



2 ZIMMER WOHNUNG, 1020 WIEN

## Penthouse-Flair nahe Prater

Objektnummer: KQPO1

[Online ansehen und mieten](#)

\*gut geschnittene 2 Zimmer-Wohnung mit Terrasse und Rundum-Blick über Wien \*Nahe Prater und Donauinsel - schnelle Verbindung ins Zentrum (U1/U2, Straßenbahn O und 2) \*SPA (Sauna Infrarotkabine, Ruhe- und Außenbereich im Gebäude, gegen Aufpreis €6/h)

<b>Zeitraum</b>	20.12.2025 - 20.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 3.251,04
Kaution	€ 2.100,00



### Wohnfläche

55m²



### Maximalbelegung

2 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



### 13. Stockwerk

Lift vorhanden



### Check-in

16:00 - 23:00 Uhr



### Check-out

10:00 - 12:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

- \*großes Wohnzimmer mit offener, hochwertiger Küche (Miele-Geräte)
- \*Arbeitsplatz mit 2 Bildschirmen
- \*Esstisch für 6 Personen
- \*Große Schlafcouch (1,4m\*2m) mit Flachbild-TV
- \*Schlafzimmer (1,8m\*2m) mit Kleiderschrank
- \*Großes Bad mit Stehdusche (hochwertig)
- \*Abstellkammer

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Terrasse
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



### Feuerstelle

- Grill



### Wellness

- Sauna
- Infrarotkabine



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln



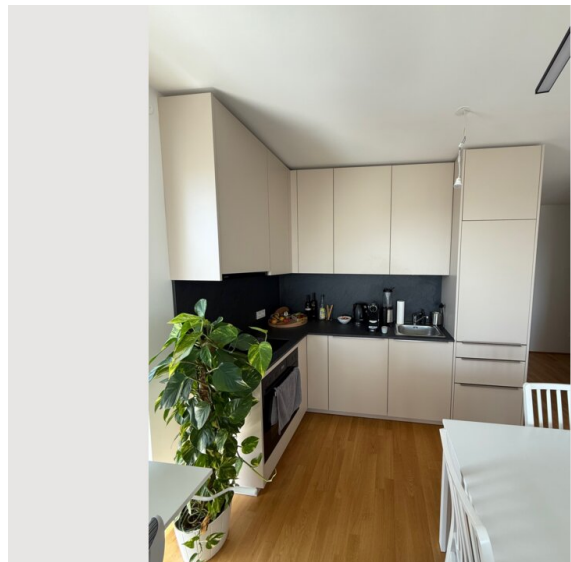
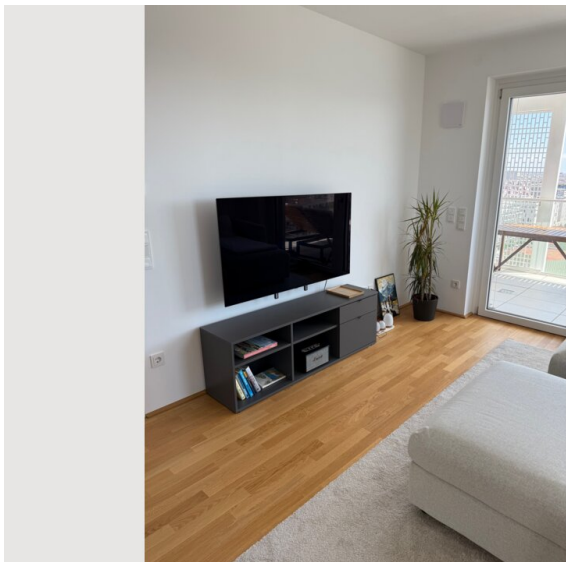
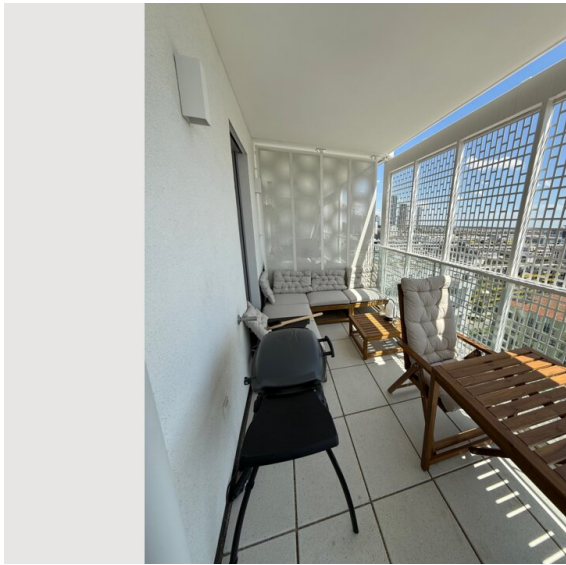
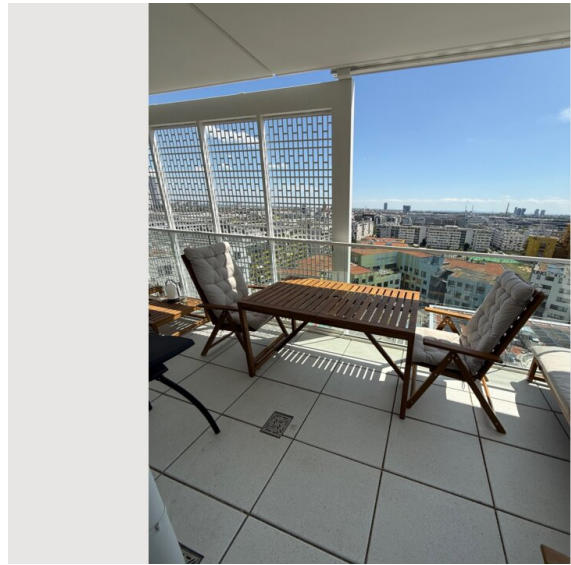
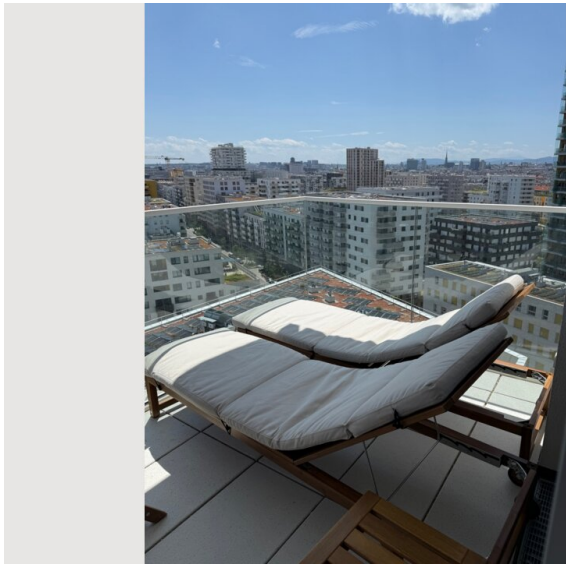
### Küche

- Eigene Küche
- Espressomaschine
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler

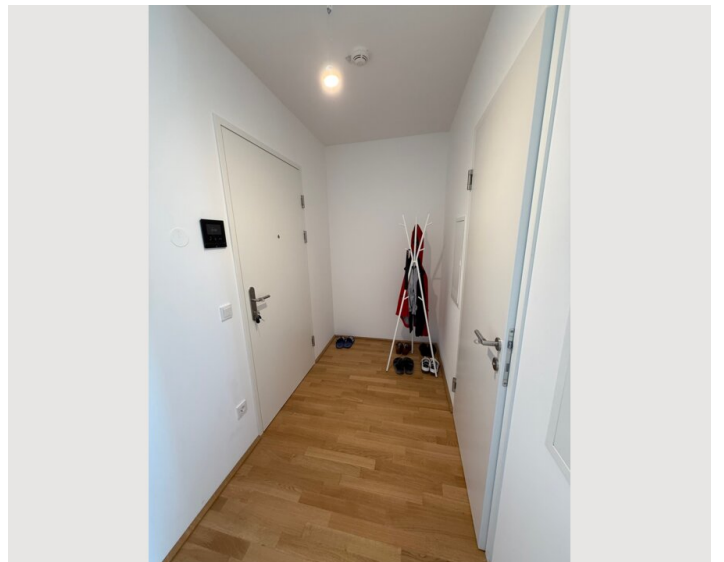
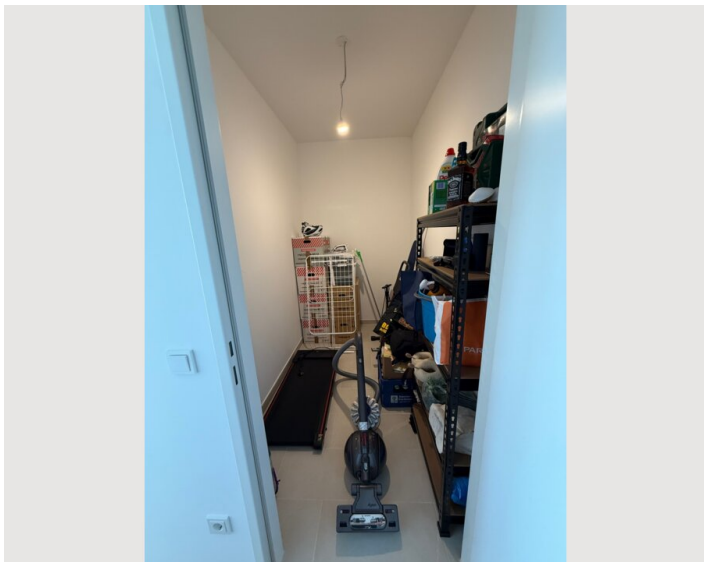
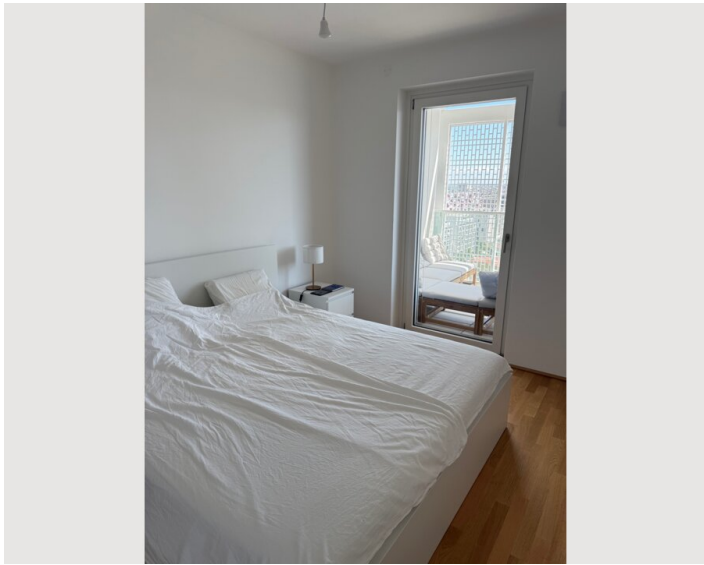
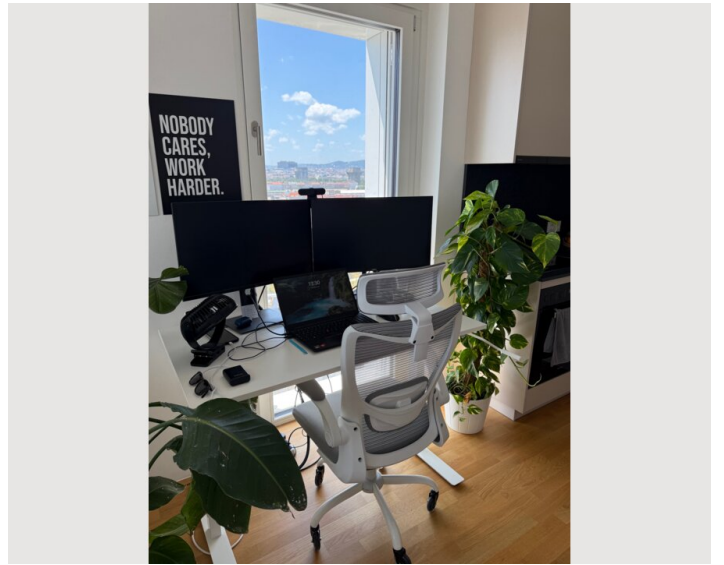
## Informationen

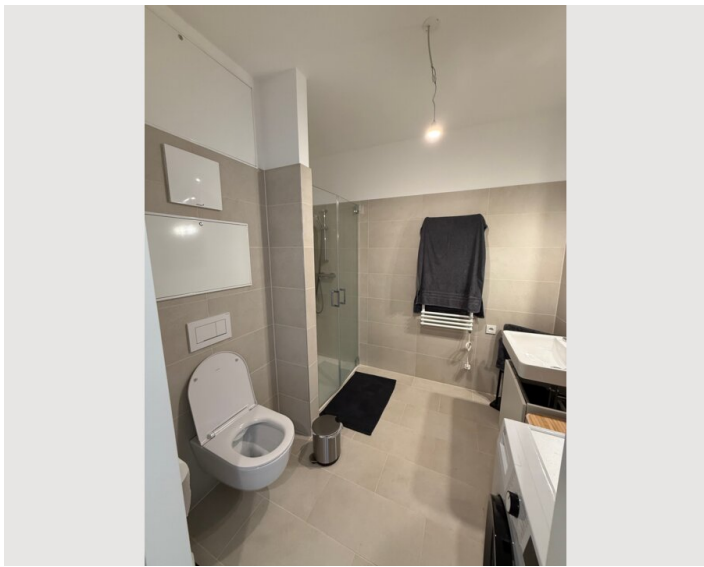
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

## Bildergalerie














### Infrastruktur

- |   |  |
|---|--|
|  U-Bahn und Straßenbahn                                |  Haupt-/oder Westbahnhof - 30min entfernt |
|  Billa - vor der Haustüre                             |  20min zu Fuß oder öffentlich            |
|  Flughafen - 20min mit dem Taxi von vor der Haustüre |  |

---

Die Wohnung liegt in einem neu angelegten Viertel (Nordbahnhof) und verfügt über eine ausgezeichnete Infrastruktur (mehrere Supermärkte vor Ort, Drogeriemarkt, Apotheke, Fitnessstudios usw.).

## Lage

