



2 ZIMMER WOHNUNG, 9500 VILLACH

## 2,5 Zimmer Wohnung in Villach

Objektnummer: LMCL2

**Online ansehen und mieten**

**Zeitraum**

21.12.2025 -  
21.01.2026

**Personenanzahl**

2

**Gesamtbetrag** inkl. Ust.  
Kaution

€ 1.325,10  
€ 1.000,00

 **Wohnfläche**

68m<sup>2</sup>

 **Erdgeschoss**

Lift vorhanden

 **Maximalbelegung**

4 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Diese schöne möblierte 2,5 Zimmer Wohnung befindet sich im 1.Stock einer Wohnanlage mit einem parkähnlichen Garten mitten in der Stadt Villach.

Optimale Raumaufteilung:

Vorraum

lichtdurchflutetes Wohn-Esszimmer

Küche

Schlafzimmer

Garderobe

Abstellraum

Bad

WC

Loggia

Das Stadtzentrum und alle Versorgungs-einrichtungen sind sehr gut zu Fuß erreichbar. Villach ist ein optimaler Ausgangsort für zahlreiche Unternehmungen. Das Congress Center für kulturelle Veranstaltungen ist in unmittelbarer Nähe. Zahlreiche Berggipfel (in den Nockalpen, Karawanken, Karnische Alpen, Gailtaler Alpen, Julische Alpen) in unterschiedlichen Schwierigkeitsgraden sind optimal zu erreichen. Villach ist ein perfekter Verkehrsknotenpunkt für Reisen mit der Bahn und mit dem Auto nach Slowenien, Italien und nach Deutschland.

Entfernungen:

Faaker See (7km) ca. 10 min

Velden am Wörthersee (17km) ca. 17 min

Tarvisio (Italien) (30km) ca.20 min

Techendorf (68km) 1 Stunde

Ossiacher See (6km) 10 min

Lignano Sabbiadoro (187km) 1h54min

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Balkon
- Garage
- Waschmaschine
- Bettwäsche
- Parkplatz
- Privater Parkplatz
- private Toilette
- Handtücher
- Haartrockner

### **Küche**

- Eigene Küche
- Kaffeemaschine
- Geschirrspüler

## Informationen

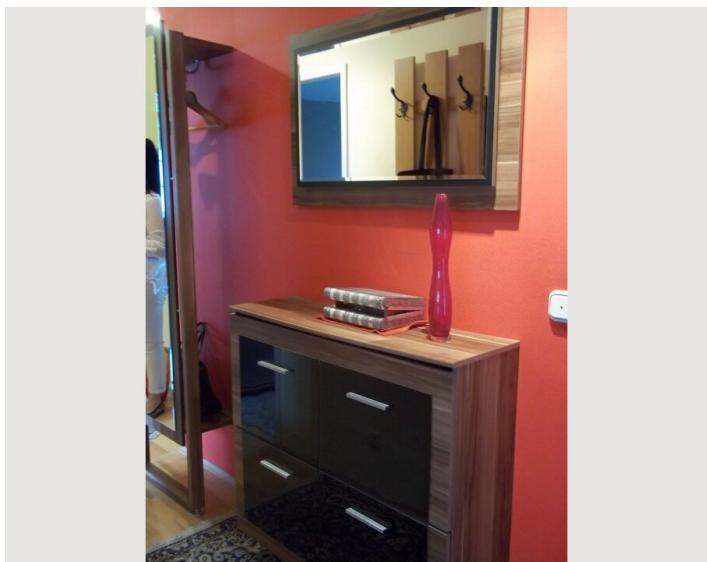
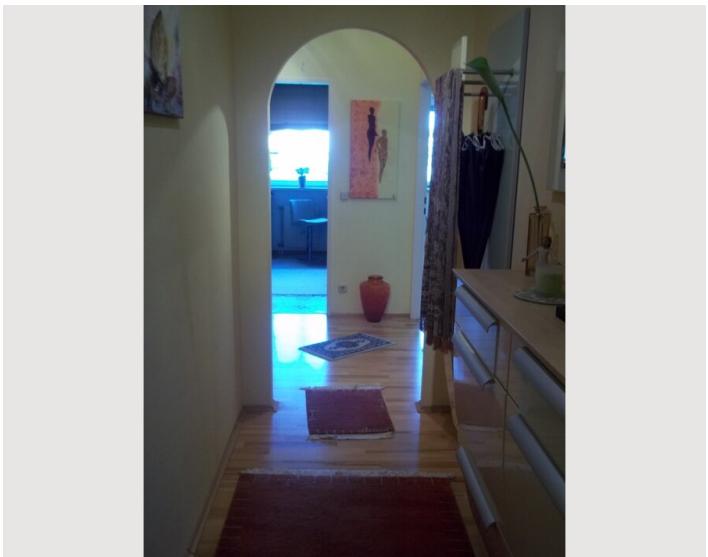
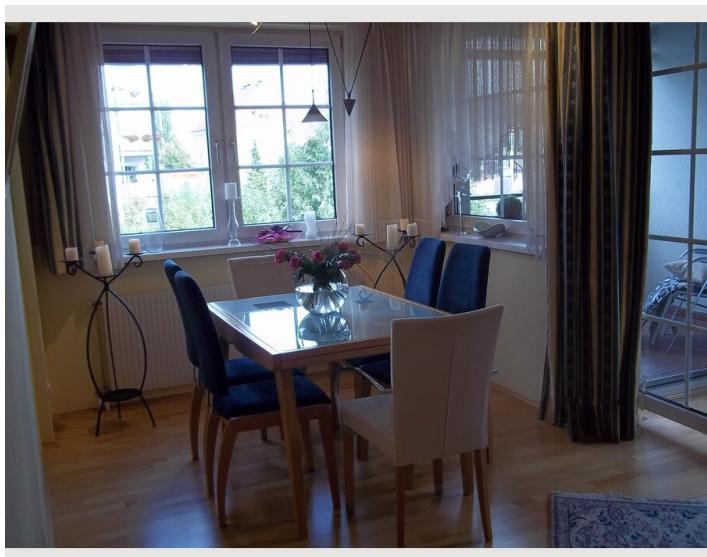
- Rauchen verboten
- Kurzparkzone kostenlos
- Haustiere verboten

## Zusatzeleistungen

- Garage
- regelmäßige Reinigung

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

## Bildergalerie



## Lage

