



2 ZIMMER WOHNUNG, 4810 GMUNDEN

## MIMIs Lakeside Apartment (NEWLY RENOVATED)

Objektnummer: YBTC1

[Online ansehen und mieten](#)

Willkommen im MIMIs Lakeside Apartment – frisch renoviert im Jahr 2025, nur 50 Meter vom Traunsee und direkt im Herzen von Gmunden gelegen. In unmittelbarer Nähe finden sich zahlreiche Restaurants, Bars, Supermärkte, Apotheken und vieles mehr.

<b>Zeitraum</b>	25.04. - 25.05.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 2.296,14
Kaution	€ 1.800,00



### Wohnfläche

41m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

3 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



### 1. Stockwerk

Lift vorhanden



### Check-in

14:00 - 00:00 Uhr



### Check-out

00:00 - 10:30 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (1 Person)

## **Beschreibung zur Unterkunft**

Der Grünberg mit seinen idyllischen Wanderwegen und dem Baumwipfelpfad ist fußläufig erreichbar – perfekt für Sommer- und Winterurlauber gleichermaßen.

Das stilvolle Apartment verfügt über ein Schlafzimmer, ein gemütliches Wohnzimmer mit Smart-TV (Netflix, YouTube, Prime Video), eine voll ausgestattete Küche mit Geschirrspüler, Ofen, Mikrowelle, Wasserkocher, Kaffeeautomat und Kühl-Gefrierkombination sowie ein modernes Bad mit Föhn, Handtüchern, Waschmaschine und Trockner. Kostenloses W-Lan ist ebenfalls vorhanden.

Der Check-in ist dank Code rund um die Uhr möglich. Auf Wunsch kann das Gepäck auch nach dem Check-out sicher aufbewahrt werden. Nur 30 Meter entfernt befindet sich eine öffentliche Tiefgarage, gebührenpflichtige Parkplätze sind direkt vor dem Haus verfügbar.

Als Einheimische geben wir gerne persönliche Tipps – in der Wohnung findest du unsere besten Empfehlungen für Restaurants und Ausflüge. Wir sind jederzeit telefonisch erreichbar.

Linz Airport ist 64 km entfernt, Salzburg Airport 81km, die Kaiservilla 33 km und das Stift Kremsmünster 44 km.

Ob Skifahren, Wandern oder entspannte Tage am See – MIMIs Lakeside Apartment ist einfach der perfekte Ausgangspunkt.

WIR FREUEN UNS AUF EUCH!

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Parken auf der Straße ohne zeitliche Begrenzung kostenlos möglich
- Staubsauger
- Haartrockner
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Klimaanlage
- Bügeleisen & Bügelbrett



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln



### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

## Informationen

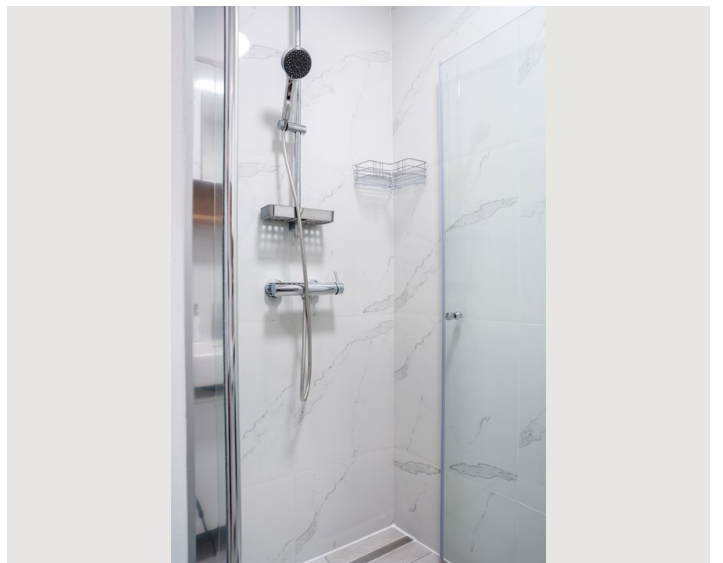
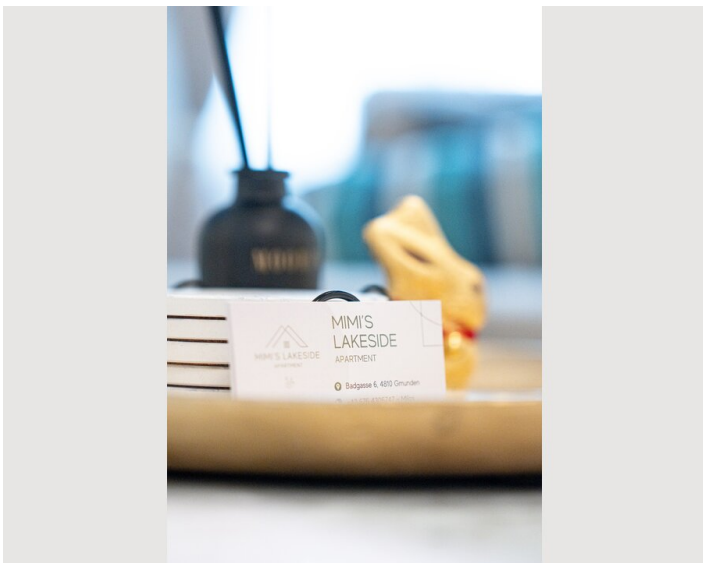
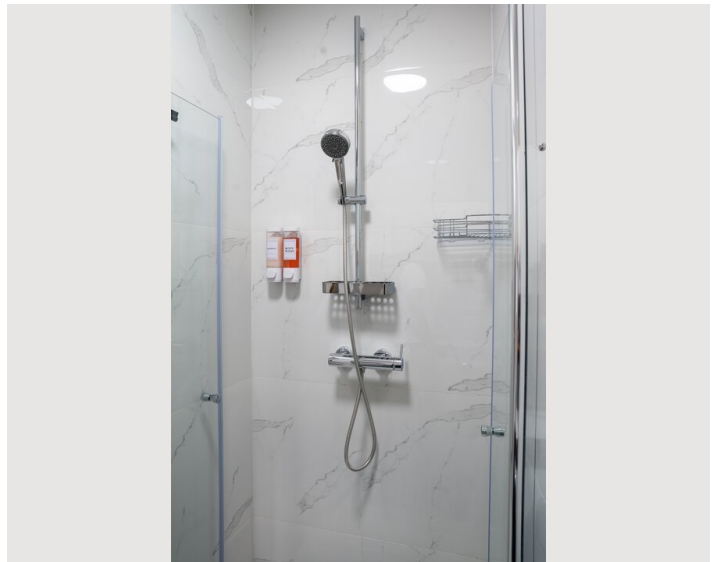
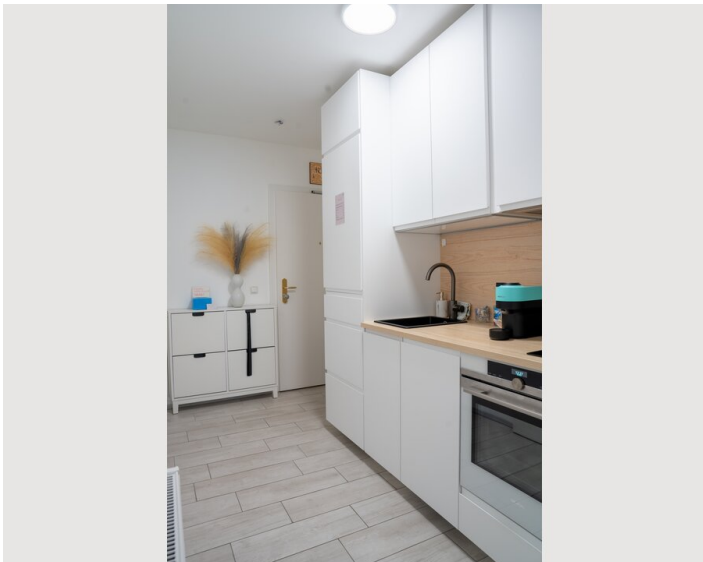
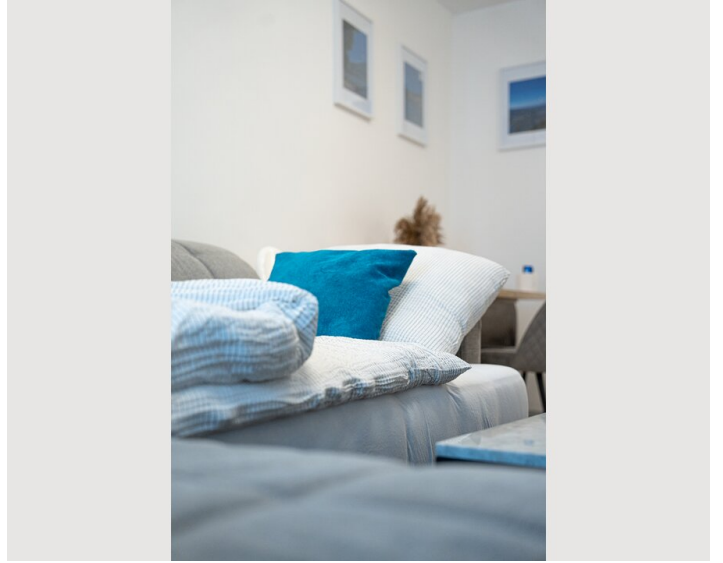
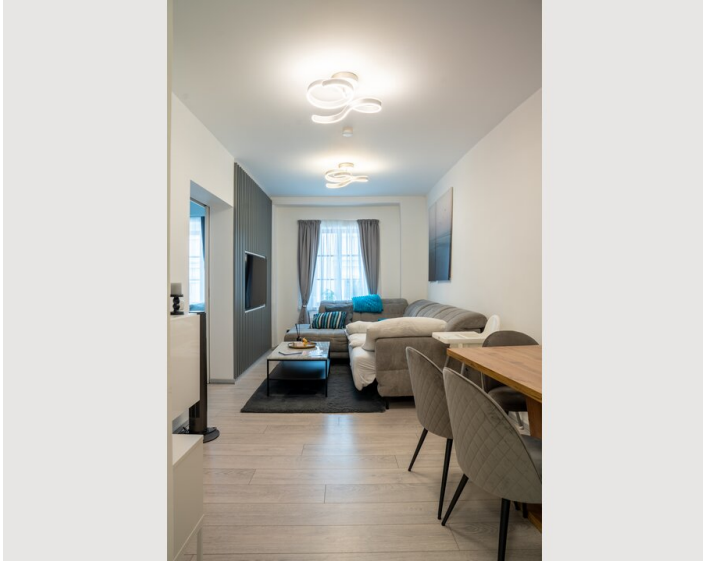
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

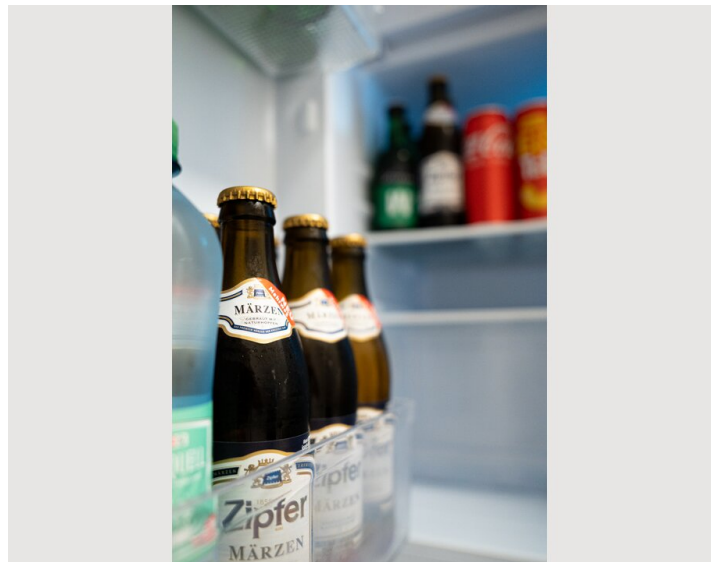
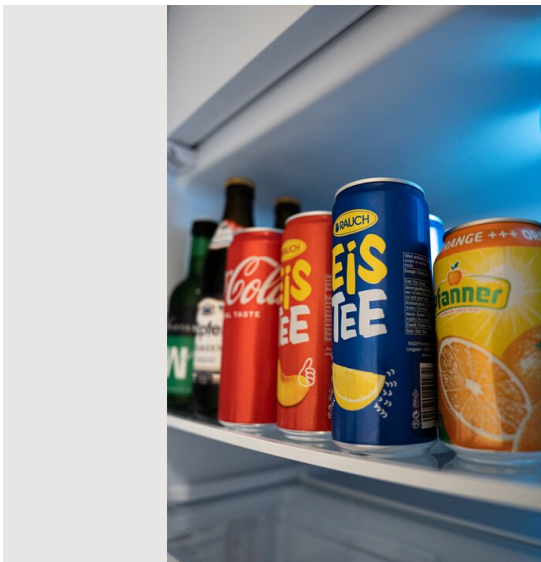
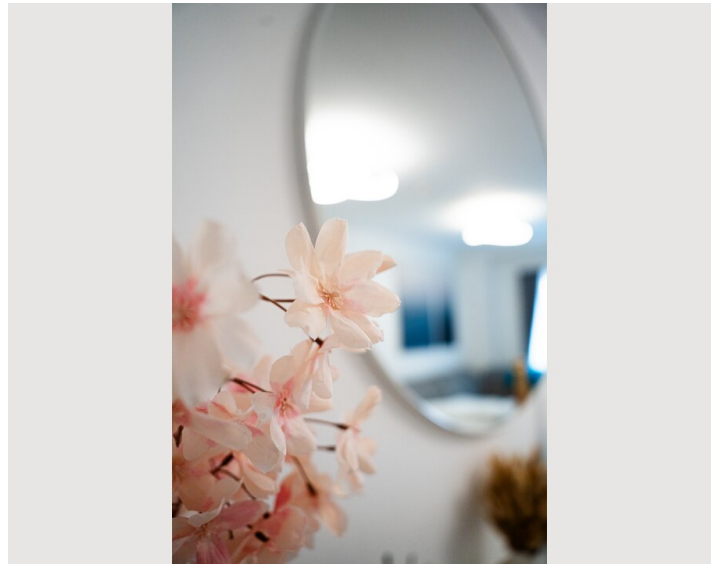
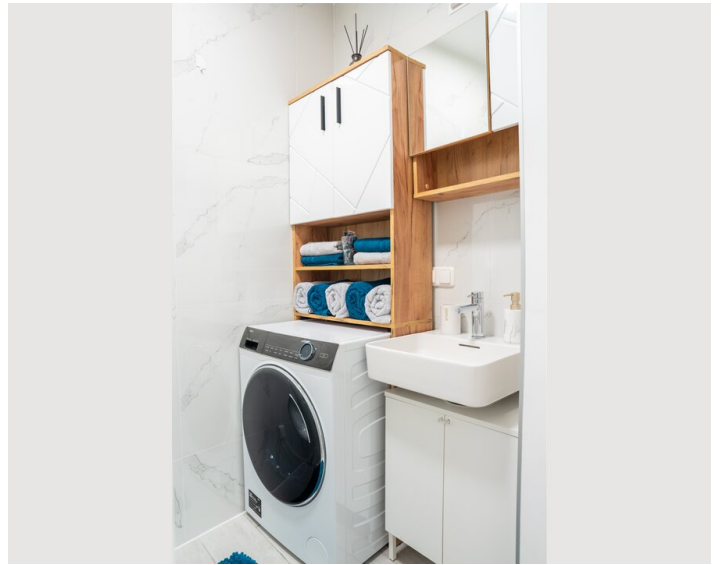
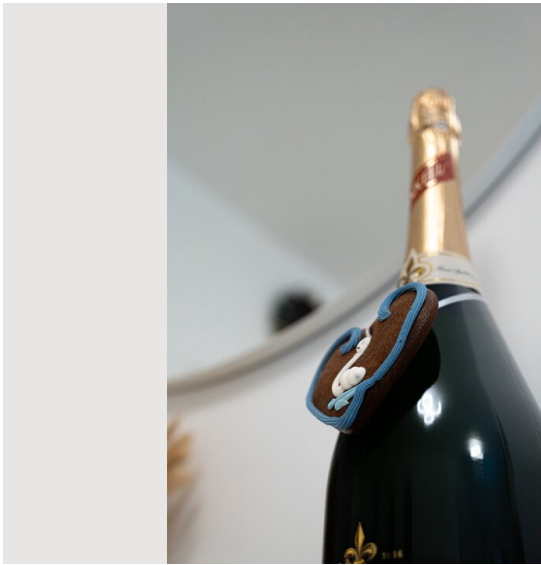
## Zusatzleistungen

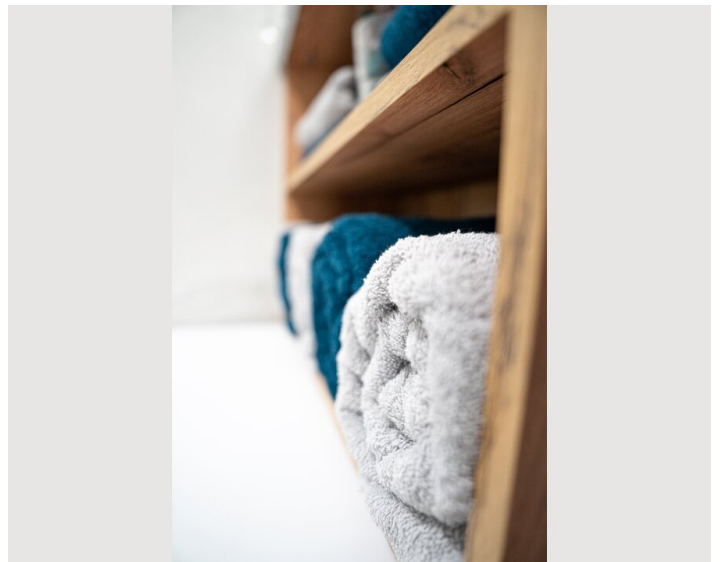
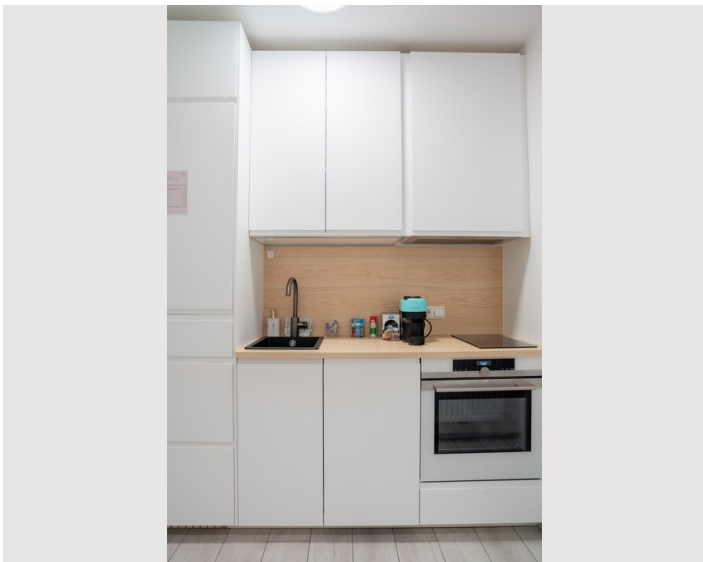
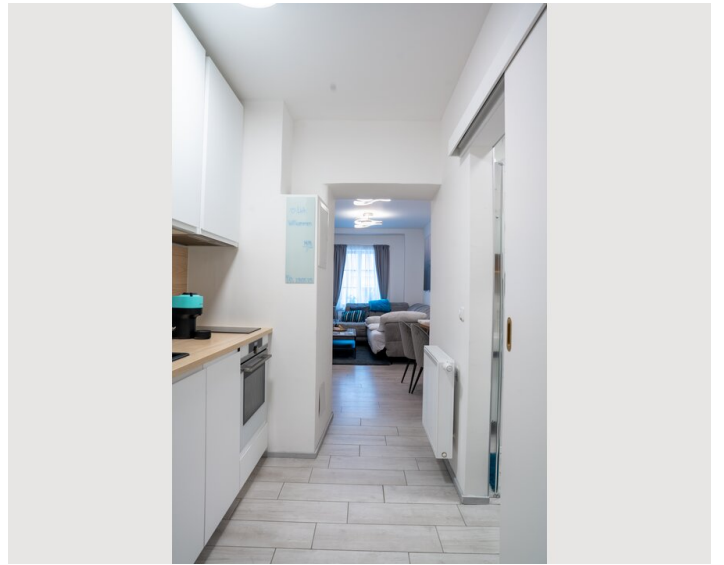
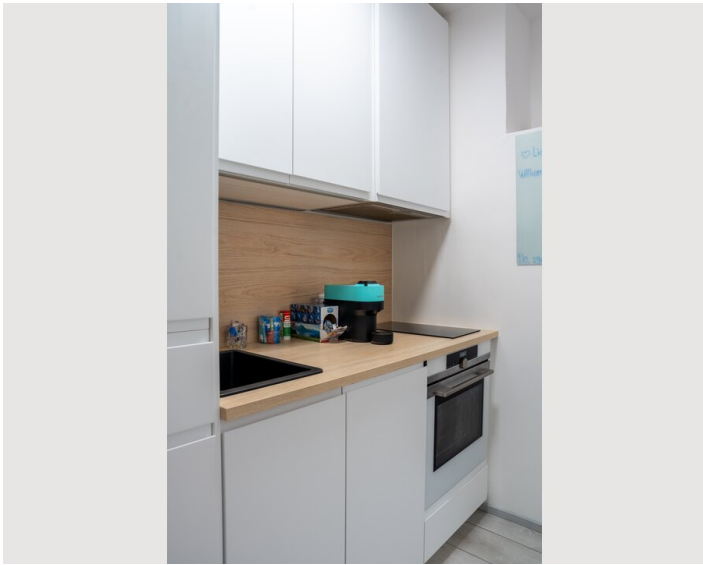
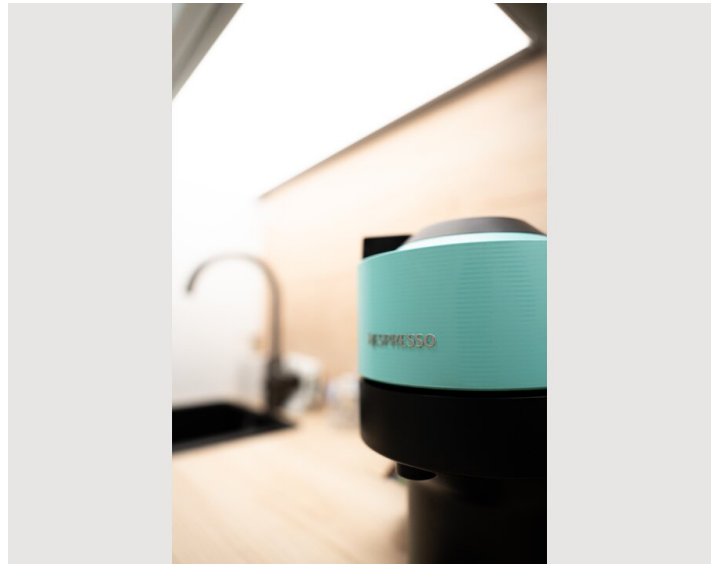
- Flughafentransfer (€ 99,00)

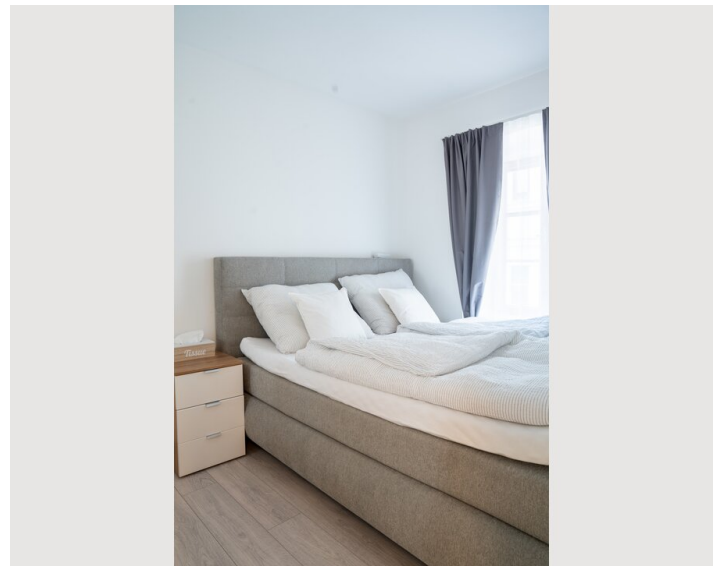
Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

## Bildergalerie












### Infrastruktur

 Direkt beim Apartment

 Direkt beim Apartment

 Direkt im Zentrum

 50km entfernt

Der Grünberg mit seinen idyllischen Wanderwegen und dem Baumwipfelpfad ist fußläufig erreichbar – perfekt für Sommer- und Winterurlauber gleichermaßen.

Das stilvolle Apartment verfügt über ein Schlafzimmer, ein gemütliches Wohnzimmer mit Smart-TV (Netflix, YouTube, Prime Video), eine voll ausgestattete Küche mit Geschirrspüler, Ofen, Mikrowelle, Wasserkocher, Kaffeeautomat und Kühl-Gefrierkombination sowie ein modernes Bad mit Föhn, Handtüchern, Waschmaschine und Trockner. Kostenloses W-Lan ist ebenfalls vorhanden.

Der Check-in ist dank Code rund um die Uhr möglich. Auf Wunsch kann das Gepäck auch nach dem Check-out sicher aufbewahrt werden. Nur 30 Meter entfernt befindet sich eine öffentliche Tiefgarage, gebührenpflichtige Parkplätze sind direkt vor dem Haus verfügbar.

Als Einheimische geben wir gerne persönliche Tipps – in der Wohnung findest du unsere besten Empfehlungen für Restaurants und Ausflüge. Wir sind jederzeit telefonisch erreichbar.

Linz Airport ist 64 km entfernt, Salzburg Airport 81km, die Kaiservilla 33 km und das Stift Kremsmünster 44 km.

Ob Skifahren, Wandern oder entspannte Tage am See – MIMIs Lakeside Apartment ist einfach der perfekte Ausgangspunkt.

WIR FREUEN UNS AUF EUCH!

## Lage

