

3 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

Sonnige Altbauwohnung in zentraler Lage mit atemberaubendem Blick auf den Untersberg

Objektnummer: VASB1

Online ansehen und mieten

Charmante, helle und sonnige Altbauwohnung mit hohen Decken in einer Ceconi -Villa in zentraler Lage, von der die Altstadt in wenigen Minuten wunderbar zu Fuß erreicht werden kann.

Zeitraum	24.11. - 24.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.942,06
Kaution	€ 2.200,00

Wohnfläche
89m²

Maximalbelegung
4 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

3. Stockwerk

Check-in
12:00 - 20:00 Uhr

Check-out
07:00 - 14:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)



1x Kinder/Babybett

Beschreibung zur Unterkunft

Die Altbauwohnung befindet sich im 3. Stock eines schönen Altbaugebäudes.Sie ist sehr geräumig (89 qm2) und bietet auch einer Familie genügend Platz.
2 separate Schlafzimmer bieten die Möglichkeit sich zurückzuziehen.Im hinteren,zum ruhigen Innenhof gelegenen Schlafzimmer befindet sich eine überraschend große, Mosaikgekachelte Sitzbadewanne - ein einzigartiger Wellness-Moment! Vom Schlafzimmer aus betritt man das großzügig geschnittene Badezimmer, sowie den Balkon mit seinem Blick auf die Salzburger Stadtberge.
Gesellige Mittelpunkt der Wohnung ist die geräumige Wohnküche/ Esszimmer,die direkt an das Wohnzimmer anschließt , das einen einmaligen Blick auf den Untersberg bietet.
Vorhanden sind WLAN, Fernsehen und eine vollausgestattete Landhausküche..
Auch ein privater Parkplatz ist im Innenhof vorhanden.
Die sonnendurchflutete Altbauwohnung im Zentrum der Stadt, wird Ihre Zeit in Salzburg unvergesslich machen!

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Filterkaffee
- Mikrowelle

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenlos
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Zusatzleistungen

- Wöchentliche Reinigung (€ 240,00)

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

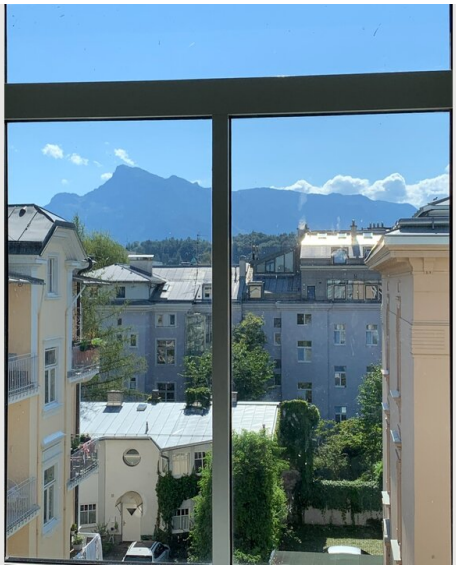
Bildergalerie













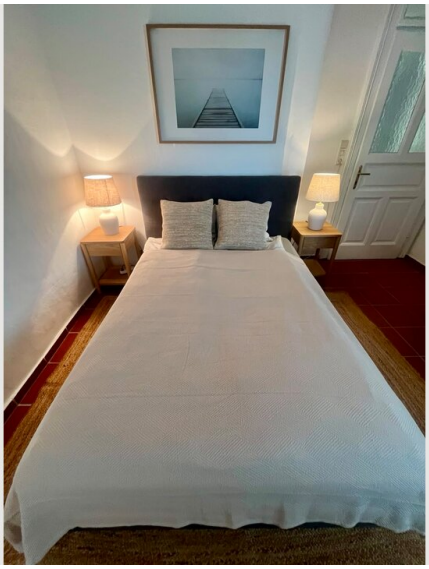




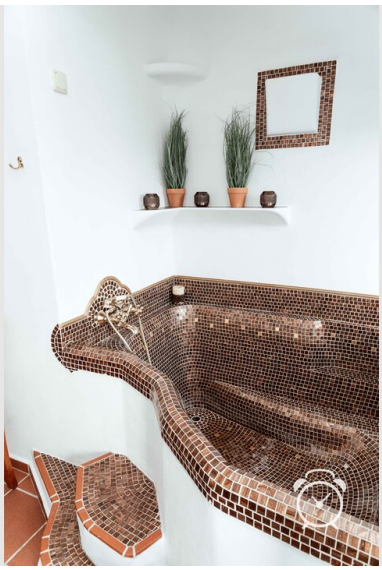


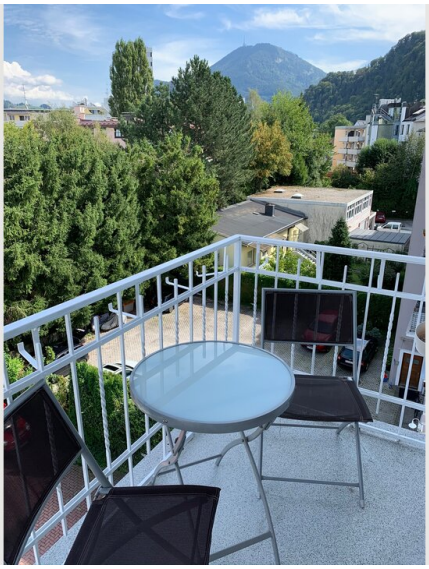










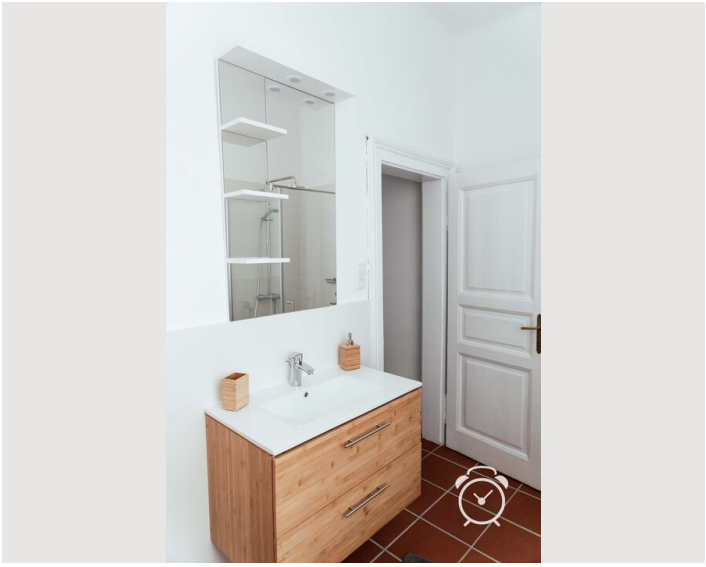


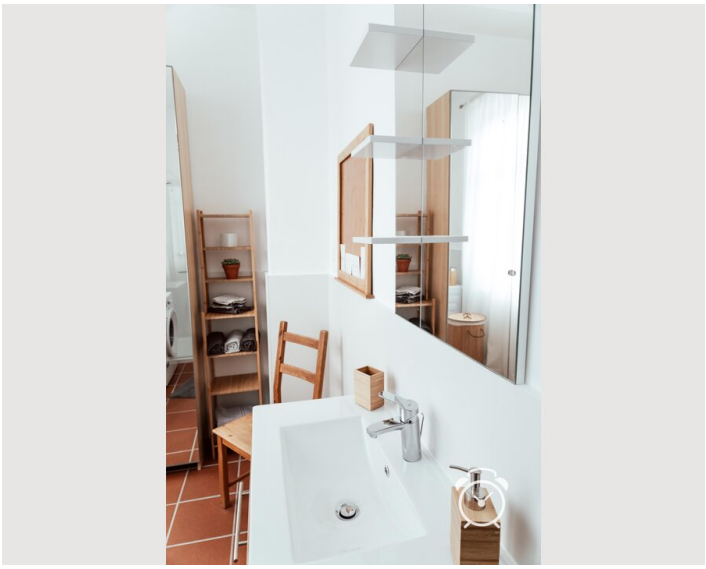








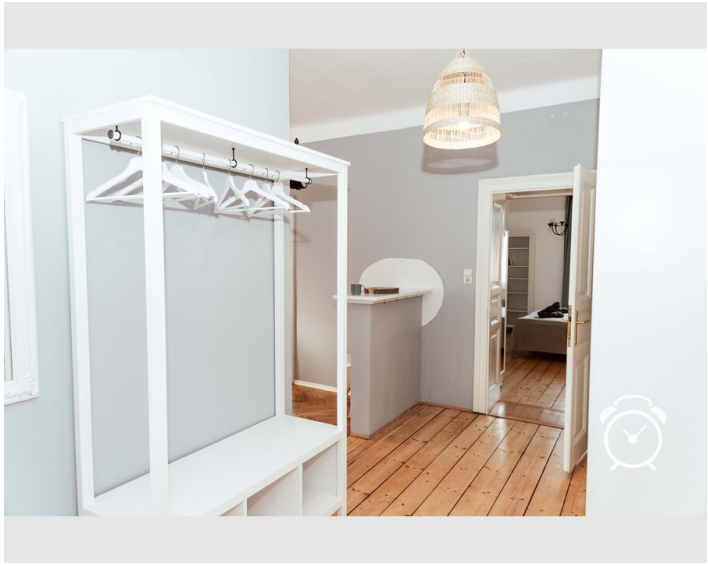


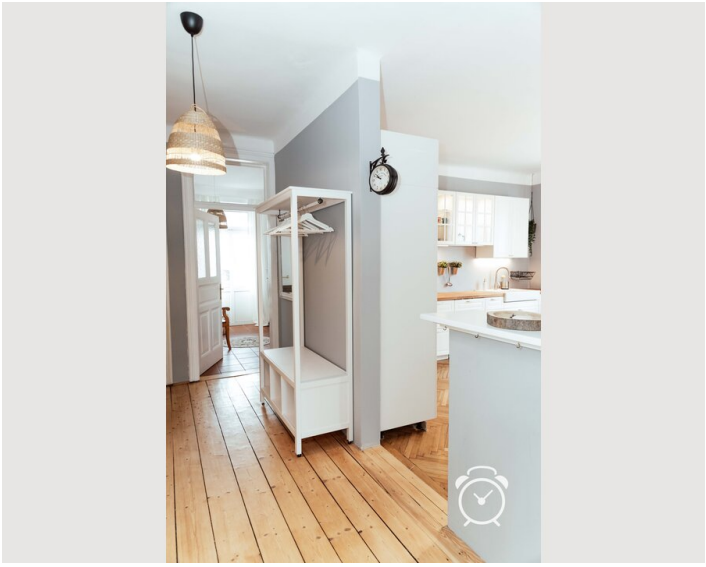


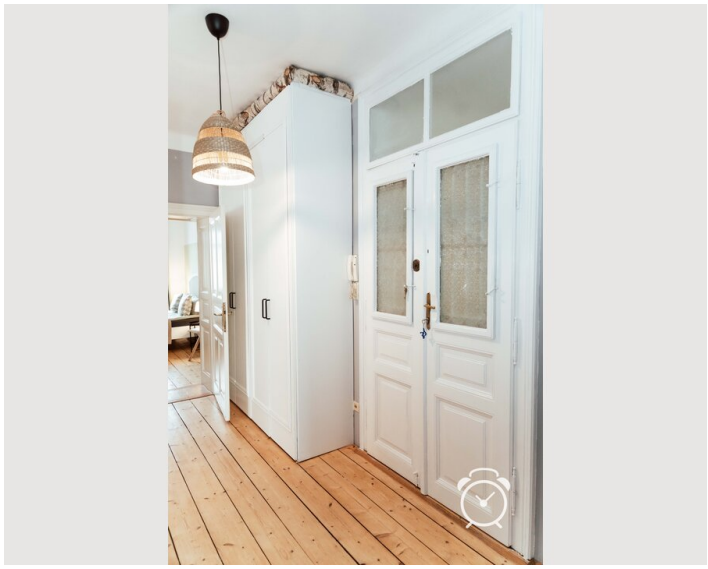


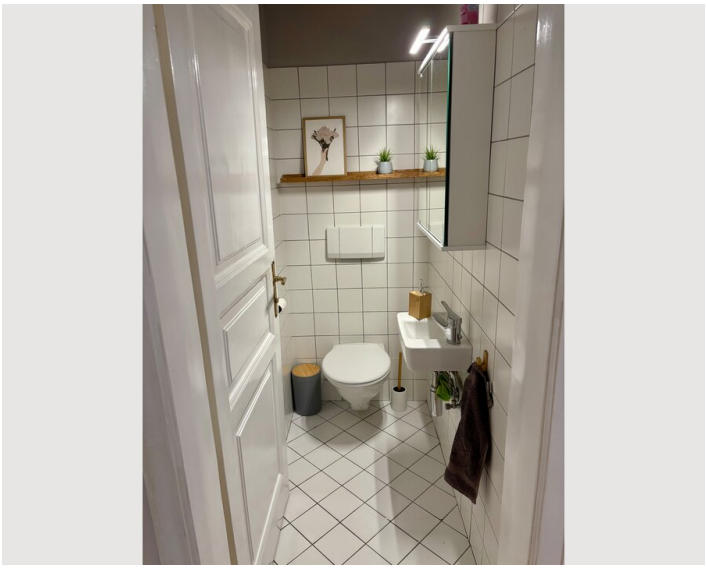


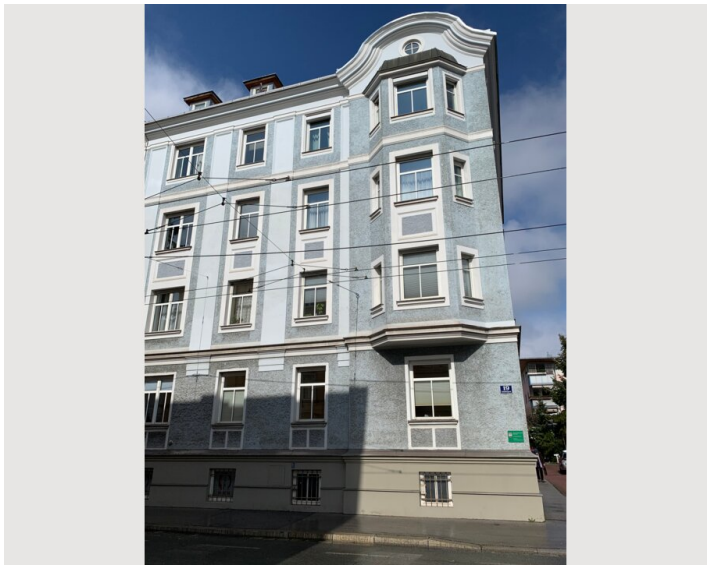










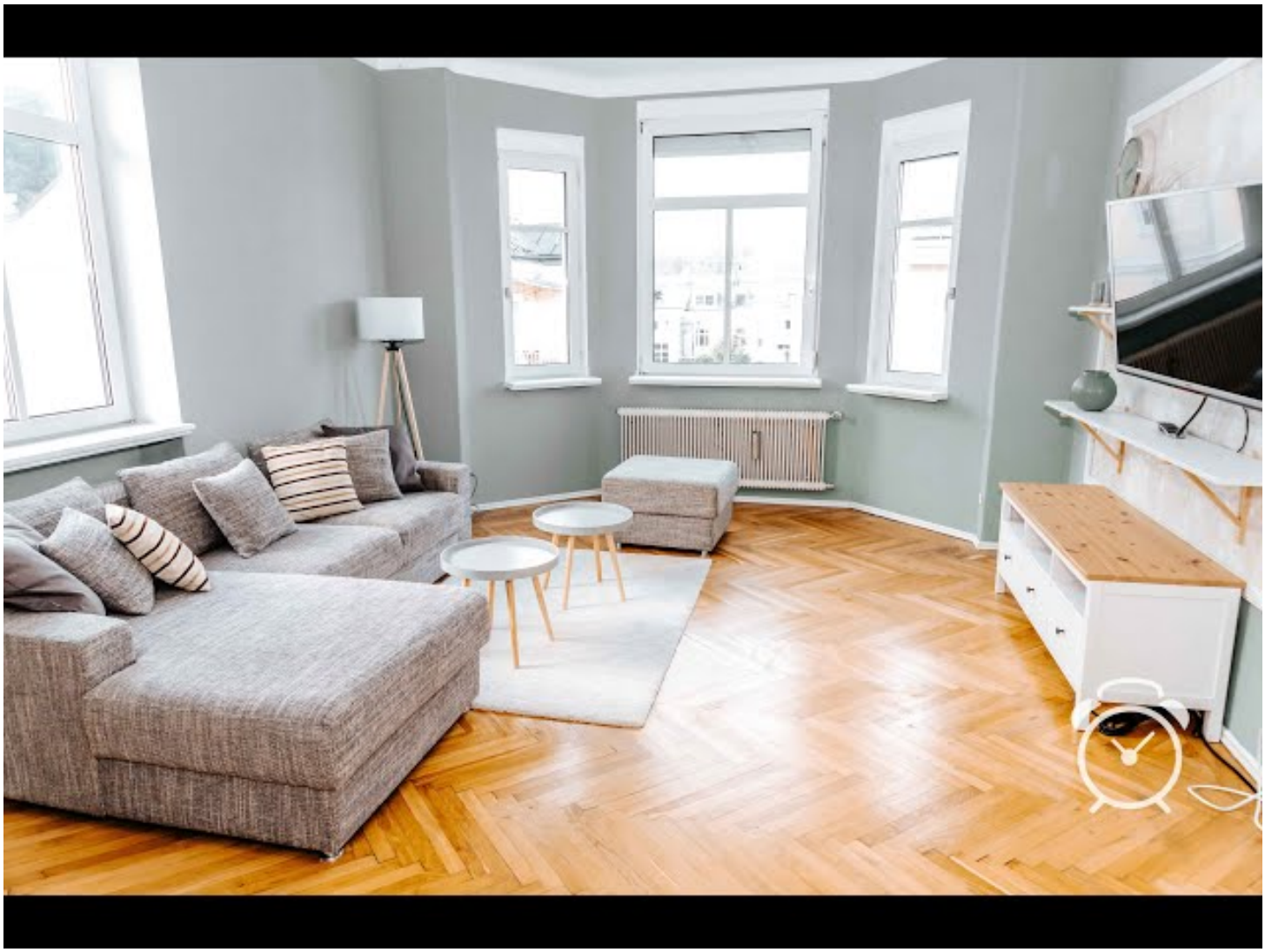






Video

Zum Video



Infrastruktur

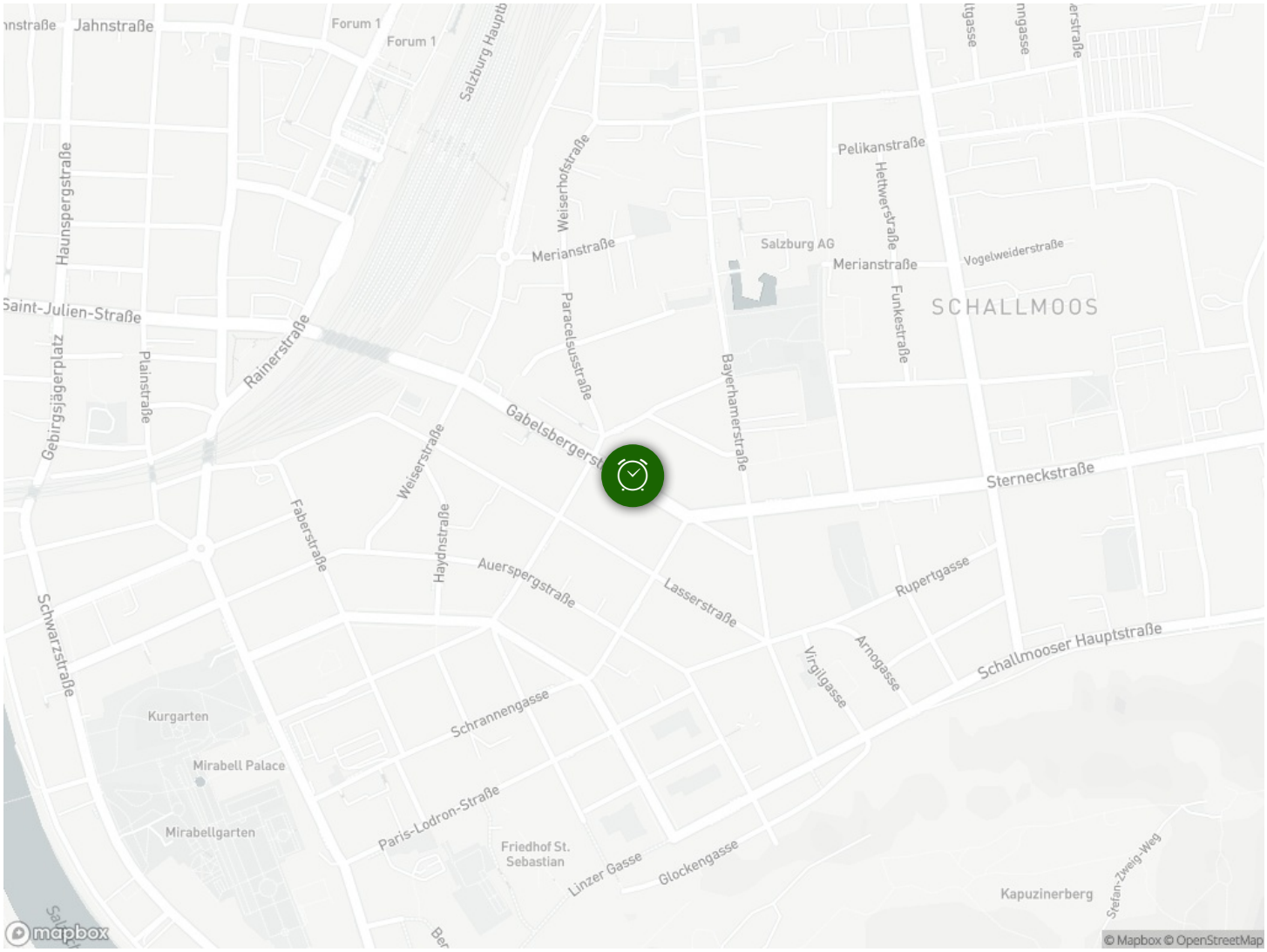
Zu Fuß ist der Hauptbahnhof in 7 Minuten Gehweg zu erreichen, oder mit der Buslinie 2, die sich in 3 Minuten Gehweg von der Wohnung befindet.

Um die Ecke findet sich direkt ein Lebensmittelgeschäft für den täglichen Bedarf.

Innerhalb von 8 Minuten ist man zu Fuß in der Altstadt. Ebenso kann diese mit der Buslinie 21 erreicht werden, deren Station 2 Minuten von der Wohnung entfernt ist.

Ein Spar-Supermarkt befindet sich in der Paracelsusstraße 26,ca 3 Gehminuten von der Wohnung entfernt.
Eine Virgil-Apotheke befindet sich in der Gabelsbergerstraße 7, ca 3 Gehminuten von der Wohnung entfernt.
Eine Busshaltestelle für die Linie 12 zum Europark befindet sich direkt vor dem Haus
Eine Busshaltestelle für die Linie 2 zum Flughafen befindet sich in der Stelzhamerstaße, ca 2 Gehminuten von der Wohnung entfernt.
Die Busshaltestelle für die Linie 21 befindet sich in der Paracelsusstraße,ca 2 Gehminuten von der Wohnung entfernt.
Die beliebte und belebte Linzergasse mit seiner vielen Läden und Restaurants ist nur ca 8 Gehminuten von der Wohnung entfernt.

Lage


Jahnstraße
Forum 1
Haunspergstraße
Weiserhofstraße
Pelikanstraße
Hettwerstraße
Salzburg AG
Merianstraße
Vogelweiderstraße
Funkestraße
SCHALLMOOS
Saint-Julien-Straße
Rainerstraße
Gebirgsjägerplatz
Plainstraße
Paracelsusstraße
Bayerhamerstraße
Gabelsbergerstraße
Sterneckstraße
Weiserstraße
Faberstraße
Haydnstraße
Auerspergstraße
Lasserstraße
Rupertgasse
Schwarzstraße
Virgilgasse
Arnogasse
Schallmooser Hauptstraße
Kurgarten
Schrannengasse
Mirabell Palace
Paris-Lodron-Straße
Mirabellgarten
Friedhof St. Sebastian
Linzer Gasse
Glockengasse
Kapuzinerberg
Stefan-Zweig-Weg
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap