

3 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

zentral gelegene 3 - Zimmeraltbauwohnung

Objektnummer: PRIT2

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	09.12.2025 - 09.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.493,87
Kaution	€ 1.900,00



Wohnfläche

95m²



Maximalbelegung

3 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer



Erdgeschoss

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

3 - Zimmer Altbauwohnung im Andräviertel. Im 3 Stock, leider ohne Lift. Schöner Rundumblick u.a. nach Mariaplain. Haustiere erlaubt. Evtl. für Musiker geeignet; Mozarteum nur wenige Minuten entfernt, Klavier vorhanden.

Schlafzimmer mit Doppelbett und großem Einbauschränk.

Esszimmer mit großem Esstisch für ca. 6 Personen.

Wohnzimmer mit Eckledercouch und neuwertigem Fernseher, DVD Player und Kabelfernsehen; zusätzlich Kalvierflügel vorhanden.

Neues Badezimmer mit komb. Badewanne und (Regen-)Dusche. WC getrennt.

Neue Küche in weiß mit anthrazitfarbener Granitplatte mit großem Kühlschrank und Gefrierfach; kleine Bar mit Barhocker.

Neue Schallschutzfenster.

Insgesamt 2 Balkone:

Kleiner Küchenbalkon in den Innenhof mit Blick auf den Gaisberg und Kapuzienerberg; kleiner Esstisch und 2 Stühle vorhanden.

Kleiner Eckbalkon auf die Paracelsusstrasse gerichtet mit Teilblick auf den Mönchsberg mit dem MdM.

WLAN, Waschmaschine, Bettwäsche und Handtücher vorhanden und im Preis inkludiert.

Min. Mietdauer 1 Monat

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Balkon
- Waschmaschine
- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- TV
- Handtücher
- Haartrockner



Küche

- Eigene Küche
- Kaffeemaschine
- Geschirrspüler
- Gläser/Geschirr

Informationen

- Rauchen verboten
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere erlaubt

Bildergalerie

Lage

