



2 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

Charmante Zweizimmerwohnung mit Wintergarten und Garten

Objektnummer: BAUQ1

[Online ansehen und mieten](#)

Sonnige 2021 sanierte Wohnung mit Wintergarten und Garten in zentraler Lage. 2,5 km bis zum Zentrum von Salzburg. Die Adresse des Objektes: Zillertalstraße 41, 5020 Salzburg.

Zeitraum	20.12.2025 - 20.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.280,87
Kaution	€ 1.700,00

 **Wohnfläche**

54m²

 **Maximalbelegung**

2 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

 **Erdgeschoss**

 **Check-in**

09:00 - 20:00 Uhr

 **Check-out**

11:00 - 20:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Charmante Zweizimmerwohnung in äußerst ruhiger Lage. Einkaufsmöglichkeiten in direkter Umgebung. Aufgrund der Nähe zur Salzach auch ein ideales Naherholungsgebiet mit zahlreichen Sportmöglichkeiten. Die Wohnung wurde 2020 generalsaniert (neues Bad, Boden, Wände, neue Einrichtung)

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Terrasse
- Internet/Wlan
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Garten
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Feuerstelle

- Kachelofen

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln

Küche

- Eigene Küche
- Espressomaschine
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler

Informationen

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenlos
- Privater Eingang
- Haustiere erlaubt
- Fahrradraum kostenlos

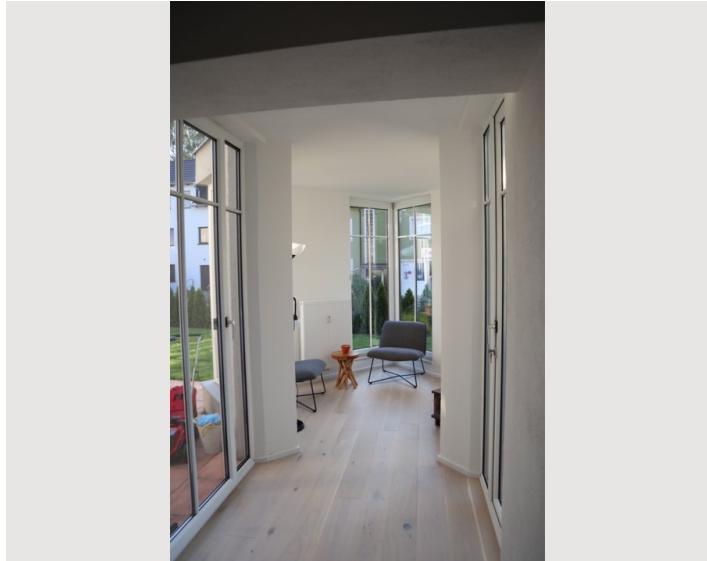
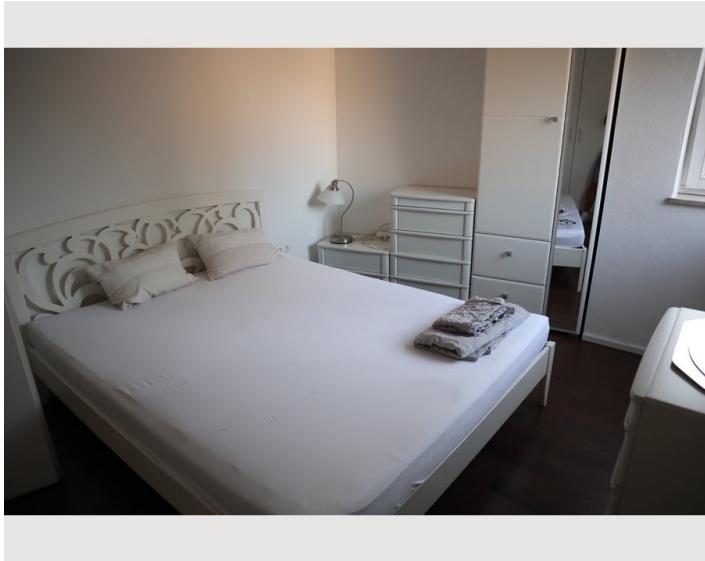
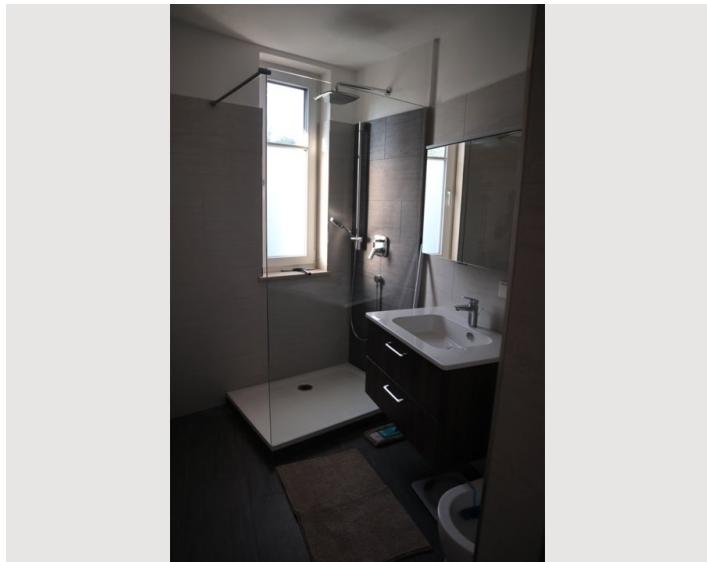
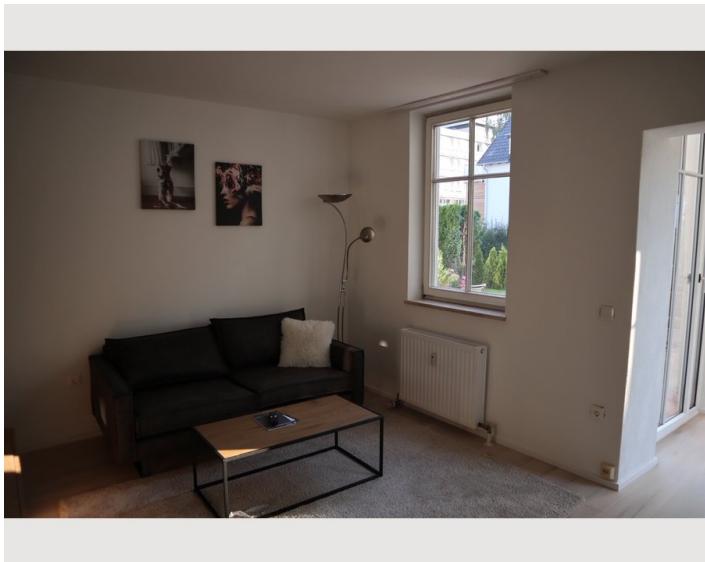
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

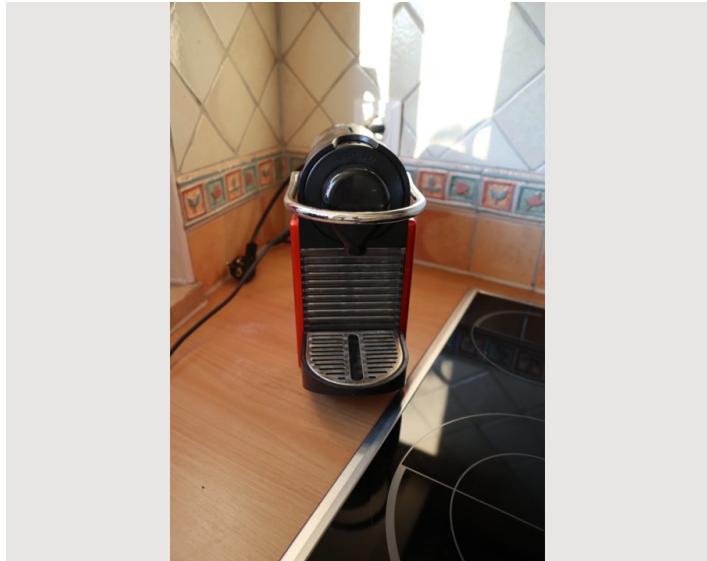
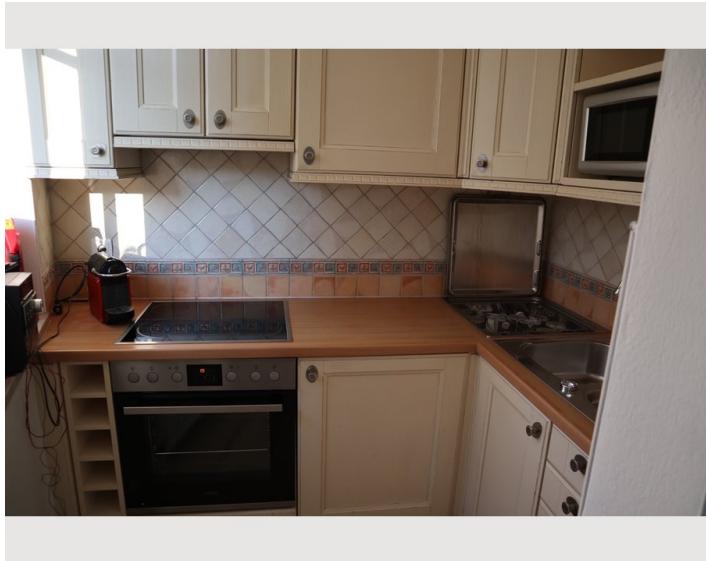
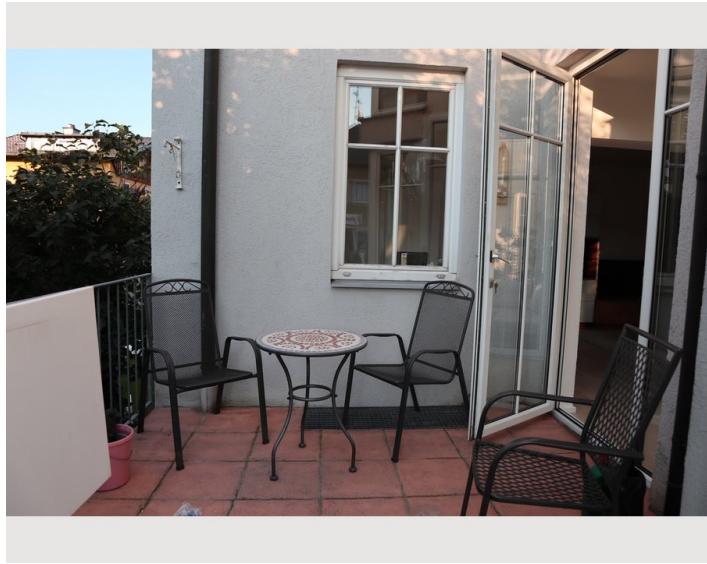
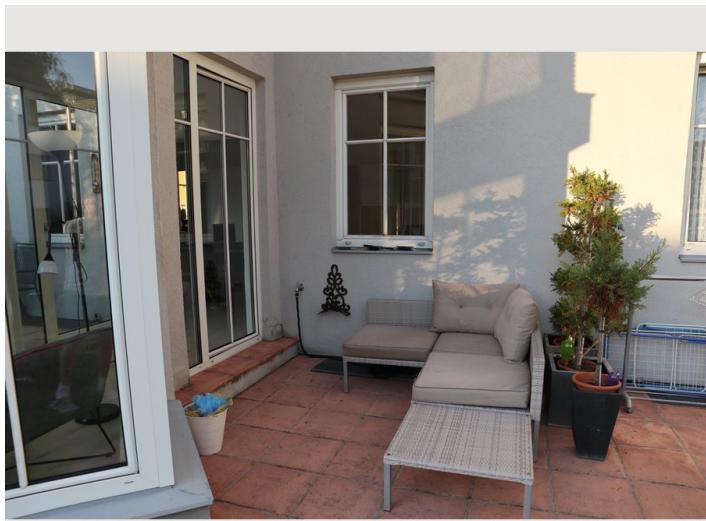
Zusatzleistungen

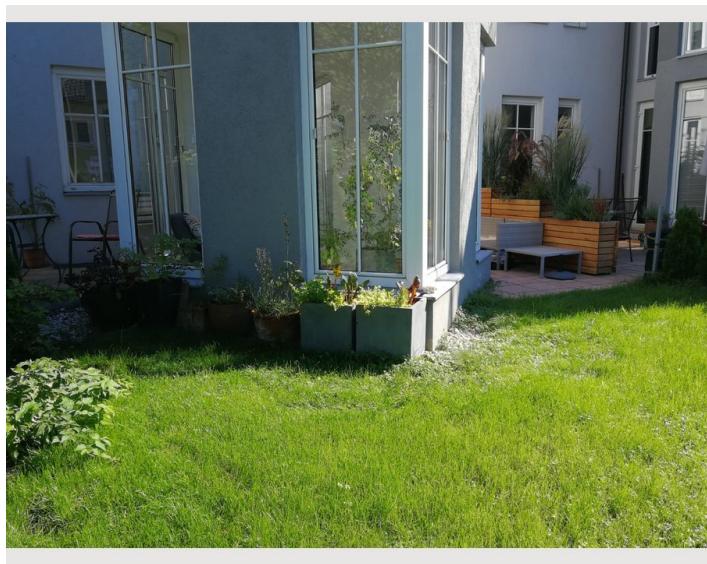
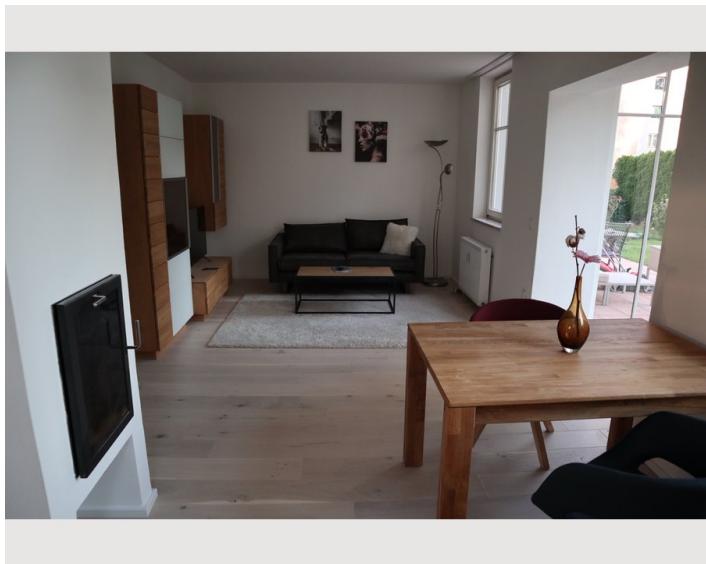
- Fahrrad (€ 0,00)

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie







Infrastruktur

🚶 Zu Fuß in 20 Minuten erreichbar (1,7 km)

🏪 Billa in unmittelbarer Nähe (350 m)

⌚ Zentrum Salzburg (2,3 km)

🛬 Salzburg Airport (4,7 km)

Ein Supermarkt befindet sich in unmittelbarer Nähe zur Wohnung. Das Zentrum ist bequem mit dem Fahrrad in 10 Minuten entlang der Salzach erreichbar. Der Bahnhof liegt nur wenige Minuten entfernt. Parks und Spazierwege laden zum Verweilen ein.

Lage

