

2 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

Loft Apartment mit privatem Balkon in Bestlage

Objektnummer: BSTC1

Online ansehen und mieten

Stylische 2-Zimmerwohnung vor den Toren der Salzburger Altstadt - Riedenburg

Zeitraum	24.11. - 24.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.661,04
Kaution	€ 1.100,00

Wohnfläche
59m²

Maximalbelegung
2 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

1. Stockwerk

Check-in
09:00 - 18:00 Uhr

Check-out
09:00 - 18:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen & Schlafen



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Unterkunft ist trotz der sehr zentralen Lage ruhig. Die Räumlichkeiten bestechen unter anderem durch die großen Fenster, welche ein angenehmes, helles Raumklima zur Folge haben.

Es handelt sich um einen Altbau, welcher in Kombination mit der Einrichtung ein eigenes Flair bietet.
Die Wohnung verfügt über ein Wohn-Schlafzimmer, einer Wohnküche inkl. großem Esstisch, Badezimmer mit Badewanne + Duschwand und als Highlight gibt es eine schmucke Terrasse, welche von der Küche aus begehbar ist. Diese führt in den Innenhof und ist somit für die Lage ein ruhiger Bereich um den Tag ausklingen zu lassen.

Der Wohn-Schlafbereich ist sehr großzügig gehalten und optisch durch einen Bogen etwas abgetrennt. Für ausreichend Stauraum sorgt der große begehbare Kleiderschrank, welcher auch ausreichend Platz für Staubsauger & Co beinhaltet.

Die private Waschmaschine befindet sich im Erdgeschoss und steht ausschließlich den Kurzzeitmietern dieser Wohnung zur Verfügung.
Im ganzen Haus gibt es lediglich eine weitere Partei.

Alles in allem Kurzzeitwohnen at it's best!

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Dachterrasse
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln
- Seife

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine

Informationen

- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage

Zusatzleistungen

- wöchentliche Reinigung (€ 240,00)
- privater Autoabstellplatz (€ 100,00)

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

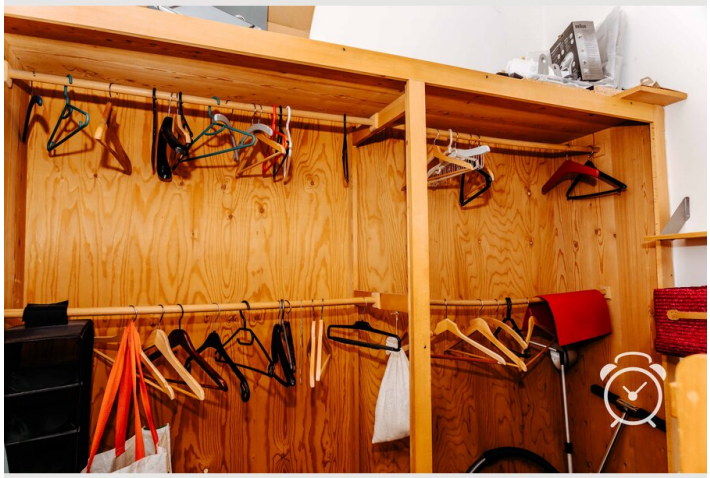
Bildergalerie








GLADIATOR
LAST SAMURAI

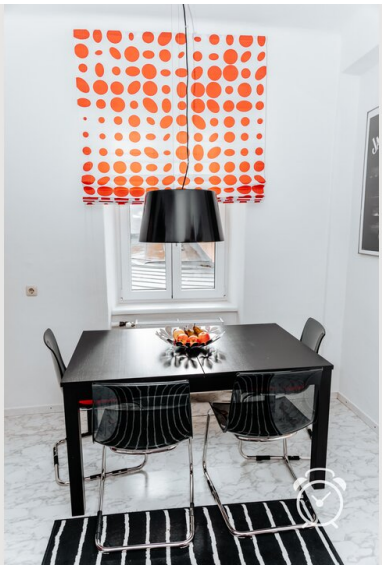










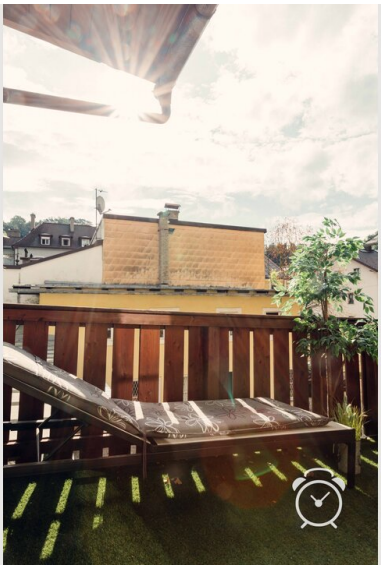








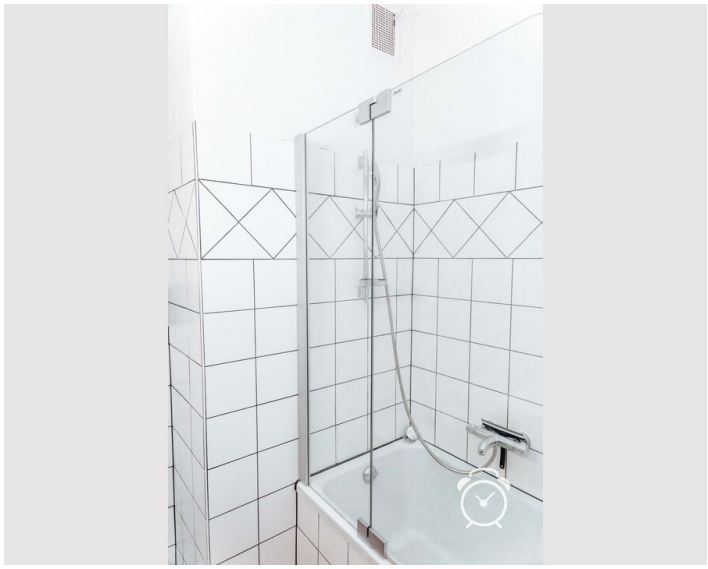






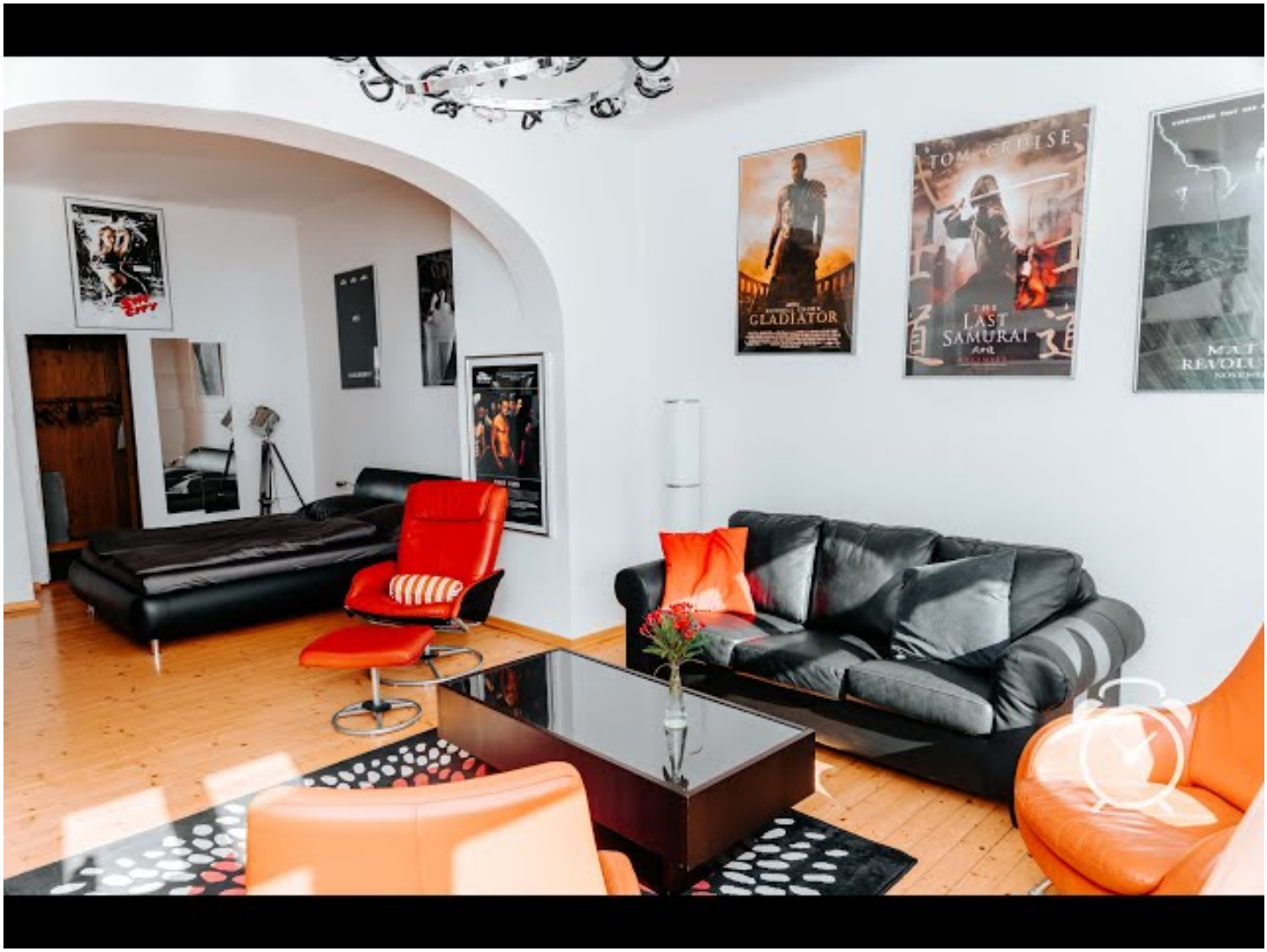






Video

Zum Video



Infrastruktur

- 10 Minuten mit dem Auto
- inkl. Festspielhaus in max. 5 Minuten zu Fuß
- nahezu alle Buslinien stehen vom Herbert-von-Karajan Platz - zur Verfügung
- in wenigen Gehminuten zu Fuß erreichbar - Supermarkt
- Die Greißlerin für Kaffee und Spezialitäten ums Eck
- 10-15 Minuten mit Auto oder öffentlichen Verkehrsmitteln

Sie befinden sich unmittelbar vor den Toren der Altstadt.

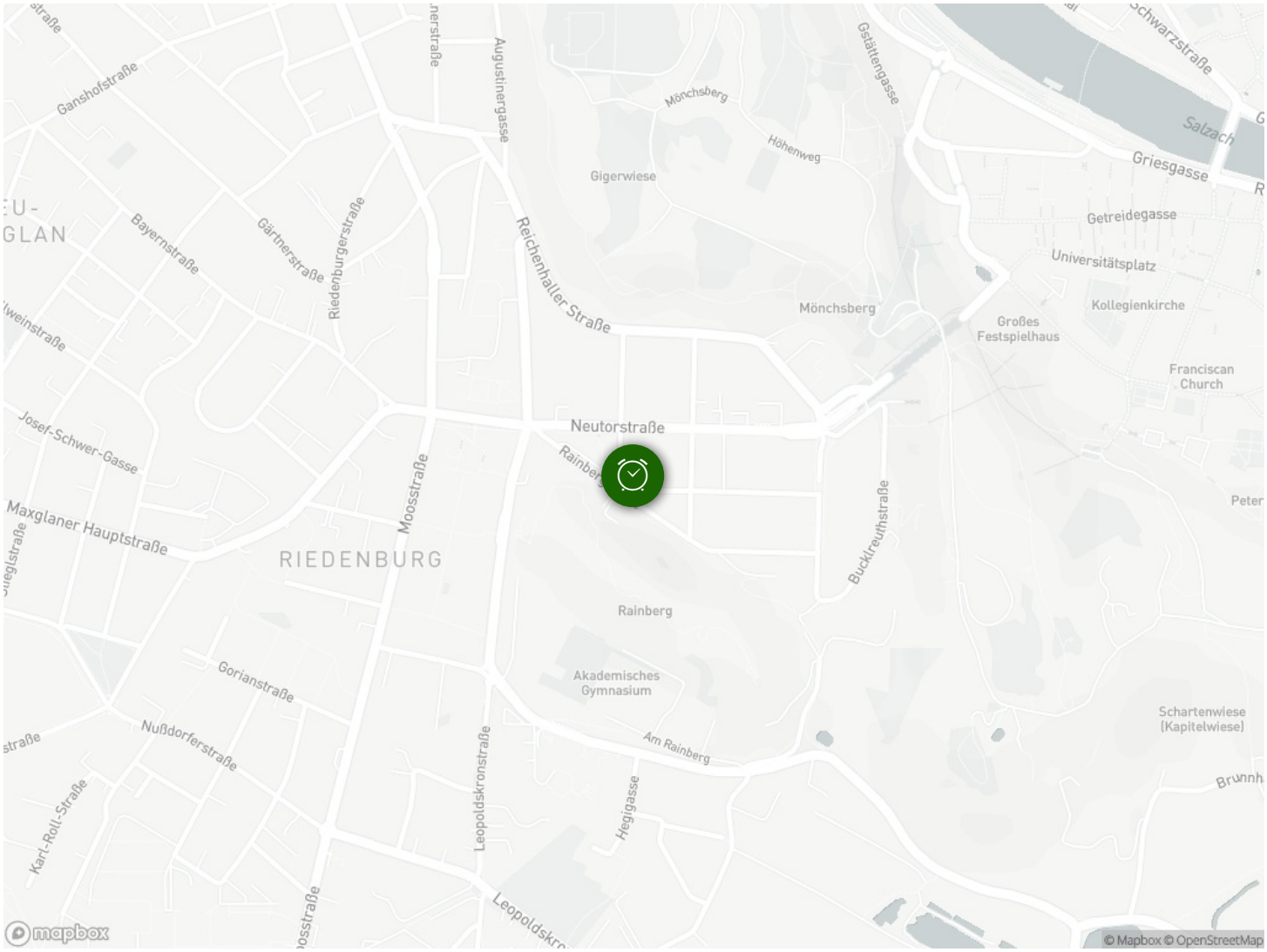
Der Stadtteil Riedenburg gilt wie die gesamte Stadt Salzburg als sehr sicher. Sie finden Buslinien direkt vor der Tür und beim sehr nahe gelegenen Herbert-von-Karajan Platz bzw. beim Ferdinannd-Hanusch Platz finden Sie nahezu alle Buslinien, welche Salzburg zu bieten hat. Aufgrund der sehr zentralen Lage liegen Ihnen die Sehenswürdigkeiten, Top-Restaurants (Riedenburg, Osteria Cavalli, Blaue Gans,...) quasi vor den Füßen.

Auch das Salzburger Festspielhaus erreichen Sie in wenigen Gehminuten, somit ist diese Wohnung für Mitarbeiter und Künstler der Salzburger Festspiele bestens geeignet.

Bei dieser Lage ist ein Auto absolut nicht notwendig, sollten Sie dennoch mit diesem anreisen erreichen Sie die Autobahnauffahrten Mitte und Flughafen in ca. 10 Minuten.

Alles in allem bleiben betreffend Infrastruktur definitiv keine Wünsche offen!

Lage


Ganshofstraße
Augustinergasse
Mönchsberg
Gstättengasse
Schwarzstraße
Salzach
Höhenweg
Griesgasse
Gigerwiese
Getreidegasse
Bayernstraße
Gärtnerstraße
Riedenburgerstraße
Reichenhaller Straße
Universitätsplatz
Mönchsberg
Kollegienkirche
Großes Festspielhaus
Franciscan Church
Josef-Schwer-Gasse
Neutorstraße
Moosstraße
Maxglaner Hauptstraße
RIEDENBURG
Buckreuthstraße
Rainberg
Akademisches Gymnasium
Gorianstraße
Nußdorferstraße
Am Rainberg
Schartenwiese (Kapitelwiese)
Karl-Roll-Straße
Leopoldskronstraße
Hegigasse
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap