

3 ZIMMER WOHNUNG, 5026 SALZBURG

Repräsentative Wohnung in Aigen

Objektnummer: RAOK1

Online ansehen und mieten

Sonnige 150 qm Wohnung mit 2 Schlafzimmern, jeweils zugehörendes Badezimmer. Gästetoilette. Küche mit Wirtschaftsraum. Großzügige Wohnräume: 2 Sitzbänke + Fauteuils 1 Sitzbank im TV-Bereich. Esstisch mit 6 Stühlen. Terrasse mit Festungsblick.

Zeitraum	24.11. - 24.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 3.831,71
Kaution	€ 2.800,00

Wohnfläche
150m²

Maximalbelegung
4 Personen

Gesamte Unterkunft
2 Private Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

3. Stockwerk
Lift vorhanden

Check-in
09:00 - 15:00 Uhr

Check-out
09:00 - 15:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Die große, lichtdurchflutete Wohnung ist voll ausgestattet mit allem, was zum sofortigen Bezug gehört. Zusätzliche Ausstattung kann auf Anfrage vom Vermieter besorgt werden. Jedes der beiden Schlafzimmer hat hochwertige Doppelbetten. Die Zimmer verfügen über jeweils ein eigenes Bad (Dusche). Von einem Schlafzimmer geht ein begehbarer Schrank aus.
Große Sonnenterrasse mit Steintisch und Blick auf Festung und Untersberg, 2 Balkone nach Osten und Westen.
Voll eingerichtete Küche im Landhausstil, E-Herd, Kühlschrank, Gefrierschrank, Mikrowelle, Kaffee-Vollautomat.
Wirtschaftsraum mit Waschmaschine, Staubsauger, Trockengestell, Bügelbrett, Bügeleisen.
Großer Sitzbereich im Wohnzimmer mit 2 Couchen,1 Fauteuille und großem Glastisch. Eine weitere Sitzbank im TV-Bereich. 2 Vitrinenschränke und eine Schrankwand.
Hochwertiges italienisches Design-Geschirr für 6 Personen und passendes Beteck , sowie Kristallgläser mit Goldrand.
Landhaus Kaffeeservice Wedgwood

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Terrasse
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Feuerstelle

- Offener Kamin

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

Informationen

- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie































Video

Zum Video

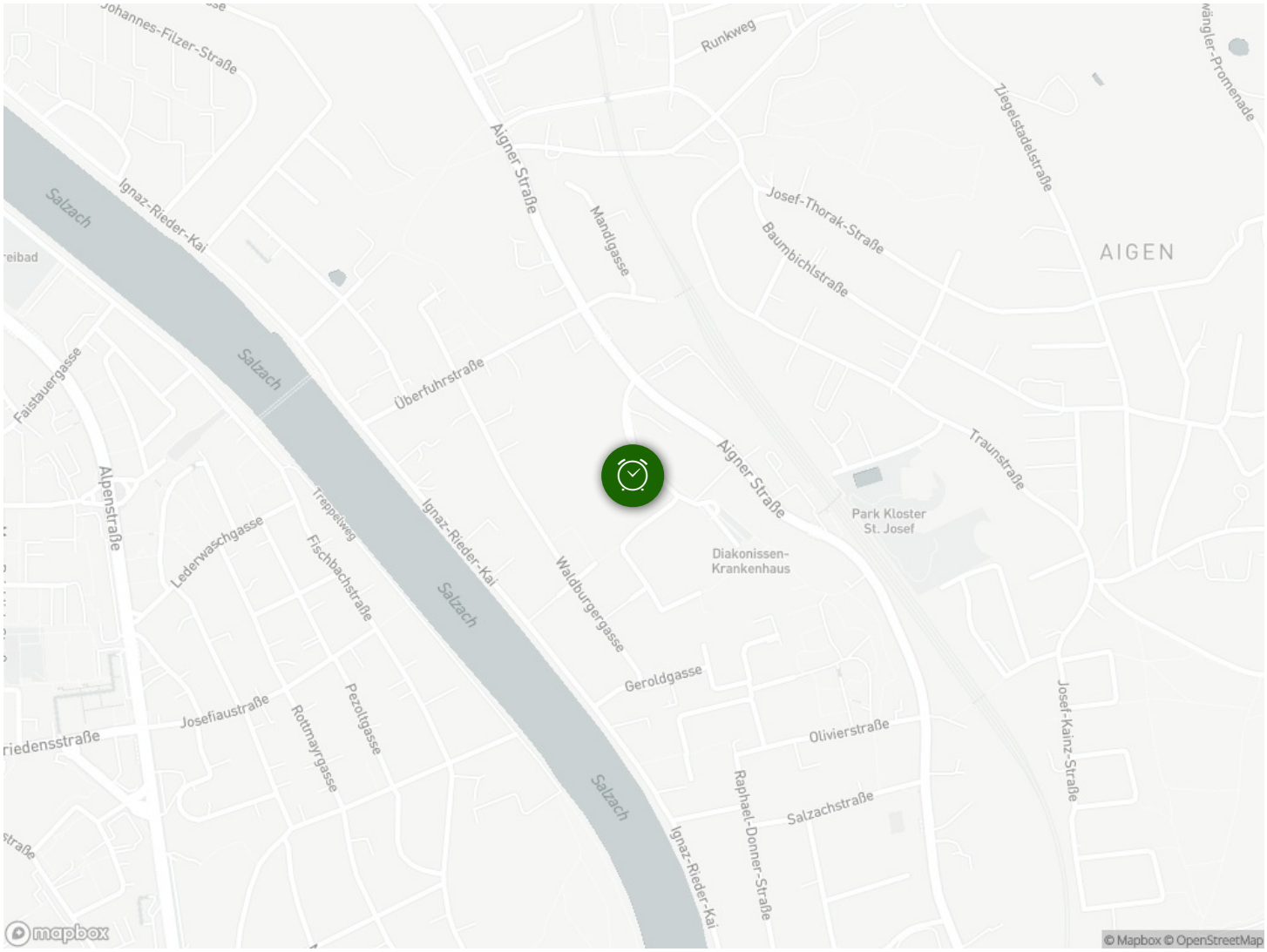


Infrastruktur

- 200m - Linie 7
- Lidl gegenüber. Billa 5 Minuten entfernt
- S-Bahn 4 Minuten entfernt (S3) - Salzburg Aigen
- 10 - 15 Minuten öffentlicher Verkehr und Auto, mit dem Rad 20 Minuten

Die Aigner Str. mit zahlreichen Geschäften (Blumen, Schneiderei, Lebensmittel, Bäckereien, Bank, Feinkost, Restaurant etc. ist in unmittelbarer Näh. Die Seitenstraße ist dennoch extrem ruhig, da kein Durchzugsverkehr.

Lage


Johannes-Filzer-Straße
Runkweg
Ziegelstadelstraße
Wängler-Promenade
Aigner Straße
Mandlgasse
Josef-Thorak-Straße
Baumbichlstraße
AIGEN
Salzach
Ignaz-Rieder-Kai
Überfuhrstraße
Faistauergasse
Alpenstraße
Treppelweg
Lederwaschgasse
Fischbachstraße
Waldburgergasse
Diakonissen-Krankenhaus
Park Kloster St. Josef
Traunstraße
Geroldgasse
Josefiaustraße
Rottmayrgasse
Pezoltgasse
Olivierstraße
Salzachstraße
Raphael-Donner-Straße
Josef-Kainz-Straße
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap