

STUDIO APARTMENT, 1170 WIEN

Apartment 5

Objektnummer: THEY5

Online ansehen und mieten

Farbenfrohes 30-m²-Apartment im 17. Bezirk für 1–2 Personen: separates Schlafzimmer, eigene Küche und Bad – vollständig möbliert und sofort beziehbar.

Zeitraum	23.11. - 23.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.176,55
Kaution	€ 1.700,00

Wohnfläche
30m²

Maximalbelegung
2 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

2. Stockwerk
Lift vorhanden

Check-in
11:00 - 00:00 Uhr

Check-out
11:00 - 00:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Dieses farbenfrohe 30-m²-Apartment im 17. Wiener Bezirk bietet eine durchdachte Raumaufteilung, die den Alltag angenehm strukturiert: Schlafzimmer, Küche und Badezimmer sind klar voneinander getrennt – ideal für alle, die Wert auf etwas Privatsphäre und Ordnung im Tagesablauf legen.

Im Schlafzimmer lässt sich flexibel einrichten: Auf Wunsch steht ein Doppelbett oder wahlweise zwei Einzelbetten bereit. Die vollausgestattete Küche überzeugt mit Geschirrspüler, Mikrowelle, Kaffeemaschine und Espressomaschine – Kochutensilien und Geschirr sind selbstverständlich vorhanden. Das Badezimmer ist privat und mit Haartrockner, Shampoo, Seife und Toilettenpapier ausgestattet. Für den Wäscheservice steht eine eigene Waschmaschine zur Verfügung, ergänzt durch eine Gemeinschaftswaschmaschine im Haus. WLAN, TV, Staubsauger, Bügeleisen und Reinigungsutensilien runden die Ausstattung ab.

Besonders praktisch: Im gleichen Stockwerk befinden sich zwei weitere Apartments – ideal, wenn Kollegen oder Familienmitglieder ebenfalls eine Unterkunft in Wien benötigen. Das Apartment verfügt über einen privaten Eingang sowie einen Schreibtisch als Arbeitsplatz. Der Lift macht die Ankunft mit Gepäck unkompliziert. Rauchen und Haustiere sind in der Wohnung nicht gestattet. Regelmäßige Reinigung ist gegen Aufpreis buchbar.

Das Apartment eignet sich für Berufspendler, Projektmitarbeiter, Monteure und alle, die in Wien vorübergehend eine komfortable, vollmöblierte Unterkunft suchen.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler

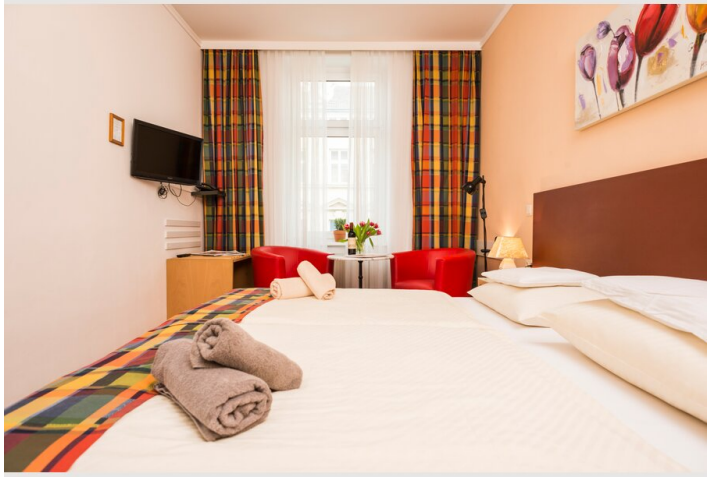
Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie







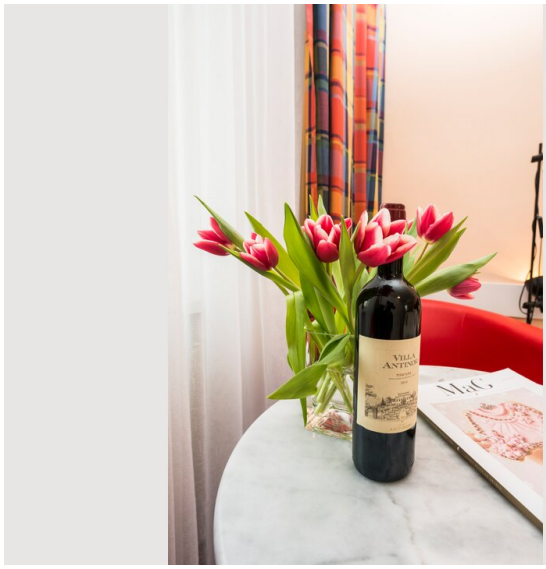



MaG





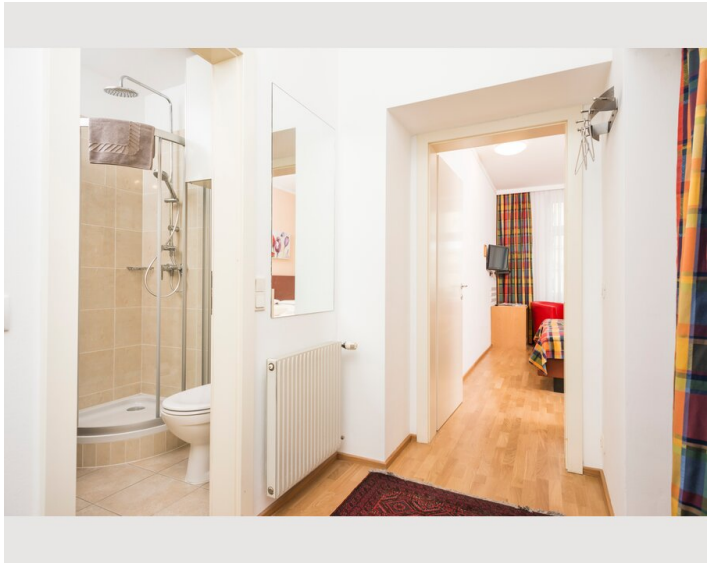


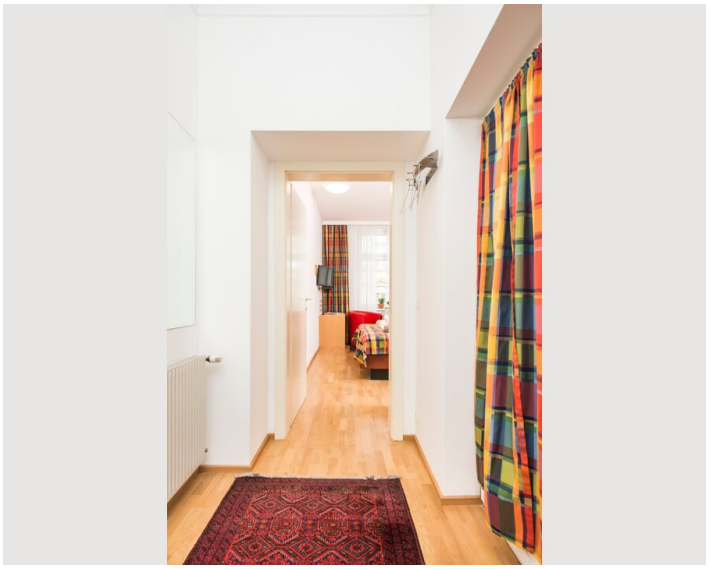


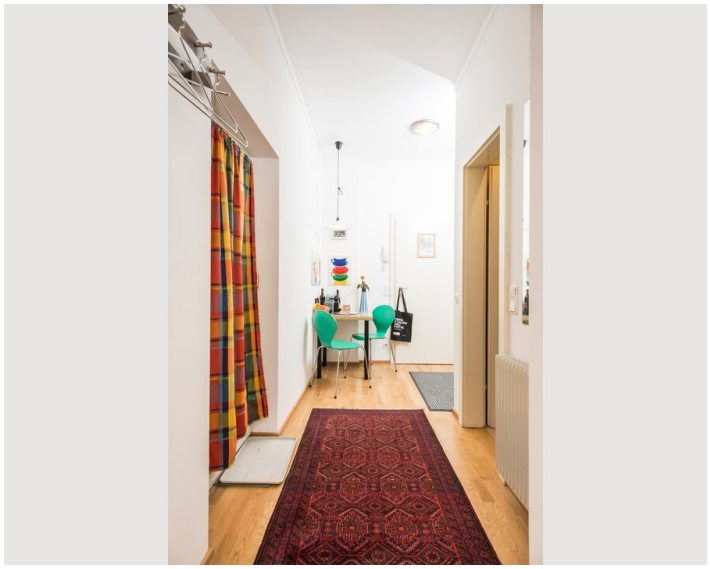


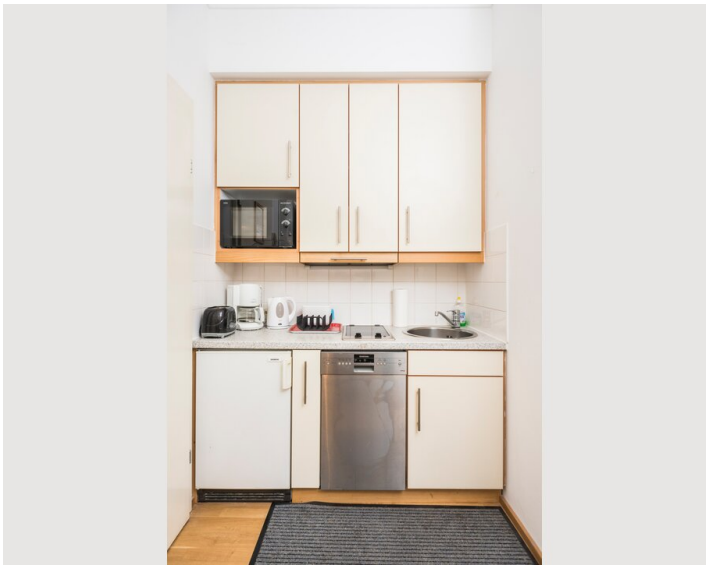




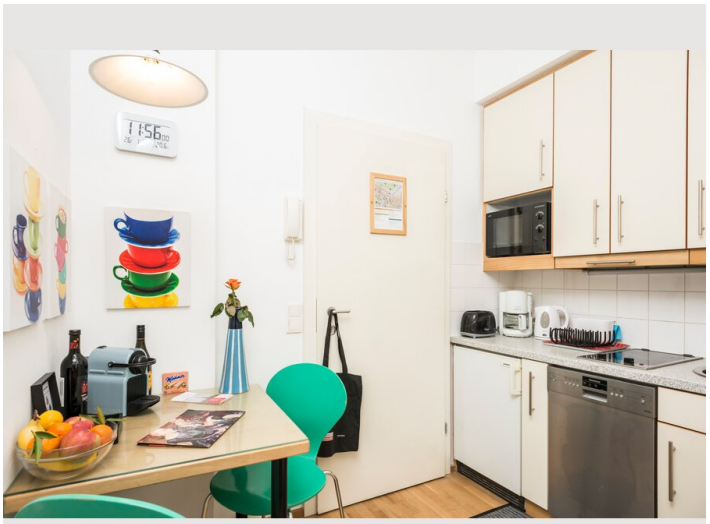


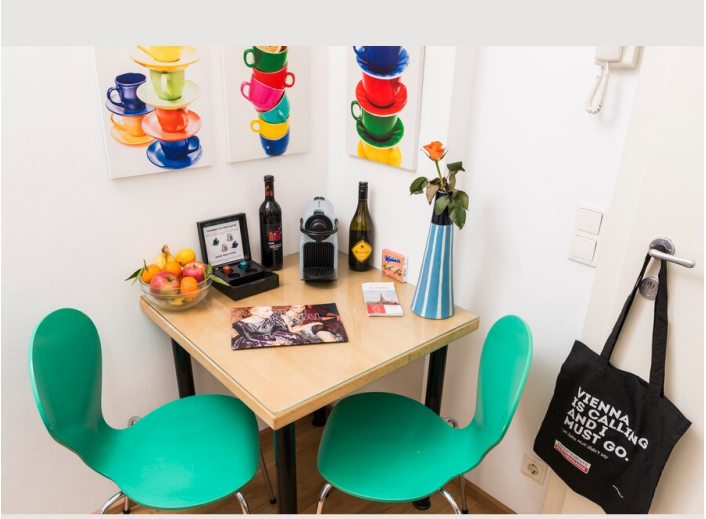


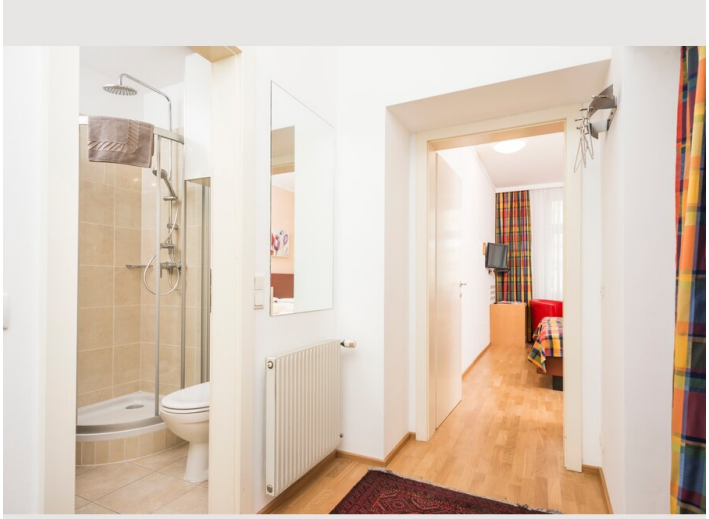


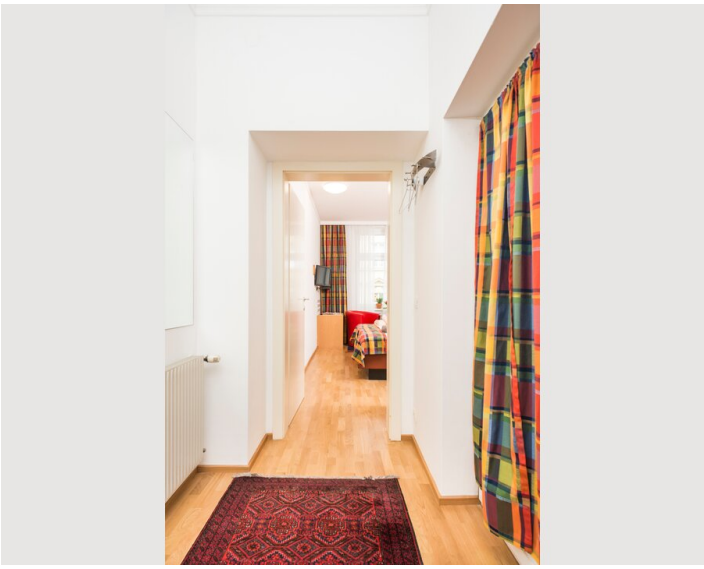


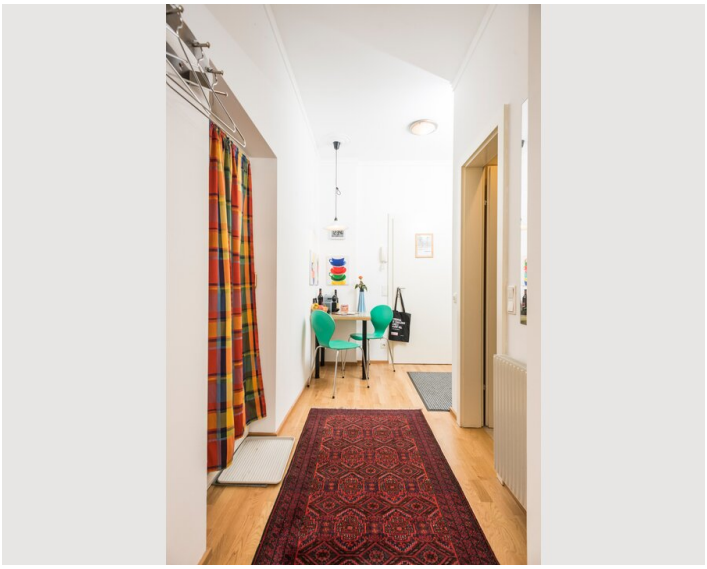


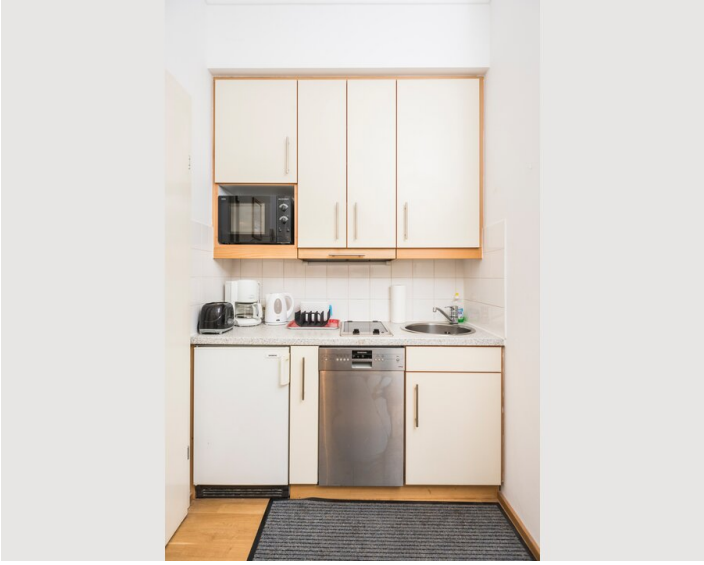



VIENNA
IS CALLING
AND I
MUST GO.

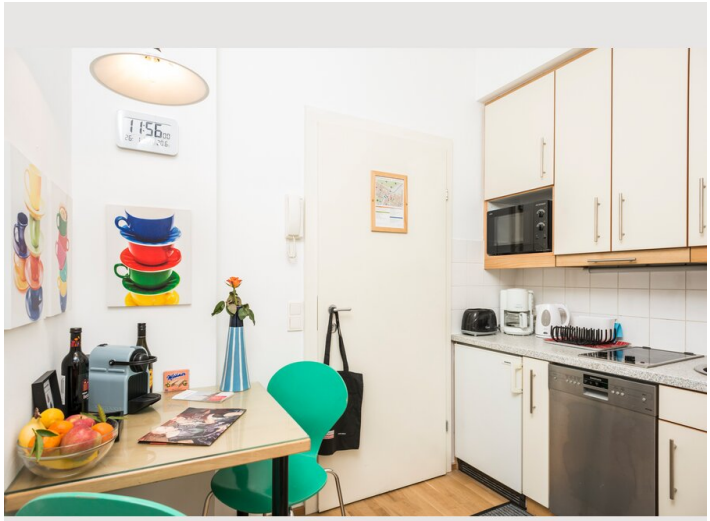




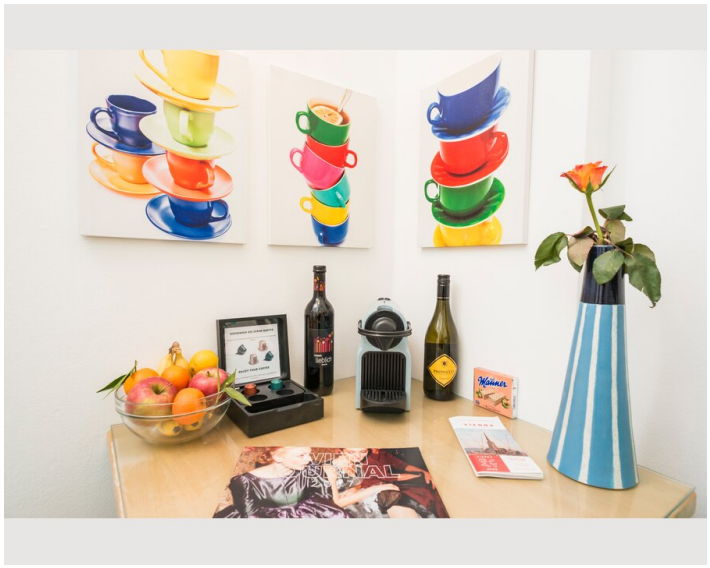


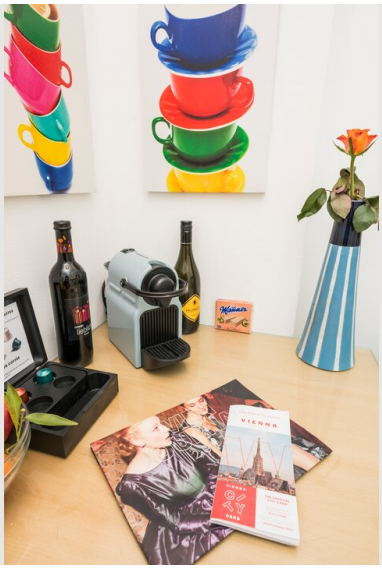




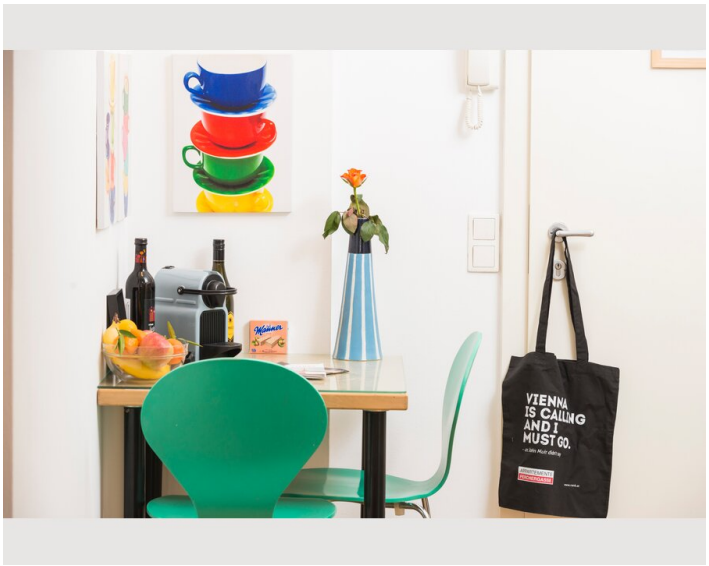


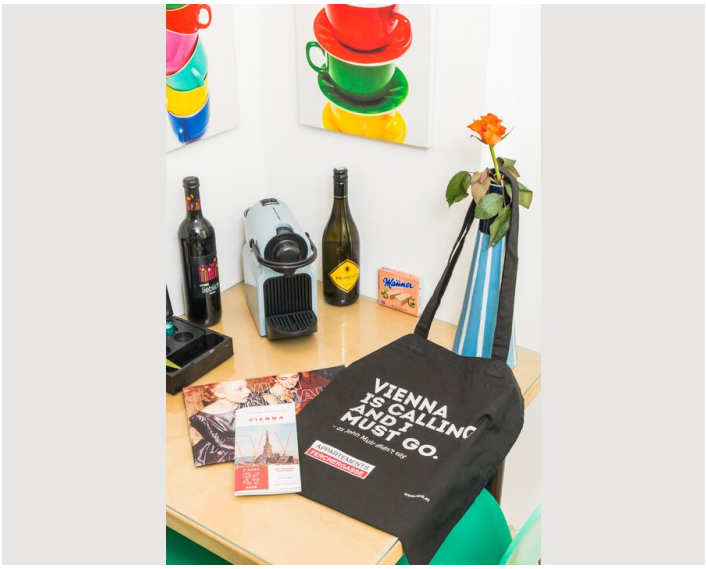

VIENNA
IS CALLING
AND I
MUST GO.

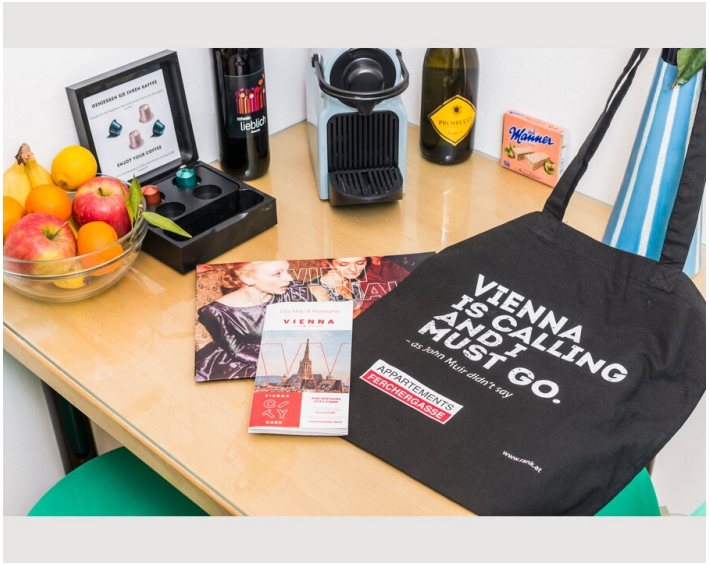





VIENNA
IS CALLING
AND I
MUST GO.


VIENNA
IS CALLING
AND I
MUST GO.

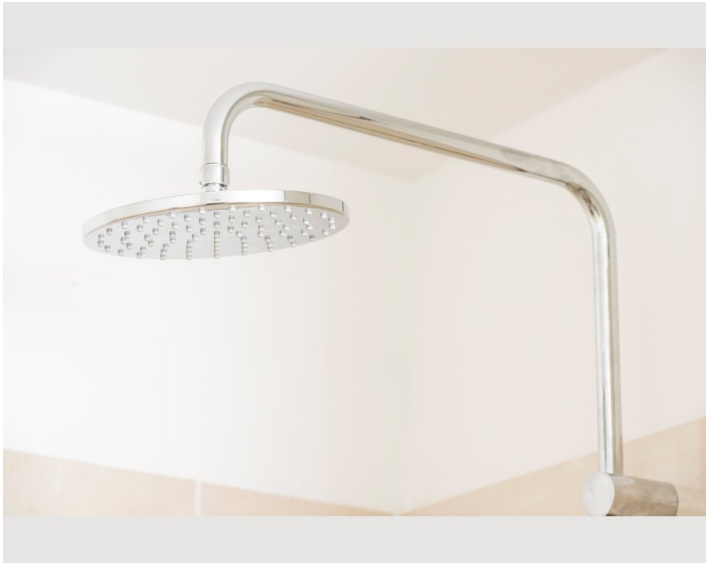

VIENNA
IS CALLING
AND I
MUST GO.
APARTEMENTS
FESCHENPASSE


VIENNA
IS CALLING
AND I
MUST GO.
APARTEMENTS
FESCHENPASSE









Infrastruktur

200m

200m ums Eck

3km mit der Straßenbahn

20km entfernt

Das Apartment befindet sich im 17. Bezirk in Wien-Hernals und punktet mit einer besonders alltagstauglichen Lage. Für die tägliche Versorgung steht ein Hofer in unmittelbarer Nähe zur Verfügung, weitere Supermärkte wie Lidl und Billa sind ebenfalls in wenigen Gehminuten erreichbar. Wer nach der Arbeit essen gehen möchte, findet in der näheren Umgebung eine gute Auswahl an Restaurants und Cafés. Die öffentliche Anbindung ist ausgezeichnet: Der Bahnhof Hernals liegt rund 200 Meter entfernt, mehrere Bushaltestellen sind ebenfalls fußläufig erreichbar. Damit lässt sich Wien bequem und schnell erschließen – ideal für Berufspendler, Expats und Projektmitarbeiter, die Wert auf kurze Wege und eine gut funktionierende Infrastruktur legen.

Lage

