



STUDIO APARTMENT, 5020 SALZBURG

## **1 Zimmer Studio Business Apartment mit Desk, Balkon und grandiosem Festungsblick**

Objektnummer: 624

**Online ansehen und mieten**

Diese 1-Zimmerwohnung besticht einerseits durch die tolle zentrale Lage und andererseits durch einen Blick über die Dächer von Salzburg!

<b>Zeitraum</b>	31.01. - 03.03.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.821,69
Kaution	€ 1.400,00

 **Wohnfläche**

36m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**

2 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

 **6. Stockwerk**

Lift vorhanden

 **Check-in**

14:00 - 18:00 Uhr

 **Check-out**

06:00 - 10:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Wohnen & Schlafen



1x Einzelbett

## Beschreibung zur Unterkunft

Das Studio-Apartment ist ca. 36 m<sup>2</sup> groß und bietet allen Komfort, welches ein Kurzzeitmieter benötigt. Das Wohn-Schlafzimmer verfügt über ein Einzelbett und einen grossen Schrank. Bei Bedarf kann ein Zustellbett für eine 2. Person gegen Entgelt zur Verfügung gestellt werden. Im Studio steht WLAN/WIFI kostenlos zur Verfügung. Die Küchenzeile ist komplett eingerichtet. Das geflieste, Bad ist mit Badewanne und WC ausgestattet. Im Vorzimmer befindet sich die Garderobe. Der Balkon lädt zum Verweilen ein (Raucher).

Die Infrastruktur lässt keine Wünsche offen. Entlang der Salzach gelangen Sie innerhalb von 10 Minuten zu Fuß in die Innenstadt. Darüberhinaus finden Sie alles weitere in Gehdistanz:

Supermarkt, Einkaufszentrum, Kino Restaurants und Gasthaus, Bars, Nightlife, Altstadt, Schloss Mirabell, Festung, Mozarts Geburtshaus und Wohnhaus, Salzach, Bahnhof, Bus, S-Bahn, Messe, Flughafen, Landeskrankenhaus, Uniklinik, Ärzte, Paracelsus Kurhaus, Hotels, Studentenwohnheim, Schulen, Magistrat, ...

Unsere Hausordnung hilft allen Mietern Ruhe zu finden und sich bei uns wohl zu fühlen.

Auch die öffentliche Verkehrsanbindung ist in unmittelbarer Nähe gegeben. Sowohl der O-Bus- als auch der Bahnanschluss ist vorhanden. Sollten Sie es trotzdem bevorzugen mit dem Auto anzureisen kann eine Garage im Haus (gelangen Sie direkt aus der Garage mit dem Aufzug in das Stockwerk Ihres Apartments) gegen Entgelt zur Verfügung gestellt werden.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Balkon
- Bettwäsche
- private Toilette
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- Handtücher
- Bügeleisen & Bügelbrett

### **Erstversorgung**

- Toilettenspapier

### **Küche**

- Kitchenette
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine

## Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Für Kinder ungeeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage

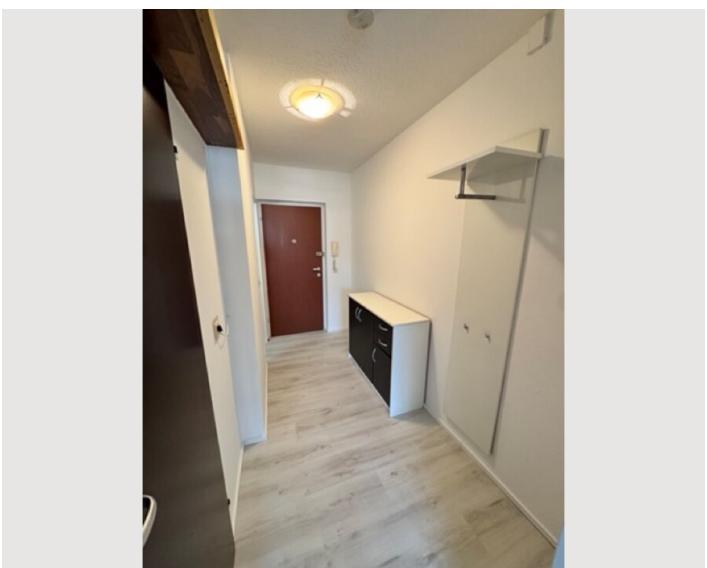
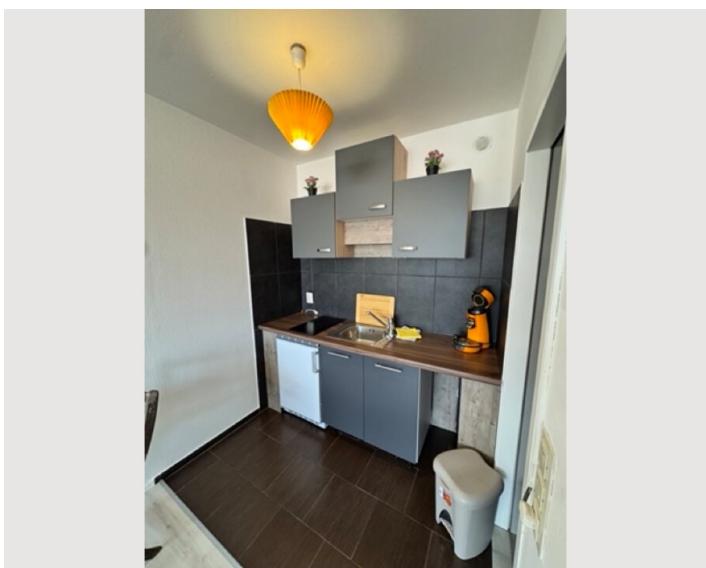
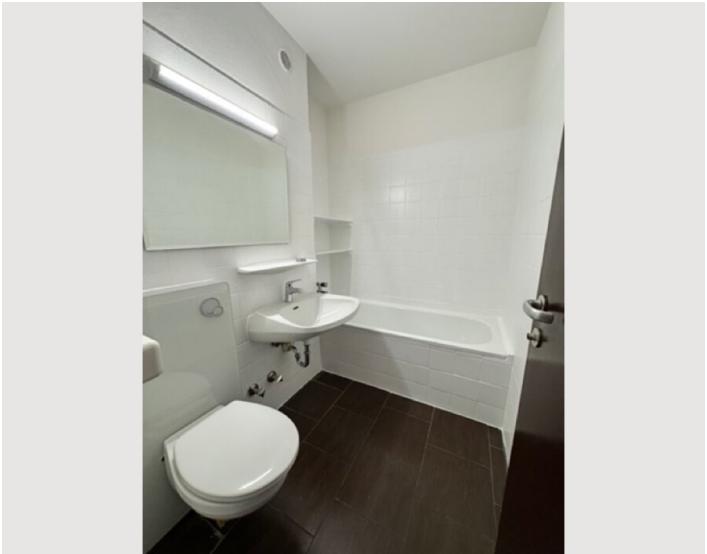
## Zusatzleistungen

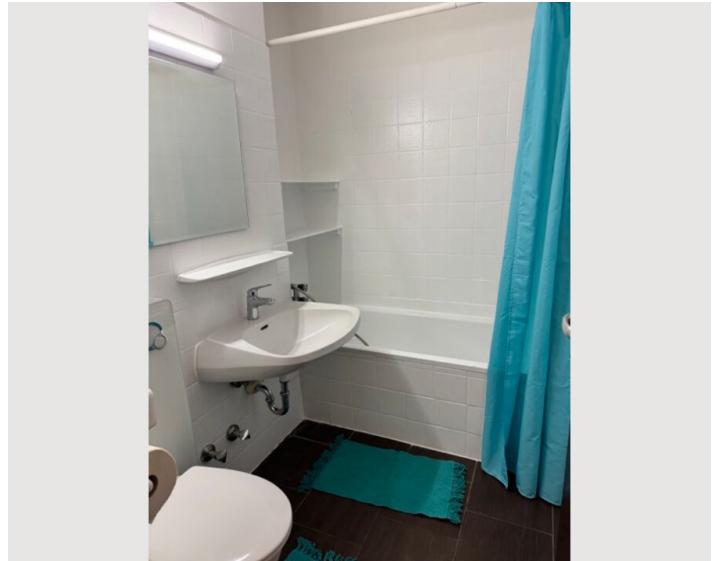
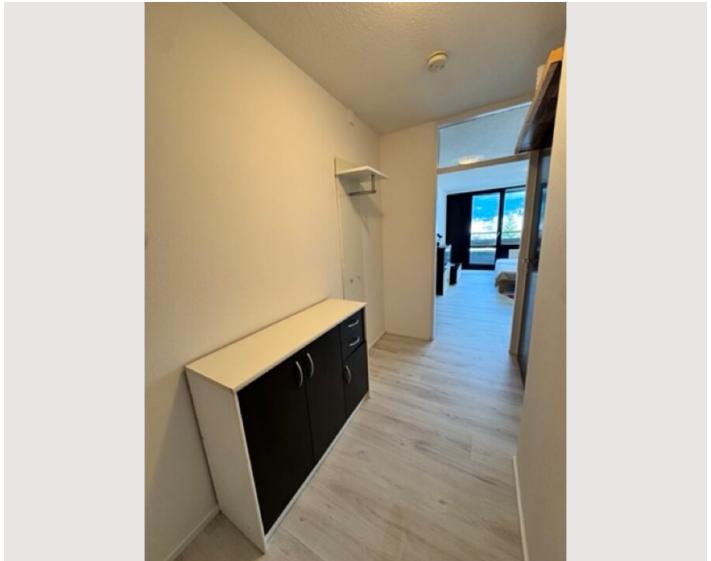
- Garage

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

## Bildergalerie







## Infrastruktur



Apartment liegt mitten in der Stadt und hat Zugang zu allen Annehmlichkeiten

## Lage

