



2 ZIMMER WOHNUNG, 4020 LINZ

Moderne Wohnung Nähe HBF Linz

Objektnummer: Wohnung30

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	01.02. - 04.03.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.247,10
Kaution	€ 1.700,00

Modern eingerichtete Wohnung im Zentrum von Linz.

Wohnfläche

49m²

Maximalbelegung

3 Personen

Gesamte Unterkunft ?

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

7. Stockwerk

Lift vorhanden

Check-in

17:00 - 23:00 Uhr

Check-out

07:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)



1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Hier können Sie sich auf eine neu renovierte Ferienwohnung mit sehr schöner Terrasse mit Ausblick auf den Süden von Linz freuen.

1. Schlafzimmer mit großem Boxspringbett und 2. Schlafzimmer mit einem Einzelbett und Schlafsofa . (Auf Wunsch kann die Einrichtung und Zimmeraufteilung angepasst werden.)

Voll ausgestattete Küche mit allen Geräten und Geschirr, Fernseher mit Netflix und PlayStation, Internet, Klimaanlage ist vorhanden.

Strom, Heizung und Betriebskosten ist im Preis inkludiert.

Ideal für Max. 3 Personen.

Die Wohnung eignet sich äußerst gut für Studenten oder Mitarbeiter aus dem Ausland die für eine kurze Zeit in Linz sind.

In der Nähe gibt es Restaurants, kleine Bars, eine Tankstelle und Einkaufsmöglichkeiten.

Im Umkreis der Wohnung gibt es ausreichende gebührenfreie Parkmöglichkeiten.

Minimale Aufenthaltszeit beträgt 1 Monat.

Bei weiteren Fragen gerne eine Nachricht senden.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Klimaanlage
- Haartrockner
- Gartenmitbenutzung
- TV
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Handtücher
- Parken auf der Straße ohne zeitliche Begrenzung kostenlos möglich
- Staubsauger

Erstversorgung

- Toilettenspapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen erlaubt
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenlos
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie





Video

[Zum Video](#)



Infrastruktur

-  Vor der Haustüre befindet sich eine Bushaltestelle.
-  Der Hauptbahnhof ist mit öffentlichen Verkehrsmittel in Kürze erreichbar.
-  Das Zentrum der Stadt ist mit öffentlichen Verkehrsmittel in Kürze erreichbar.
-  Es gibt mehrere Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe der Wohnung.

Das Zentrum von Linz ist in 10 Minuten zu Fuß erreichbar. Öffentliche Verkehrsmittel sind vor der Haustüre. Die Autobahneinfahrt ist 2 Minuten entfernt.

Lage

