



2 ZIMMER WOHNUNG, 9500 VILLACH

Sonnige Stadtwohnung direkt am Radweg

Objektnummer: ZPUW1

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	20.12.2025 - 20.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.198,41
Kaution	€ 1.600,00

Sonnige, ruhige Stadtwohnung mit Panoramablick und direktem Zugang zur Parkanlage Wasenboden und zum Radweg. Nette Zwei-Zimmer-Wohnung, ideal für Singles oder Paare, voll ausgestattet, im 3. Stock mit Lift und Tiefgaragenstellplatz.



Wohnfläche

60m²



Maximalbelegung

3 Personen



Gesamte Unterkunft

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer



3. Stockwerk

Lift vorhanden



Check-in

12:00 - 15:00 Uhr



Check-out

09:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)



1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Sonnige, zentralgelegene und zugleich ruhige Wohnung mit schönem Panoramablick und direktem Zugang zu Villachs Parkanlage Wasenboden und zum Radweg. Die ca. 60 m² große Wohnung, ideal für Singles oder Paare, ist voll ausgestattet, liegt im 3. Stock mit Lift und verfügt über einen praktischen, kostenlosen Stellplatz in der Tiefgarage.

Highlights der Wohnung:

Ca. 60 m² Wohnfläche

Wohnzimmer mit Zugang zur gemütlichen Loggia

Helles Schlafzimmer mit Balkon und West-Ausrichtung

Rundblick auf Mittagskogel, Karawanken, Dobratsch und Gerlitze

Offene Wohnküche

Vollmöbliert und ausgestattet

Schreibtisch, Arbeitsplatz

Maximal 3 Personen

Kostenloser Tiefgaragenstellplatz

Kostenloser Fahrradstellplatz

Rauchen verboten

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Balkon
- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Garage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Gartenmitbenutzung
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo



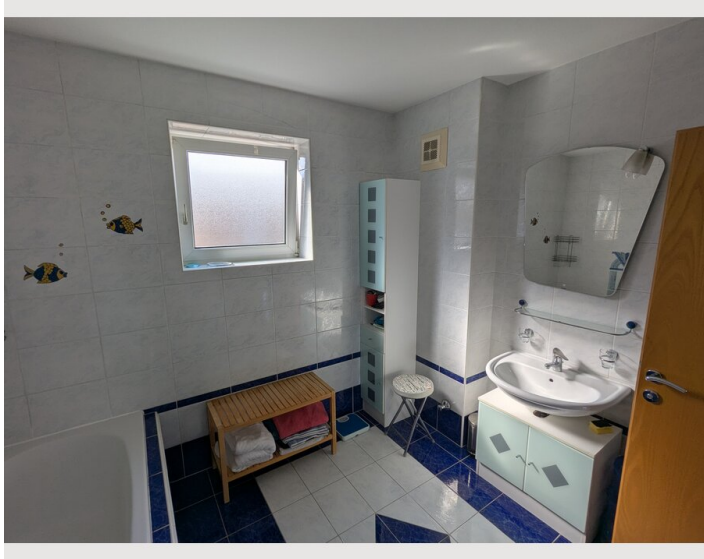
Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Kochutensilien
- Espressomaschine


Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenlos
- Haustiere verboten

Bildergalerie




Infrastruktur

 Villach Hbf, 1.4 Km

 Spar, Billa, 100 m

 50 m

 Flughafen Klagenfurt, 45km

 1000 m

Supermarkt und Apotheke gleich um die Ecke; das Wohnhaus befindet sich am Radweg; der Bahnhof ist 1.4 Km entfernt.

Lage

