



3 ZIMMER WOHNUNG, 1100 WIEN

Nähe Hauptbahnhof, in 10min in der Innenstadt

Objektnummer: SCHP4

[Online ansehen und mieten](#)

Sehr gut angebundene Wohnung im 5. Liftstock mit 3 separat begehbaren Zimmern beim Reumannplatz. U-bahn und Hauptbahnhof nähe, in 10-15min in der Innenstadt, Grünflächen und Restaurants in unmittelbarer Umgebung.

Zeitraum	18.12.2025 - 18.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.395,52
Kaution	€ 1.100,00



Wohnfläche

23m²



Maximalbelegung

2 Personen



Wohngemeinschaft [?]

1 Gemeinschaftsbadezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



5. Stockwerk

Lift vorhanden



Check-in

15:00 - 00:00 Uhr



Check-out

00:00 - 10:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Sehr gut angebundene 3 Zimmerwohnung.

3 separat begehbare Zimmer, Platz für 3-5 Personen.

Komplett möbliert inklusive Küche, Waschmaschine, Möbel etc.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Handtücher
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife



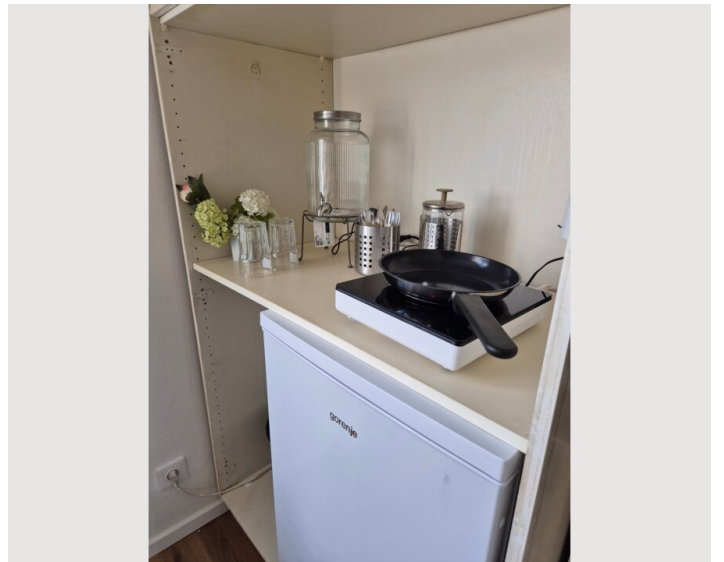
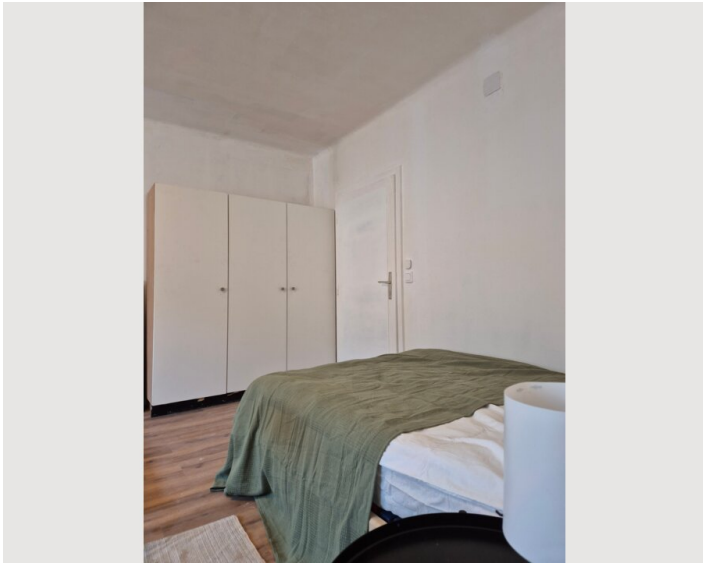
Küche

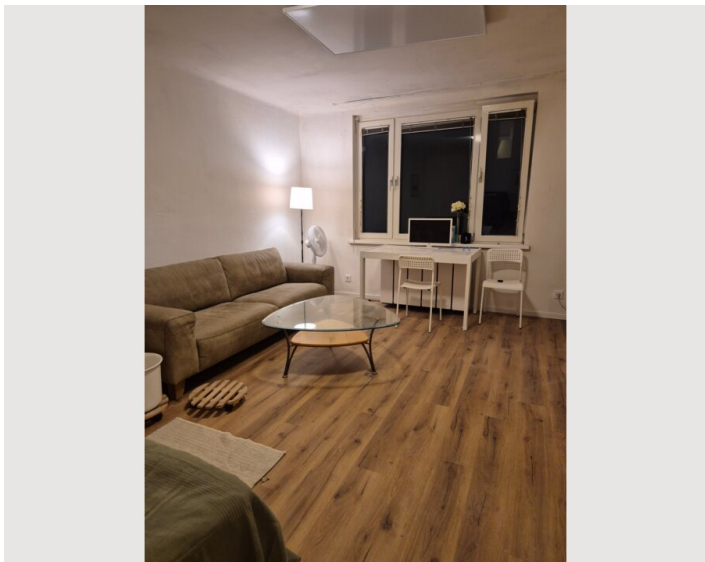
- Gemeinschaftsküche
- Kochutensilien
- Filterkaffee
- Mikrowelle
- Kitchenette
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler

Informationen


- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Fahrradraum kostenlos

Bildergalerie





Infrastruktur

- | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  U1 Reumannplatz mit zahlreichen Ubahn, Straßenbahn und Busverbindungen |  mit dem nahegelegenen Hauptbahnhof gut an den Flughafen angebunden |
|  2 Stationen mit der Ubahn oder 10-15 Fußweg |  zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten in direkter Umgebung |
|  in 10-15 min mit der Ubahn am Stephansplatz in der Innenstadt | |

U1 Station Reumannplatz und viele Straßenbahnen in unmittelbarer Nähe.

In wenigen Minuten im Stadtzentrum.

Perfekt angebunden mit dem nahegelegenen Hauptbahnhof, S-Bahnen und internationale Zugverbindungen. Gleich ums Eck ist die Favoritenstraße (Einkaufsstraße) mit allen nötigen Geschäften für den täglichen Bedarf. Der Viktor Adler Markt ist dort neben Supermärkten, Drogerien, Apotheken, Ärzten und sonstigen Shopping Möglichkeiten angesiedelt.

Die nächsten Grünflächen sind der Helmut Zilk Park in unmittelbarer Nähe (3min) oder der Laaer Wald sowie das Schloss Belvedere für einen etwas längeren Spaziergang oder mit dem Rad in kürzester Zeit erreichbar.

*U1 Reumannplatz 3min Fußweg, *Stephansplatz 12min mit den Öffis,

*Helmut Zilk-Park 4min Fußweg,

*Hauptbahnhof 10-15min Fußweg oder 2 Straßenbahn Stationen

*Favoritenstraße 3min Fußweg erreichbar

*Straßenbahnen 6 und D 3-4min Fußweg

Lage

