

2 ZIMMER WOHNUNG, 1100 WIEN

Anastasia; Central European University Vienna 5 min

Objektnummer: UMVB1

Online ansehen und mieten

Charmantes Apartment, um Ihren Aufenthalt in Wien perfekt zu machen. Es verfügt über eine voll ausgestattete Küche, ein großes Wohn/ Schlafzimmer und Bad mit Badewanne. Die Wohnung eignet sich für Paare, Kleinfamilien oder Alleinreisende.

Zeitraum	26.11. - 26.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.672,14
Kaution	€ 1.300,00

Wohnfläche
36m²

Maximalbelegung
4 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

1. Stockwerk
Lift vorhanden

Check-in
15:00 - 00:00 Uhr

Check-out
11:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen & Schlafen


1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)


1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung befindet sich im 10. Bezirk in einem charmanten Viertel mit einer Mischung aus Kulturen und vielen Cafés, Bars und Restaurants, die Speisen für jeden Gaumen servieren. Neben großen Supermärkten (Bipa, Billa, Tabak usw.) gibt es in der Umgebung auch viele kleine Lebensmittelgeschäfte, die am Sonntag geöffnet haben.
Neben zahlreichen Restaurants bietet der Standort für jeden etwas:
+ für Sportbegeisterte: Direkt hinter dem Haus befindet sich ein Gudrun-Sportzentrum mit Tennis und Familienpool.
+ für Shoppingqueens: Das Einkaufszentrum Columbus ist nur 2 Straßenbahnhaltestellen entfernt.
+ für Kunstliebhaber: die Ostlicht-Galerie, in der Sie klassische und zeitgenössische Fotokunst entdecken können.
+ und Naturliebhaber würden ihre morgendlichen Läufe oder abendlichen Spaziergänge in den Parks Wienerberg und Lowygrube genießen können.
Die wichtigsten Sehenswürdigkeiten können mit den öffentlichen Verkehrsmitteln (Tram D) in wenigen Minuten erreicht werden:
+ Schloss Belvedere 8 min
+ Wiener Staatsoper 15 min
+ Heldenplatz und Maria Theresienplatz 20 min,
+ Stephansdom 25 min,
+ Universität Wien 25 min,
+ Central European University Vienna in 5 min (Fuss).

Direkt vor der Haustür befinden sich die Straßenbahnlinien 6, 11 und die Linie D, die Sie in weniger als 10 Minuten zum Hauptbahnhof oder direkt ins Wiener Zentrum bringen. Und wenn Sie lange in der Stadt bleiben, gibt es gleich um die Ecke eine Bus-Nachtlinie N6.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln

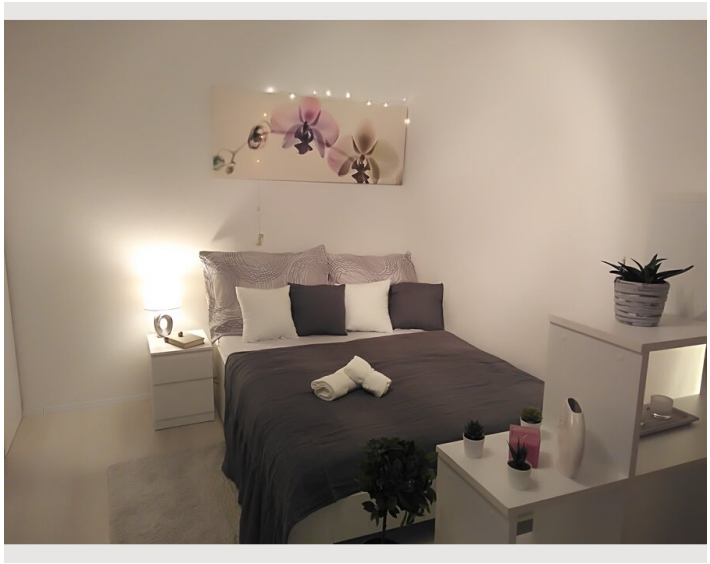
Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

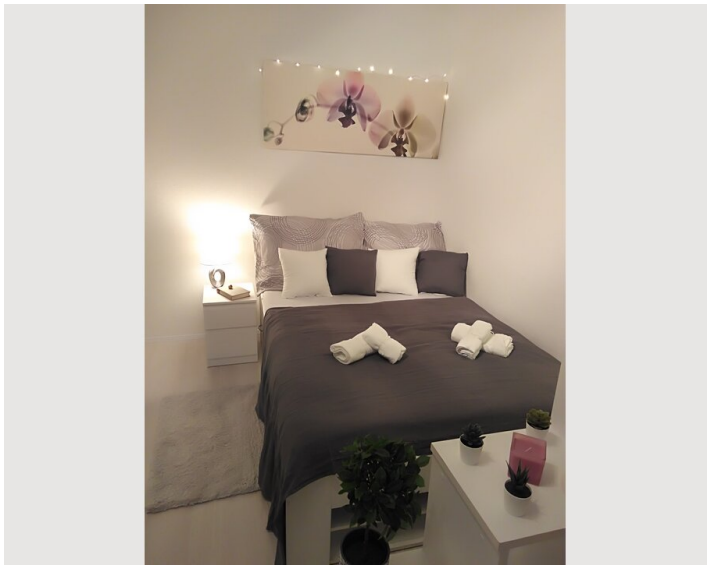
Informationen

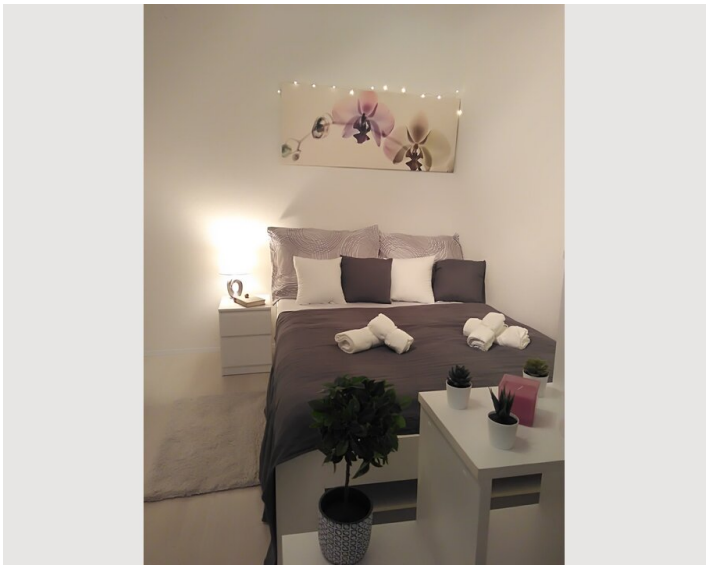
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

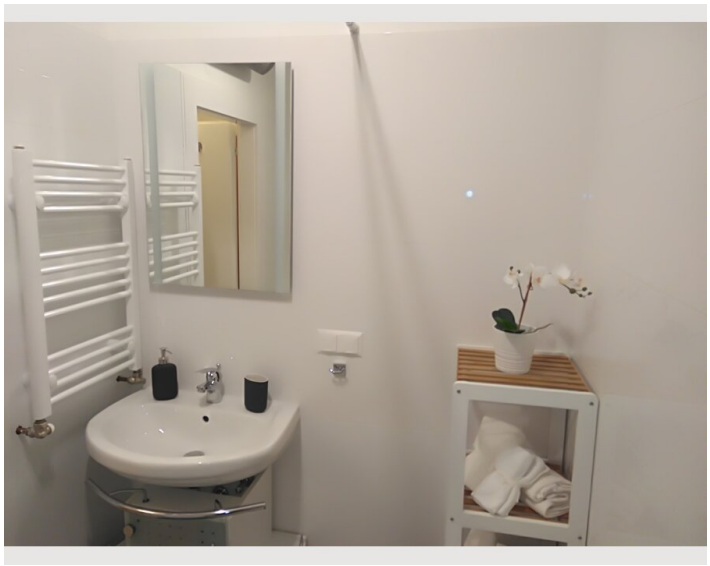
Bildergalerie




































MARTELLO
HELMUT SACHERS
Kaffee
DE LUXE
MARTELLO
INTENSITY 7/10
60 g




WINZERSTEIG
DER MILDE











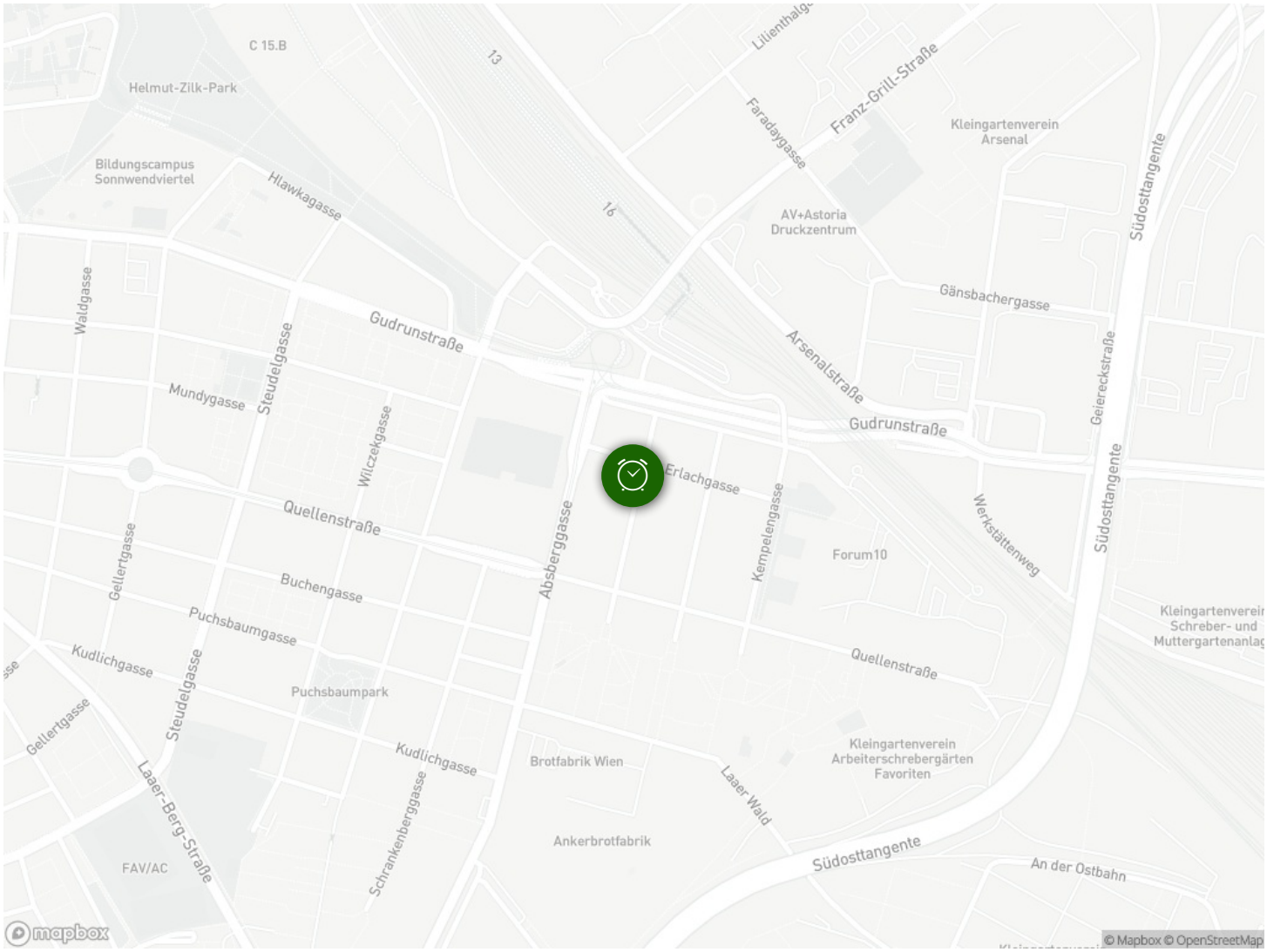
Infrastruktur

- Hauptbahnhof; Tram D, 11,6. 15 Minuten
- S7 und Tram D, 40 Minuten
- Stephansdom, Tram D, 25 Minuten
- Billa 3 Minuten zu Fuss
- Absberggasse; Tram 6, 11, D, 3 Minuten

In nur wenigen Minuten erreichen sie jedes Geschäft, welches sie für den Alltag benötigen. Ein Lebensmittelgeschäft (Billa), Tabak, Apotheke, Drogeriemarkt, verschieden Imbisse befinden sich in nur 2-5 Gehminuten von der Wohnung entfernt.

Direkt hinter dem Haus befinden sich die Straßenbahnlinien 6, 11 und die Linie D, die Sie in weniger als 10 Minuten zum Hauptbahnhof oder direkt ins Wiener Zentrum bringen. Und wenn Sie lange in der Stadt bleiben, gibt es gleich um die Ecke eine Bus-Nachtlinie N6.

Lage


C 15.B
Helmut-Zilk-Park
Bildungscampus Sonnwendviertel
Hawkagasse
Waldgasse
Steudelgasse
Gudrunstraße
Mundygasse
Wilczekgasse
Quellenstraße
Gellertgasse
Buchengasse
Puchsbaumgasse
Kudlichgasse
Puchsbaumpark
Steudelgasse
Gellertgasse
Laaer-Berg-Straße
FAV/AC
Kudlichgasse
Schrankenberggasse
Absberggasse
Brotfabrik Wien
Ankerbrotfabrik
Laaer Wald
Erlachgasse
Kempelengasse
Forum10
Quellenstraße
Kleingartenverein Arbeiterschrebergärten Favoriten
Südosttangente
An der Ostbahn
Werkstättenweg
Arsenalstraße
Gudrunstraße
Gänsbachergasse
AV+Astoria Druckzentrum
Faradaygasse
Franz-Grill-Straße
Kleingartenverein Arsenal
Geiereckstraße
Südosttangente
Kleingartenverein Schreber- und Muttergartenanlag
13
16
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap