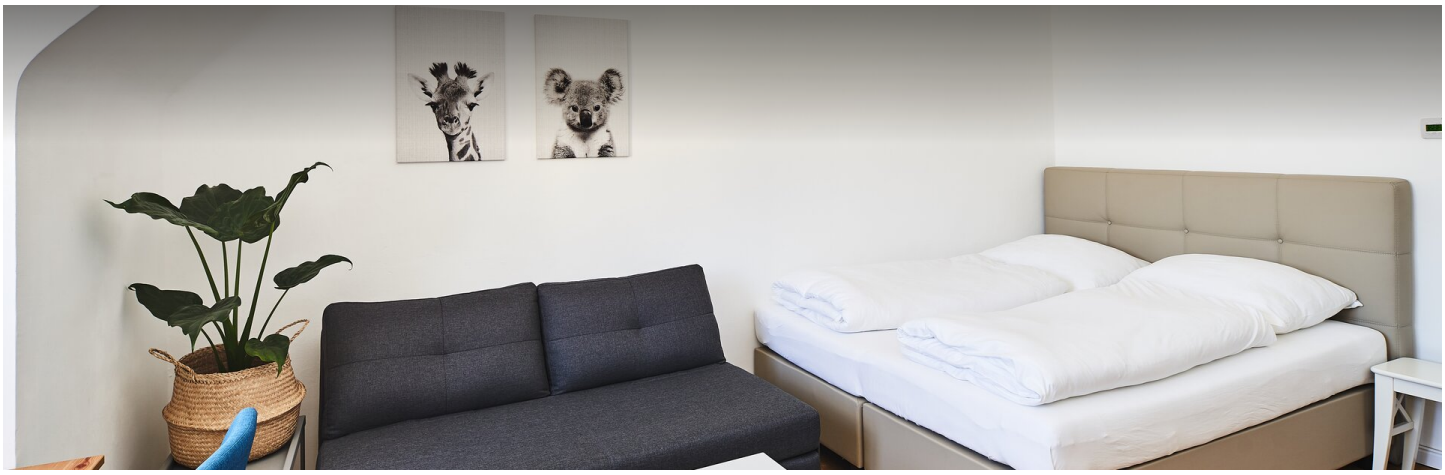


STUDIO APARTMENT, 1200 WIEN

Dachgeschoss Garconniere 15 Minuten vom Zentrum

Objektnummer: IPLQ1

Online ansehen und mieten

Helle Dachgeschoss Garconniere mit sämtlichen Utensilien die man fürs Wohnen braucht.

Zeitraum	25.11. - 25.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.269,94
Kaution	€ 1.000,00

Wohnfläche
28m²

Maximalbelegung
2 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

5. Stockwerk
Lift vorhanden

Check-in
14:00 - 00:00 Uhr

Check-out
00:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen & Schlafen



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Unsere Wohnung befindet sich im Dachgeschoss eines 60er Jahre Baus in Wien Brigittenau. Es ist ein Bad mit Dusche, Klo, Waschmachine vorhanden. Weiters ein Wohnzimmer mit einem 160x200 Boxspringbett, einer Couch, einer Kommode, einem Fernseher mit Netflix Zugang und einem Tisch mit zwei Sesseln. Weiters ist auch eine Küche mit einer kleinen Kühl/Gefrierkombo, einem Herd samt Kochplatte, einem Geschirrspüler und sämtlichen Utensilien, die man fürs Kochen braucht, vorhanden. In der gesamten Wohnung ist Parkett verlegt ausser im Badezimmer da sind Fliesen. Die Wohnung ist sehr hell da Sie sich im obersten Geschoßbefindet , aber verfügt über Verdunkelungsrollos wenn man ausschlafen möchte.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln

Küche

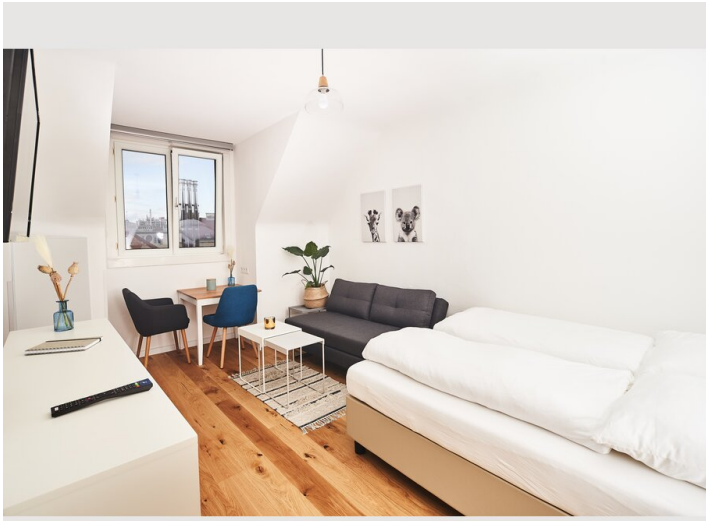
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie























Infrastruktur

- Lidl, Penny, Billa und Bipa sind innerhalb 5 Gehminuten erreichbar
- Das Zentrum erreicht man innerhalb 15-20 Minuten
- Die Haltestelle Gerhardusgasse der Straßenbahnlinie 31 befindet sich 2 Minuten von der Wohnung. Zur den U4 Stationen Friedensbrücke/Spittelau sind es 8 bis 10 Gehminuten.
- Vom Flughafen nimmt man den CAT nach Landstraße/Wien Mitte. Danach die U4 bis Friedensbrücke. Von da kann man enteder spzieren oder die Straßenbahnlinie 31 für 2 Stationen nehmen (Gerhardusgasse)

Die WOhnung ist sehr zentral gelegen und alle nötigen Dienstleistungen sind schnell erreichbar.

Lage

