



2 ZIMMER WOHNUNG, 1170 WIEN

## Apartment 1

Objektnummer: DTCH1

[Online ansehen und mieten](#)

Unser 50m<sup>2</sup> Appartement im Dachgeschoß besticht vor allem durch seinen lichtdurchfluteten Wohnraum und die eigene Dachterrasse.

|                                |                            |
|--------------------------------|----------------------------|
| <b>Zeitraum</b>                | 20.12.2025 -<br>20.01.2026 |
| <b>Personenanzahl</b>          | 2                          |
| <b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust. | € 3.157,94                 |
| Kaution                        | € 2.400,00                 |



### Wohnfläche

50m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

2 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



### 4. Stockwerk

Lift vorhanden



### Check-in

11:00 - 00:00 Uhr



### Check-out

11:00 - 00:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Unser 50m<sup>2</sup> Appartement im Dachgeschoß besticht vor allem durch seinen lichtdurchfluteten Wohnraum. Das Schlafzimmer ist separat und lässt dir die Wahl zwischen einem Doppelbett oder 2 Einzelbetten, damit du auch im Urlaub deinen gewohnten Schlafkomfort hast.

Die eigene Terrasse lädt zu Verweilen ein, egal ob nach einem spannenden Tag in Wien oder gemütlich zum Frühstück. Mit Blick in den grünen Innenhof ist sie wirklich eine kleine Oase mitten in der Stadt.

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Dachterrasse
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Handtücher
- Klimaanlage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife



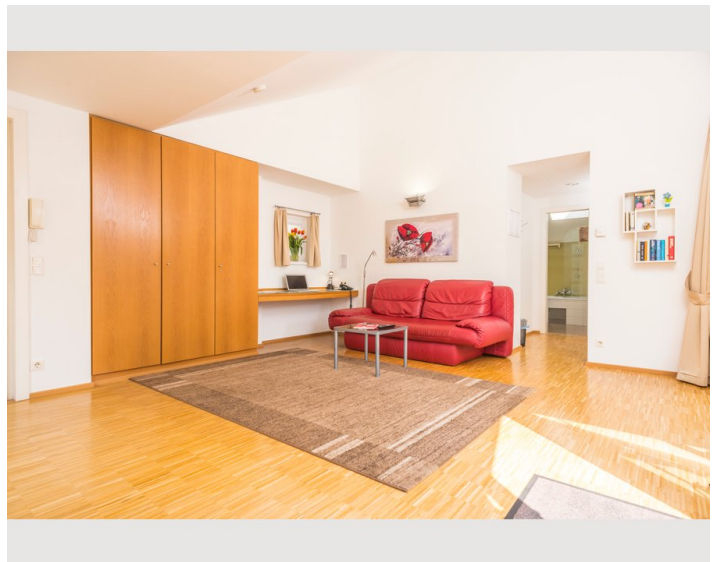
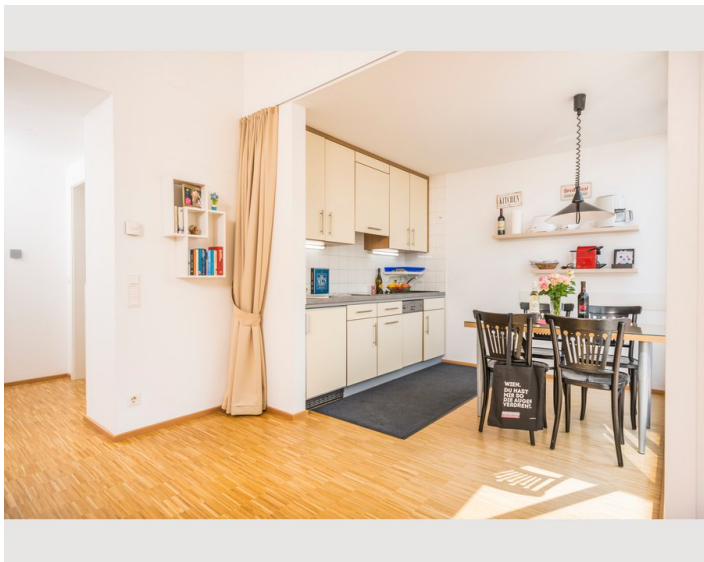
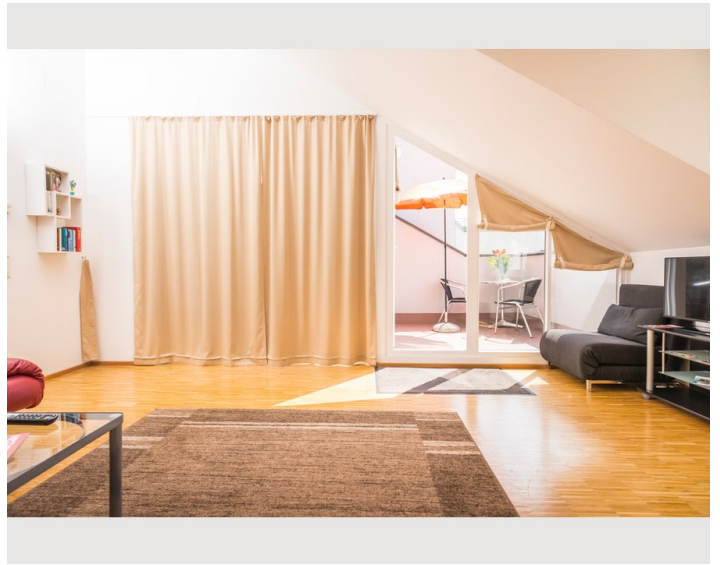
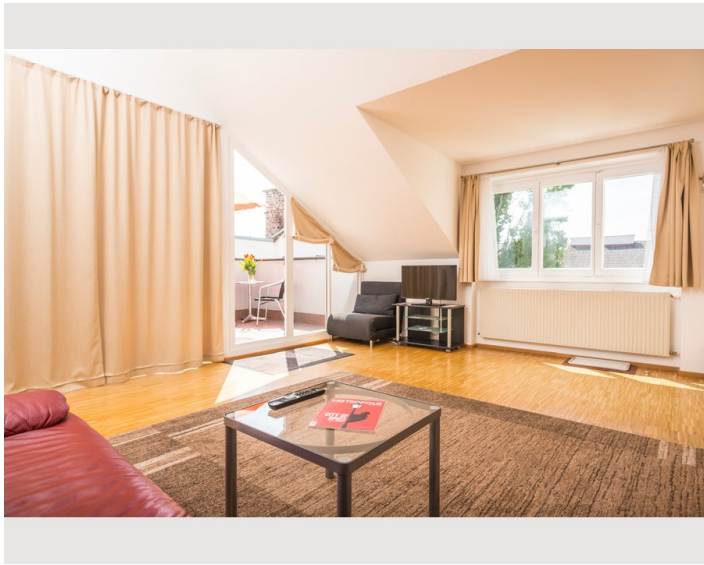
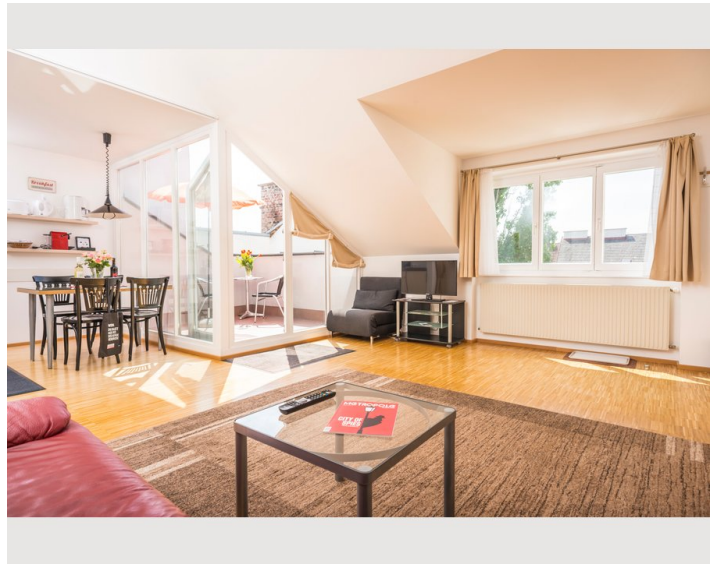
### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler

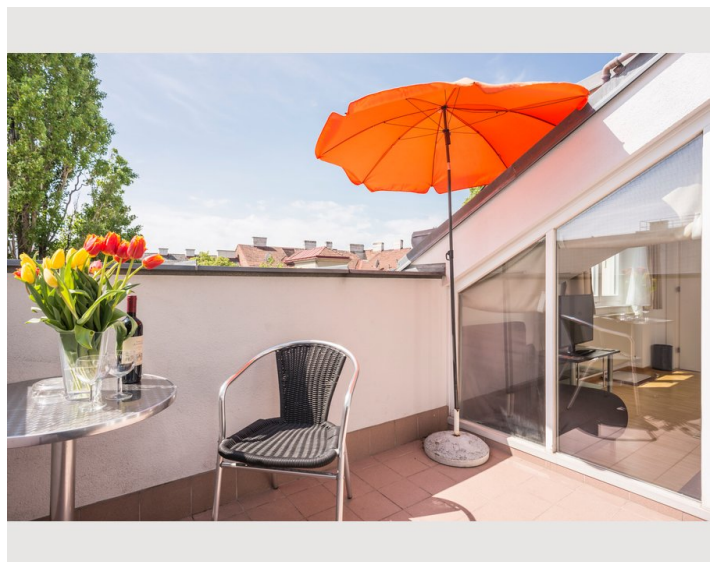
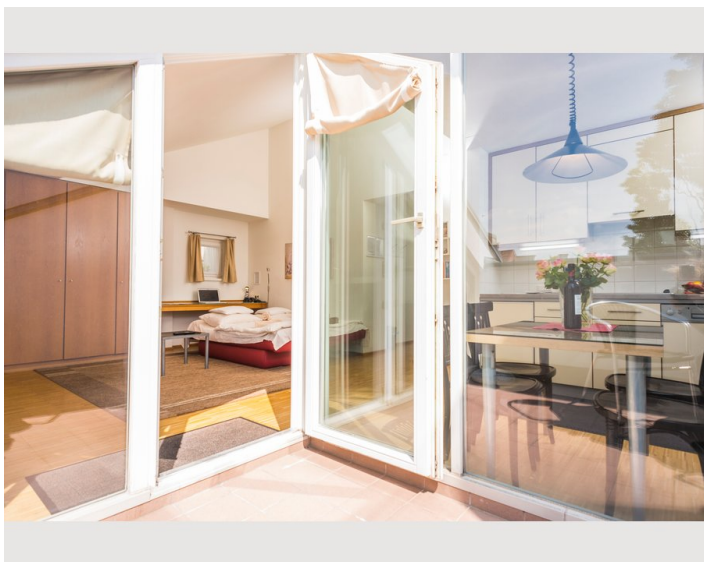
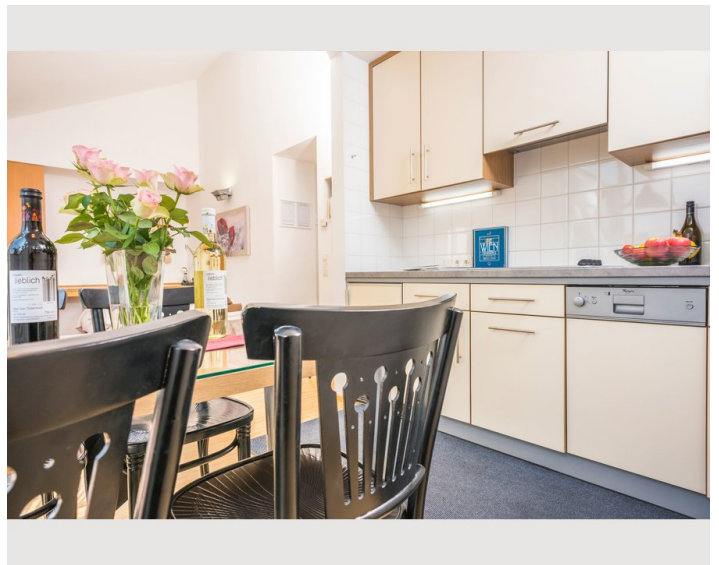
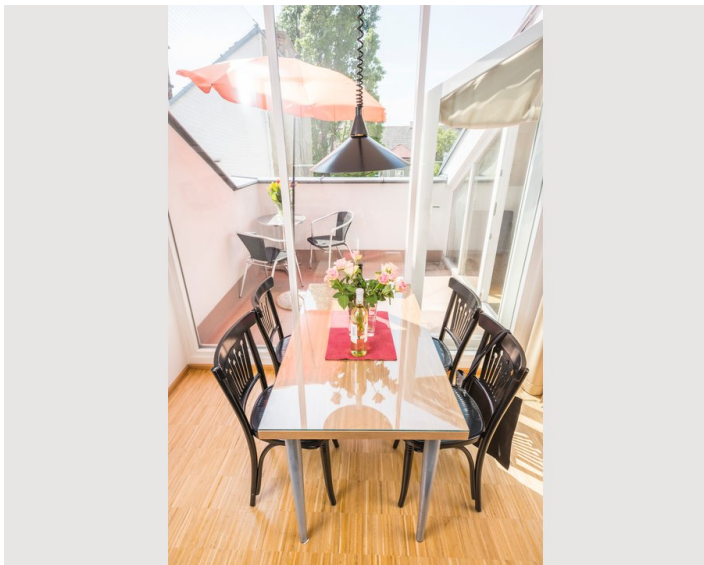
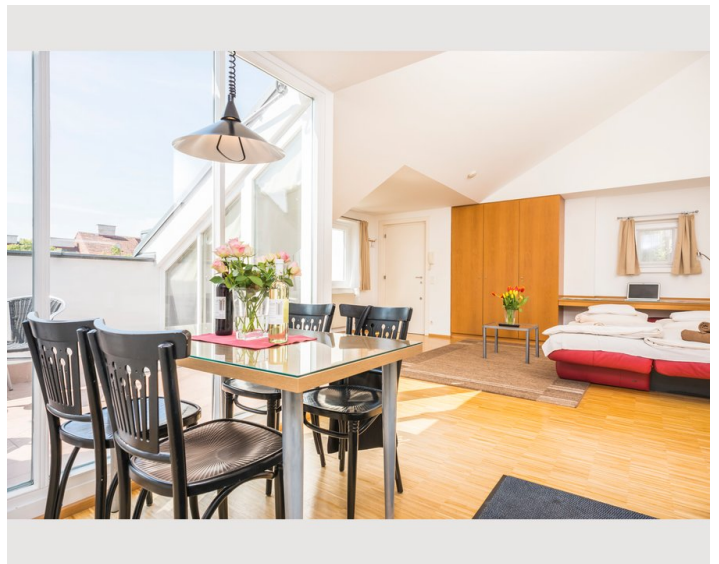
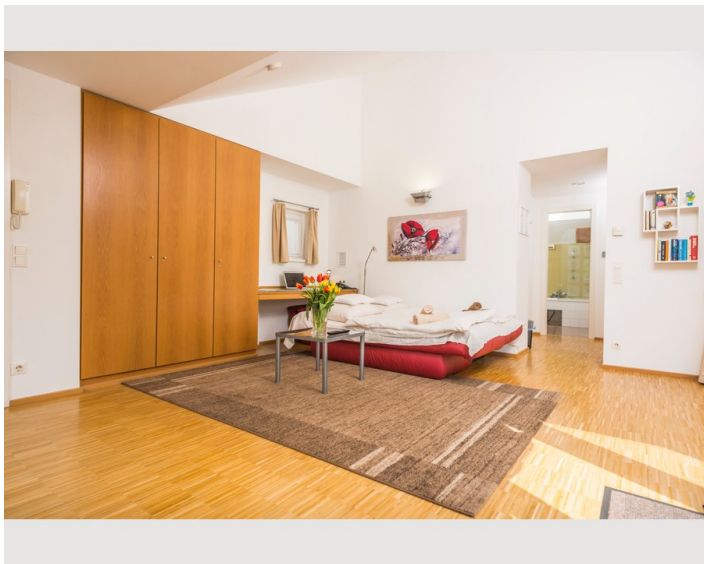
## Informationen

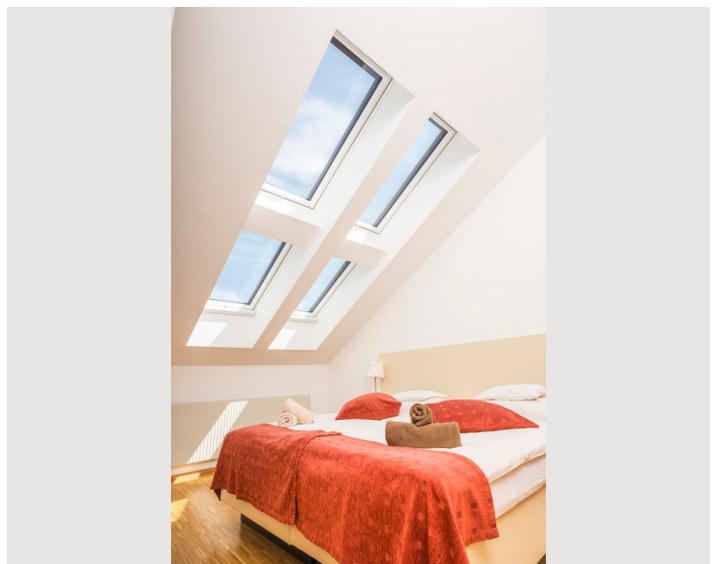
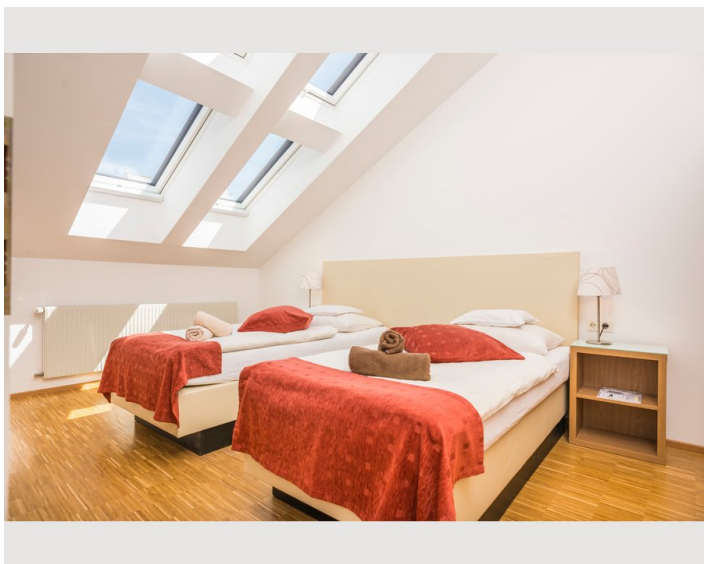
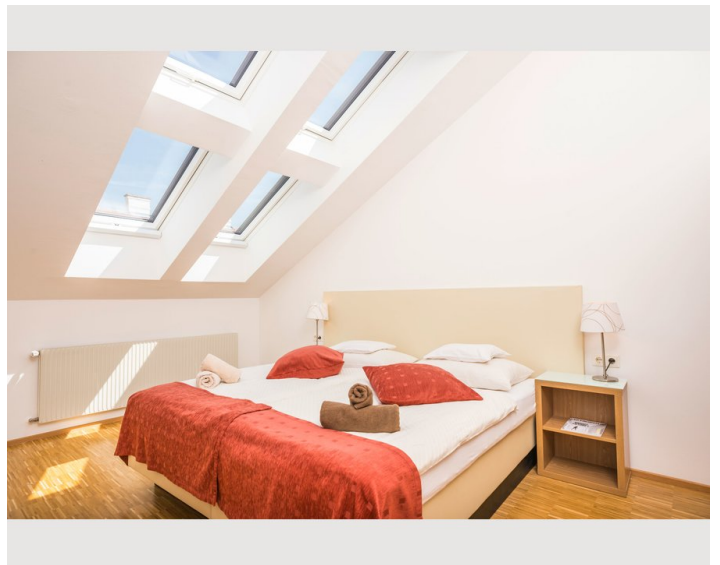
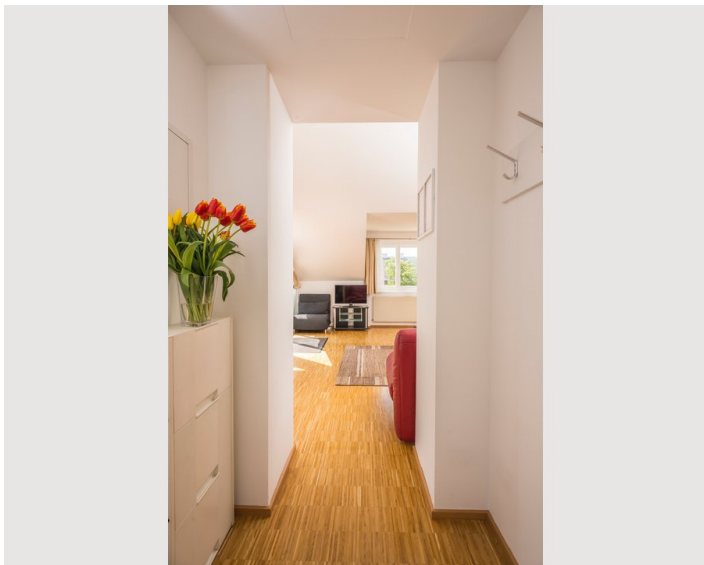
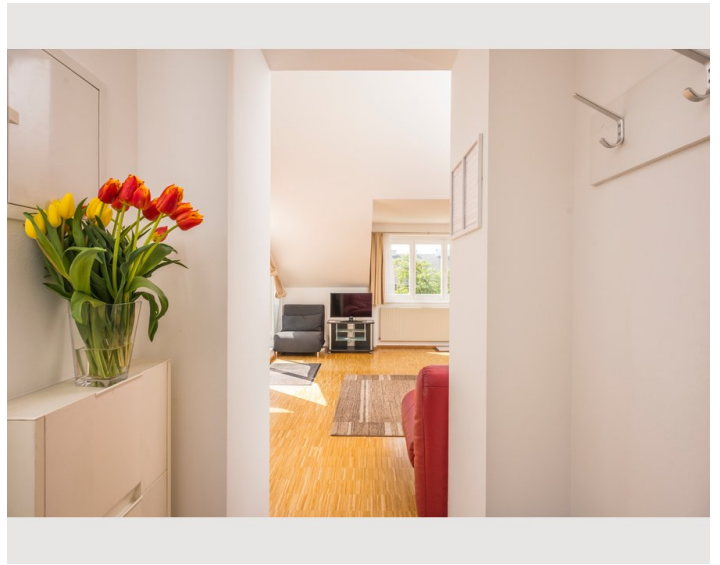
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

## Bildergalerie

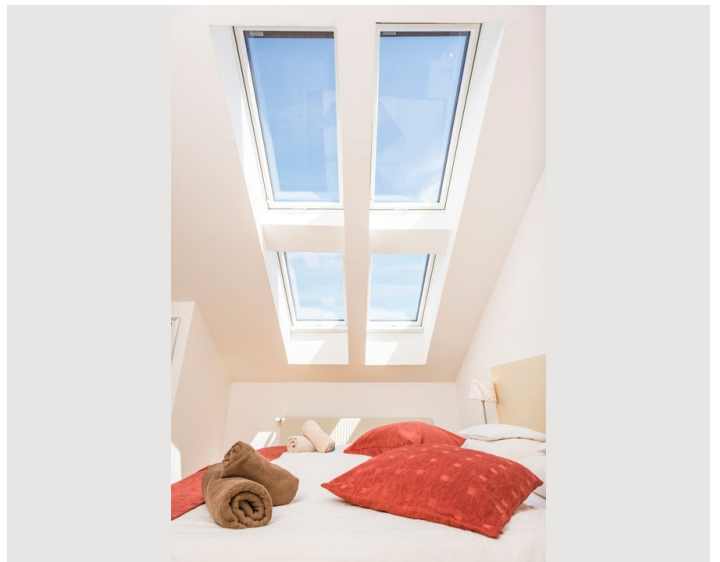
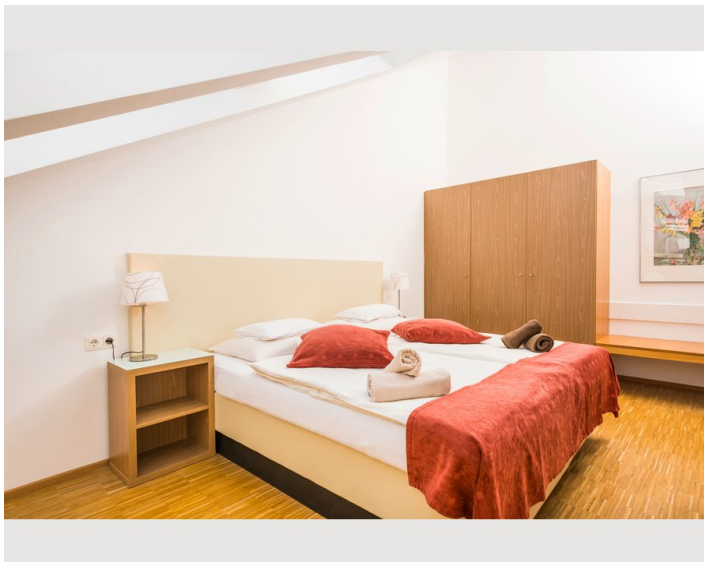
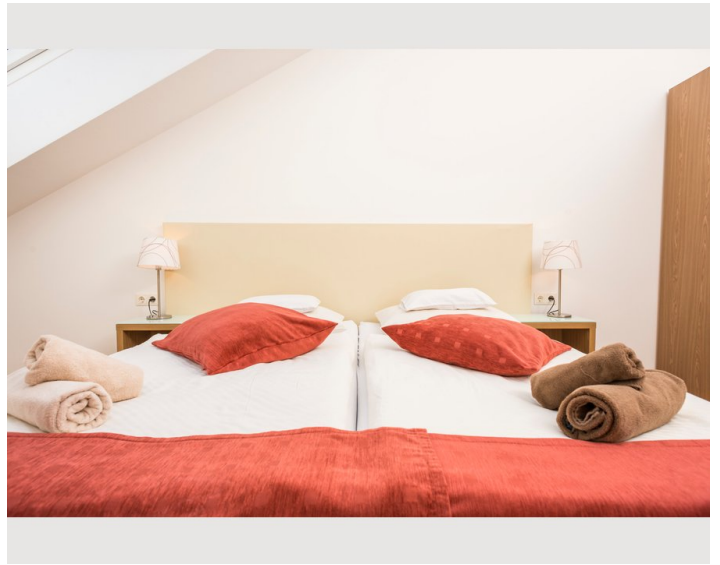
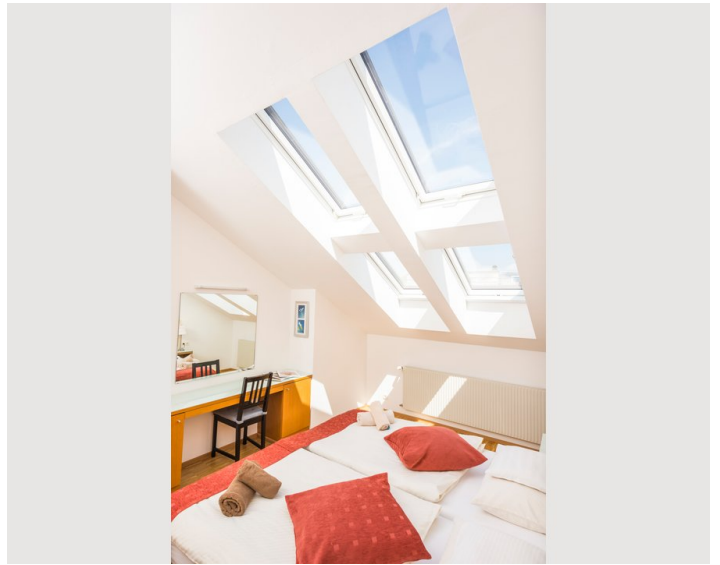
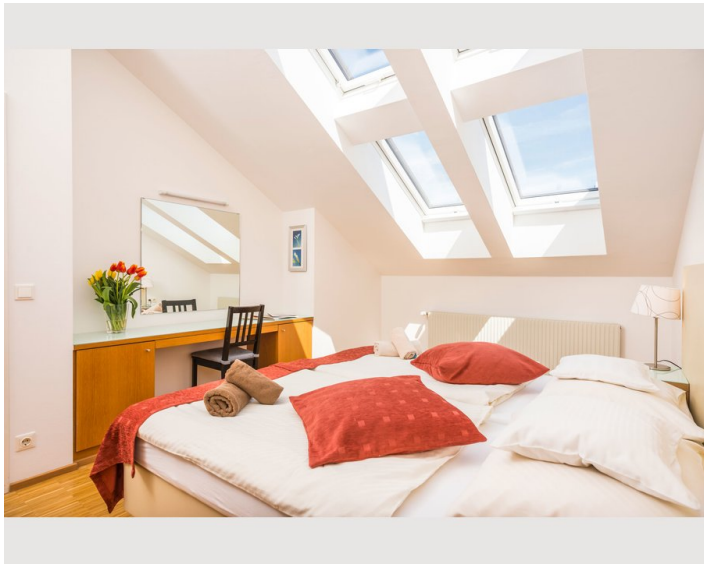


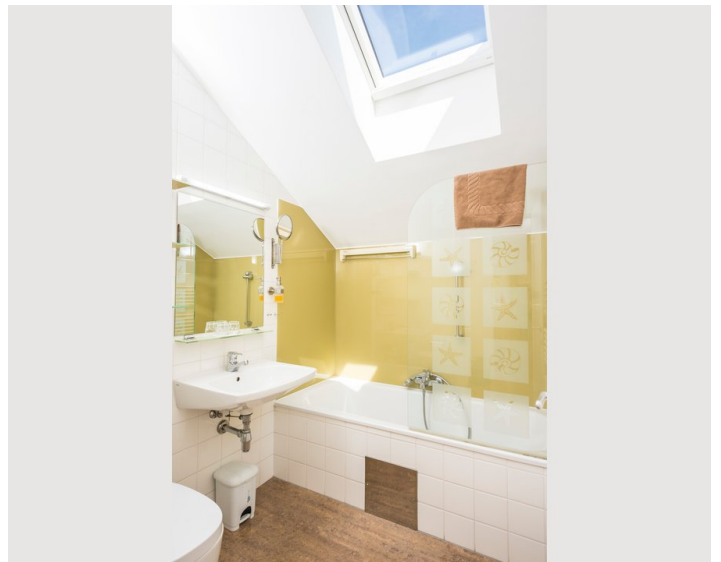
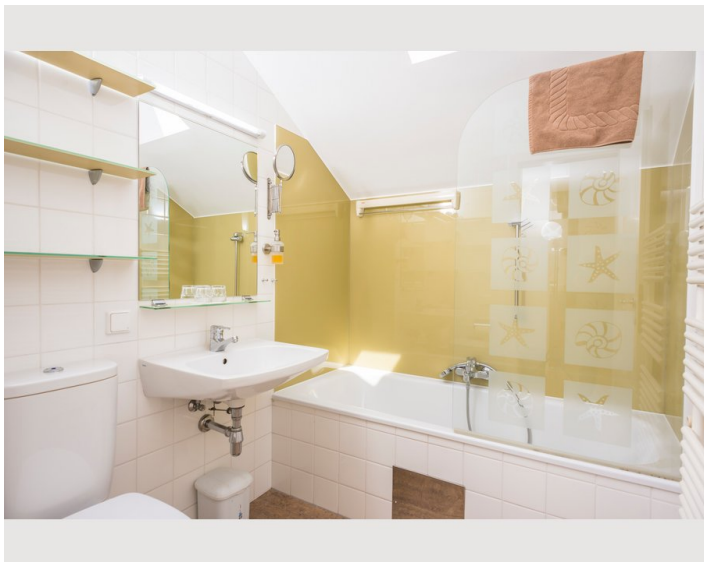
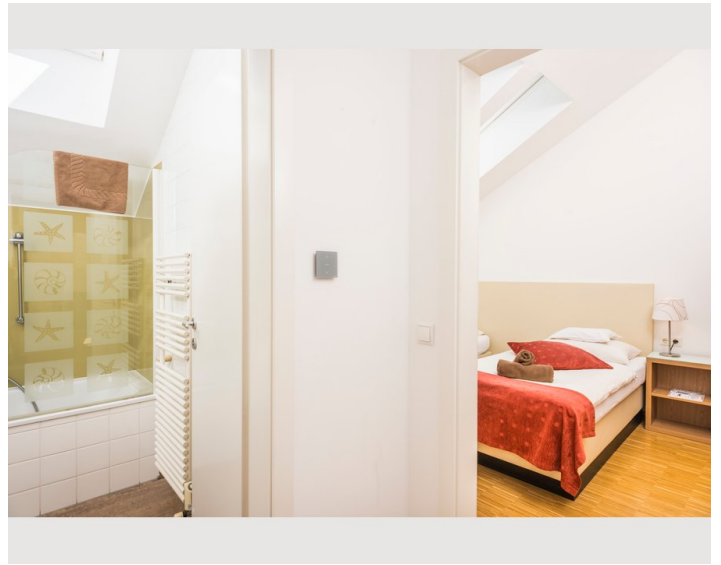
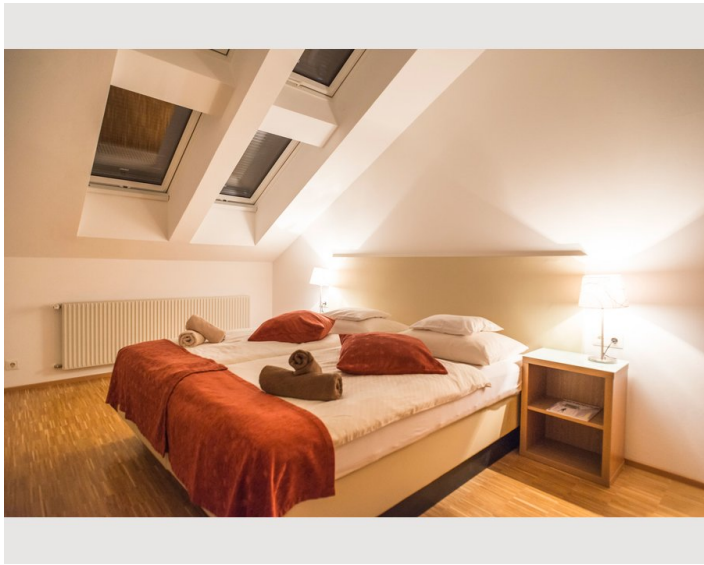
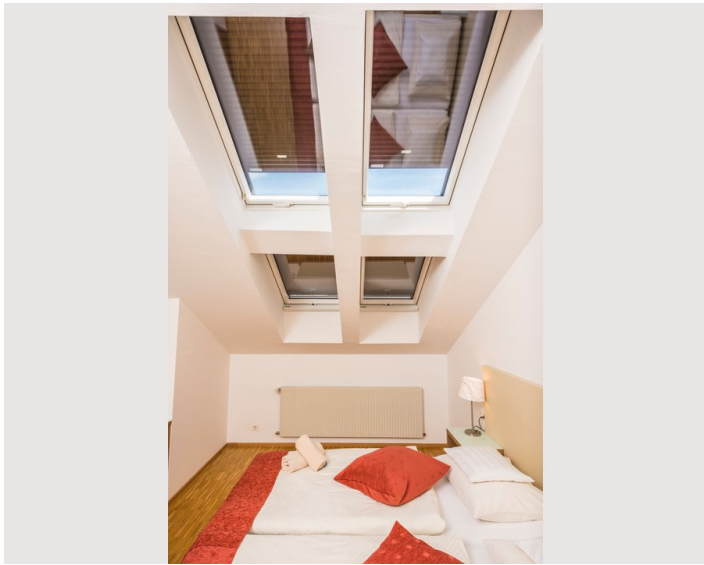




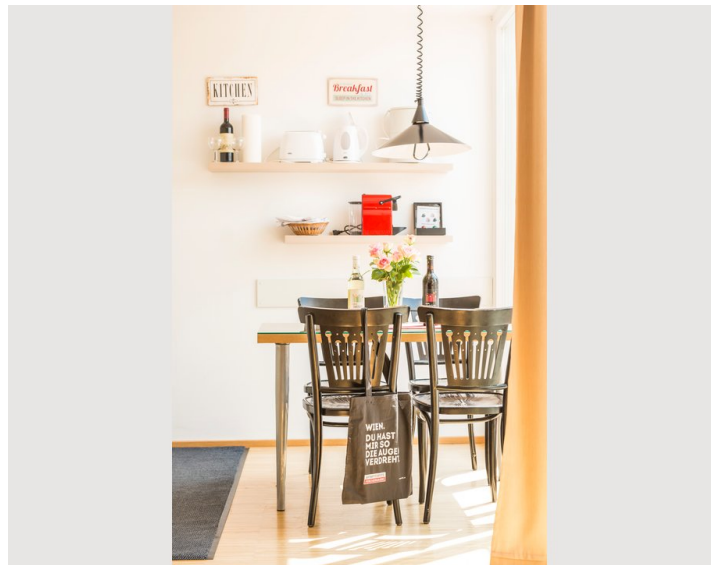
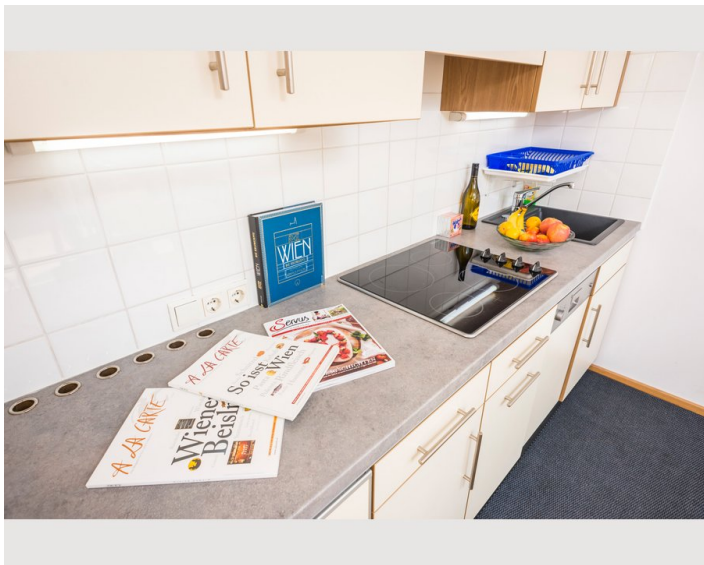


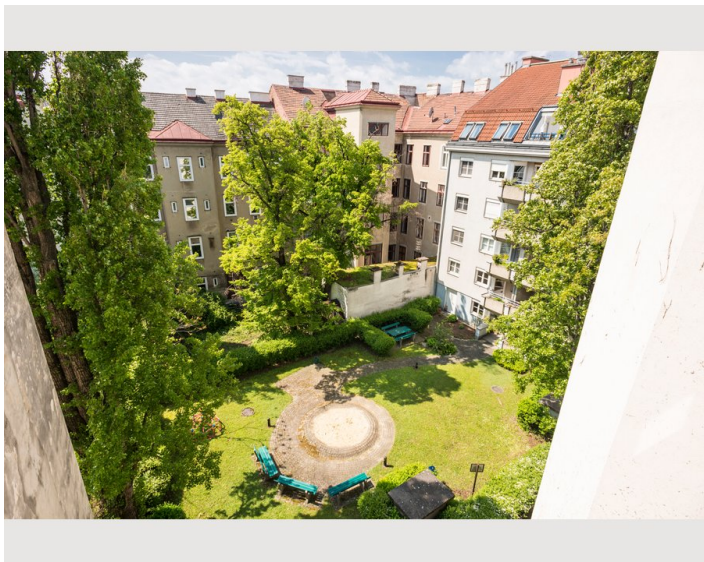
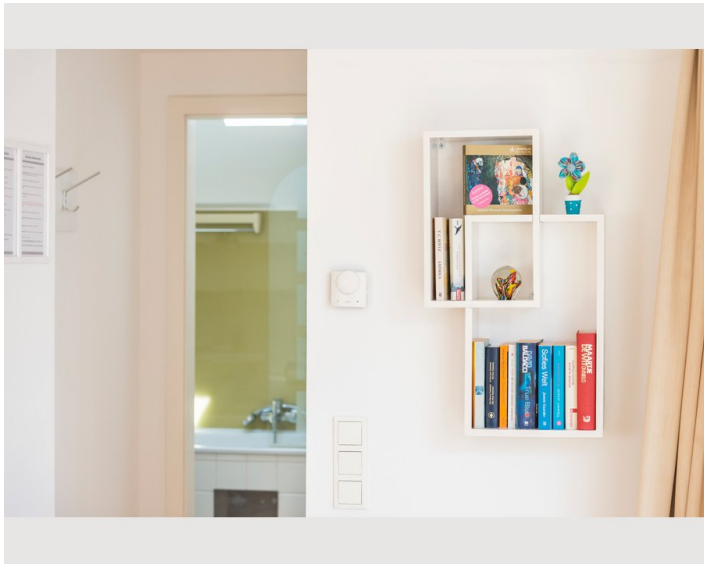
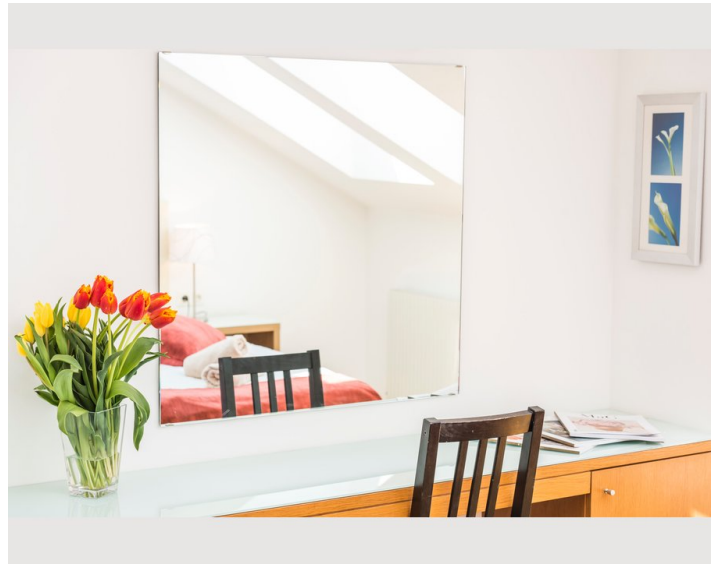
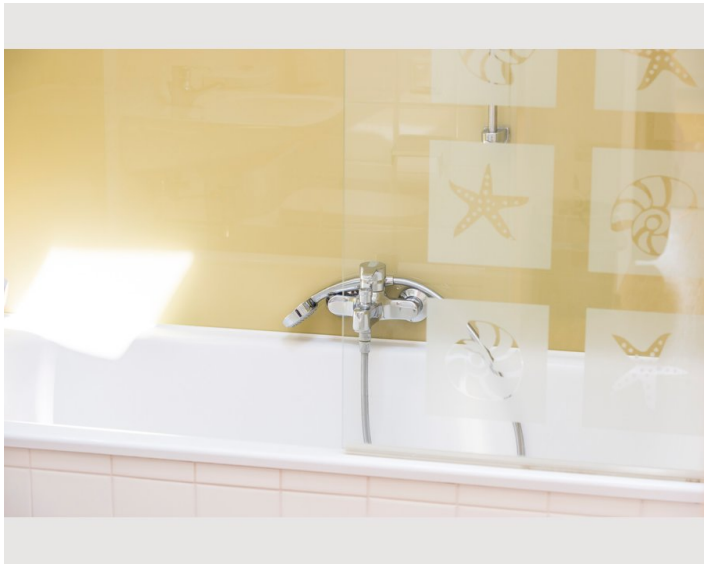















## Infrastruktur

 200m

 200m ums Eck

 3km mit der Straßenbahn

 20km entfernt

In der unmittelbaren Umgebung der Appartements Ferchergasse findest du alles, was du für deinen Aufenthalt in Wien benötigst. Egal ob Supermärkte, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants oder die öffentlichen Verkehrsmittel. Alles befindet sich in Gehweite. Gerne stehen wir dir für Fragen zur Verfügung, wenn du etwas Bestimmtes suchst.

## Lage

