

HAUS, 6020 INNSBRUCK

Gemütliches Haus am Sonnenhang mit Wow-Aussicht auf die Berge

Objektnummer: NIKY1

Online ansehen und mieten

Willkommen zu Hause! Unsere kleine VILLA IDA bietet alles, um sich wie zu Hause zu fühlen ... Das Haus (+ kostenlosem Parkplatz) befindet sich in einer ruhigen grünen Nachbarschaft in einem wild romantischen Garten ... im Westen von Innsbruck.

Zeitraum	14.11. - 14.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 3.213,72
Kaution	€ 2.400,00

Wohnfläche
80m²

Maximalbelegung
6 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

1. Stockwerk

Check-in
00:00 - 00:00 Uhr

Check-out
00:00 - 00:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Das Haus befindet sich in einer ruhigen grünen Nachbarschaft mit Blick Richtung Süden in einem wild romantischen Garten … eine wahre Oase – nicht nur für Fauna und Flora … im Westen von Innsbruck.

Vor dem Aufgang zum Haus findet sich der überdachte gratis Autostellplatz (sehr nützlich angesichts der Innsbrucker Parkgebühren) und nach ein paar Steinstufen erreicht man das Haus.

Das Haus hat zwei Ebenen:

Erdgeschoß: 1 Vorraum (Garderobe) * 1 WC (Waschbecken) * 1 Schlafzimmer (neues Doppelbett)

1. Stock: 1 (Vor-)Raum (kleines Sofa und 1 weiterer kleiner Kühlschrank) * 1 voll ausgestattete Küche (Kühlschrank, Tiefkühler, kleiner Geschirrspüler, Wasserkocher, Herd mit Backofen, Mikrowelle, Nespresso-Kaffeemaschine (alternativ auch Filtermaschine), Pürierstab, Handmixer, Getreidemühle …) mit Sitzmöglichkeit zum Frühstücken, Jausnen … * 1 Schlafzimmer * 1 Badezimmer (Badewanne mit Duschwand, Handtuchwärmer, Waschmaschine, 1 WC – 2019 komplett renoviert) * 1 Wohnzimmer (großer Ess- bzw. Arbeitstisch, großes Sofa zum Chillen, TV und CD-Player)

Alle Fenster und Balkontüren sind mit Insektenschutzgittern und Rollläden ausgestattet.

Auf dem Balkon im 1. Stock (Zugang über Küche und Wohnzimmer) kann man bei Kerzenschein sein Abendessen mit einer fantastischen Aussicht auf die Berge genießen … unser ganz privates Freiluftkino.

Die Lage des Hauses bietet viele Möglichkeiten zum Erholen, Spazierengehen und Laufen, ebenso ist es sehr gut an den öffentlichen Verkehr angebunden (520 m zur nächsten Straßenbahn-Station – 5 Minuten bis ins Zentrum), und der nächste Supermarkt, die Apotheke, … sind fußläufig in 10 Minuten erreichbar.

Hier verbinden sich die Vorteile einer äußerst lebenswerten Umgebung mit einer schnellen öffentlichen Anbindung ins Stadtzentrum – alles Faktoren, die Ihren beruflichen Aufenthalt so entspannt wie möglich machen.

Bei weiteren Fragen zur VILLA IDA bitte einfach melden!

ON PARLE ÉGALEMENT FRANÇAIS!

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- Garten
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Terrasse
- Internet/Wlan
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Feuerstelle

- Holzkohlegrill

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung

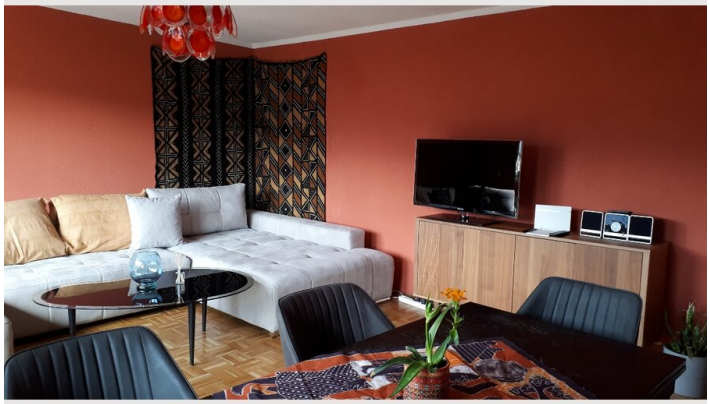
Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler

Informationen

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten

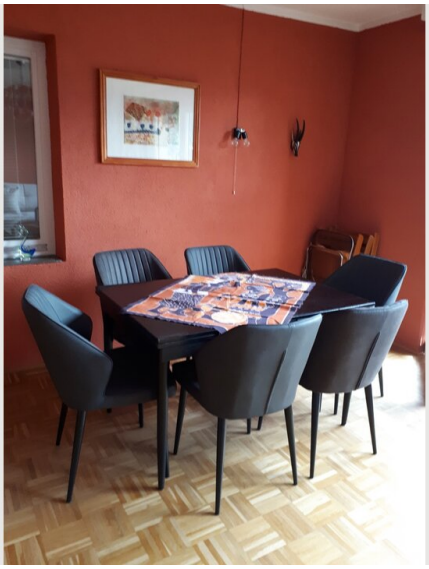
Bildergalerie



















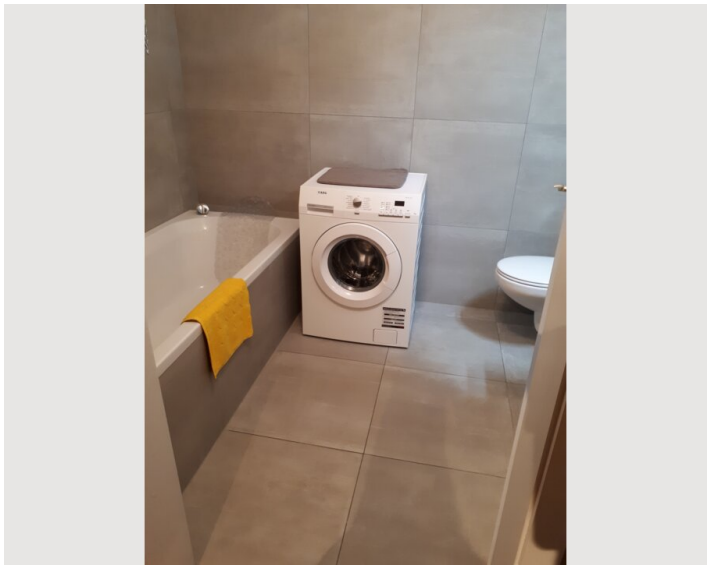




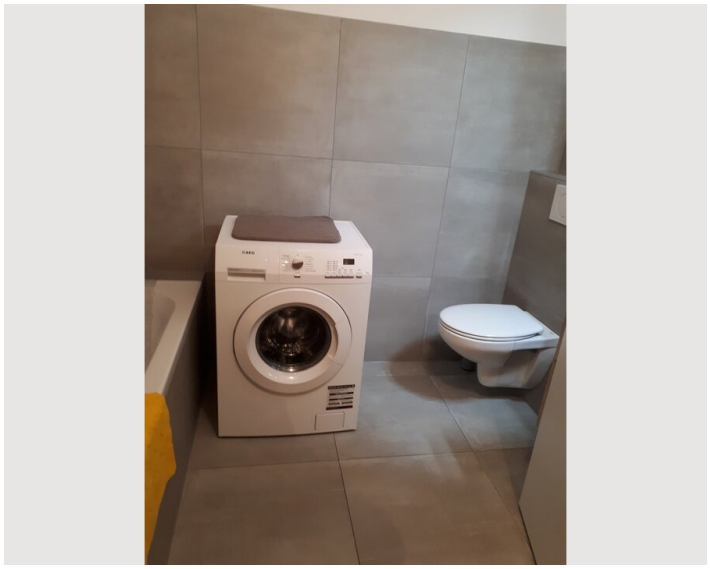








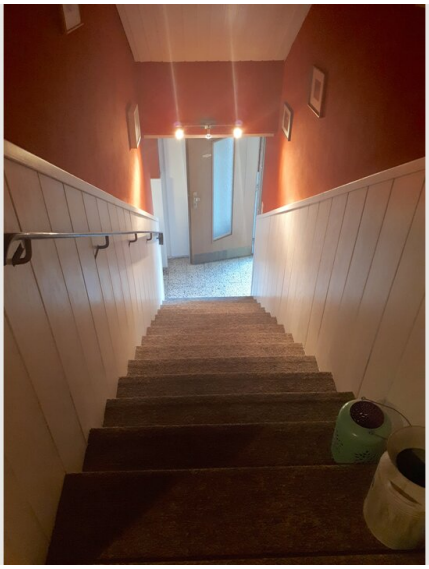


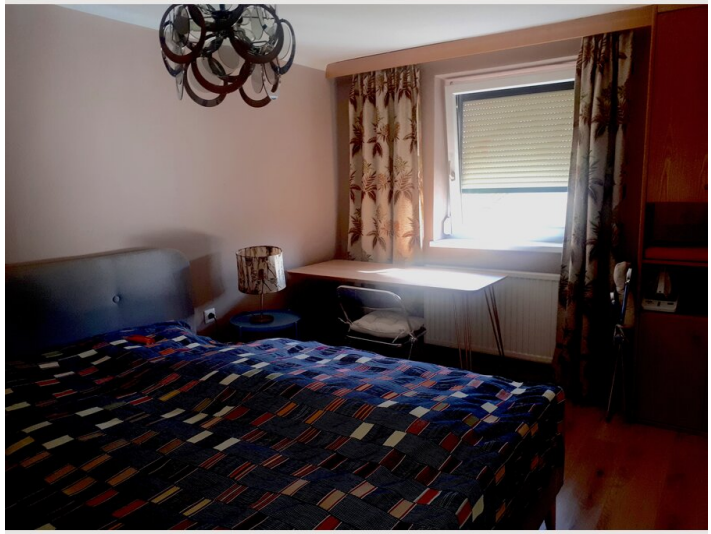




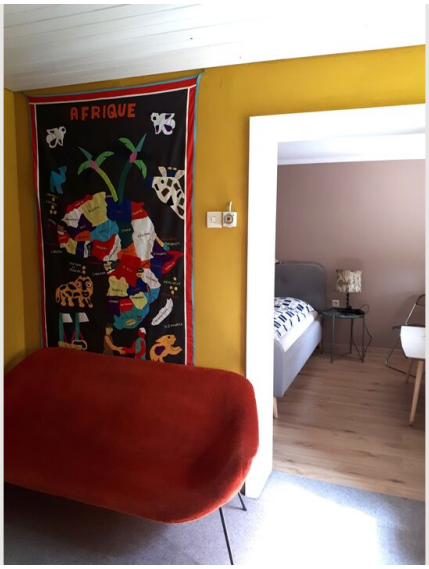


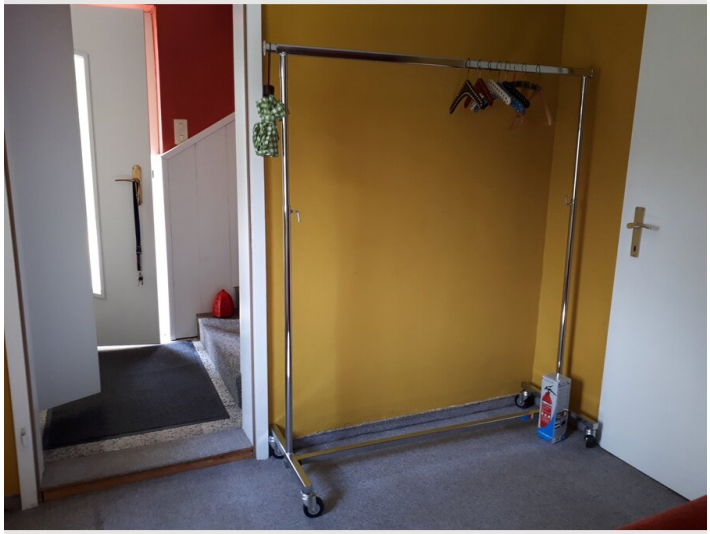


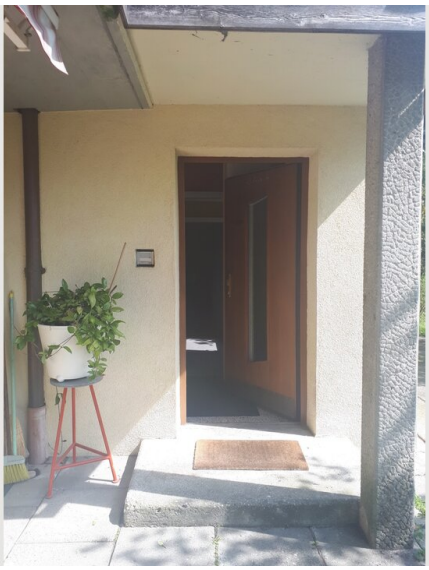


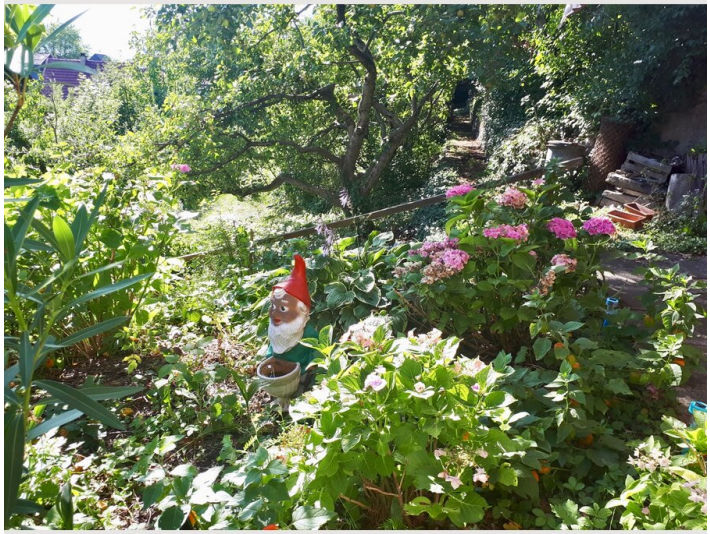




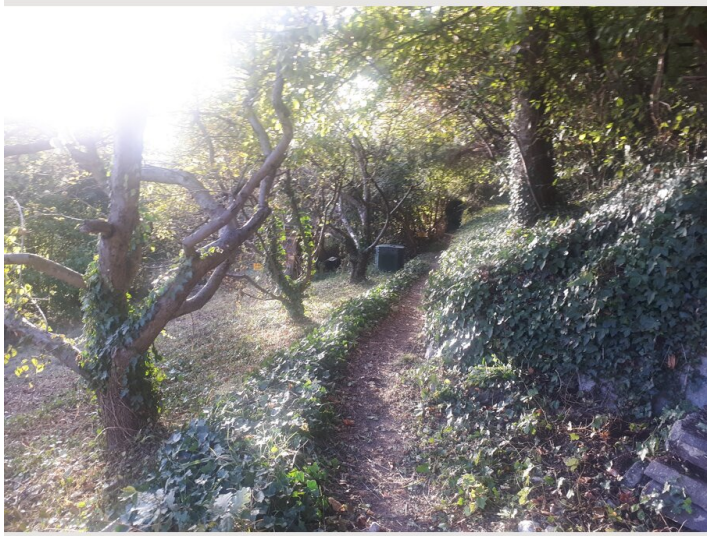

AFRIQUE



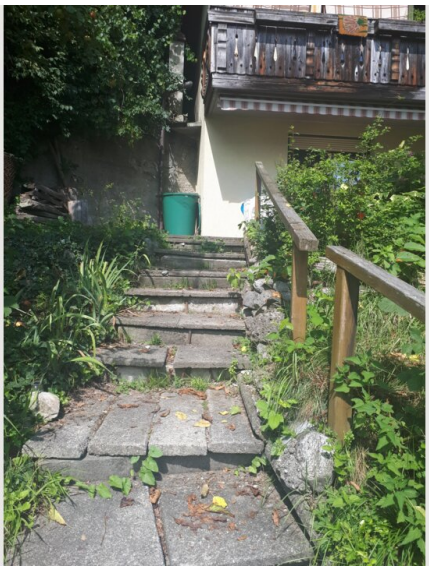






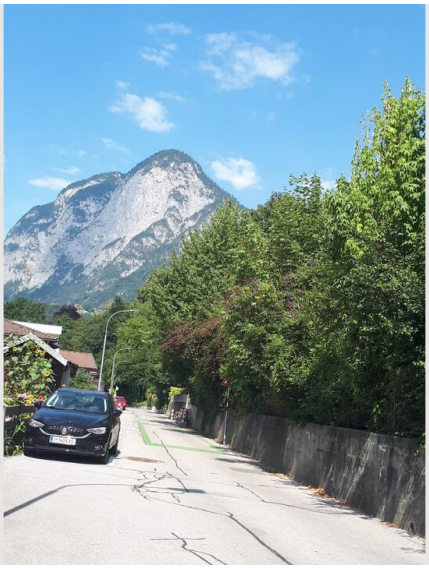






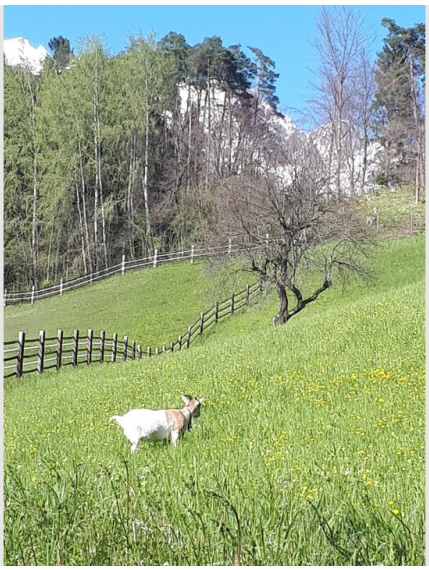

PARKING
PLACE ON
THE RIGHT








Allerheiligen Hof









Infrastruktur

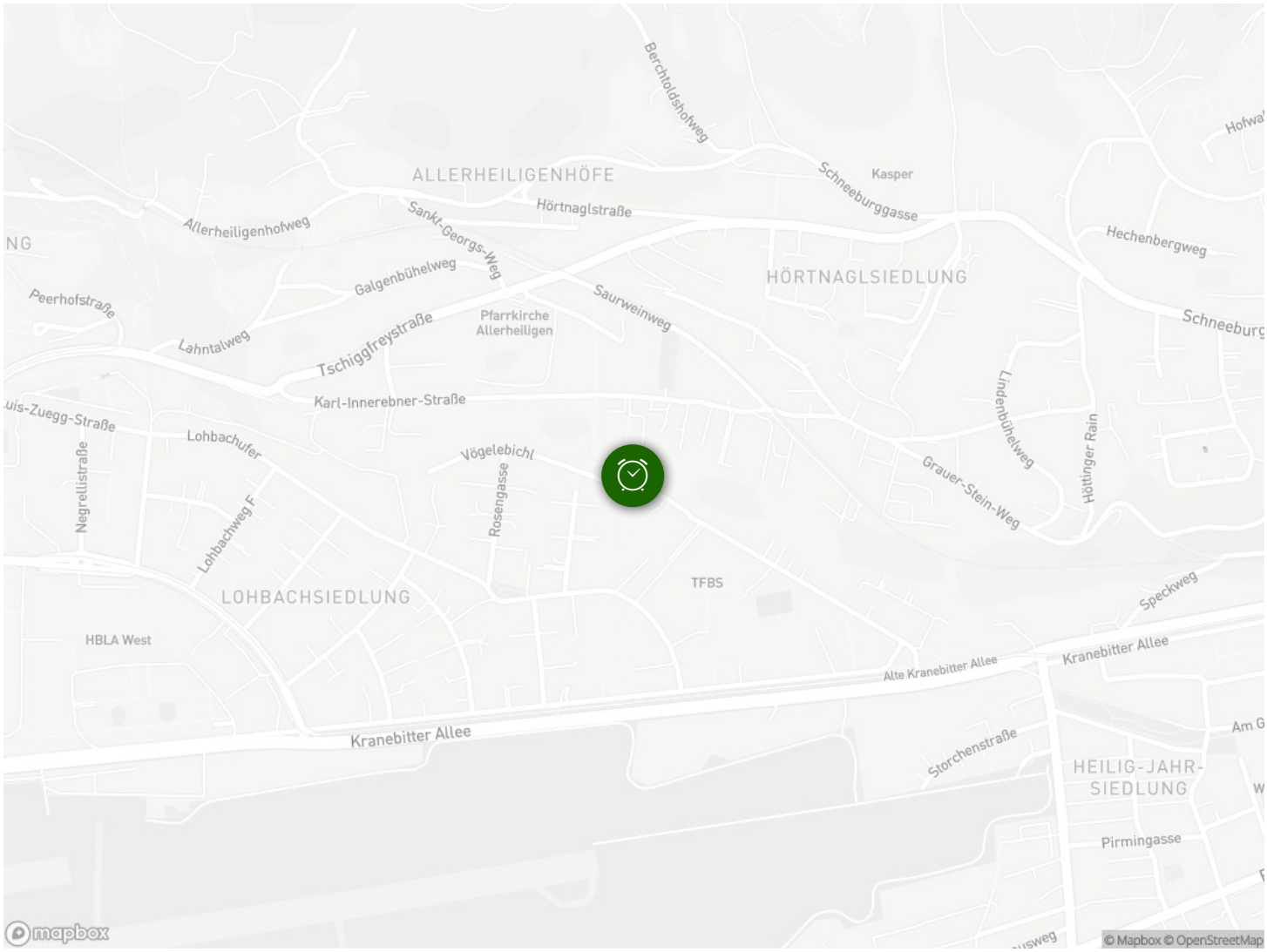
Des Weiteren gibt es eine sehr gute Anbindung an den öffentlichen Verkehr (520 m zur nächsten Straßenbahn-Station – 7 Minuten bis ins Zentrum – entlang des Lohbachs.

Der nächste Supermarkt, die Apotheke, ... sind fußläufig in 10 Minuten erreichbar.

Die unmittelbare und die meiste Zeit sehr ruhige Umgebung besteht überwiegend aus Einfamilienhäusern mit Gärten. Die Lage bietet viele Möglichkeiten zum Erholen, zu langen Spaziergängen (Buzihütte, Kerschbuchhof, ...) und zum Laufen. Des Weiteren gibt es eine sehr gute Anbindung an den öffentlichen Verkehr (520 m zur nächsten Straßenbahn-Station – 7 Minuten bis ins Zentrum – entlang des Lohbachs, wo man Enten und Gänse sehen und hören kann), und der nächste Supermarkt, die Apotheke, ... sind fußläufig in 10 Minuten erreichbar. Der Campus Technik (mit seinen 4 Fakultäten) ist mit dem Fahrrad in 6 Minuten erreichbar.
Wenn Sie die Olympia-Region Seefeld besuchen wollen, die Haltestelle für den Zug ist nur 10 Minuten von unserem Haus entfernt.

Sie werden sich sehr schnell einen Überblick über die Nachbarschaft verschaffen.
Wenn Sie öffentlich in die Stadt wollen, müssen Sie einfach nur nach links gehen und dem Lohbach folgen, bis Sie die Bus- bzw. Straßenbahn-Haltestelle (Einstiegsstelle auf der rechten Seite – Straßenbahn 2 und 5) erreichen. Wollen Sie zum nahe gelegenen Supermarkt, müssen Sie rechts querfeldein durch die Siedlung gehen (ca. 7 Minuten).

Lage


Berchtoldshofweg
ALLERHEILIGENHÖFE
Kasper
Schneeburggasse
Hechenbergweg
Allerheiligenhofweg
Sankt-Georgs-Weg
Hörtnaglstraße
HÖRTNAGLSIEDLUNG
Galgenbühelweg
Saurweinweg
Peerhofstraße
Lahntalweg
Tschiggfreystraße
Pfarrkirche Allerheiligen
Karl-Innerebner-Straße
Lohbachufer
Vögelebichl
Rosengasse
Negrellistraße
Lohbachweg F.
Grauer-Stein-Weg
Höttinger Rain
Lindenbühelweg
LOHBACHSIEDLUNG
TFBS
HBLA West
Speckweg
Kranebitter Allee
Alte Kranebitter Allee
Storchenstraße
HEILIG-JAHR-SIEDLUNG
Pirmingasse
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap