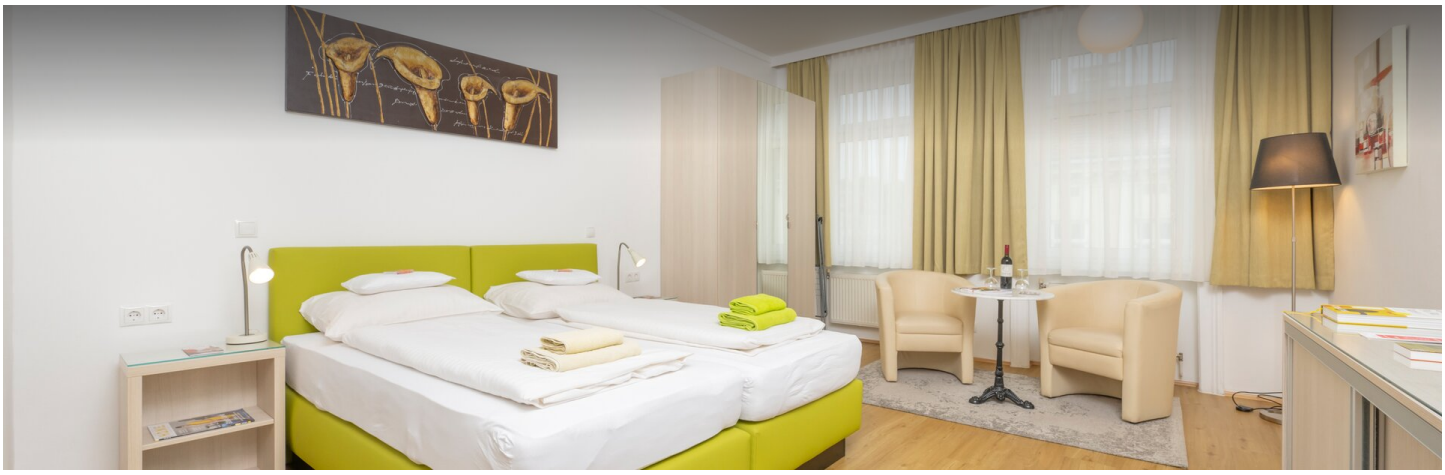


2 ZIMMER WOHNUNG, 1170 WIEN

Apartment 8

Objektnummer: THEN8

Online ansehen und mieten

Zeitraum	24.11. - 24.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 3.053,17
Kaution	€ 2.400,00

Stil und Charme auf 50 m² im 17. Bezirk – mit separatem Schlafzimmer, grünem Innenhof-Blick und vollausgestatteter Küche für ein echtes Zuhause auf Zeit.

Wohnfläche
50m²

Maximalbelegung
2 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

3. Stockwerk
Lift vorhanden

Check-in
11:00 - 00:00 Uhr

Check-out
11:00 - 00:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Stil und Charme erwarten dich in diesem 50 m² großen Apartment im 17. Wiener Gemeindebezirk – durchdacht eingerichtet für alle, die Wien nicht nur besuchen, sondern eine Weile hier leben möchten.

Das separate Schlafzimmer lässt sich flexibel als Doppelbett oder mit zwei Einzelbetten nutzen – praktisch für Paare ebenso wie für zwei Kolleginnen oder Kollegen, die gemeinsam auf Projektreise sind. Der Wohnbereich mit Blick in den ruhigen grünen Innenhof lädt zum Entspannen ein und bietet mit einem eigenen Fernseher alles für den Feierabend. Zwei Fernseher insgesamt sorgen dafür, dass sich beide Bewohner gleichzeitig wohlfühlen.

Die voll ausgestattete Privatküche ist mit Geschirrspüler, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Espressomaschine und allem nötigen Koch- und Essgeschirr ausgestattet – Selbstversorgen ist hier kein Kompromiss, sondern echter Komfort. Bettwäsche, Handtücher, Haartrockner, Bügeleisen und Staubsauger sind selbstverständlich vorhanden.

Das Apartment verfügt über einen privaten Eingang, ein eigenes Badezimmer mit privater Toilette sowie eine Waschmaschine. Lift im Haus und WLAN runden die Ausstattung ab. Regelmäßige Reinigung kann gegen Aufpreis gebucht werden.

Das Apartment eignet sich für bis zu 2 Personen und ist auf längere Aufenthalte ausgelegt – ideal für Berufspendler, Expats oder Projektmitarbeiter, die in Wien ein verlässliches, komfortables Zuhause auf Zeit suchen.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten

Bildergalerie



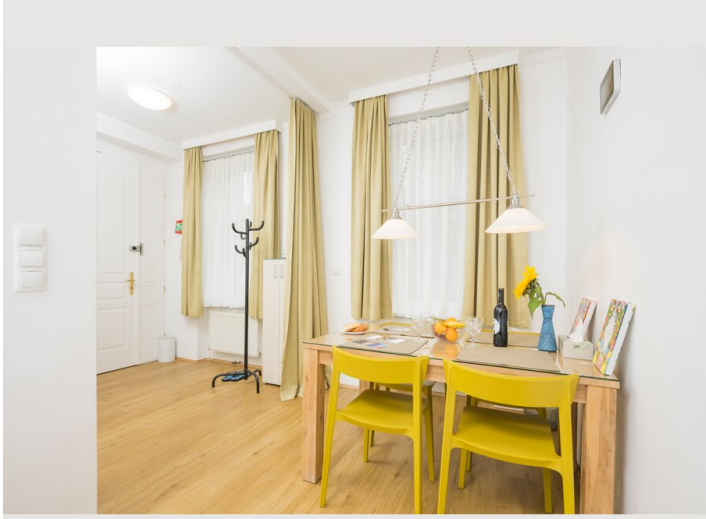


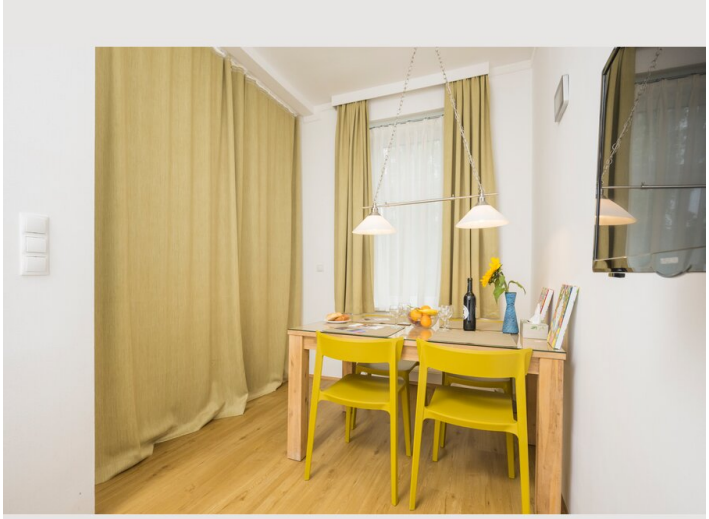
























Infrastruktur

200m

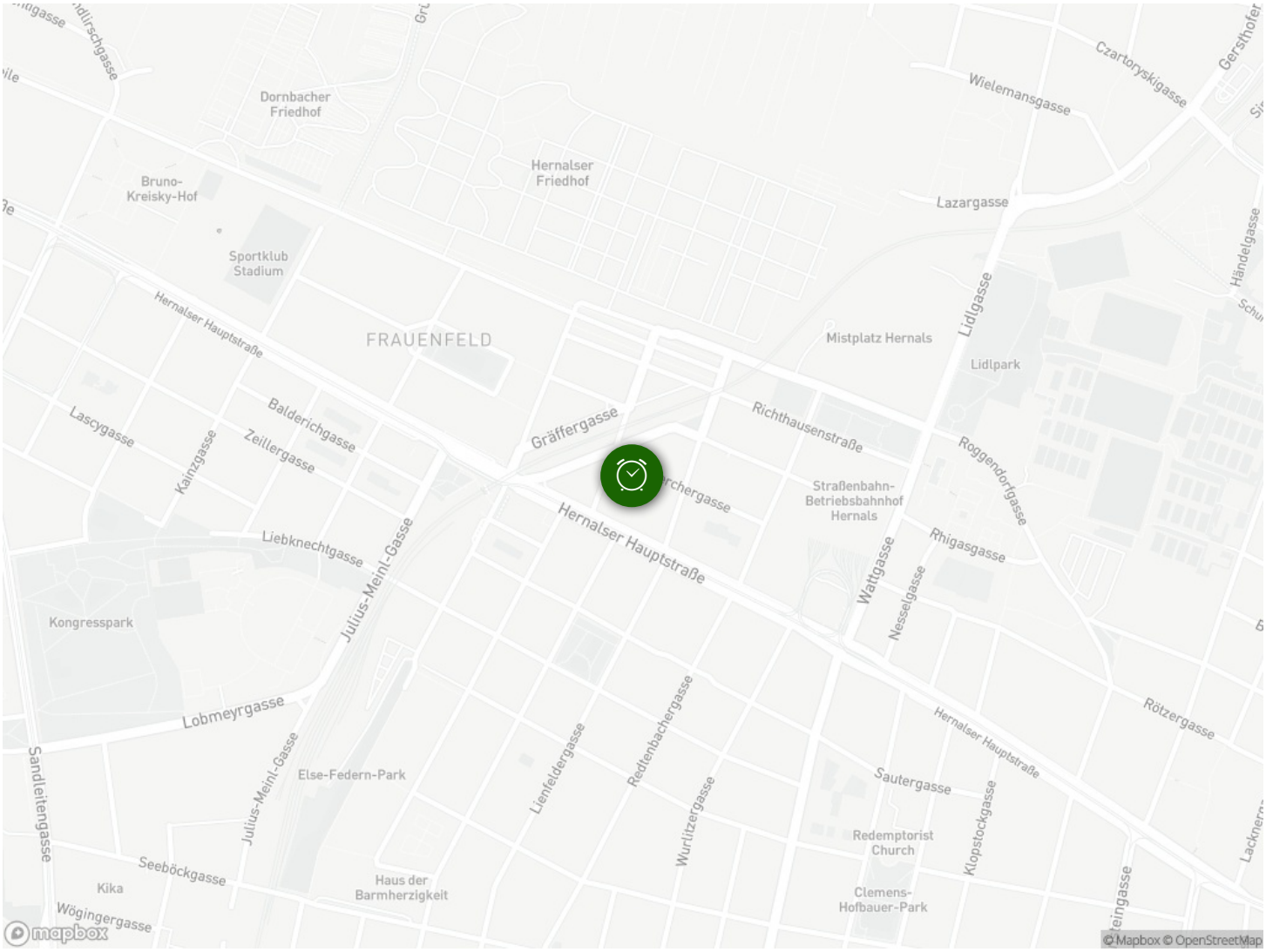
200m ums Eck

3km mit der Straßenbahn

20km entfernt

Das Apartment 8 liegt im 17. Bezirk und überzeugt durch eine ausgezeichnete Alltagsinfrastruktur. Für die tägliche Versorgung stehen gleich mehrere Supermärkte in unmittelbarer Nähe bereit, darunter ein Hofer in nur rund 125 Metern Entfernung sowie weitere Filialen von Lidl und Billa in Gehweite. Restaurants, Pizzerien und Cafés finden sich ebenfalls in der näheren Umgebung, sodass auch längere Arbeitstage kulinarisch gut abgedeckt sind. Die öffentliche Anbindung ist hervorragend: Der Bahnhof Hernals ist in wenigen Gehminuten erreichbar, dazu kommen mehrere Bushaltestellen in unmittelbarer Nähe. Für Berufspendler, Expats und Geschäftsreisende bedeutet das kurze Wege, flexible Mobilität und eine rundum alltagstaugliche Lage mitten in Wien.

Lage


Dornbacher Friedhof
Bruno-Kreisky-Hof
Hernalser Friedhof
Sportklub Stadium
Hernalser Hauptstraße
FRAUENFELD
Mistplatz Hernals
Lidlpark
Lidlgasse
Lazargasse
Wielemansgasse
Czartoryskigasse
Gersthofer
Händelgasse
Balderichgasse
Lascygasse
Kainzgasse
Zeillergasse
Gräffergasse
Richthausenstraße
Roggendorfgasse
Straßenbahn-Betriebsbahnhof Hernals
Rhigasgasse
Wattgasse
Nesselgasse
Liebknechtgasse
Julius-Meinl-Gasse
Kongresspark
Lobmeyrgasse
Else-Federn-Park
Sandleitengasse
Seeböckgasse
Kika
Wögingergasse
Haus der Barmherzigkeit
Lienfeldergasse
Redtenbachergasse
Wurlitzergasse
Sautergasse
Redemptorist Church
Clemens-Hofbauer-Park
Klopstockgasse
Rötzergasse
Hernalser Hauptstraße
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap