

STUDIO APARTMENT, 6020 INNSBRUCK

Oase in der Mitte der Stadt

Objektnummer: RANZ1

Online ansehen und mieten

Dieses neu renovierte 38 m² große Apartment mit tollem Garten befindet sich nur 5 Gehminuten von der Innsbrucker Altstadt entfernt. Nach einem langen Tag bietet sich der Garten hervorragend dafür an, die Seele baumenln zu lassen und zu entspannen.

Zeitraum	26.11. - 26.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.004,14
Kaution	€ 1.500,00

Wohnfläche
38m²

Maximalbelegung
2 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

Erdgeschoss

Check-in
15:00 - 00:00 Uhr

Check-out
05:00 - 10:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen & Schlafen



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Dieses neu renovierte 38 m² große Apartment mit tollem Garten befindet sich nur 5 Gehminuten von der Innsbrucker Altstadt entfernt.

ZIMMER / GARTEN
Modern eingerichtetes und lichtdurchflutetes großes Wohn-/Schlafzimmer mit verglaster Fensterfront. Dazu die wunderbare Terrasse mit kleinem Garten, der zum Chillen - mitten in der Stadt! - einlädt. Hier kann man seine Seele baumeln lassen und sich von anstrengenden City-Trips erholen, oder einfach nur ein gutes Frühstück genießen.

Schlafmöglichkeiten bietet ein Doppelbett (180 x 200 cm) mit frisch bezogener Bettwäsche. Chillen auf der Couch, dazu noch Internet/WIFI und einen extragroßen UltraHD-Smart-TV mit Netflix und Amazon Prime gratis! Rauchen ist auf der Terrasse bzw. im Garten erlaubt.

KÜCHE
Die separate nagelneue Küche und vollausgestattete Küche mit Induktionsherd, Geschirrspüler, Kühlschrank, italienischer Espressomaschine und noch vielem mehr.

BADEZIMMER
Komfortable Badewanne, frische Hand- bzw. Badetücher, Haartrockner.

WICHTIG
Hier handelt es sich um eine mittelfristige Vermietung, das heißt der Aufenthalt muss mindestens einen Monat betragen. Dafür ist eine Meldung mittels Haupt- oder Zweitwohnsitz auf dem Meldeamt nötig.
Hier geht es zu den Infos: https://www.innsbruck.gv.at/leben/willkommen-in-innsbruck/an-um-abmeldung/wohnsitzmeldung

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Garten
- TV
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

Informationen

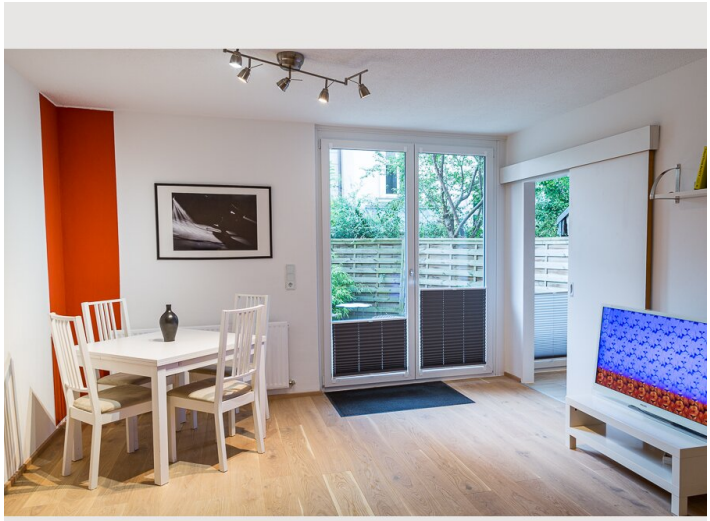
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Regelmäßige Reinigung kostenlos

Zusatzleistungen

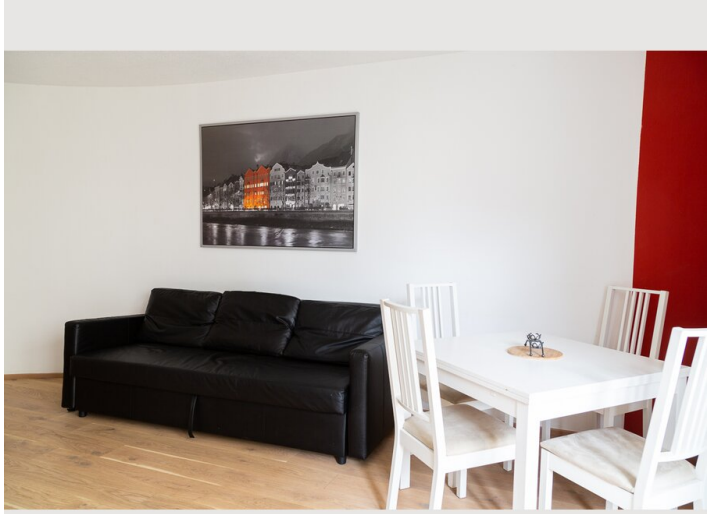
- TV mit Amazon Prime und Netflix (€ 0,00)

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie





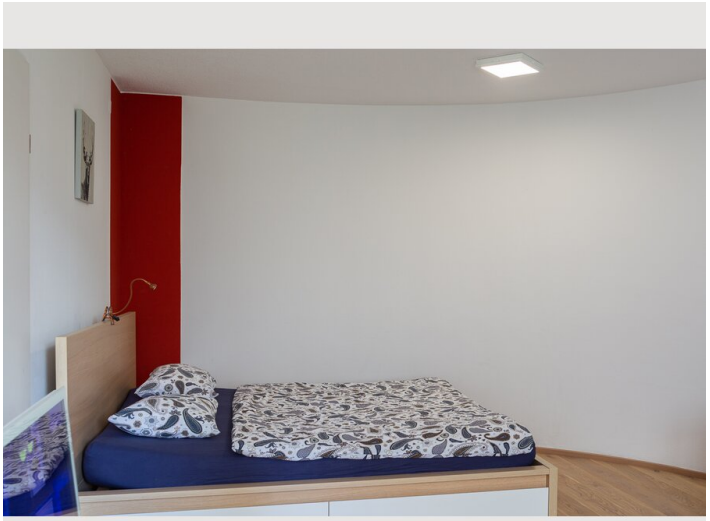


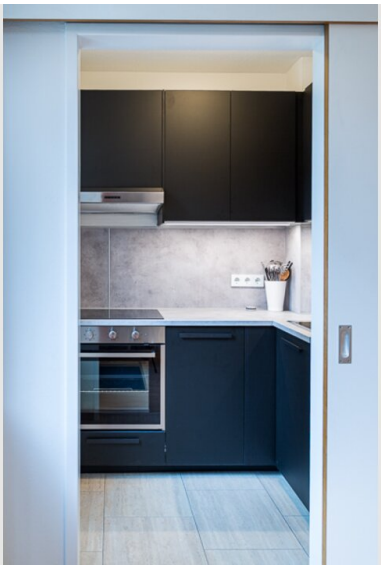




















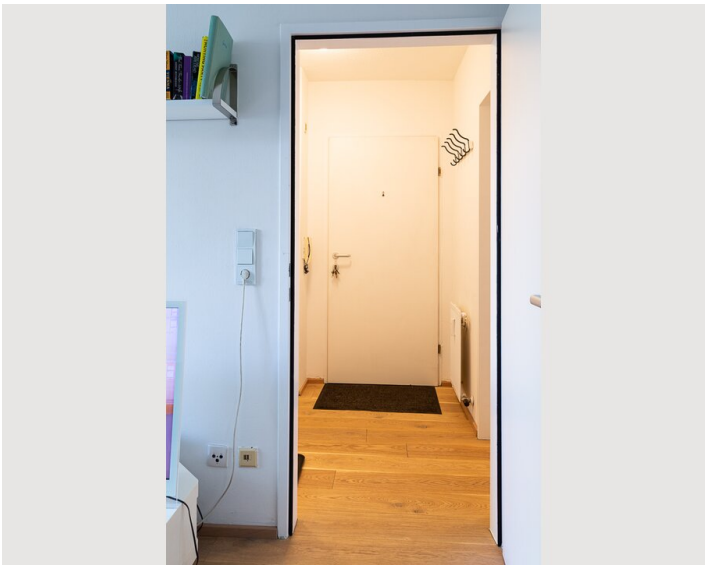


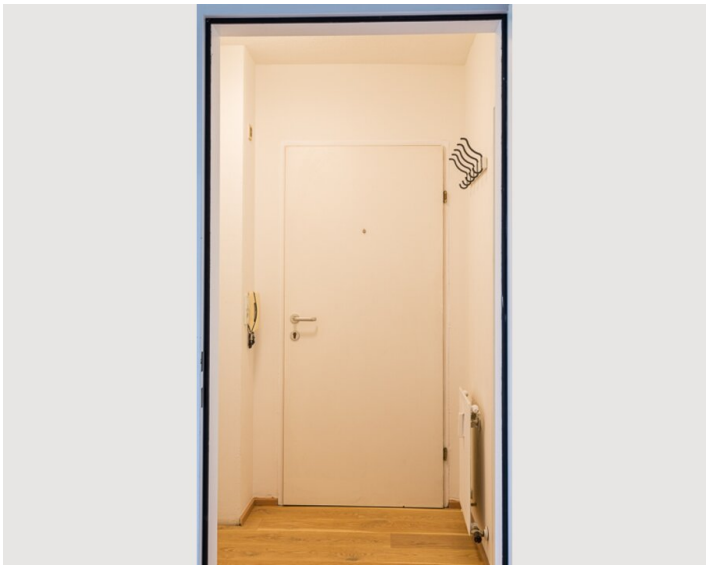


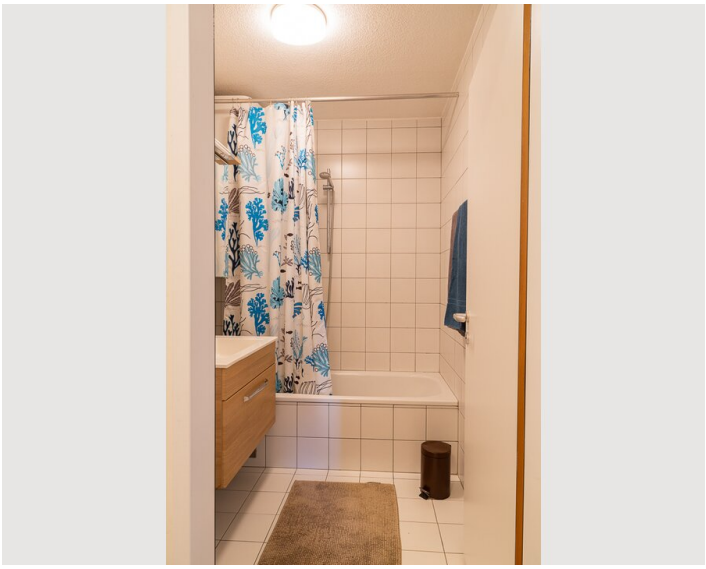


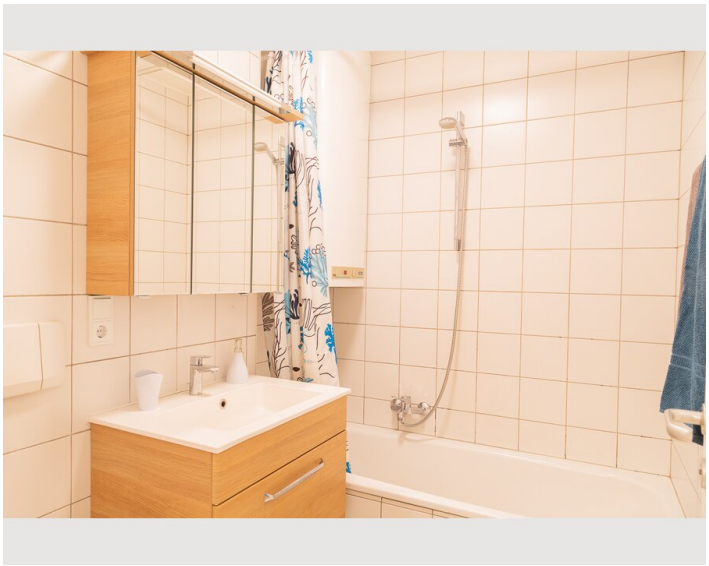












Infrastruktur

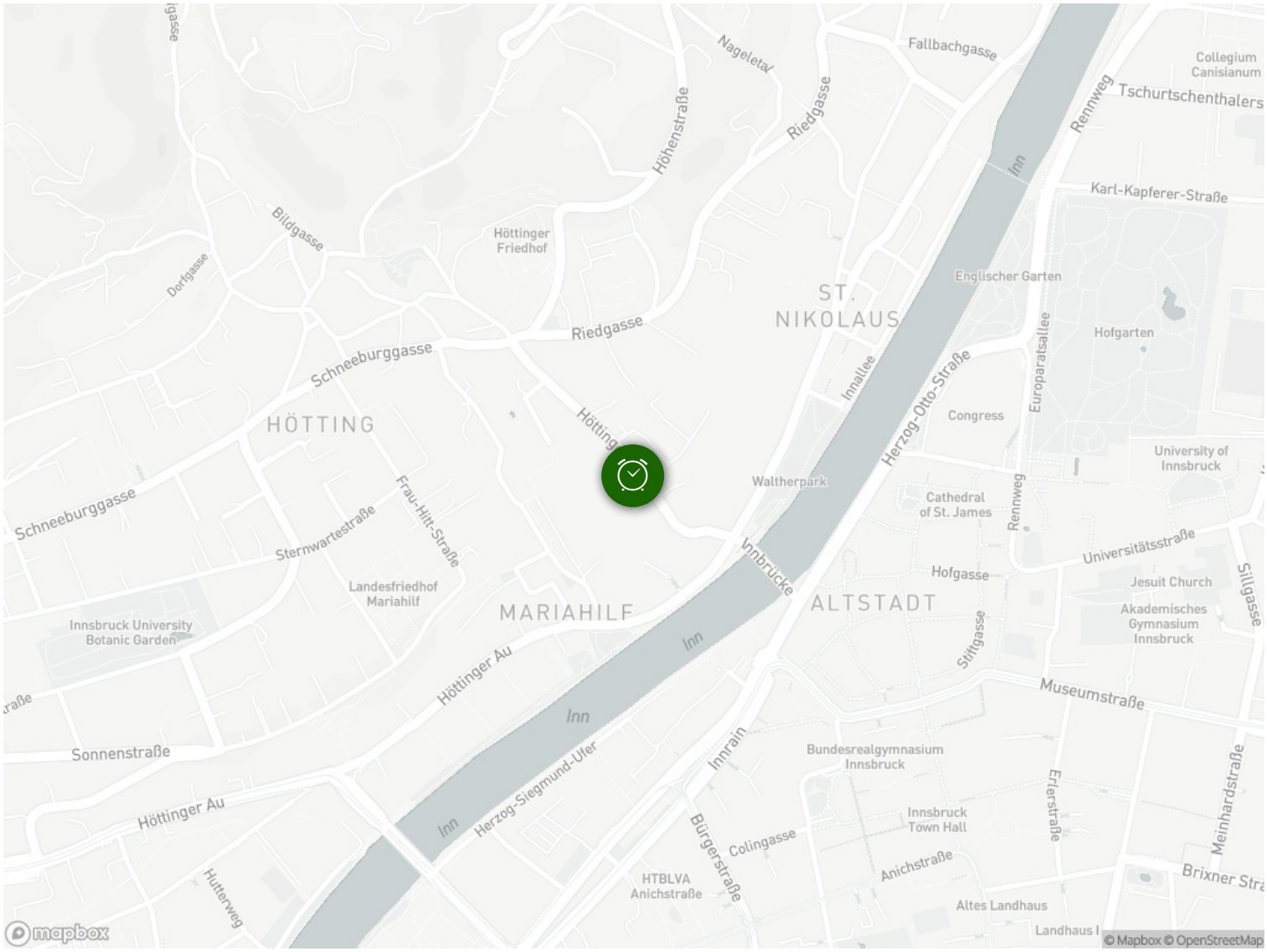
- 5 Minuten zu Fuß in die Altstadt - über den Inn
- Busterminal "Marktplatz" - 5 Gehminuten
- M-Preis in der Schneeburggasse - 5 Gehminuten.
- Mit der Buslinie "F" - dann noch 12 Gehminuten.
- Mit dem Taxi in 10min und für 10€.

LAGE / VERKEHR
Die Wohnung ist nur 5 Gehminuten von der Innsbrucker Altstadt (Goldenes Dachl, Maria-Theresien-Straße, Hofburg, Hofgarten, Landestheater...) entfernt. Ebenso sind die meisten Universitäten (Sowi, Geiwi...) in Gehdistanz. Den Busterminal am Marktplatz erreicht man in 5 Gehminuten.

EINKAUFEN & RESTAURANTS
Durch die zentrale Lage gibt es in der näheren Umgebung eine Menge an Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants. Innerhalb weniger Gehminuten kann man aus einem großen Angebot sowohl der traditionellen als auch internationalen Küche wählen.

UMGEBUNG
Der Stadtteil Hötting ist auf der Sonnenseite von Innsbruck gelegen und sehr zentral, ein Stadtteil voller Geschichte und Tradition.

Lage


Fallbachgasse
Collegium Canisianum
Tschurtschenthalers
Rennweg
Inn
Karl-Kapferer-Straße
Englischer Garten
Hofgarten
Höhenstraße
Riedgasse
Nageleta/
Bildgasse
Dorfgasse
Höttinger Friedhof
ST. NIKOLAUS
Riedgasse
Schneeburggasse
HÖTTING
Innallee
Herzog-Otto-Straße
Europaratsallee
Congress
University of Innsbruck
Waltherpark
Cathedral of St. James
Rennweg
Universitätsstraße
Schneeburggasse
Sternwartestraße
Frau-Hitt-Straße
Landesfriedhof Mariahilf
Innbrücke
Hofgasse
Jesuit Church
Akademisches Gymnasium Innsbruck
Sillgasse
Innsbruck University Botanic Garden
MARIAHILF
ALTSTADT
Stiftgasse
Höttinger Au
Inn
Museumstraße
Sonnenstraße
Inn
Herzog-Siegmund-Ufer
Innrain
Bundesrealgymnasium Innsbruck
Meinhardstraße
Höttinger Au
Bürgerstraße
Colingasse
Innsbruck Town Hall
Erlerstraße
Hutterweg
HTBLVA Anichstraße
Anichstraße
Brixner Stra
Altes Landhaus
Landhaus I
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap