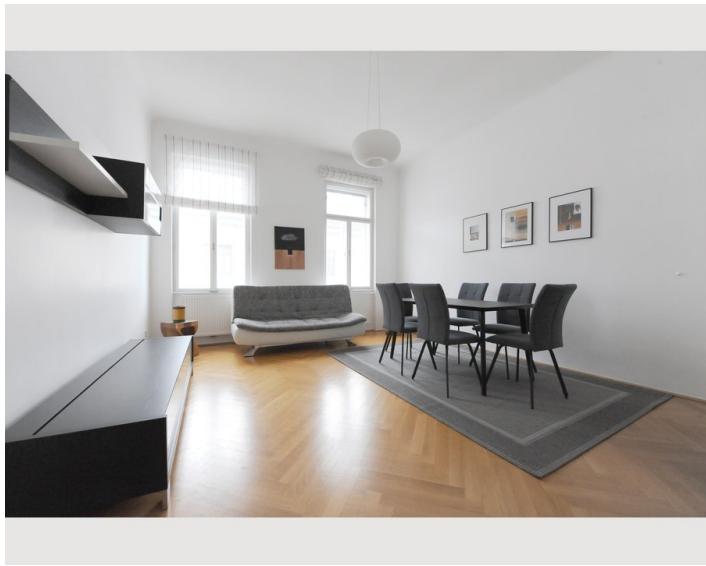
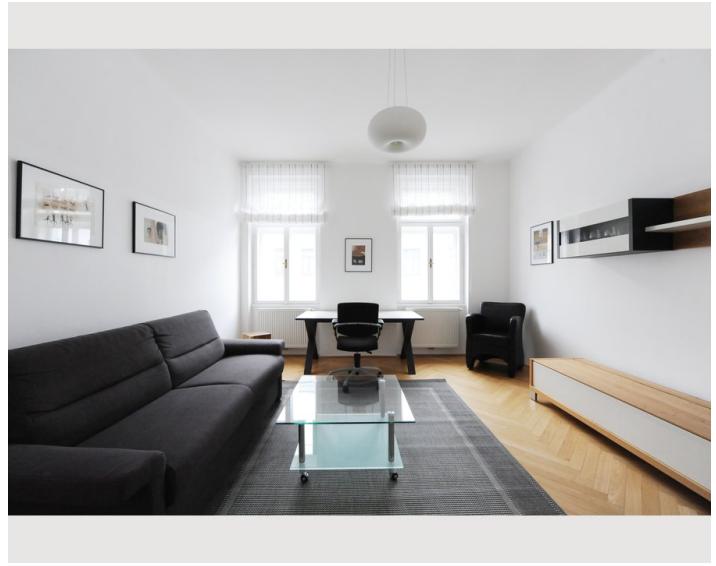
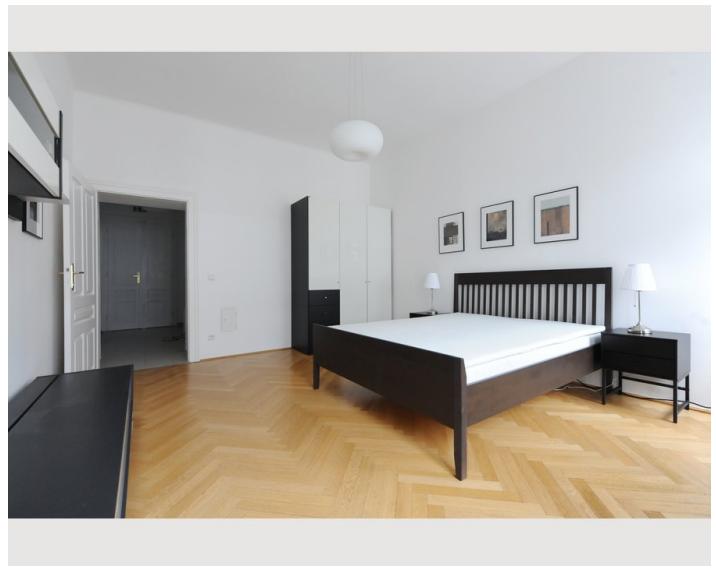
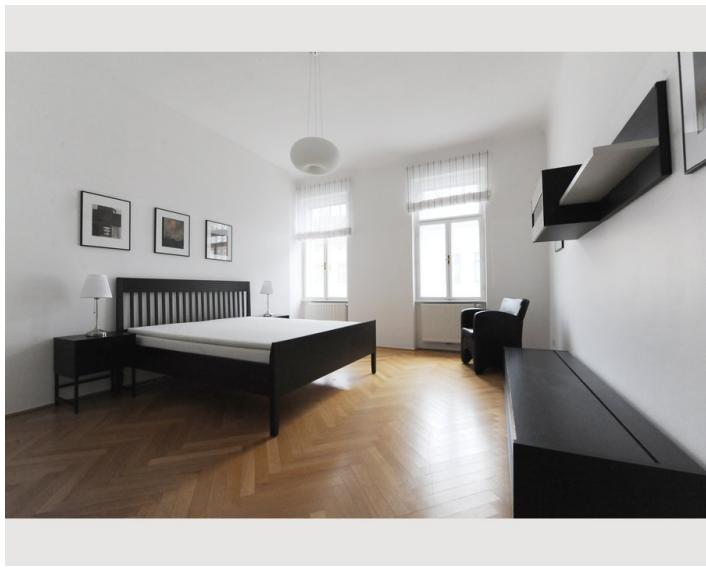
- Eigene Küche
- Kaffeemaschine
- Mikrowelle
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler

## Informationen

- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

## Bildergalerie



## Infrastruktur

-  S-Bahn Meidling, U-Bahn U6, Bus 15A, 59A, 62A, 7A, 7B, 8A, 9A und Tram 62.
-  Bus 15A, 59A, 62A, 7A, 7B, 8A, 9A und Straßenbahn: 62
-  Bahnhof Wien Meidling
-  Arcade Meidling Einkaufszentrum
-  Wien Mitte CAT und Meidling BUS-Flughafen

Das BelLeArTi Apartment "Sunschine Collection" befindet sich in unmittelbare Nähe vom Bahnhof Meidling mit Anschluss zu U-Bahn Linie U6 sowie zur Straßenbahnlinie 62 und den Buslinien 15A, 59A, 62A, 7A, 7B, 8A und 9A. Am Bahnhofvorplatz befindet sich auch eine Haltestelle für die Busse zum Flughafen Wien.

Mit der S-Bahn erreichen sie direkt den Hauptbahnhof Wien oder Wien Mitte von wo der CAT zum Flughafen fährt.

Mit der U6 erreichen sie direkt den Westbahnhof, die Volksoper oder das Krankenhaus AKH.

Über einen kurzen Fußweg erreicht man die Arcade Meidling-ein Einkaufszentrum mit vielfältigem Angebot, das von Cafés über Modegeschäfte und Spielwaren, Gastronomiebetriebe, Friseursalons, Banken und Apotheke bietet.

Außerdem sind das EURO PLAZA und die Einkaufstrasse und Fußgängerzone Meidlinger Hauptstraße leicht erreichbar.

Für längeres Parken kann man die Parkgarage Arcade in der Vivenotgasse 66 oder EURO PLAZA Parkdeck empfehlen.

## Lage

