



3 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

## 3-Zimmer-Wohnung, 80 m<sup>2</sup>, 5020 Salzburg

Objektnummer: HQSP1

[Online ansehen und mieten](#)

Exclusive, qualitativ sehr hochwertige 3-Zimmerwohnung mit ca. 80m<sup>2</sup>, Terrasse mit Süd-Ausrichtung verfügt über 1 Wohnzimmer mit offener weißer Küche mit Zugang zur Terrasse, 1 Schlafzimmer, 1 Gästezimmer mit Zugang zur Terrasse.

<b>Zeitraum</b>	11.12.2025 - 11.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 2.804,52
Kaution	€ 2.000,00

 **Wohnfläche**

80m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**

3 Personen

 **Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

 **1. Stockwerk**

Lift vorhanden

 **Check-in**

09:00 - 22:00 Uhr

 **Check-out**

09:00 - 22:00 Uhr

## **Schlafmöglichkeiten**

### **Schlafzimmer 1**



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### **Schlafzimmer 2**



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

### **Wohnen und Schlafen**



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Diese traumhafte Wohnung befindet sich in einer der besten Wohngegenden von Salzburg.

Die Altstadt erreicht man in guten 10 Minuten.

Die exclusive, qualitativ sehr hochwertige 3-Zimmerwohnung mit ca. 80m<sup>2</sup>, Terrasse mit Süd-Ausrichtung verfügt über 1 Wohnzimmer mit offener weißer Küche mit Zugang zur Terrasse, 1 Schlafzimmer, 1 Gästezimmer mit Zugang zur Terrasse.

Die zwei Schlafzimmer verfügen beide über einen weißen Einbauschrank und einen TV-Anschluss.

Das Badezimmer verfügt über eine Badewanne mit Dusche, Waschbecken und Fenster.

Das WC mit Waschbecken ist separat.

Durch den großzügigen Vorraum mit edlem Granitboden gelangt man in alle Zimmer.

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock. Das Haus verfügt über einen Lift. Das Haus ist sehr gepflegt.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Terrasse
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Garten
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

### **Erstversorgung**

- Toiletttenpapier
- Seife
- Shampoo

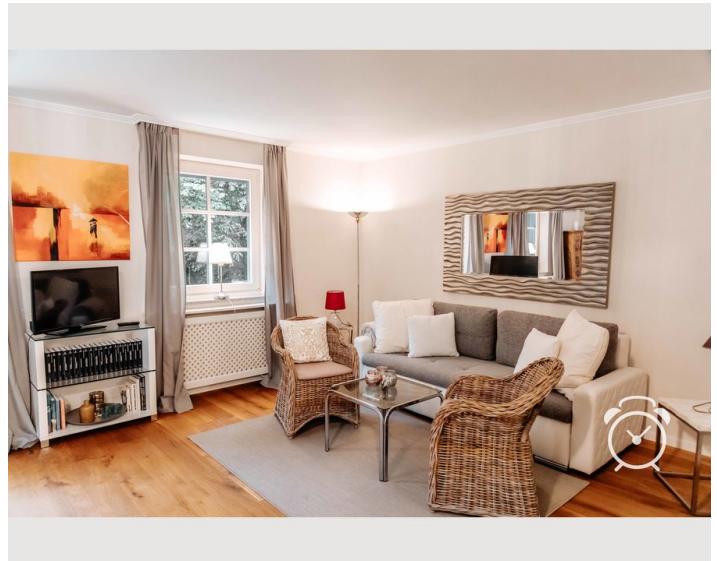
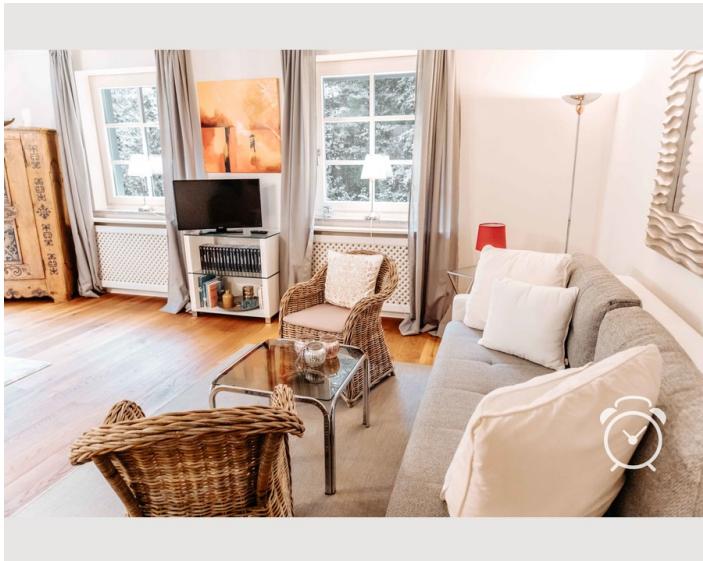
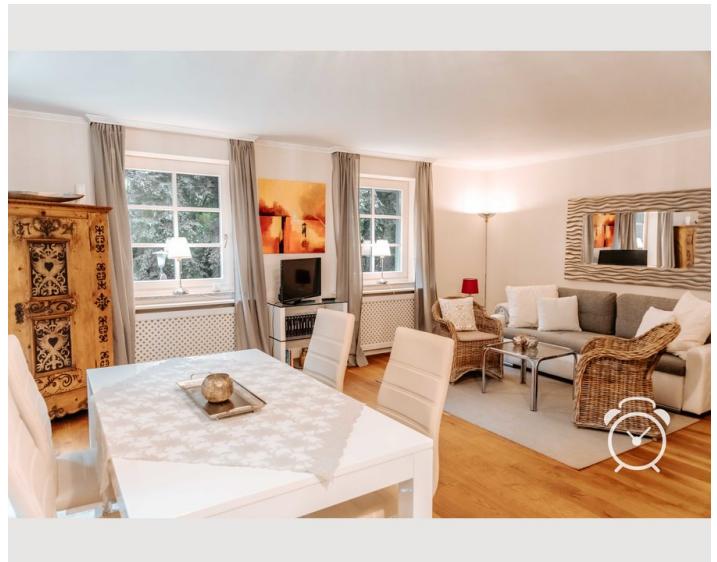
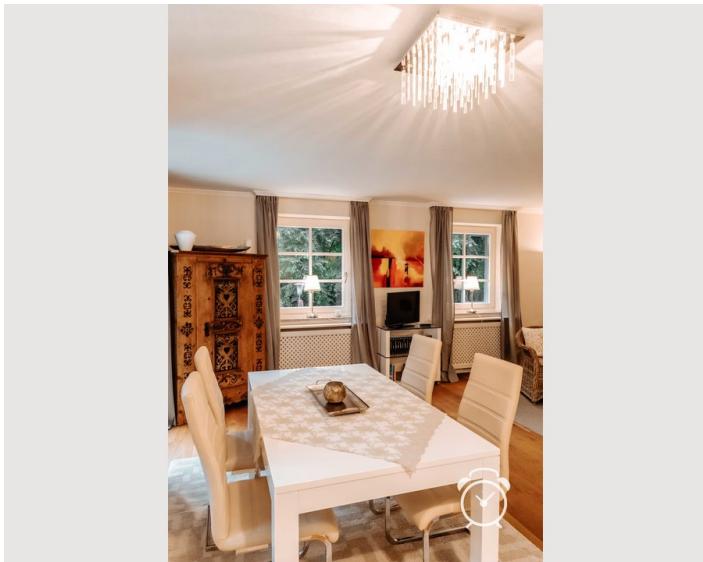
### **Küche**

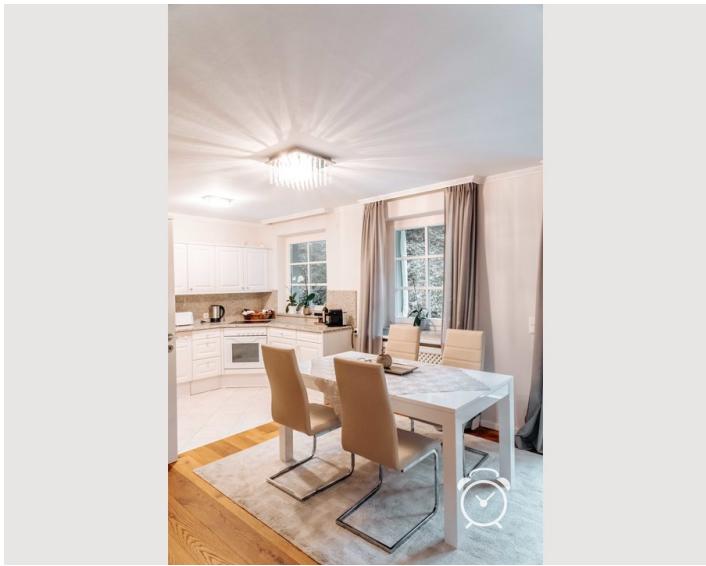
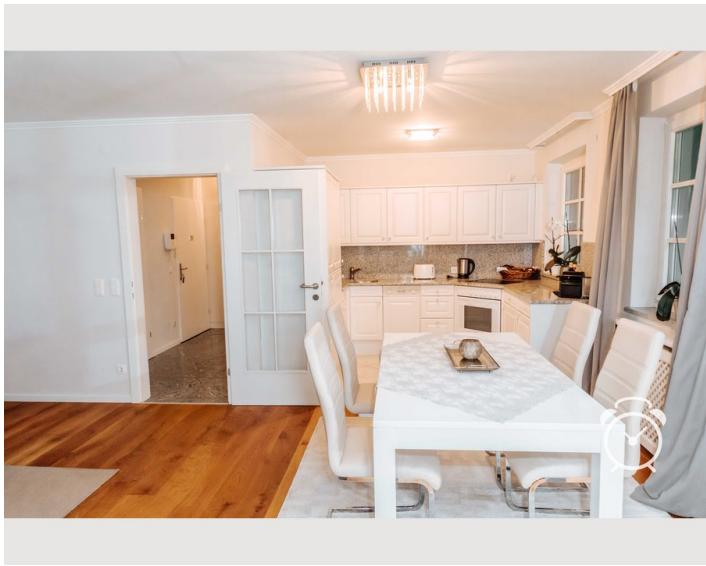
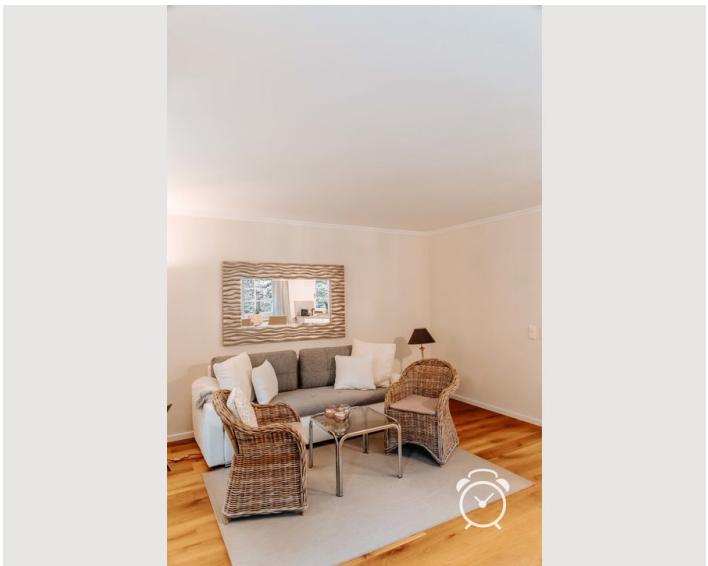
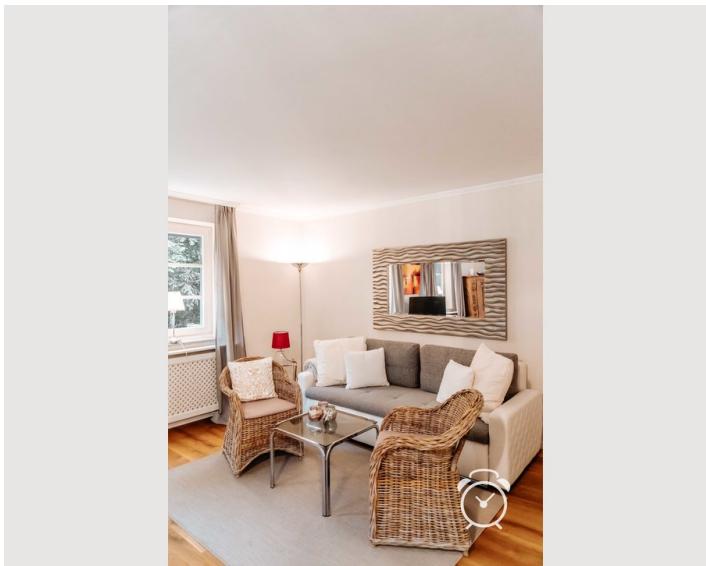
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

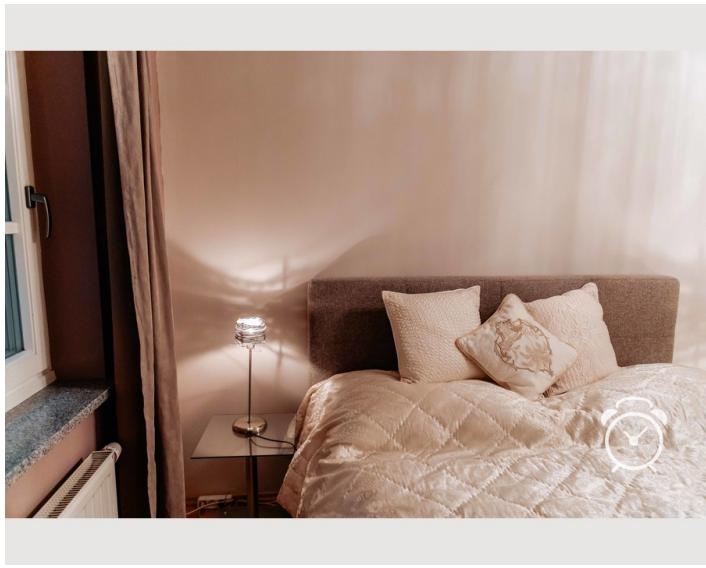
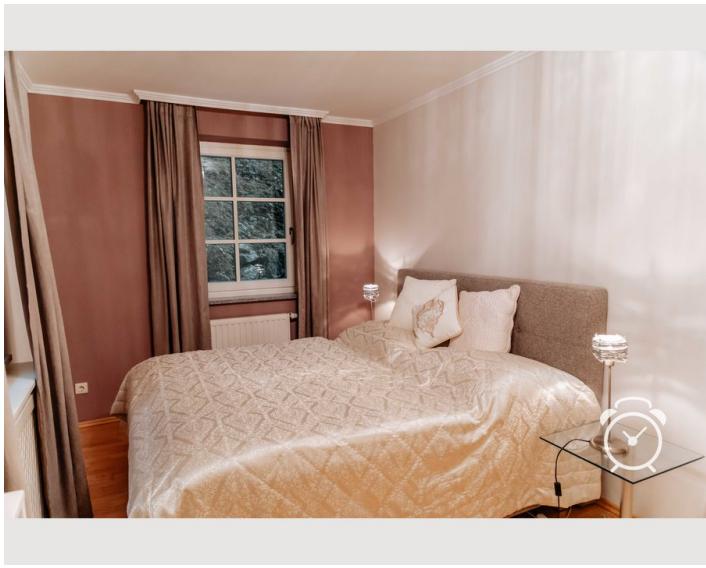
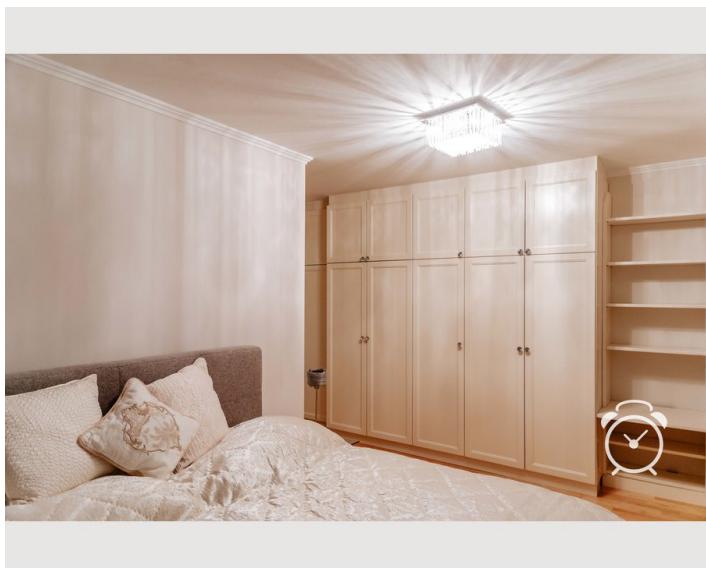
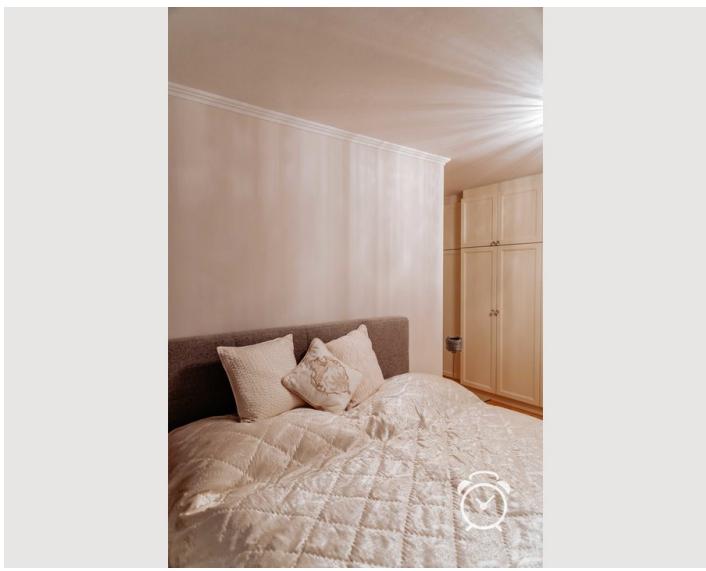
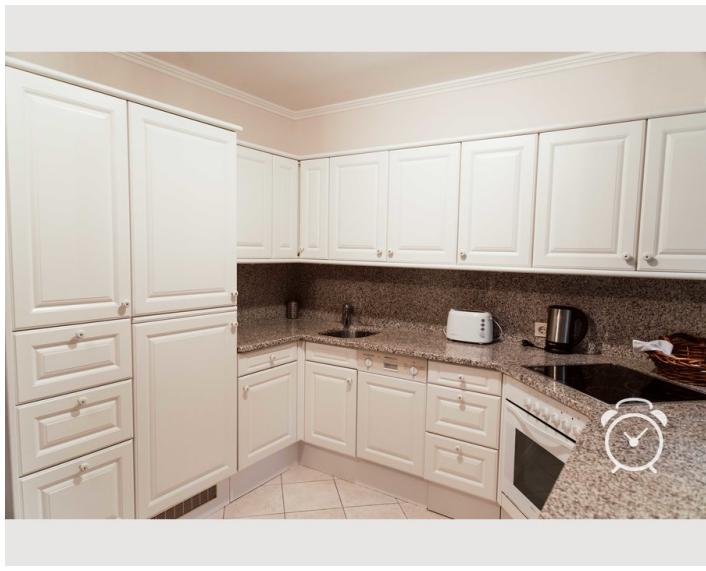
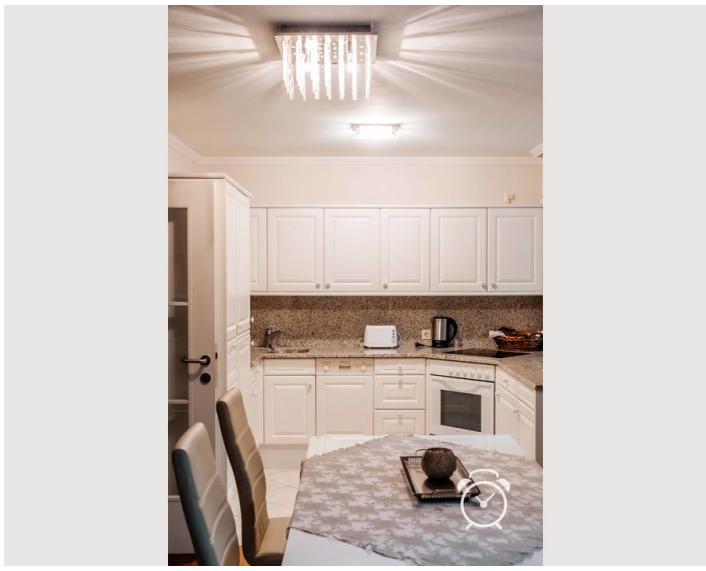
## Informationen

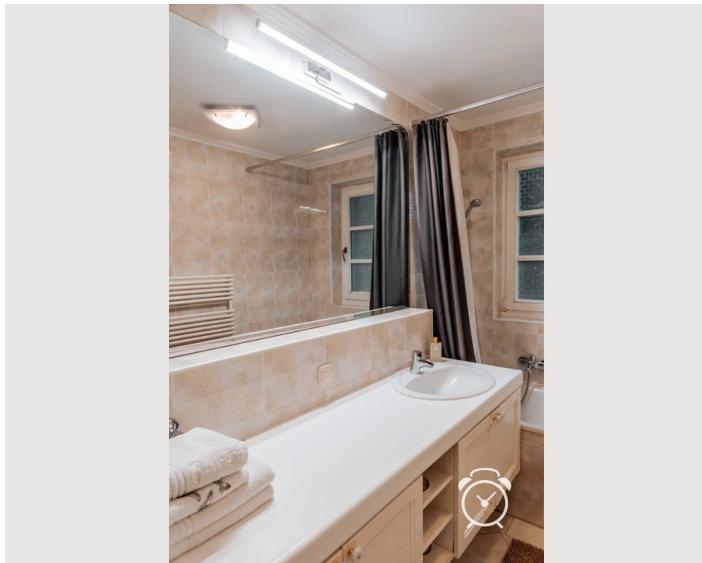
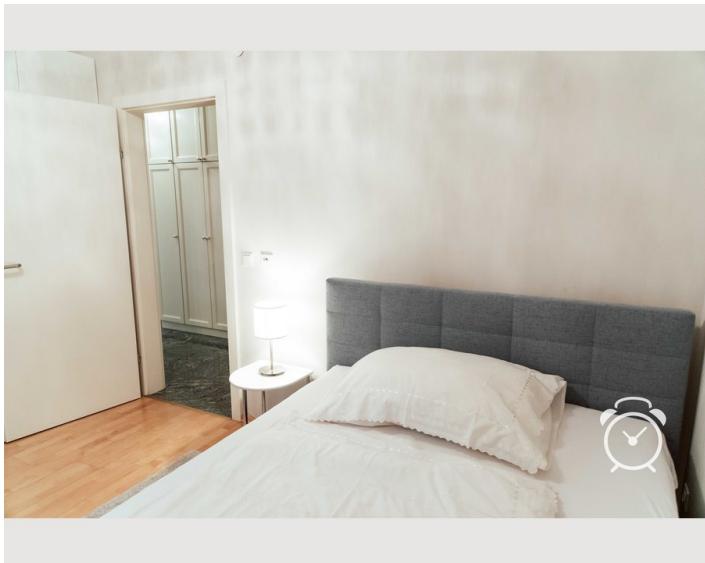
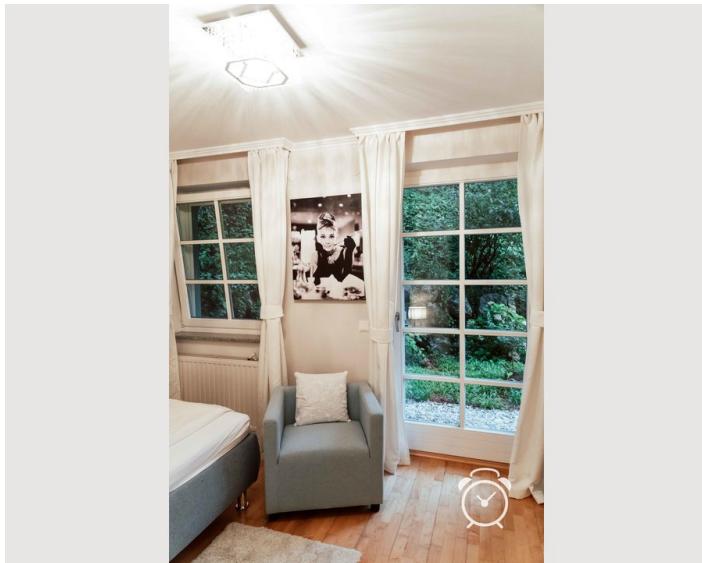
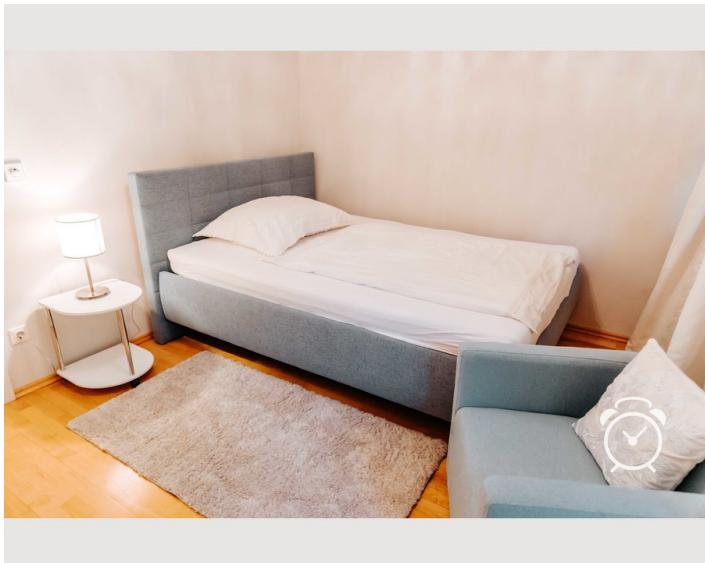
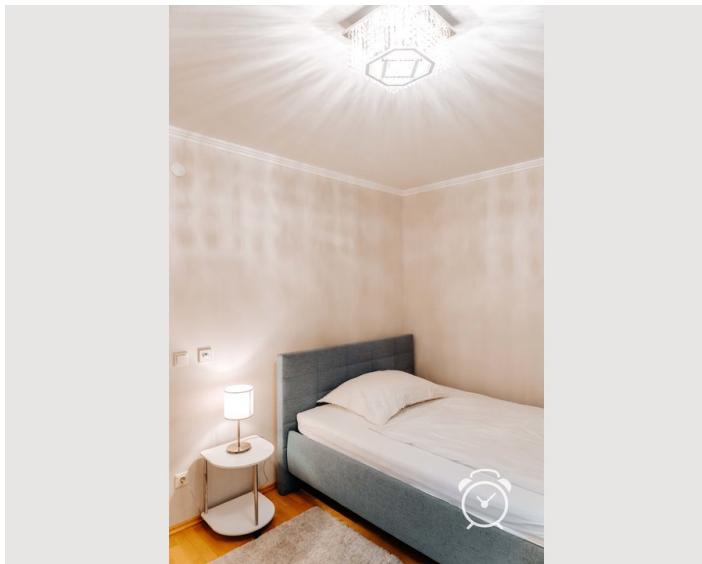
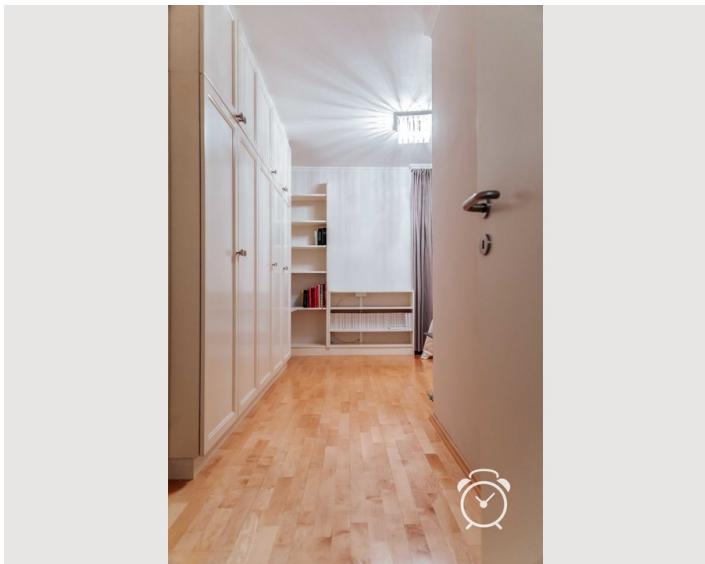
- Rauchen verboten
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos

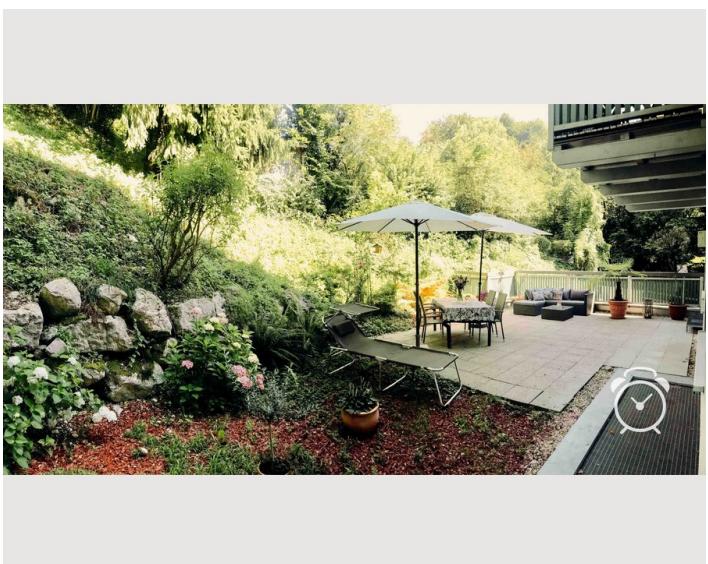
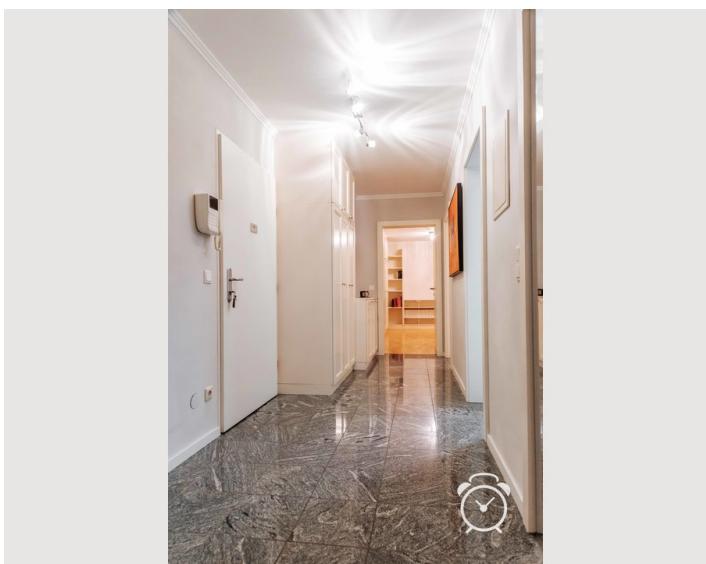
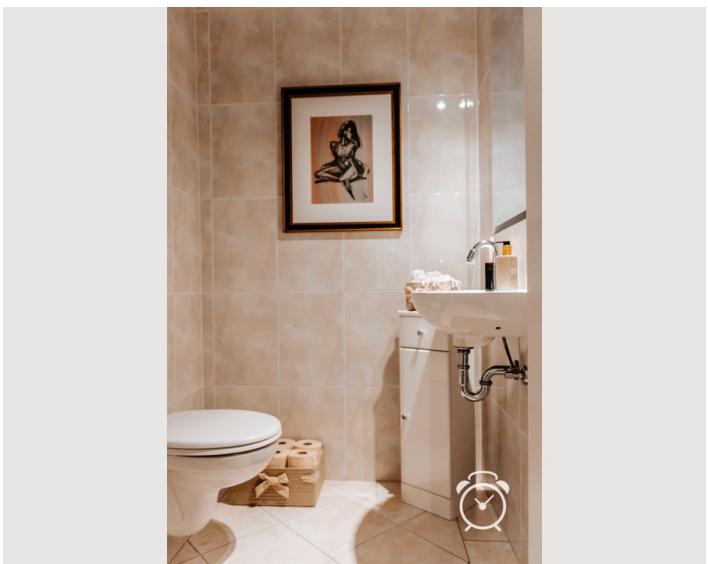
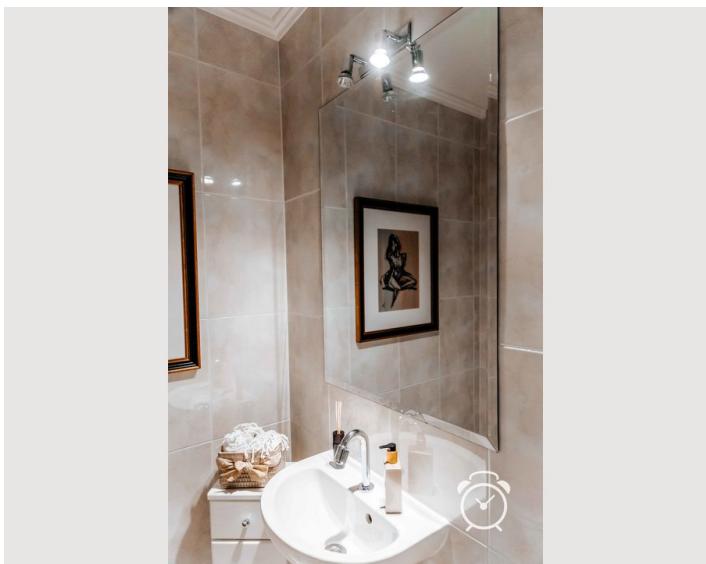
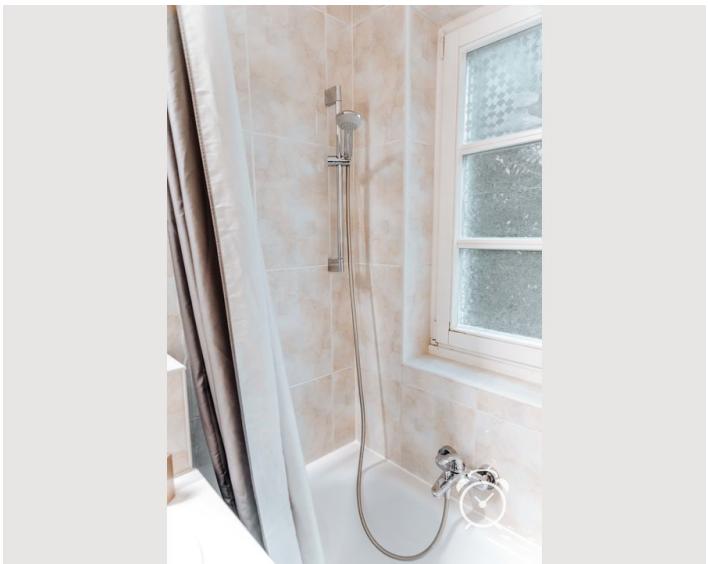
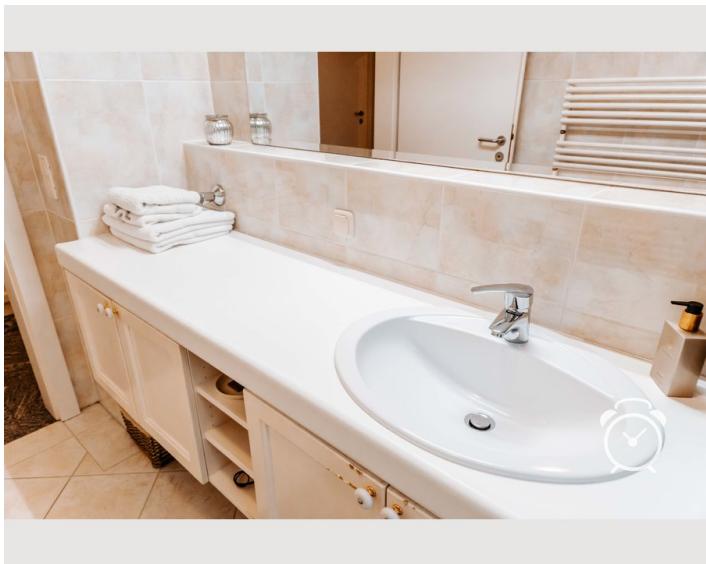
## Bildergalerie

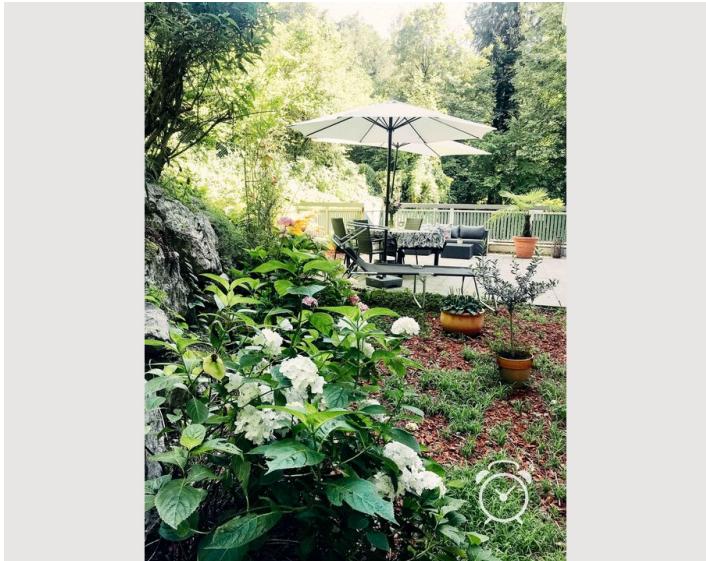












## Video

[Zum Video](#)



## Infrastruktur

 Obus Linie 6

 Spar, 10 Min zu Fuss entfernt

Die Wohnung befindet sich in einer der exklusivsten Wohngegenden von Salzburg. Die Altstadt ist in 10 Minuten mit dem Bus erreichbar. Mehrere Supermärkte, Bäckerei, sowie eine Bank und Apotheke sind 5 Autominuten entfernt.

## Lage

