

2 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

# Moderes und exklusives Leben im Herzen der Salzburger Altstadt

Objektnummer: QTWQ1

Online ansehen und mieten

Die Maisonette-Wohnung bietet luxuriösen Komfort mit einem grandiosem Ausblick von der privaten Dachterrasse über die Salzburger Altstadt.

Zeitraum	09.12.2025 - 09.01.2026
Personenanzahl	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 4.431,05 € 3.200.00
Raution	€ 3.200,00

**Wohnfläche** 

78m<sup>2</sup>

(৪৪) Maximalbelegung

3 Personen

Gesamte Unterkunft ?

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

5. Stockwerk

**←** Check-in

08:00 - 17:00 Uhr

**○** Check-out

08:00 - 17:00 Uhr

hlafmöglichkeiten	Schlafzimmer	
	1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)	
	Wohnen und Schlafen	
	1x Sofabett (1 Person)	

#### **Beschreibung zur Unterkunft**

In der Goldgasse führt eine große schwere Holztüre ins moderne Innere eines Altbaus der Stadt Salzburg. Durch den hell erleuchteten Gang bringt Sie ein Lift in den 4. Stock zu einer exklusiv ausgestatteten Maisonette-Wohnung. Das vergoldete Schild schimmert beim Betreten der Altstadtwohnung entgegen.

Der Eingangsbereich bietet eine ledern gepolsterte Garderobe Platz für Ihre Kleidung. Von diesem gelangen Sie in das ruhige Schlafzimmer mit Balkon in den Innenhof. Das Schlafzimmer ist vom Masterbad durch weiße, raumhohe Schrankmöbeln getrennt und bietet im Schlafbereich mit Boxspringbett genügend Privatsphäre. Das Masterbad mit zweiseitig begehbarer Toilette überzeugt durch seine Offenheit und die freistehende Badewanne mit silbernen Amateuren. Erleuchtet wird das Badevergnügen mit rosé - goldenen Leuchten aus Metall, deren warmes Licht den gesamten Raum in eine Wellness Oase tauchen. Selbstverständlich steht auch eine bodenebene Dusche zur Verfügung.

Gehen Sie wieder durch die Altbautüre zurück in den Eingangsbereich führt eine dunkle Vollholztreppe in das zweite Geschoss hinauf. Es erwarten Sie eine moderne Tischlerküche mit hochwertigen Geräten. Neben einem Ceranfeld mit Dunstabzug stehen auch ein Backrohr und ein Dampfgarrer zur Verfügung.

Oben auf der Dachterrasse angekommen erwartet Sie ein Blick über die Dächer der Salzburger Altstadt. Ihre Aussicht erstreckt sich hin zum Salzburger Dom, zu der Felsenreitschule und natürlich zum großen Festspielhaus. Die Salzburger Stadtberge säumen die Kulisse und vervollständigen Ihre Erwartungen. Lassen Sie sich auf die Sitzgarnitur nieder, atmen Sie tief ein und genießen Sie Ihren Aufenthalt in Mitten der historischen Salzburger Altstadt.

Wir freuen uns auf Sie!

# **Ausstattung & Merkmale**

## Grundausstattung

- Balkon
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

- Dachterrasse
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

# Feuerstelle

Bioethanolkamin

### **Erstversorgung**

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln

Seife

#### **Küche**

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Dampfgarer

- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

#### Informationen

- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos

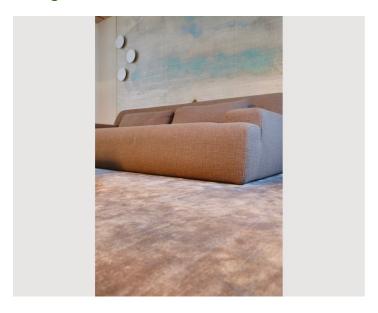
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

# Zusatzleistungen

• Monatliche Reinigung (€ 200,00)

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

# Bildergalerie

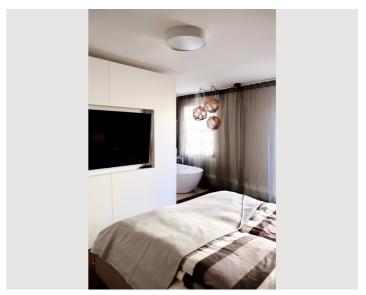












#### Infrastruktur



in 200m zu Fuß erreichbar

In nur wenigen Schritten finden Sie Dinge des täglichen Bedarf, zahlreiche Boutiquen und Shops. Ebenfalls sind die wichtigsten Sehenswürdigkeiten in fußläufiger Entfernung erreichbar. Den Bus und Taxistandplätze befinden sich in einer Entfernung von 200m.

## Lage

