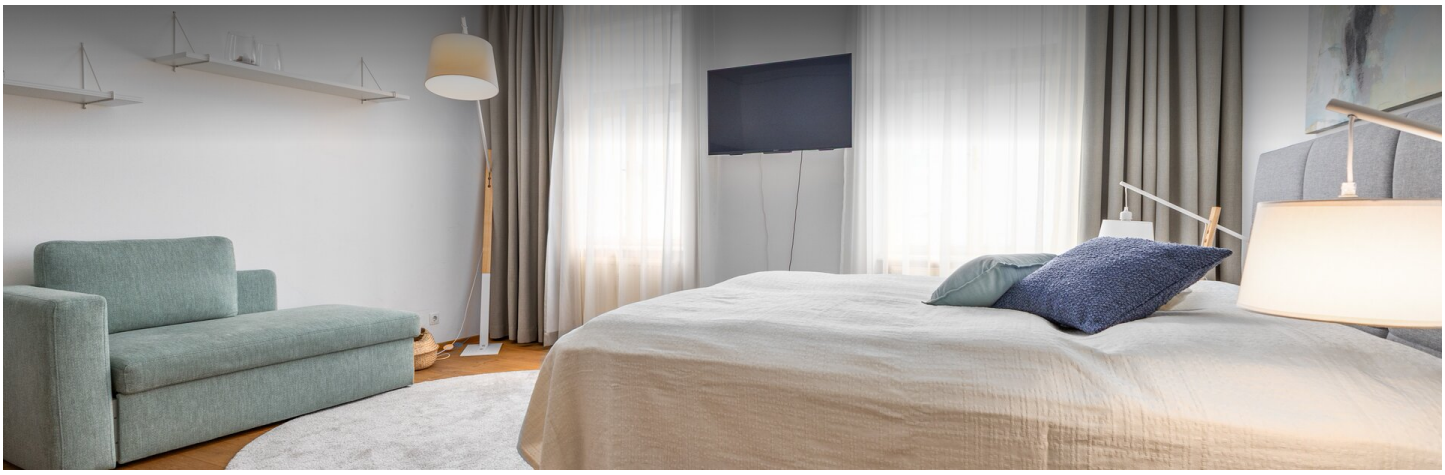


STUDIO APARTMENT, 5020 SALZBURG

Elegantes Altstadt-Appartement "Le Nozze di Figaro"

Objektnummer: STIM1

Online ansehen und mieten

Elegant eingerichtete und vollständig neu möblierte Garconniere im Herzen Salzburgs, ideal für die Festspielsaison oder zur beruflichen Kurzzeitnutzung. Großzügige Küchenzeile, Doppelbett, Schlafcouch, Schrank, Garderobe, eigenes Badezimmer mit WC.

Zeitraum	25.11. - 25.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.007,14
Kaution	€ 1.500,00

Wohnfläche
31m²

Maximalbelegung
3 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

1. Stockwerk
Lift vorhanden

Check-in
13:00 - 17:00 Uhr

Check-out
08:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen & Schlafen


1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)


1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Das Appartement liegt unmittelbar am Beginn der Fußgängerzone (Fenster zur Gasse) am Fuße des Kapuzinerbergs. Die zentrale und gleichzeitig ruhige Lage machen die Garconniere zu einem idealen Kurzzeitwohnsitz für Kunst- und Kulturschaffende ebenso wie in/um Salzburg tätige Projektmitarbeiter*innen.
Das schmucke Altstadthaus verfügt über einen Aufzug, einen Innenhof mit Gemeinschaftsgarten, einen Waschraum (Waschmaschine und Trockner) und einen Fahrradraum im Keller.
Die Wohnung besteht aus einem Vorraum mit Garderobe, einem Badezimmer mit Dusche und WC sowie einem Wohn-/Schlafraum mit eingebauter Küche. Sie ist mit einem Doppelbett (1,60m), einer ausziehbaren Couch, einem Esstisch samt 3 Stühlen und einem Kleiderschrank möbliert.
In der Küche finden die Mieter einen Kühlschrank, Backofen, 4-flächiges Cerankochfeld, Geschirrspüler sowie eine Nespressomaschine.
Kostenloses WLAN und Flachbild-TV mit inkludiertem Streaming-Account.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Gartenmitbenutzung
- TV
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln

Küche

- Kitchenette
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

Informationen

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

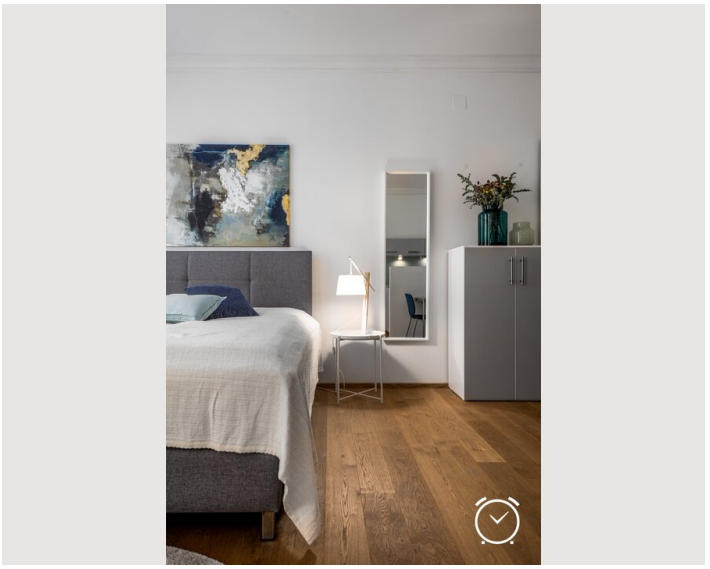
Zusatzleistungen

- 14 tägige Reinigung, Bettwäsche- und Handtücherwechsel (€ 150,00)
- Haustier (€ 200,00)
- Tiefgaragenparkplatz (€ 151,00)

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

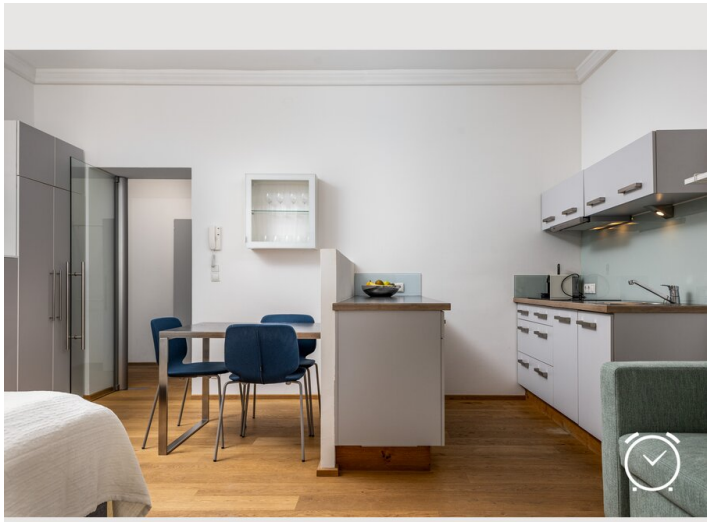
Bildergalerie

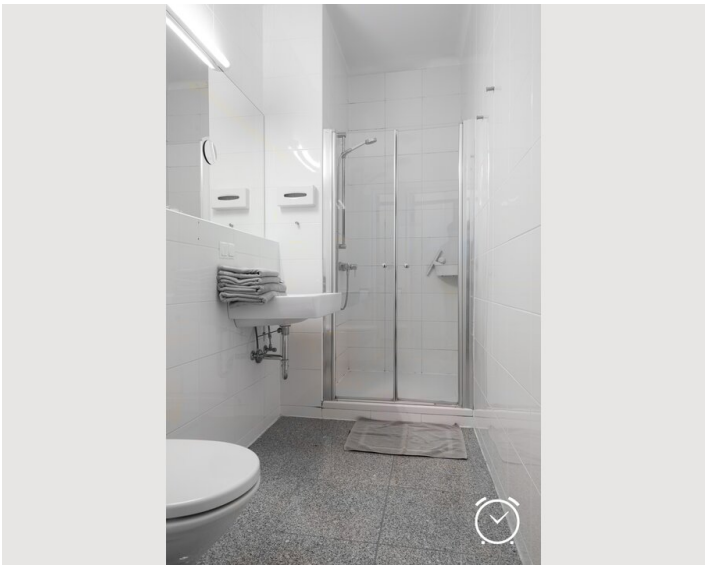




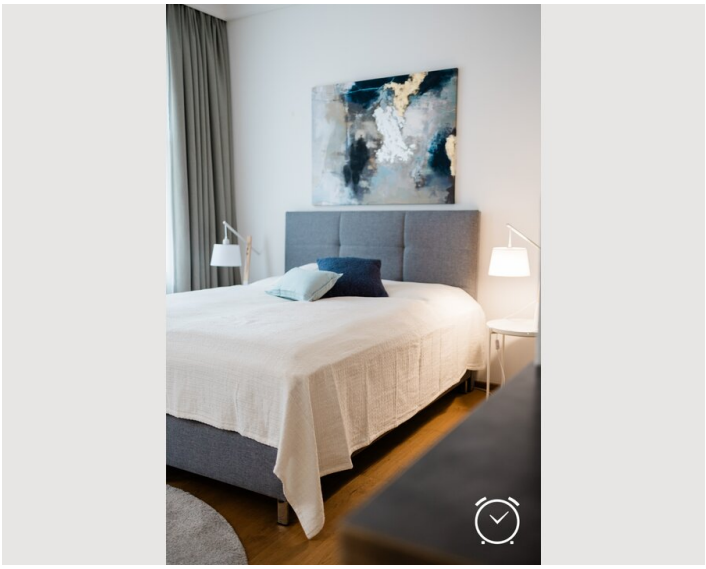


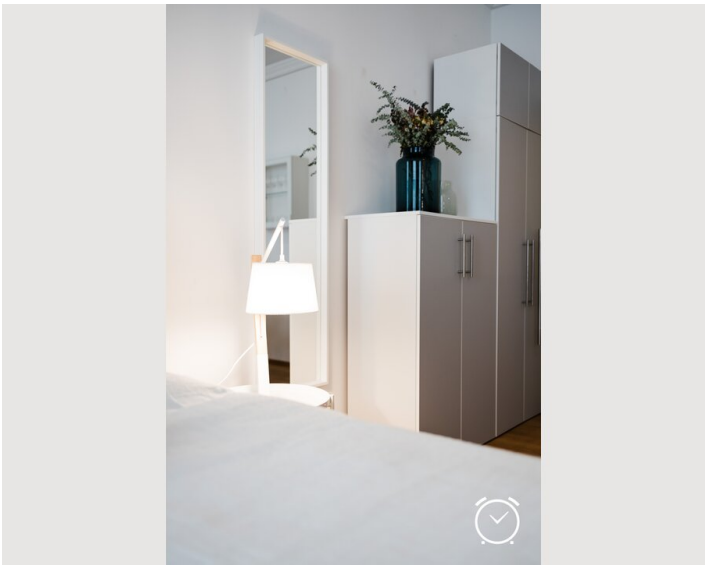












Video

Zum Video



Infrastruktur

gegenüberliegende Straßenseite

um die Ecke

750 m

1,3 km

6,5 km

Tiefgarage Linzer Gasse / Glockengasse (Kurz- und Dauerparkplätze) hinter dem Haus (Anfragen über www.bestinparking.at); medizinische Versorgung (Apotheke, praktischer Arzt ...) in unmittelbarer Umgebung; O-Buslinien 2/4 und Regionalbuslinien 21/22/151

Lage

