



2 ZIMMER WOHNUNG, 1020 WIEN

## Business Appartement im 2. Bezirk

Objektnummer: FITQ2

[Online ansehen und mieten](#)

<b>Zeitraum</b>	19.12.2025 - 19.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 2.397,00
Kaution	€ 1.800,00



### Wohnfläche

54m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

2 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer



### 2. Stockwerk

Lift vorhanden



### Check-in

14:00 - 19:00 Uhr



### Check-out

14:00 - 19:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Helle möblierte Wohnung im 2. Liftstock: Wohnzimmer, Schlafzimmer, Vorraum, Küche, Bad, WC.

Die Wohnung befindet sich in einem sanierten Altbau im 2. Bezirk Leopoldstadt und besteht aus: Wohnzimmer, Schlafzimmer, Vorraum, Küche, Bad, WC, voll ausgestattet: Fernseher, Waschmaschine, Geschirrspülmaschine, Gasherd, Kühl-/Gefrierschrank, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Bügeleisen, Dinge des täglichen Bedarfs (u.a. Geschirr, Bettwäsche)  
Die Miete beinhaltet: Wohnungs-/Möbel-/Gerätemiete, Betriebskosten, Internet, WLAN, Kabelfernsehen, GIS, Reinigungsservice 1 x im Monat.

Zuzüglich: Verbrauchsabhängige monatliche Kosten für Strom und Gas und einmalig €80,00 für die Endreinigung.  
Rechnungen werden ausgestellt

Sunny, furnished apartment, 2nd floor, elevator, fully equipped: Living room, bedroom, hallway, kitchen, bathroom with shower and separate WC.

All inclusive (apart from gas and electricity): Apartment and furniture rental, utilities, cable TV, internet, WLAN, house insurance, monthly cleaning service.

Additional costs: monthly costs for gas and electricity (consumption dependent) and one-time cost of € 80.-for the final cleaning. Invoices are available.

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett



### Erstversorgung

- Toilettenpapier



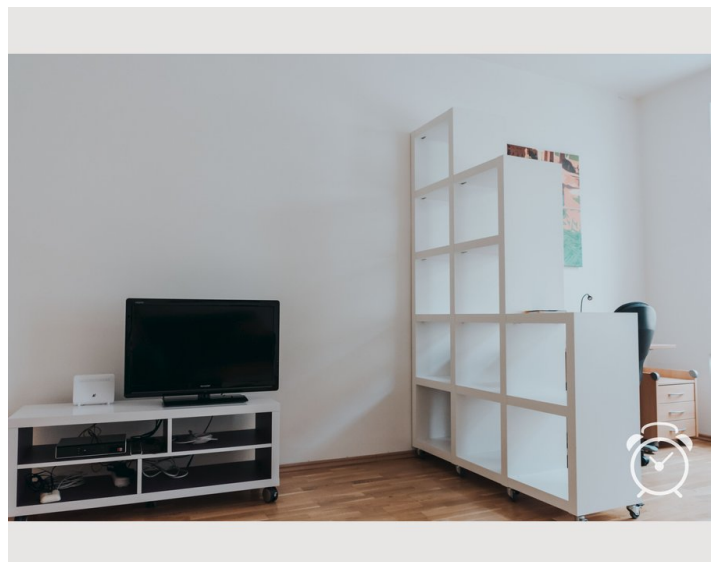
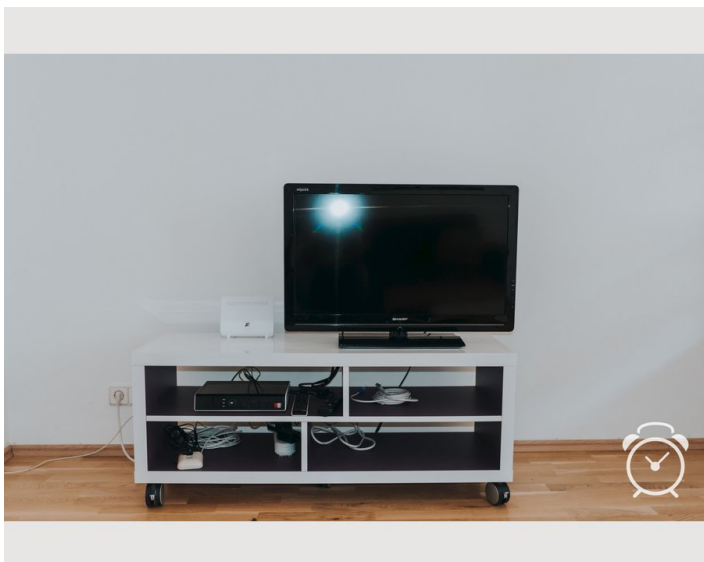
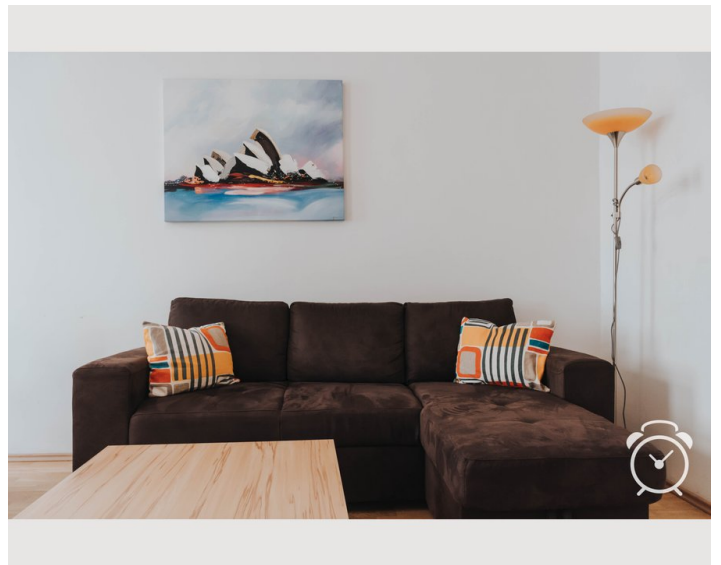
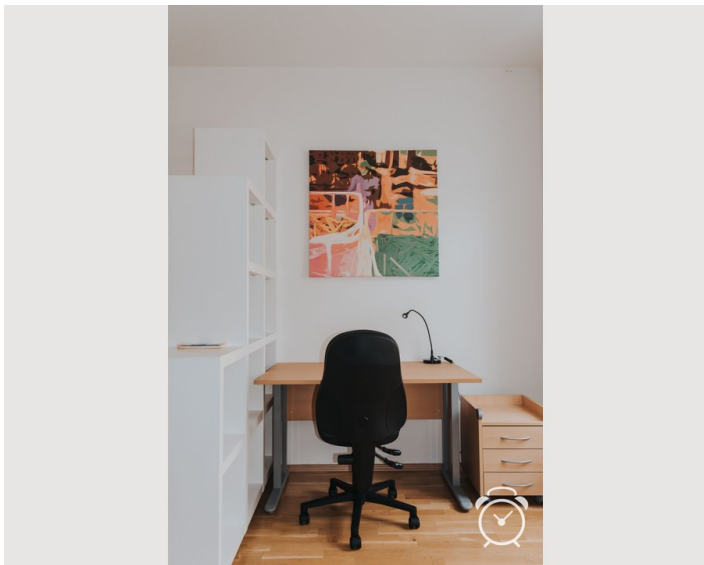
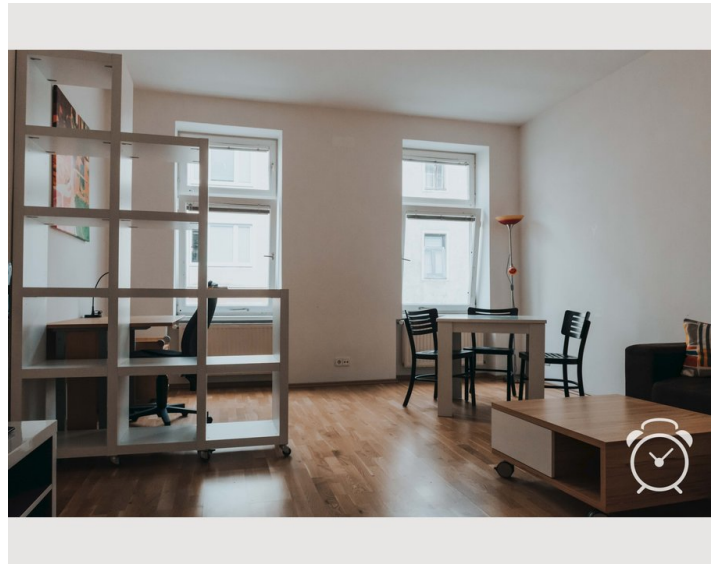
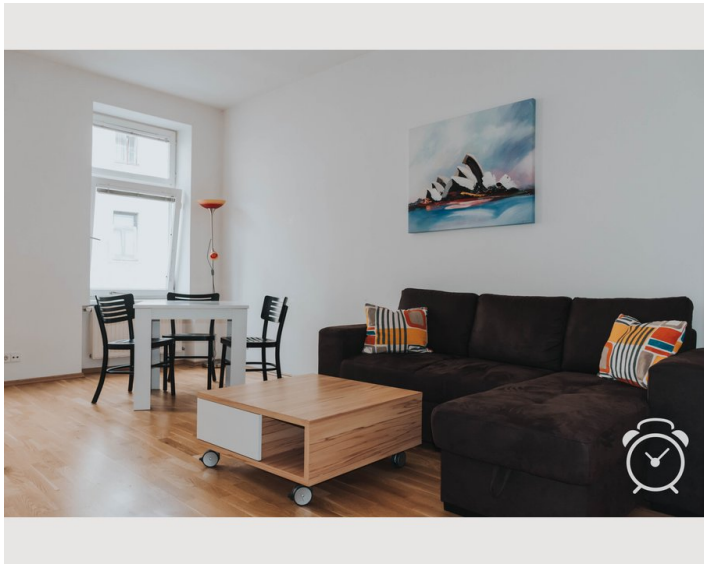
### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Filterkaffee
- Mikrowelle

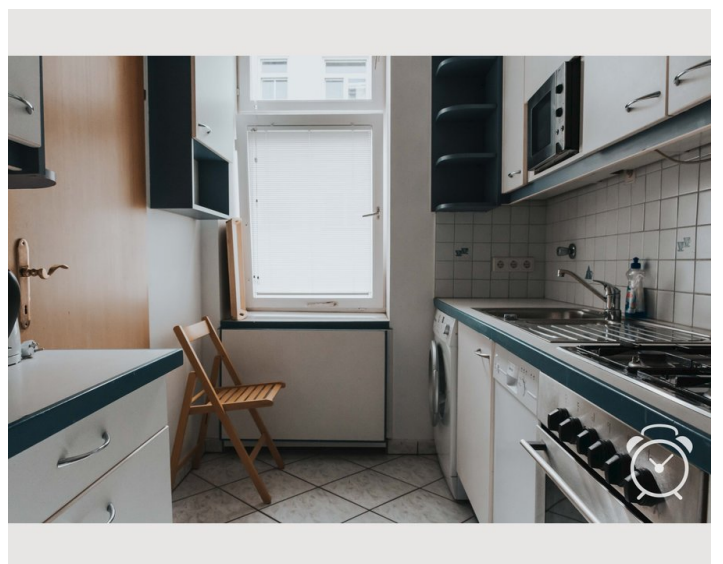
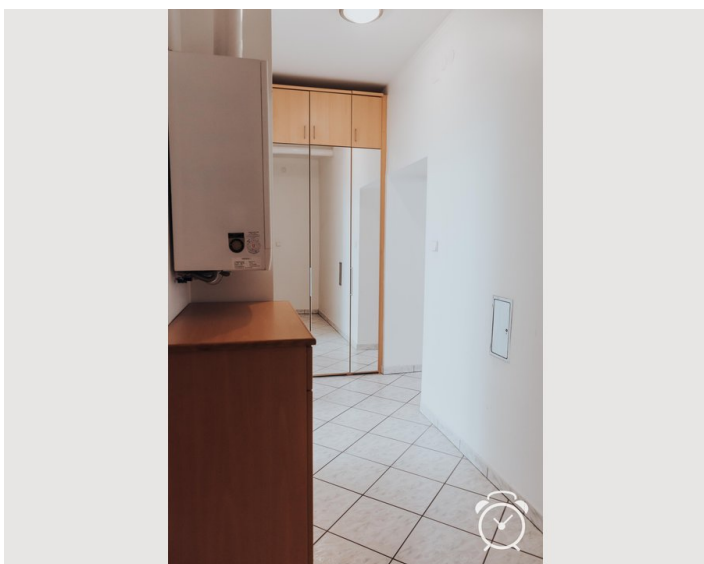
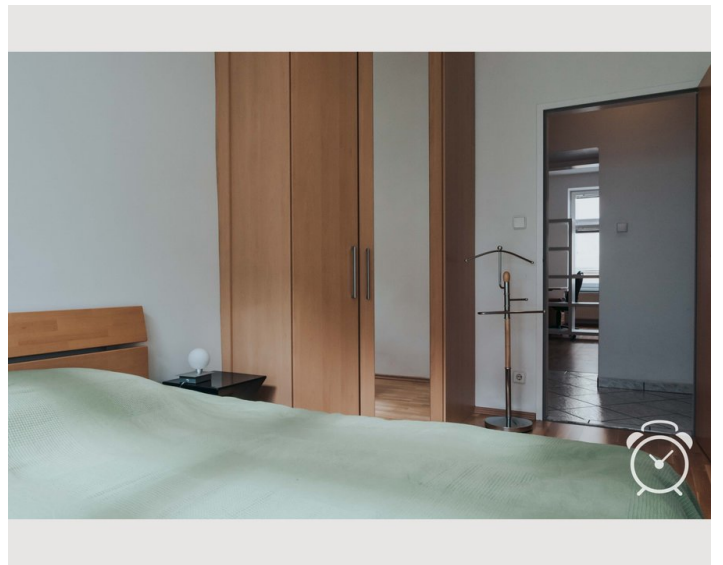
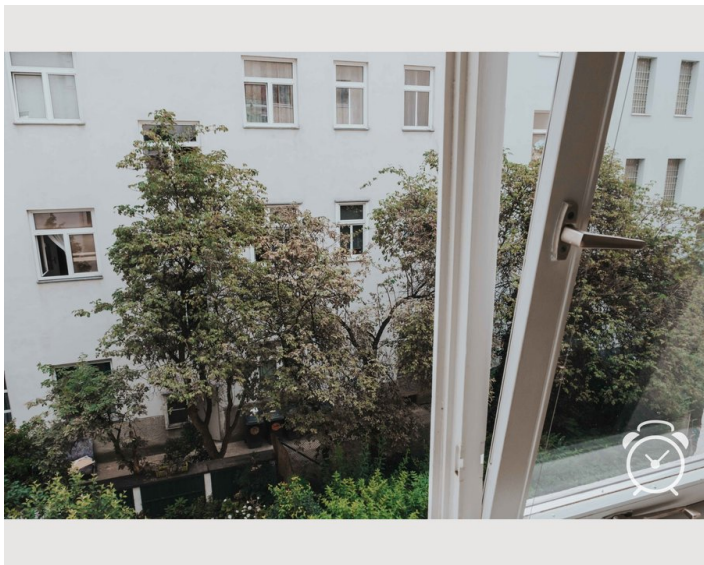
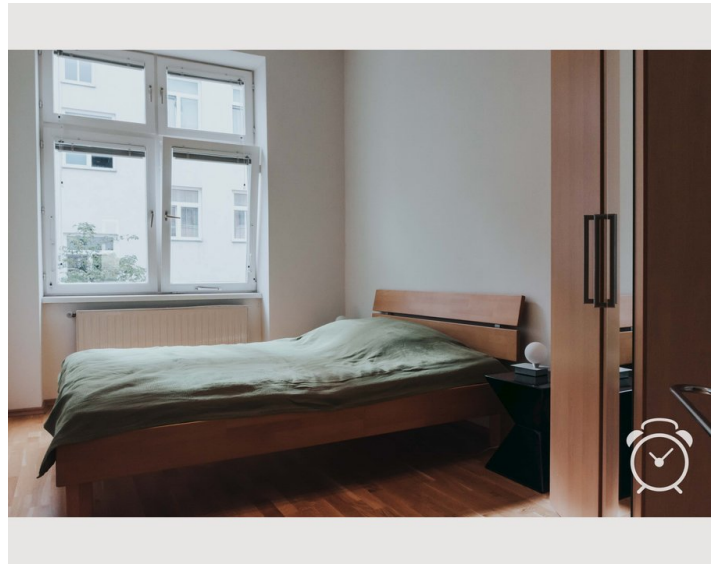
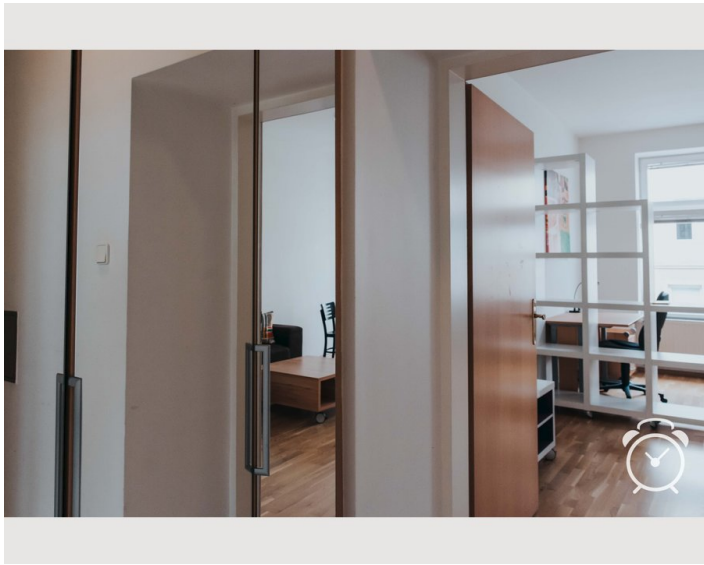
## Informationen

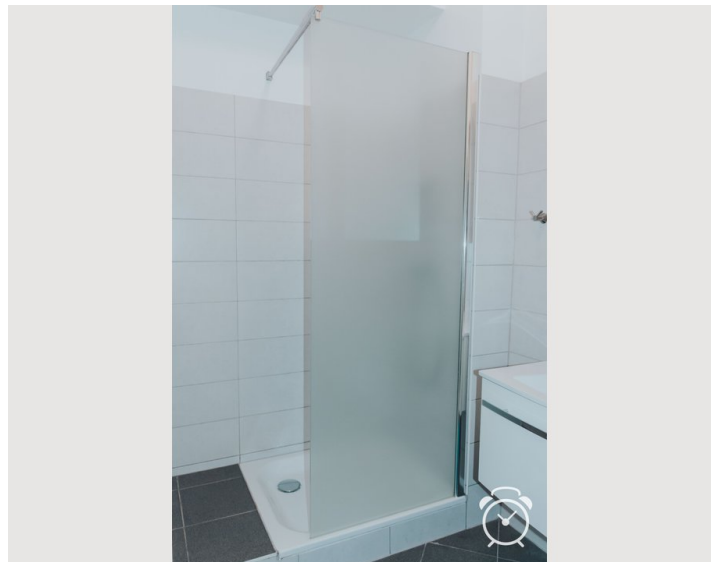
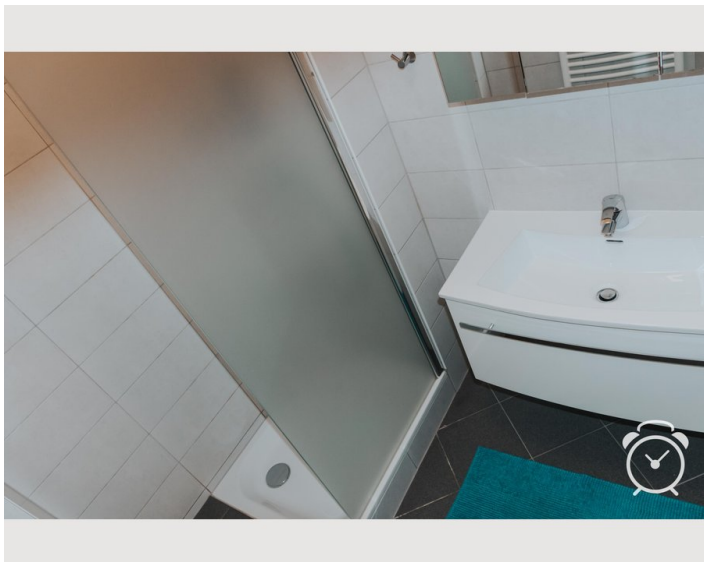
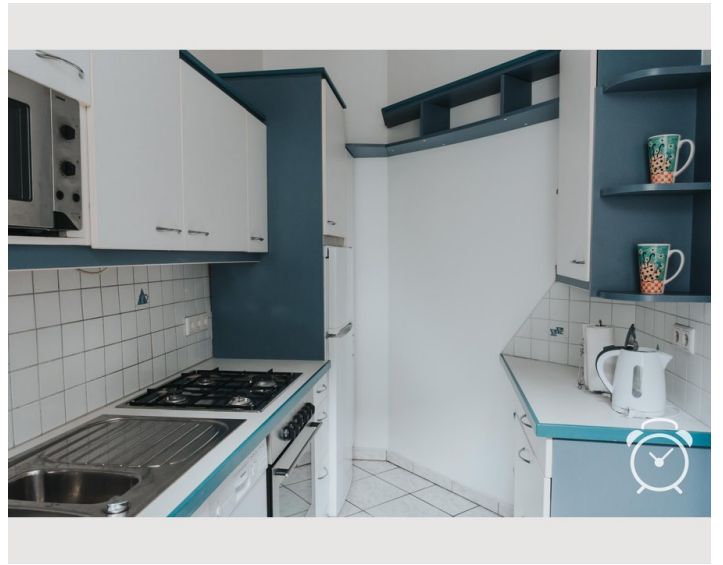
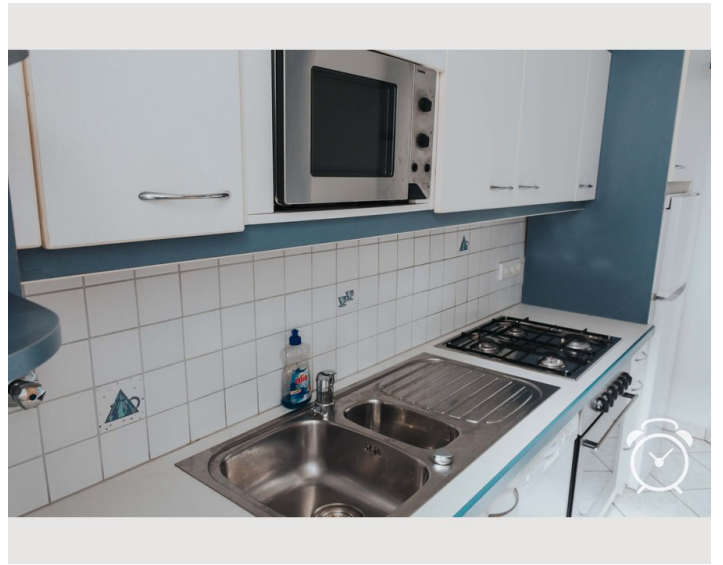
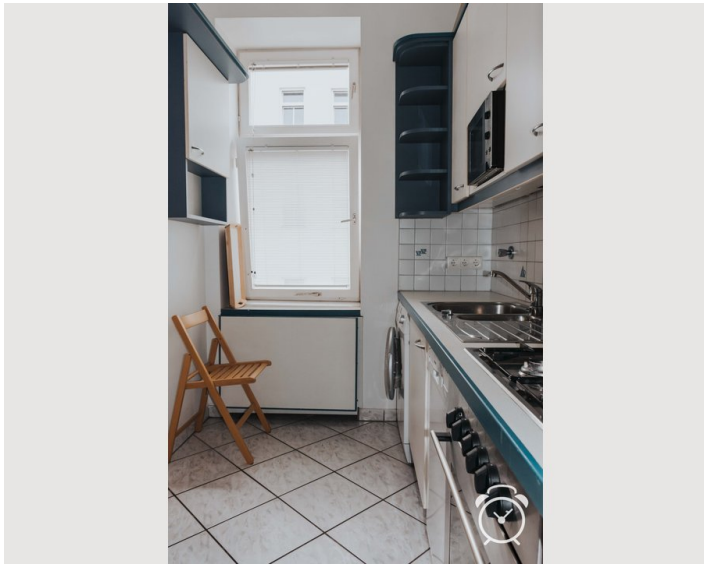
- Für Kinder ungeeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenlos
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten

## Bildergalerie

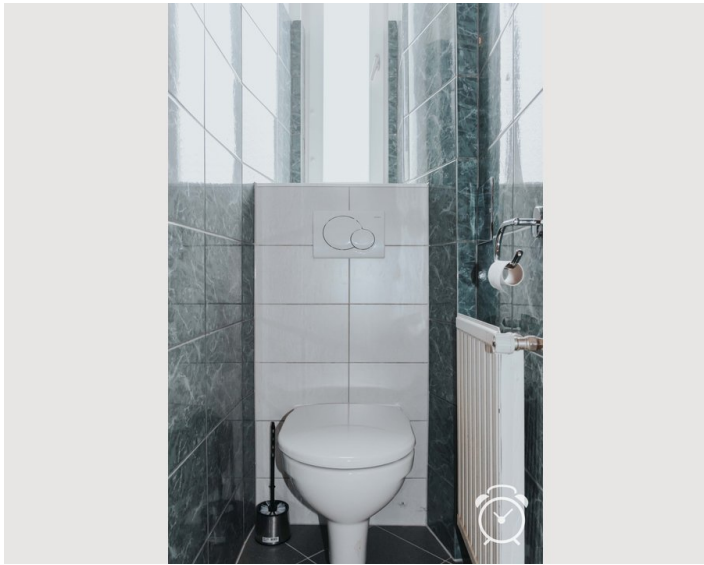
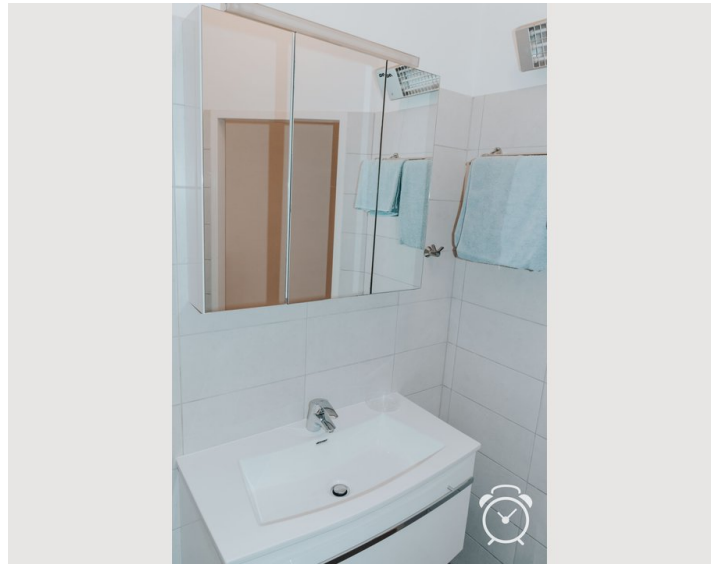
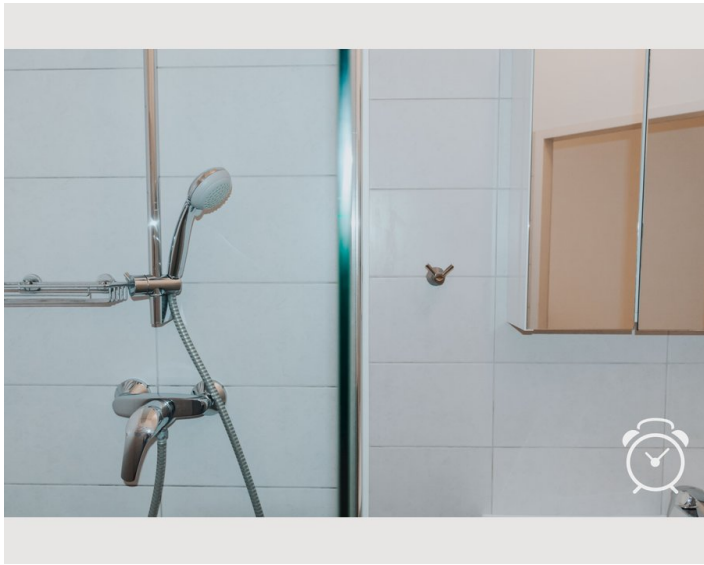












## Lage

