



STUDIO APARTMENT, 1140 WIEN

## Studioapartment Wien West

Objektnummer: GQQJ1

[Online ansehen und mieten](#)

Nettes kleines Studioapartment in Wien Penzing. Nur 5 Minuten von der nächsten U-Bahn-Station entfernt. Mit U-Bahn oder Straßenbahn erreicht man das Zentrum Wiens mit Stephansplatz und Rathaus sowie Parlament und Staatsoper in nur 15 Minuten.

<b>Zeitraum</b>	18.04. - 18.05.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.178,82
Kaution	€ 900,00



### Wohnfläche

35m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

4 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



### 1. Stockwerk

Lift vorhanden



### Check-in

11:00 - 23:00 Uhr



### Check-out

00:00 - 12:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Wohnen & Schlafen



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Willkommen in unserem netten kleinen Studio-Apartment im Westen Wiens!

Die Unterkunft liegt in einem charmanten und gepflegten Wiener Altbau im 1. Stock mit Lift. Sie besteht aus einem Vorzimmer mit Garderobe, einem Badezimmer mit Dusche und Waschmaschine mit Trocknerfunktion, einem separaten WC mit Handwaschbecken sowie einem Wohn/Schlafrum mit voll ausgestatteter Küchenzeile. Diese verfügt über einen Induktionsherd, einen Backofen sowie eine Kaffeemaschine und einen Wasserkocher.

Ebenso vorhanden ist kostenfreies WLAN sowie ein Smart-TV, auf welchem Streaming-Apps wie Netflix und Amazon Prime vorhanden sind, sodass ein Einloggen mit den eigenen Userdaten jederzeit möglich ist.

Im Wohn/Schlafrum befindet sich weiters ein Doppelbett (160 cm) sowie eine Couch, welche sowohl als Sitzgelegenheit als auch als Doppelbett (mit vollwertiger Matratze) genutzt werden kann.

Durch die Ausstattung wie auch die perfekte Lage ist die Wohnung sowohl für einen Städtetrip als auch für Geschäftsreisen optimal geeignet.

Die Unterkunft befindet sich nur 5 Minuten zu Fuß von den nächsten U-Bahn-Stationen (U3 Hütteldorfer Straße sowie U3 Kandlerstraße) entfernt. Die U-Bahn bringt Sie in 13 Minuten ins Stadtzentrum zum Stephansdom. Auch die Stationen der Straßenbahnlinien 49, 50 und 10 befinden sich nur 5 Minuten zu Fuß entfernt.

Den Wiener Westbahnhof erreichen Sie mit der U-Bahn in nur 5 Minuten! Der Wiener Hauptbahnhof ist ebenfalls nur etwa 20 Minuten entfernt. Zur S-Bahn-Station Breitensee gelangen Sie in 10 Minuten zu Fuß und vom Flughafen Wien Schwechat erreichen Sie die Unterkunft in etwa 35 - 40 Minuten.

Das Schloss Schönbrunn kann in 25 Minuten zu Fuß oder in 10 Minuten mit der Straßenbahn erreicht werden. Auch Rathausplatz, Hofburg und Parlament sind nur 15 Minuten entfernt.

Durch die ruhige und sichere Lage können Sie die Stadt auch länger am Abend erkunden und müssen sich über den Heimweg keine Sorgen machen, da die U-Bahn-Station nur 5 Minuten entfernt liegt.

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Reinigungsutensilien
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Haartrockner



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln



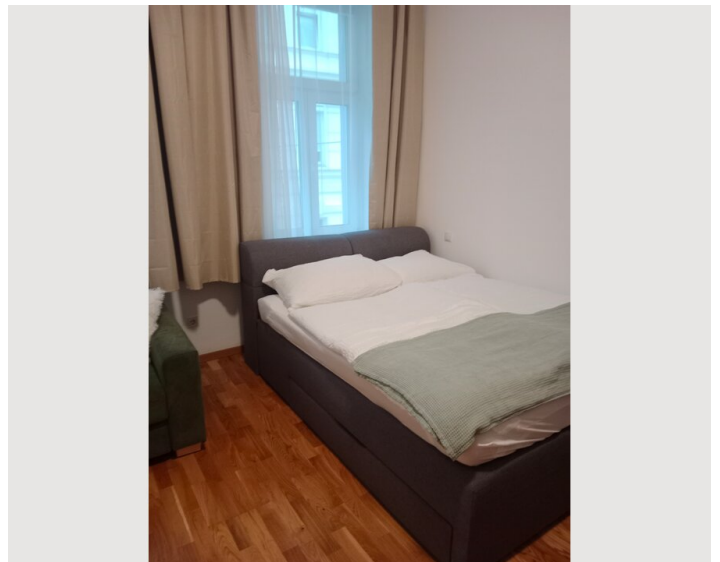
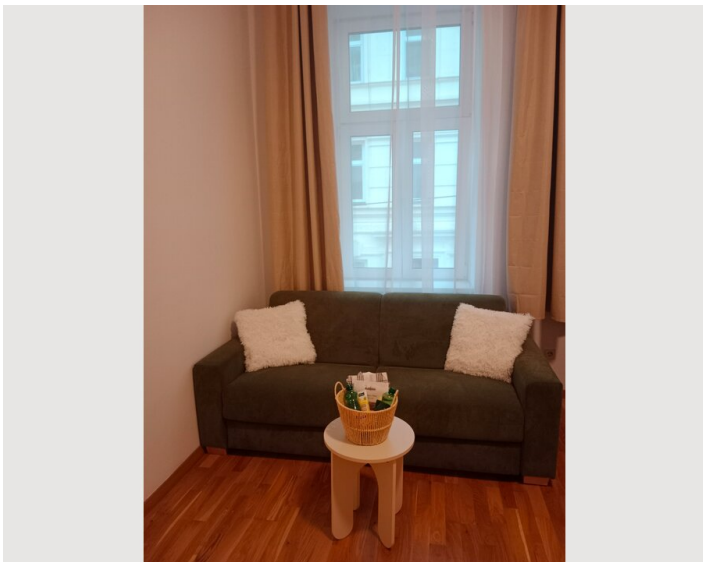
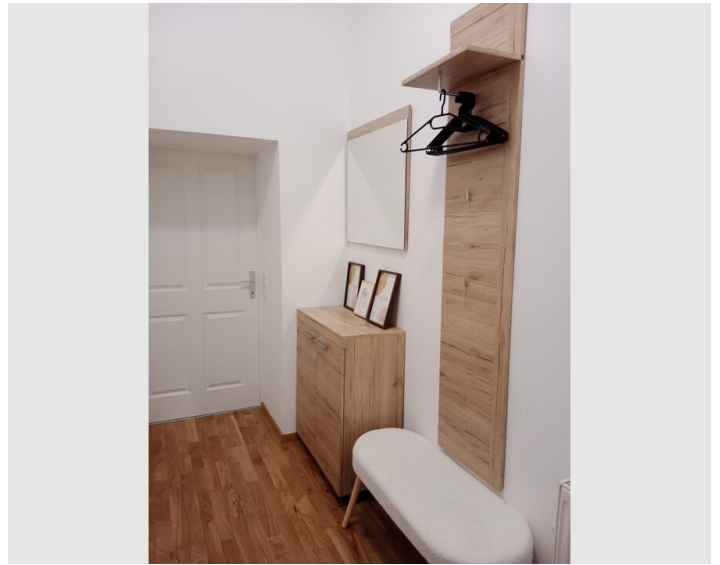
### Küche

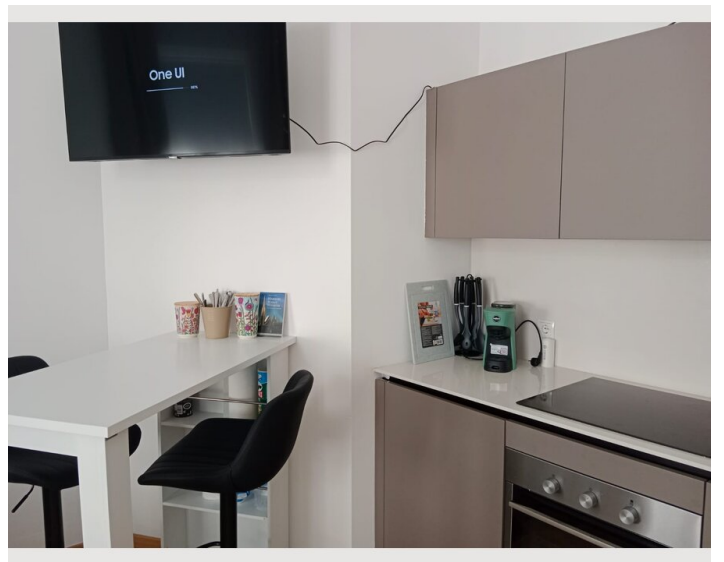
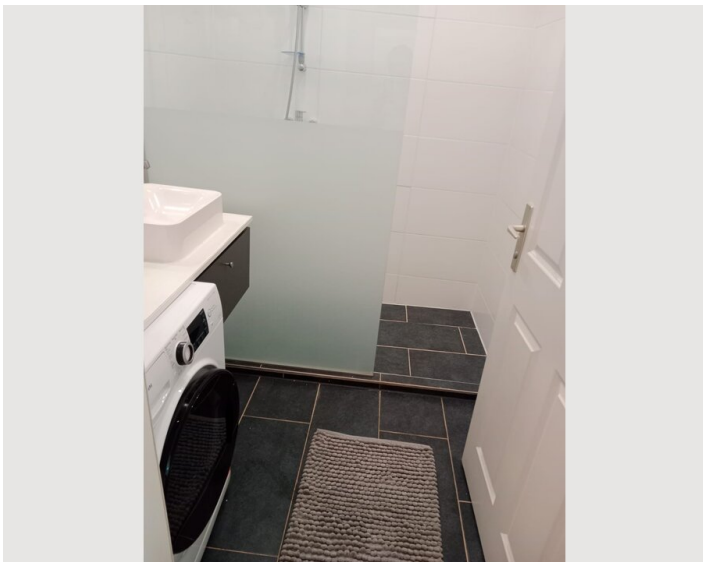
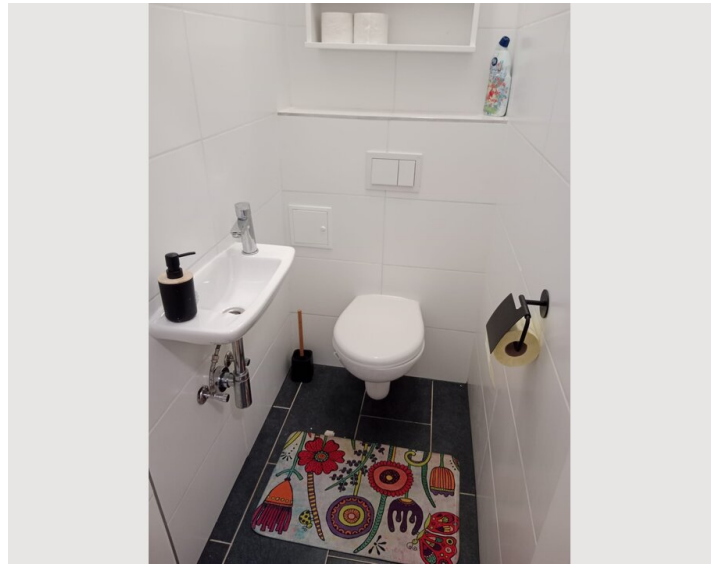
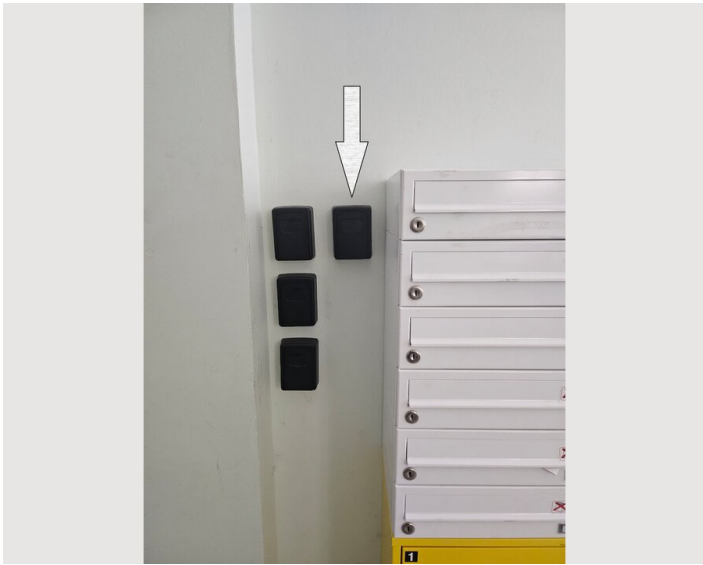
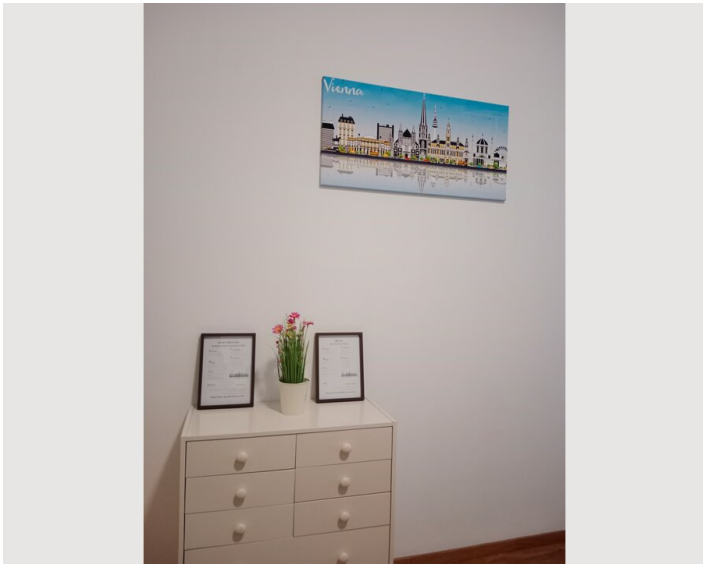
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine

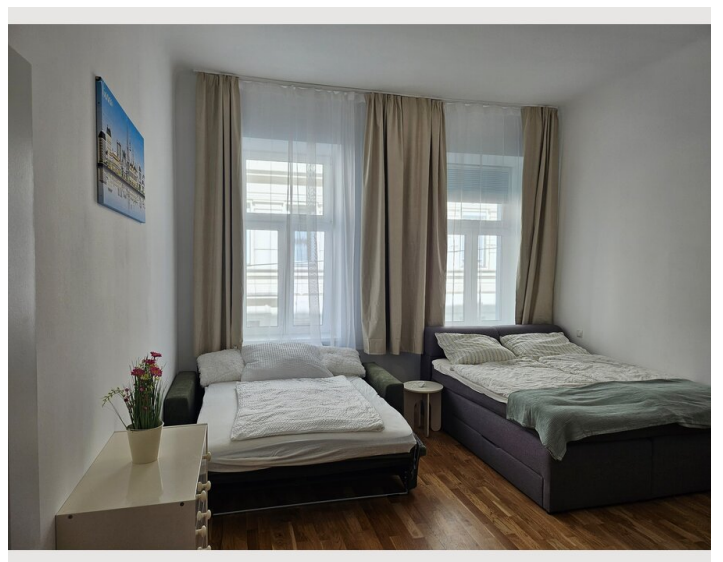
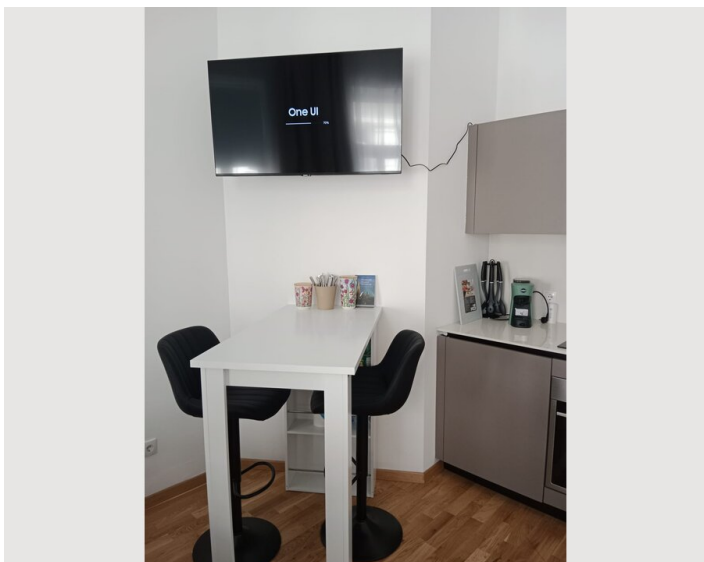
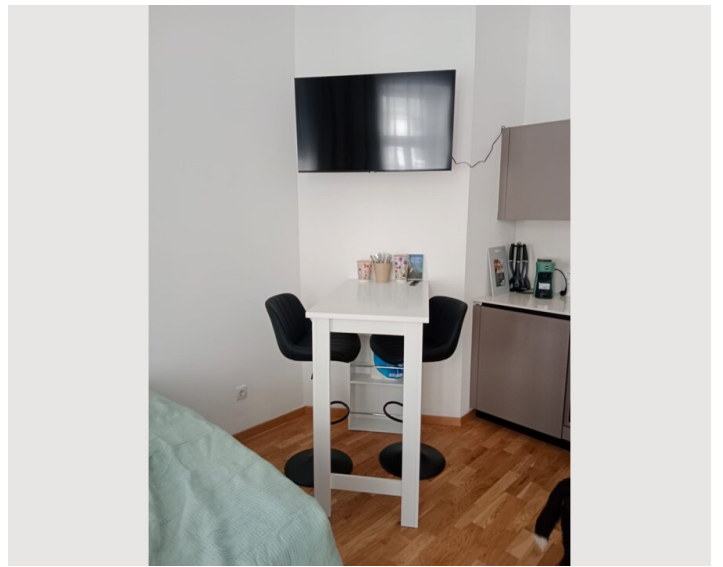
## Informationen

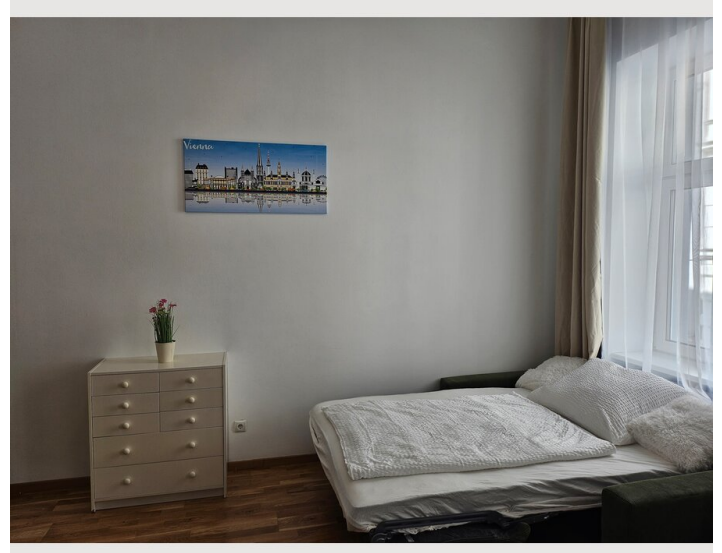
- Für Bauarbeiter geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Fahrradraum kostenlos
- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage

## Bildergalerie









### Infrastruktur

🚶 ca 35 Minuten mit öffentlichen Verkehrsmitteln

🎯 15 Minuten mit der U-bahn

---

Der nächste Supermarkt, eine Apotheke, diverse Restaurants und Lokale sind innerhalb von 5 Minuten zu Fuß erreichbar, ebenso die nächste U-bahn-Stationen (U3 Hütteldorfer Straße sowie Kandlerstraße). Zur Straßenbahnstation sind es ebenfalls nur 5 Minuten.

## Lage

