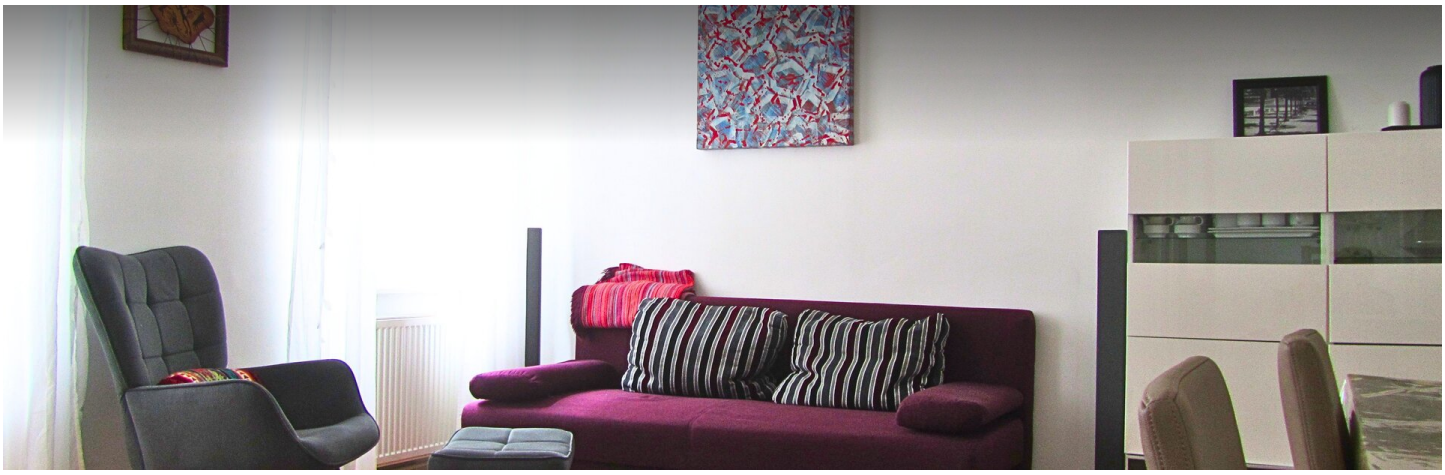


4 ZIMMER WOHNUNG UND MEHR, 1060 WIEN

# Gemütliche große Wohnung in zentraler Lage

Objektnummer: AMVD1

**Online ansehen und mieten**

| | |
|---|---|
| **Zeitraum** | 25.11. - 25.12.2026 |
| **Personenanzahl** | 2 |
| **Gesamtbetrag** inkl. Ust. | € 3.537,16 |
| Kaution | € 2.700,00 |

Schöne, große Altbauwohnung in zentraler Lage;

**Wohnfläche**
96m²

**Maximalbelegung**
4 Personen

**Gesamte Unterkunft**
1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

**1. Stockwerk**

**Check-in**
14:00 - 20:00 Uhr

**Check-out**
00:00 - 10:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)



1x Kinder/Babybett

## Beschreibung zur Unterkunft

Schöne große Altbauwohnung (95m², 3,60m hohe Wände) in einem Jugendstilgebäude. Die Wohnung hat zwei große Schlafzimmer, davon einmal mit Schreibtisch. Im Wohn-Esszimmer ist der 50'' TV und die 5.1 Musikanlage. Die Wohnküche ist vollausgestattet mit Thekenbereich mit 4 Sitzplätzen. Das Bad bietet eine Waschmaschine und Wäschetrockner.
Ruhige und zentrale Lage. In der Nähe finden sich die Mariahilferstraße, Naschmarkt, Restaurants, Sehenswürdigkeiten und U-Bahn (U3 + U4), Bus und Bahnhöfe.
---

## Ausstattung & Merkmale

### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

### Erstversorgung

- Toilettenpapier

### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

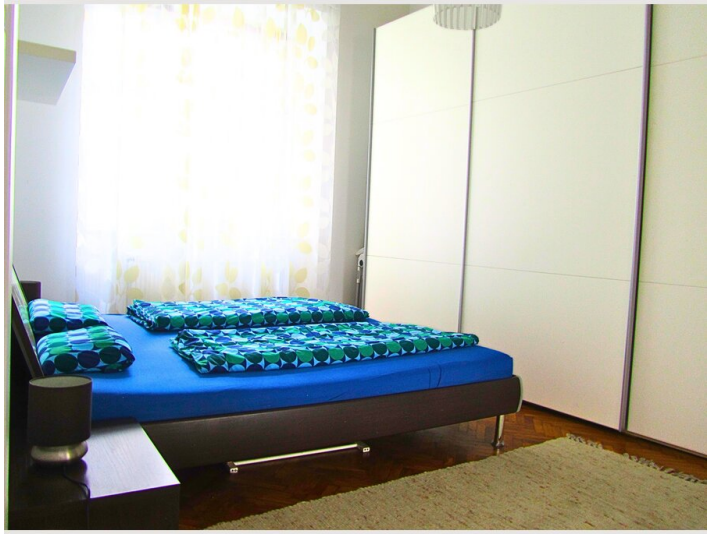
## Informationen

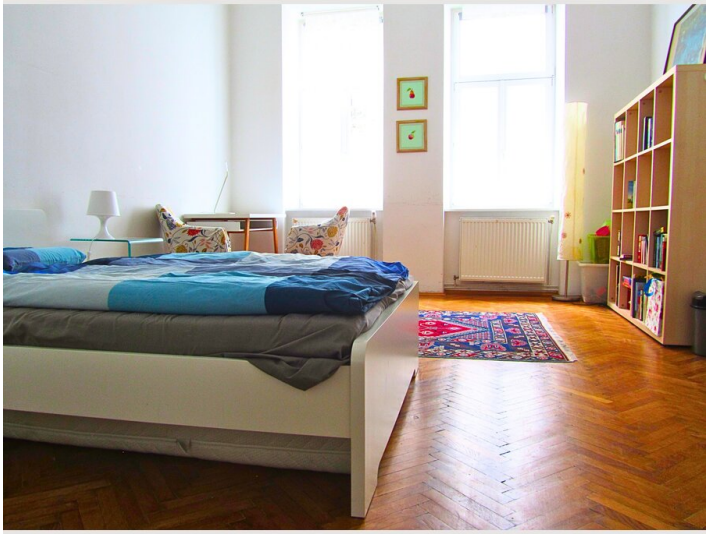
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

## Bildergalerie

















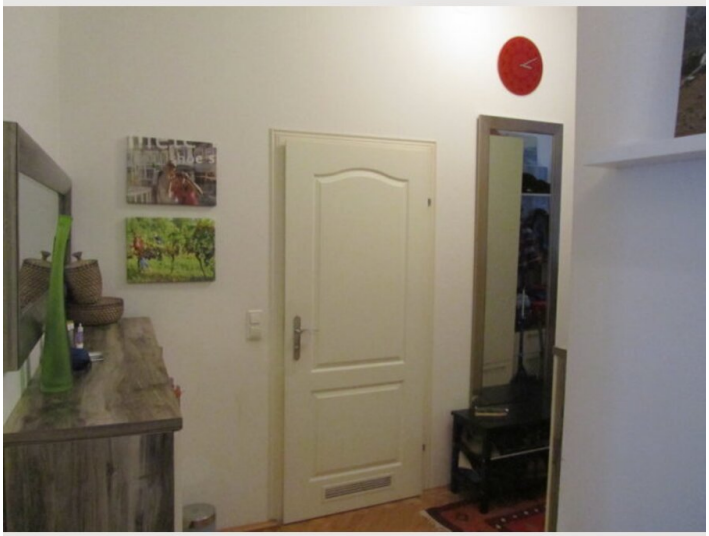






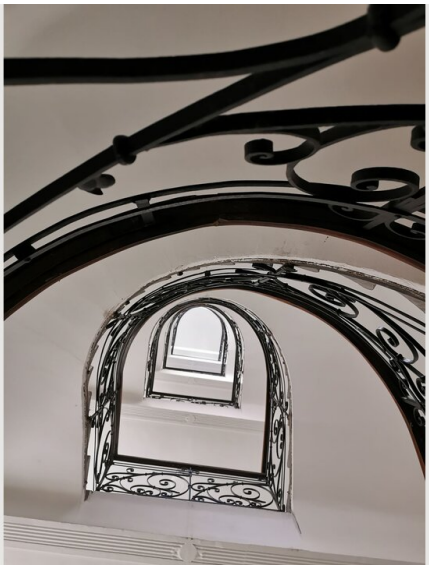












**Infrastruktur**

- Westbahnhof, 10 Minuten zu Fuß
- U-Bahn U3, U4 ; 5 Minuten
- Bus und Tram, 3 Minuten
- mehrere Supermärkte, Haupteinkaufsstraße, Gastronomie und Kneipen nur wenige Minuten entfernt

Sie finden alles in unmittelbarer Nähe, öffentlicher Nahverkehr, Supermärkte, Einkaufsstraße, Restaurants, Pubs, Cafés, Ringstraße, 1. Bezirk....Sie werden die Lage lieben!

## Lage

