



3 ZIMMER WOHNUNG, 1170 WIEN

## Apartment 9

Objektnummer: THEV9

[Online ansehen und mieten](#)

Unser 110m<sup>2</sup> Appartement wartet mit einer ganz besonderen Kombination von klassischem Stil und Design auf dich. Das großzügige Wohnzimmer mit Küche ist der Mittelpunkt der Wohnung.

<b>Zeitraum</b>	20.12.2025 - 20.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 5.317,44
Kaution	€ 3.800,00



### Wohnfläche

110m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

8 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

2 Private Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer



### Erdgeschoss

Lift vorhanden



### Check-in

11:00 - 00:00 Uhr



### Check-out

11:00 - 00:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

### Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Unser 110m<sup>2</sup> Appartement wartet mit einer ganz besonderen Kombination von klassischem Stil und Design auf dich. Das großzügige Wohnzimmer mit Küche ist der Mittelpunkt der Wohnung. Beide Schlafzimmer lassen dir die Wahl zwischen Doppelbetten oder 2 Einzelbetten, ganz wie du es für einen optimalen Schlafkomfort am liebsten hast.

In deinem eigenen Garten kannst du die Ruhe genießen, nach einem spannenden Tag in Wien relaxen oder gemütlich frühstücken. Einfach deine ganz persönliche Oase der Ruhe mitten in der Stadt mit allen dafür nötigen Outdoormöbeln.

Geeignet ist die Ferienwohnung für bis zu 8 Personen.

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Garten
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo



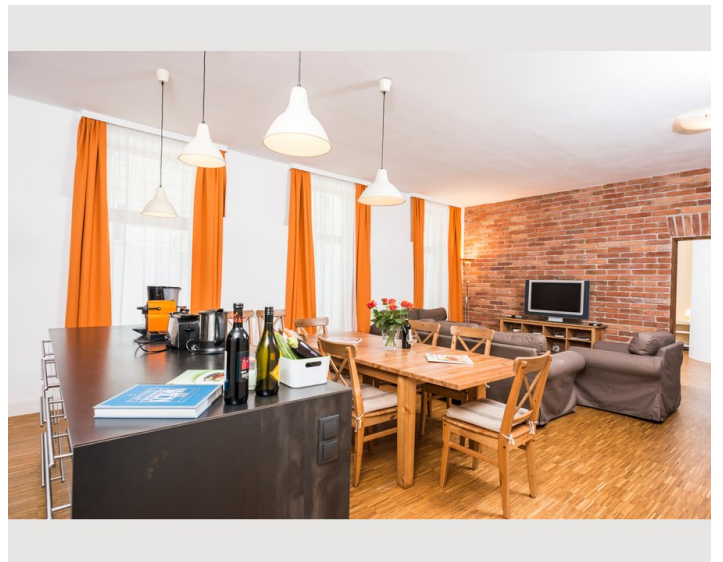
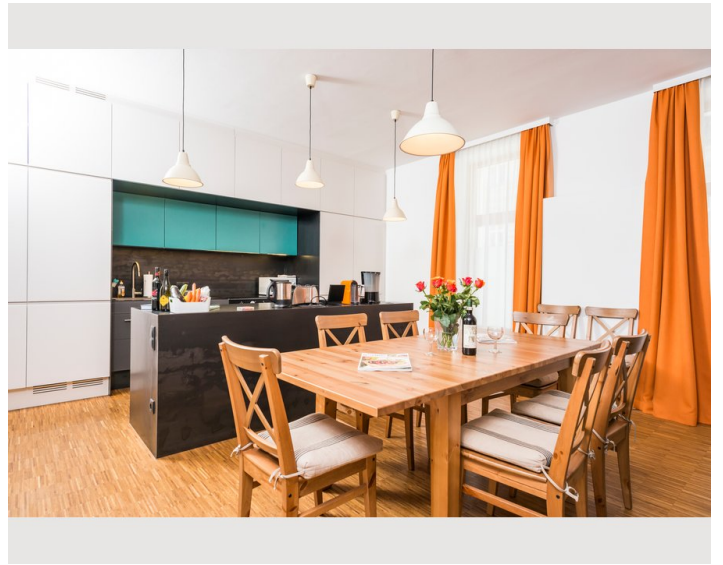
### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler

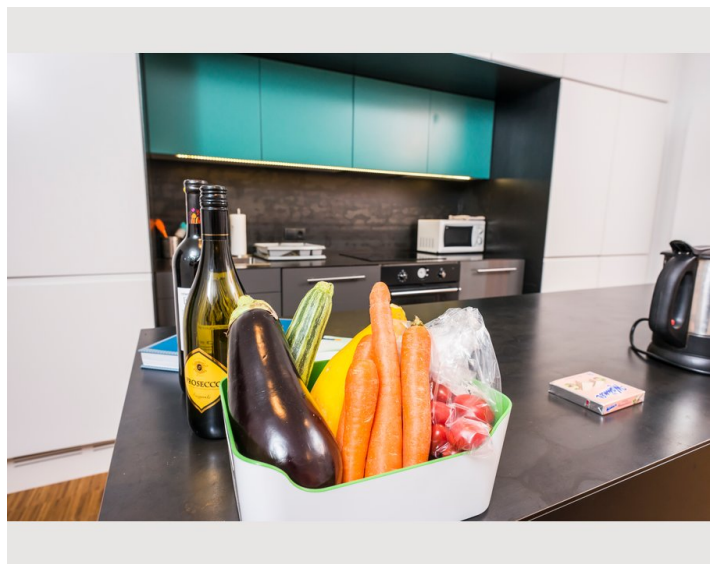
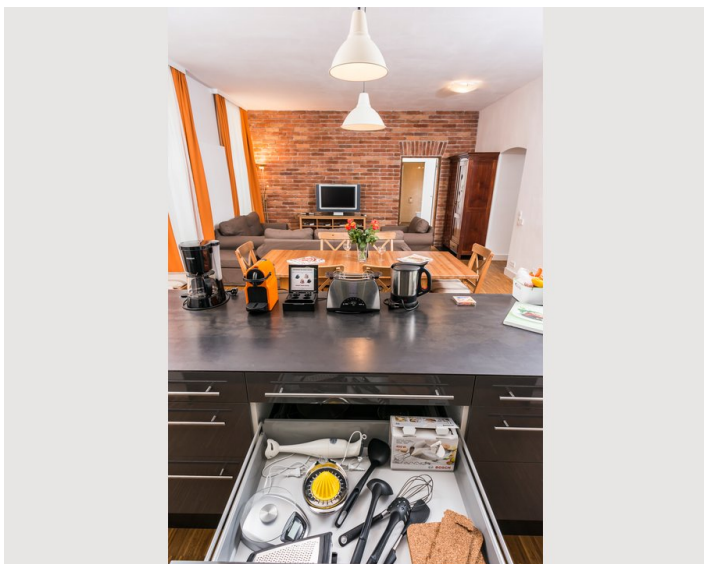
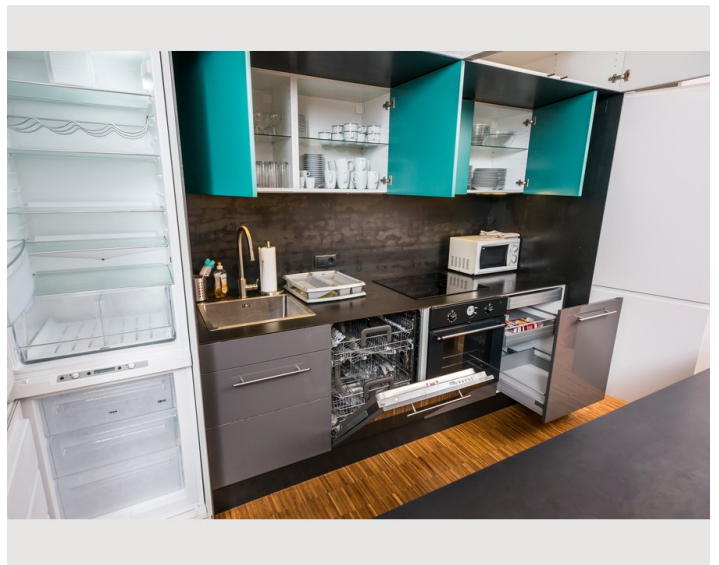
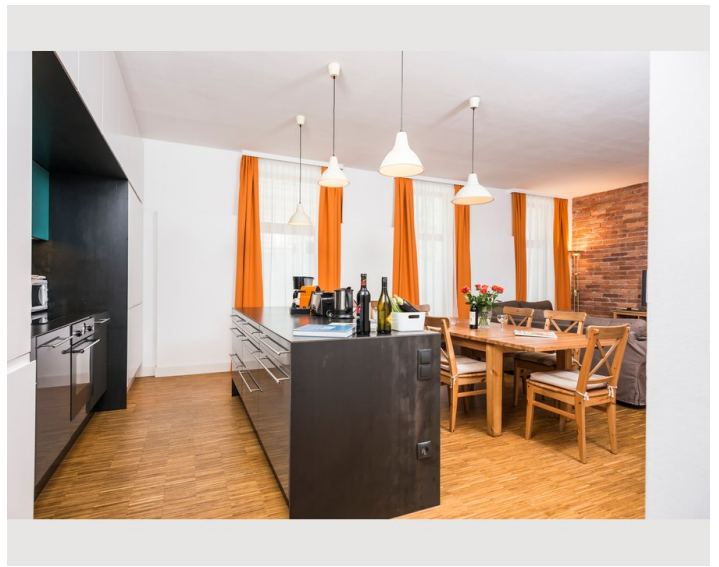
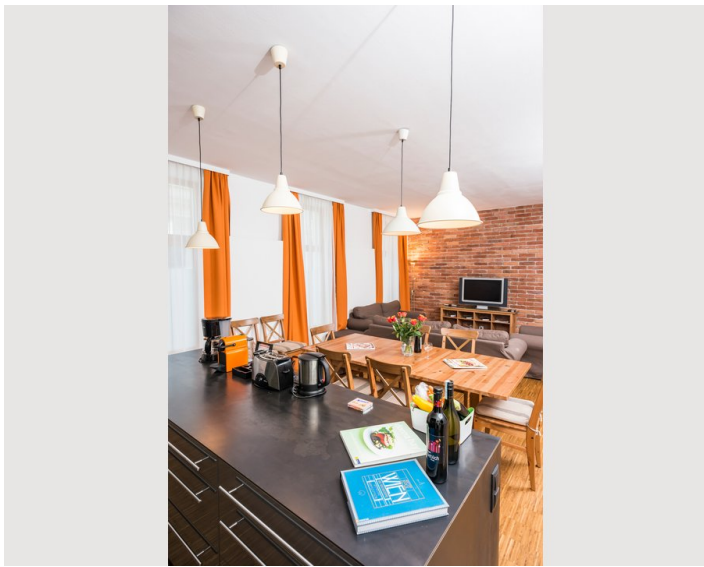
## Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

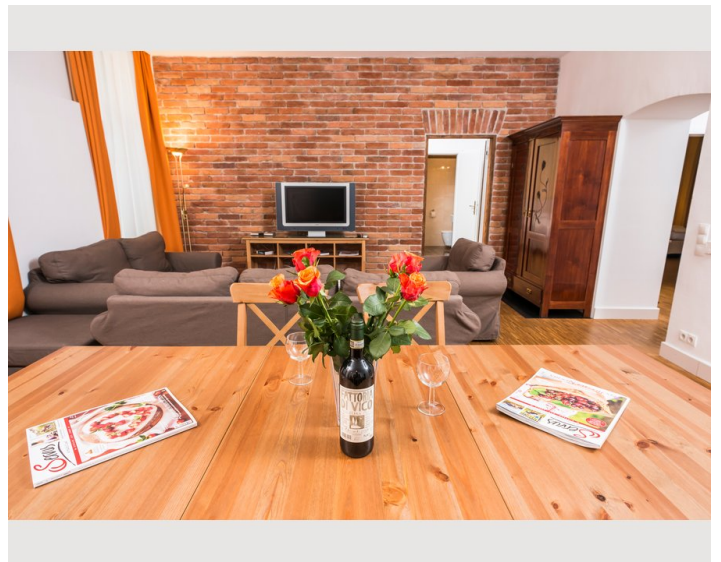
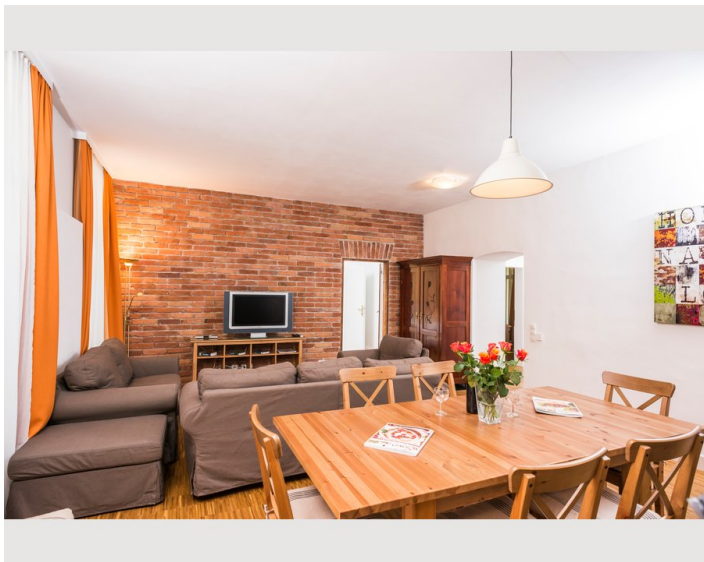
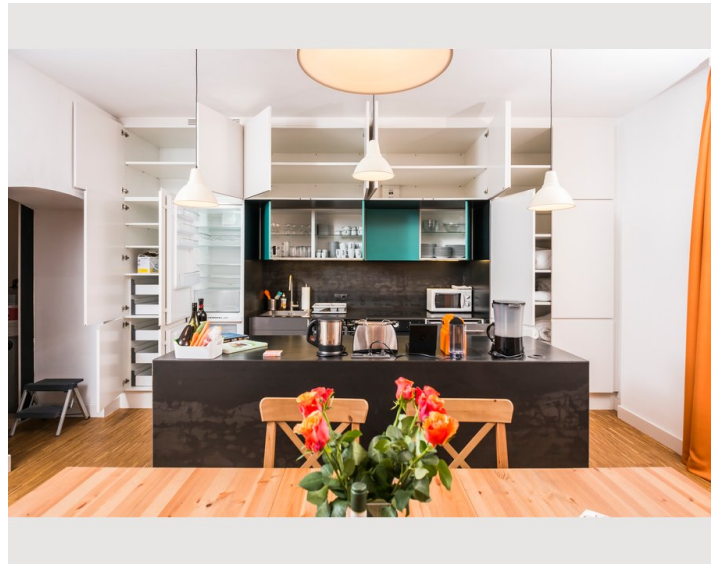
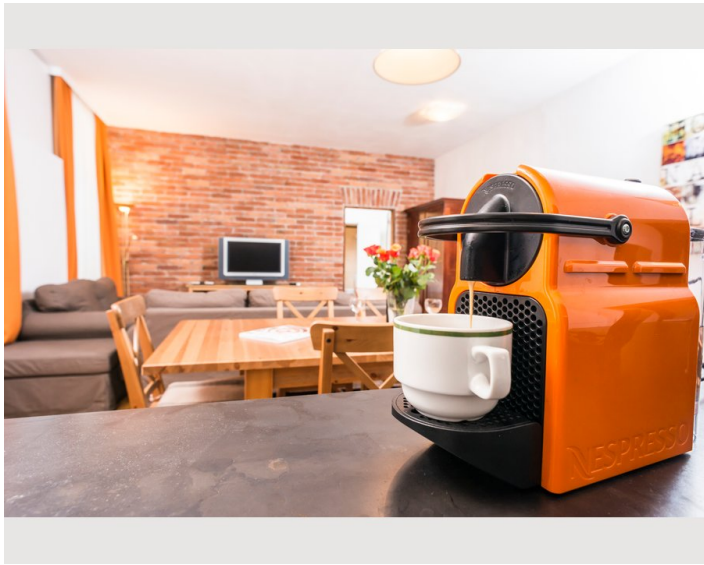
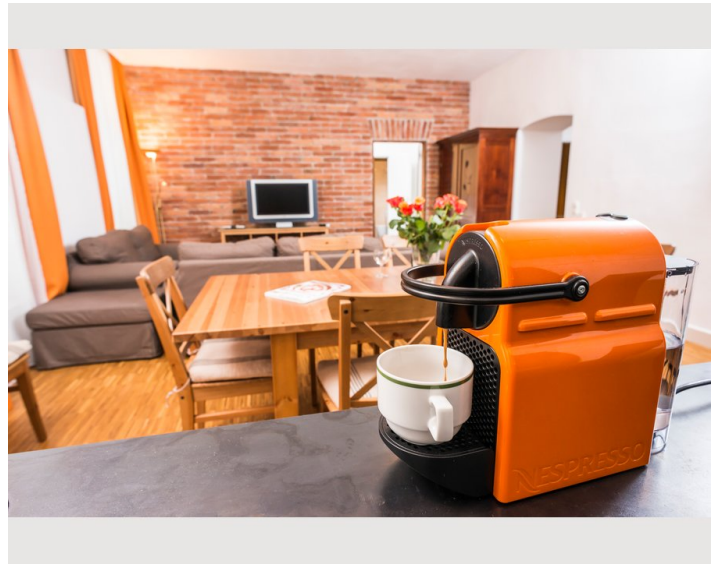
## Bildergalerie



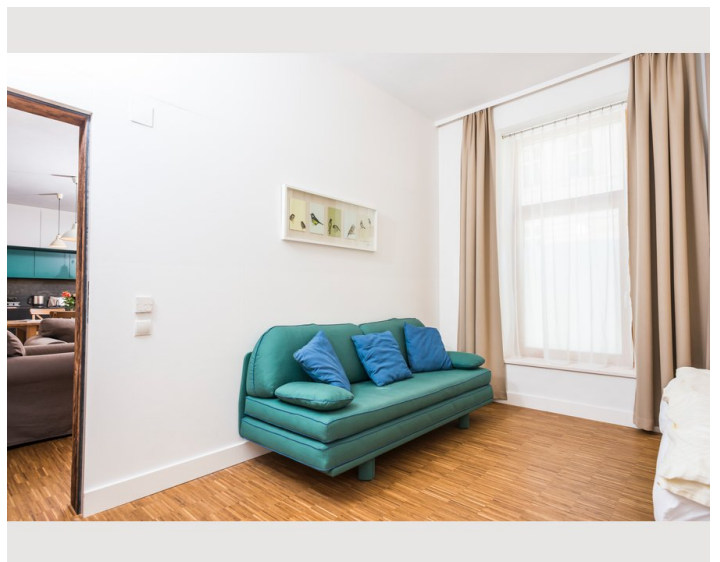
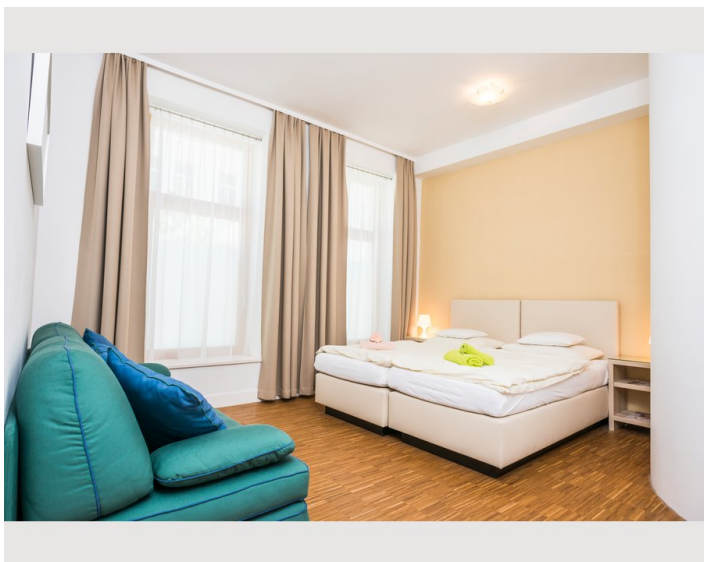
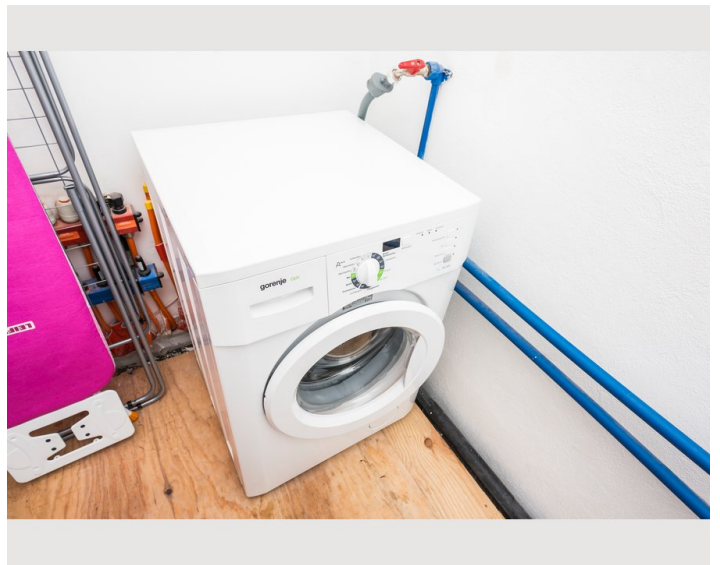
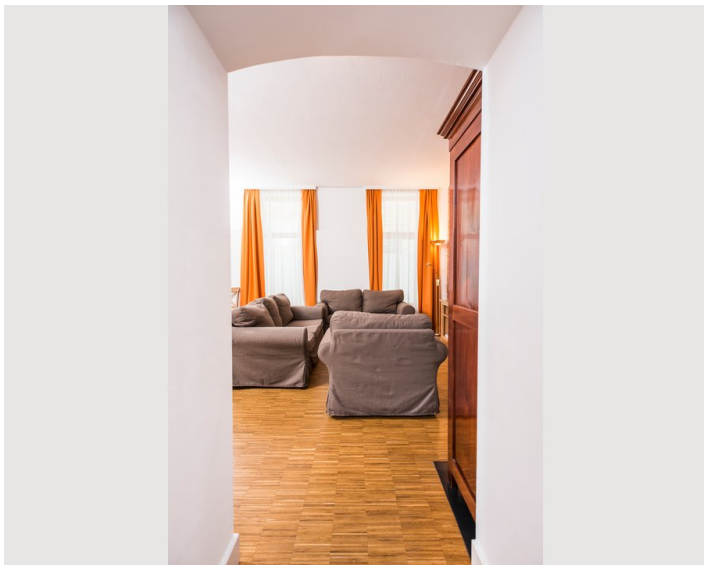
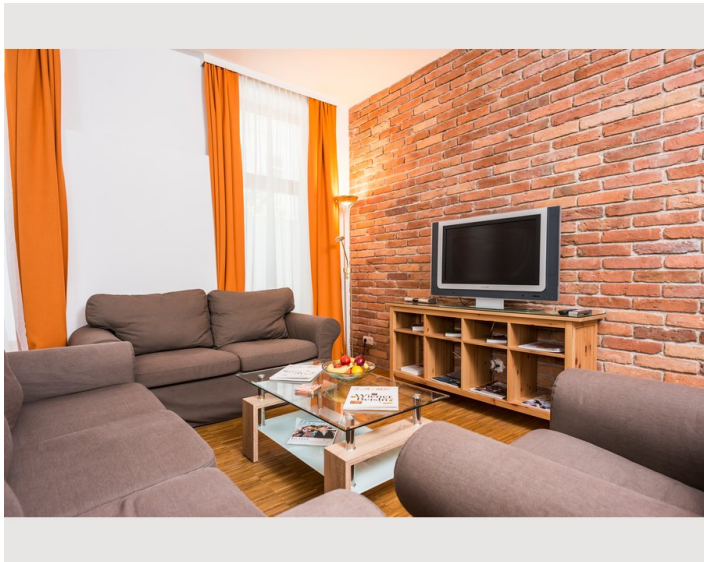


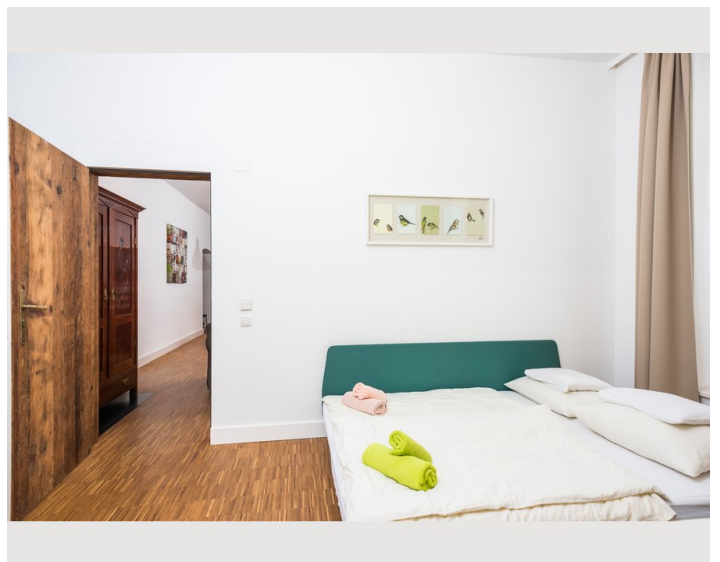
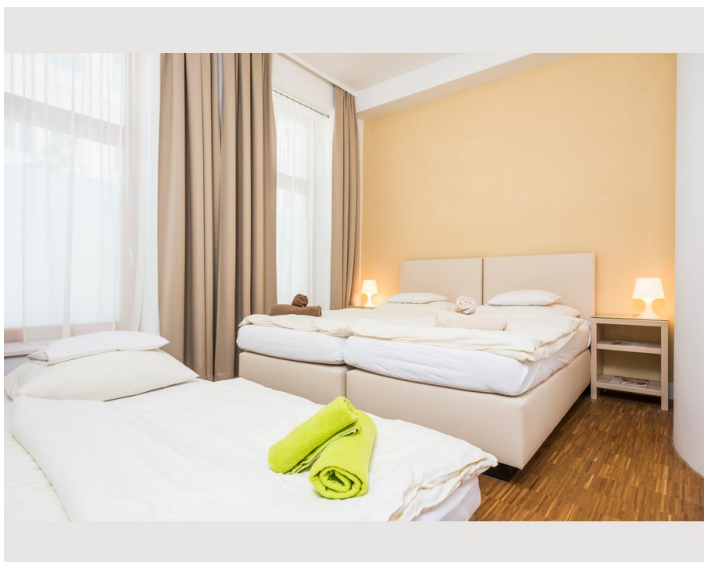
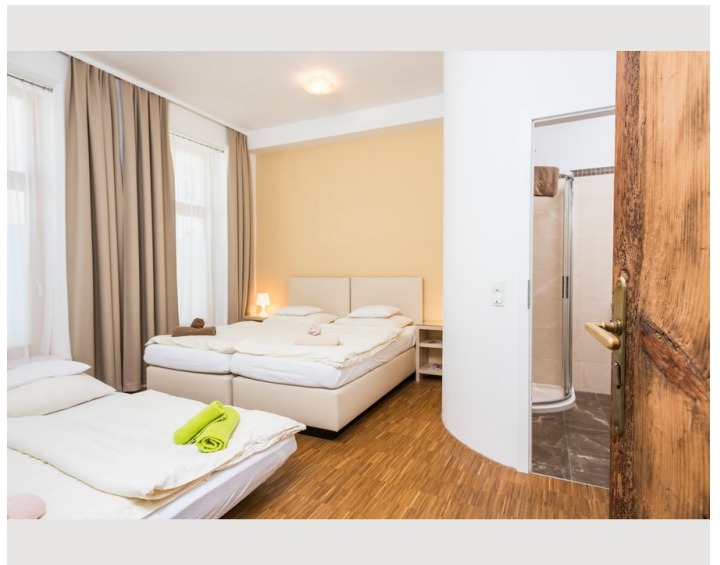
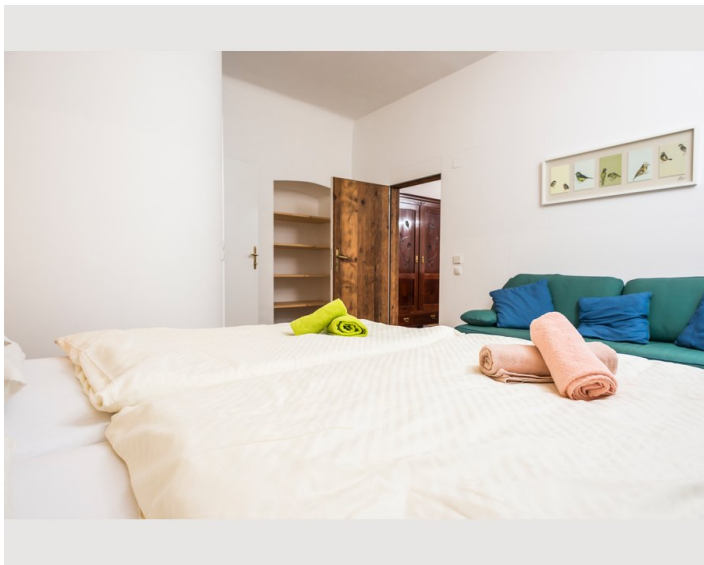
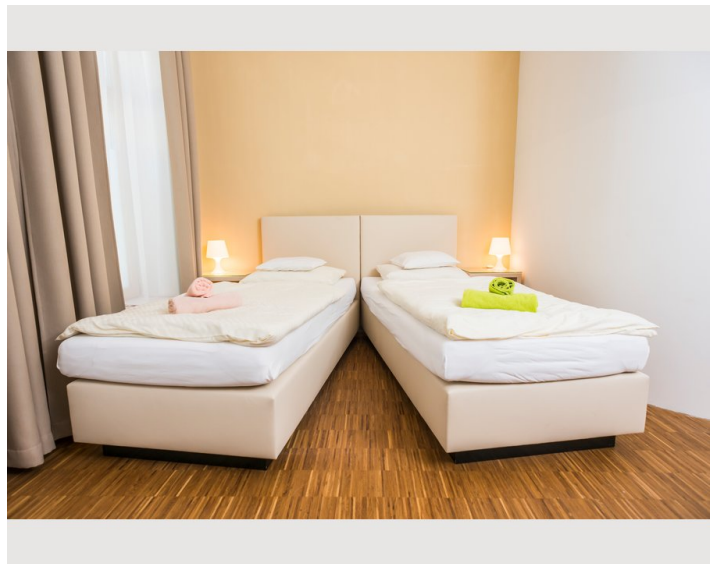
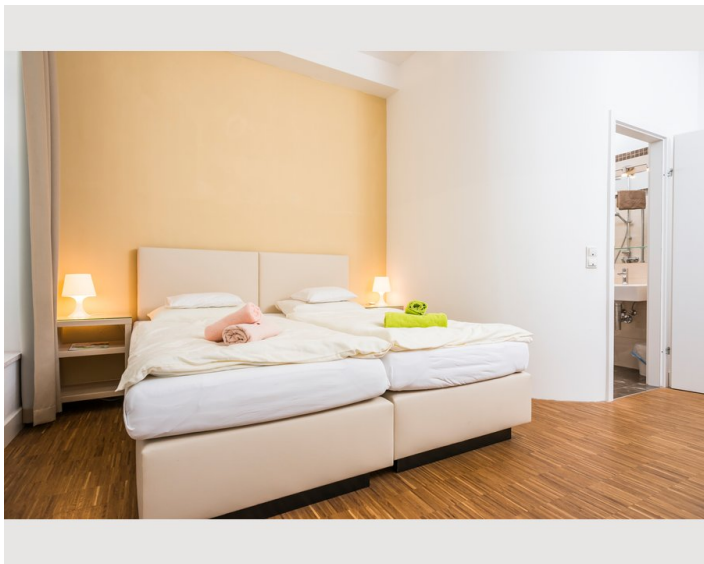




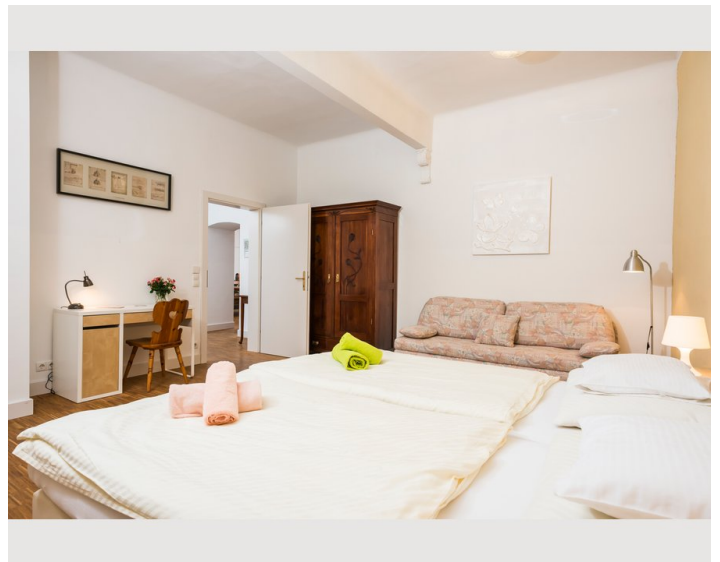
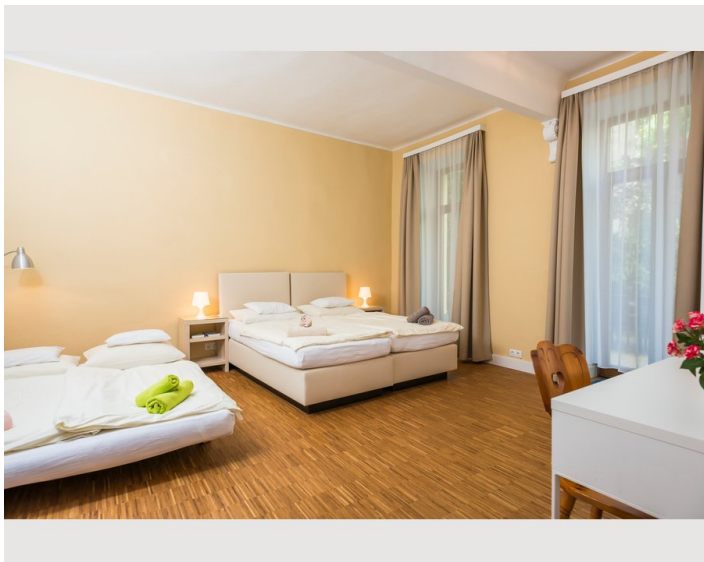
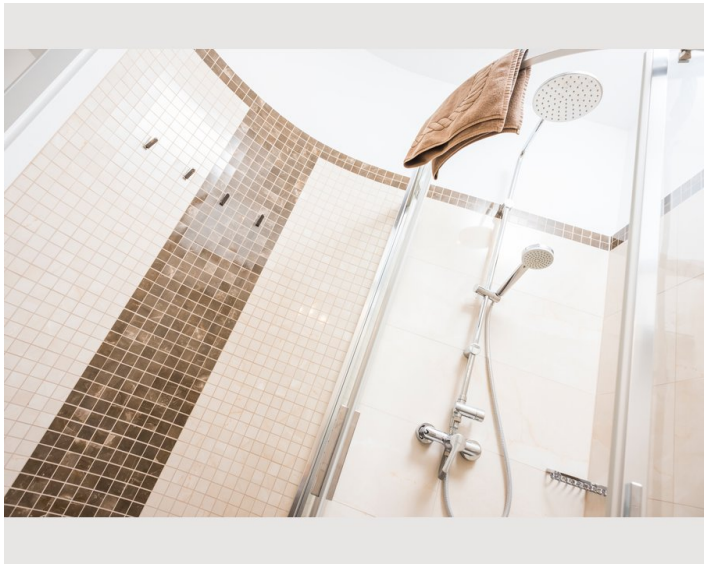
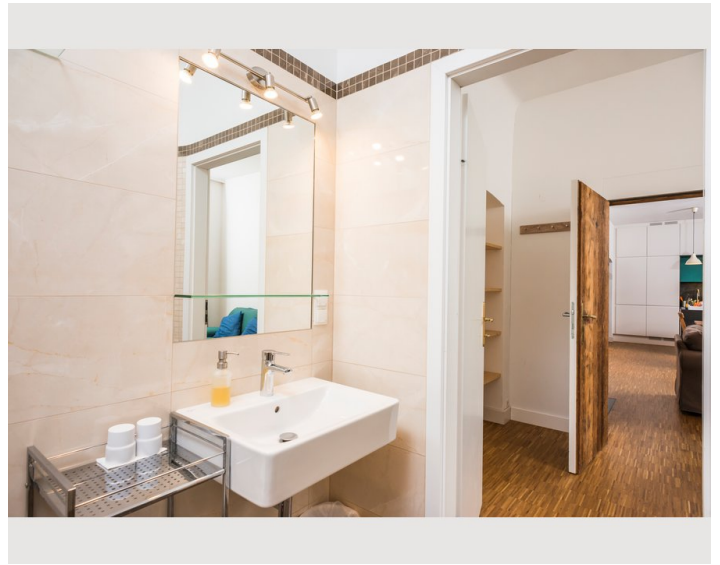


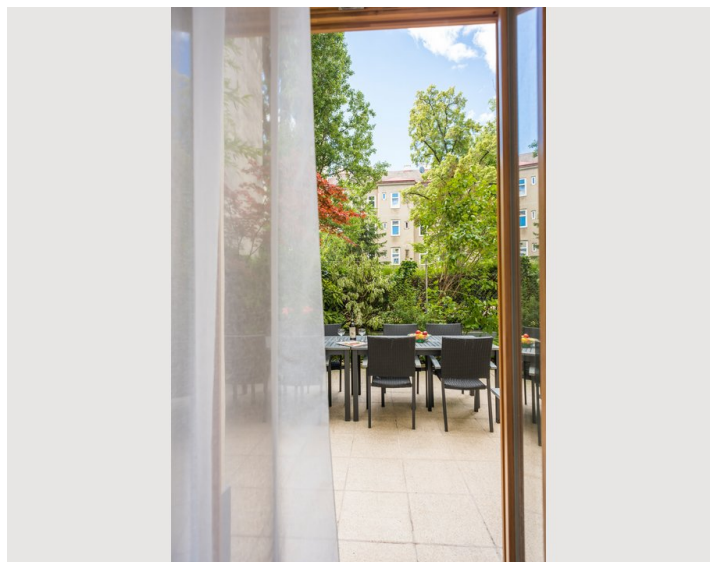
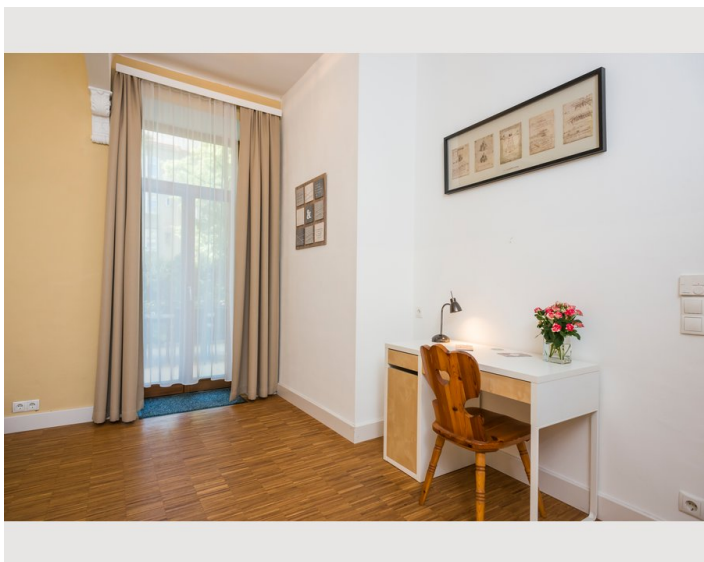
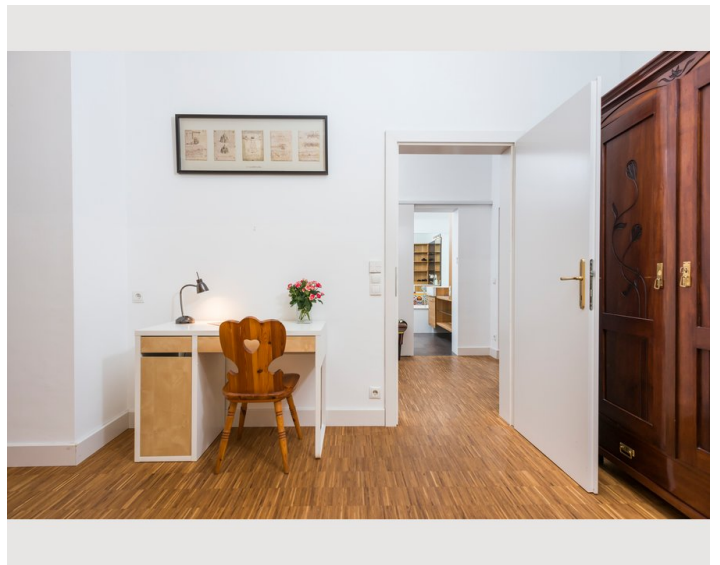
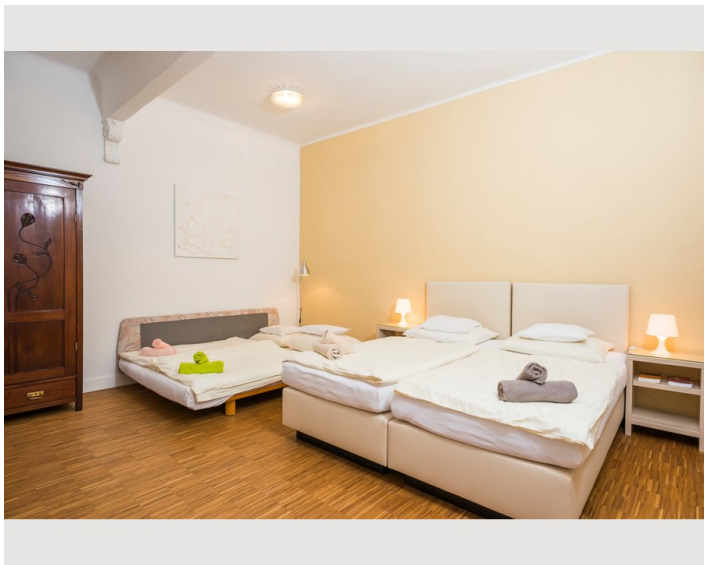
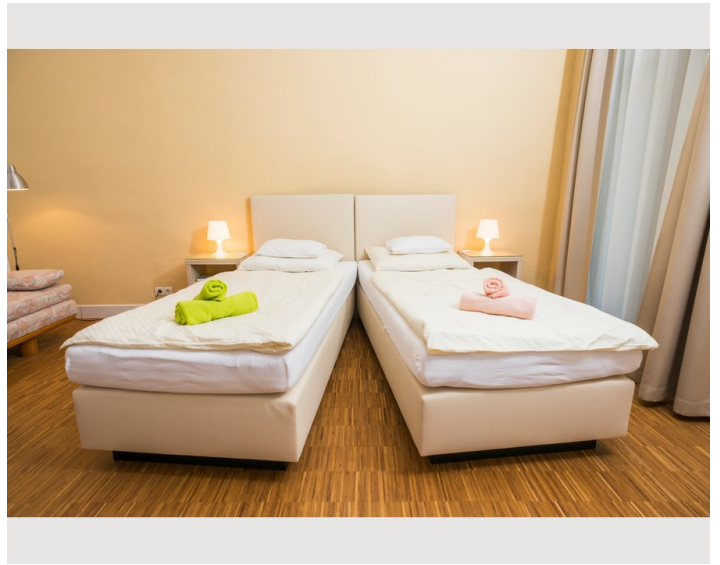




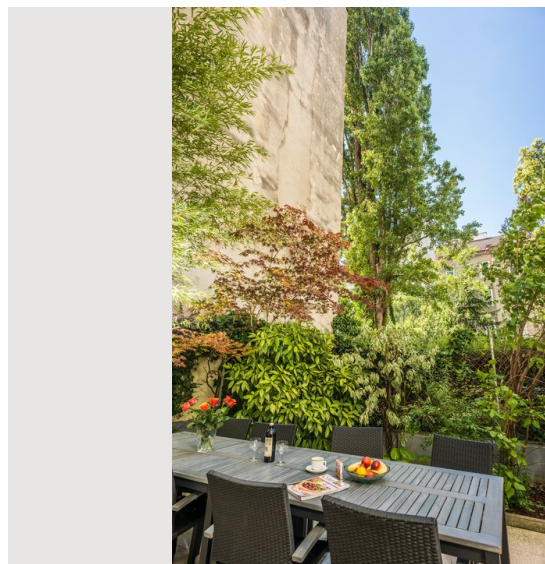
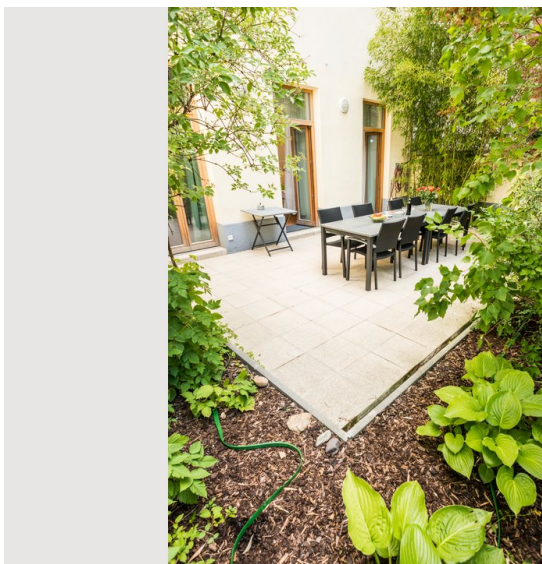
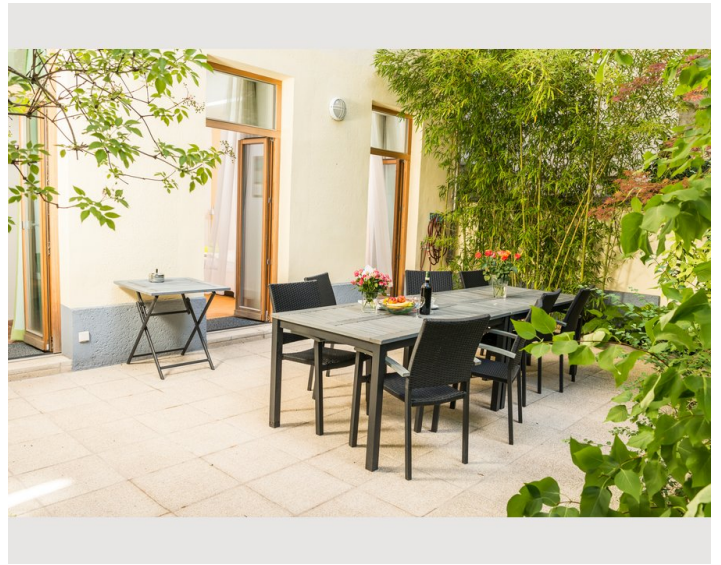
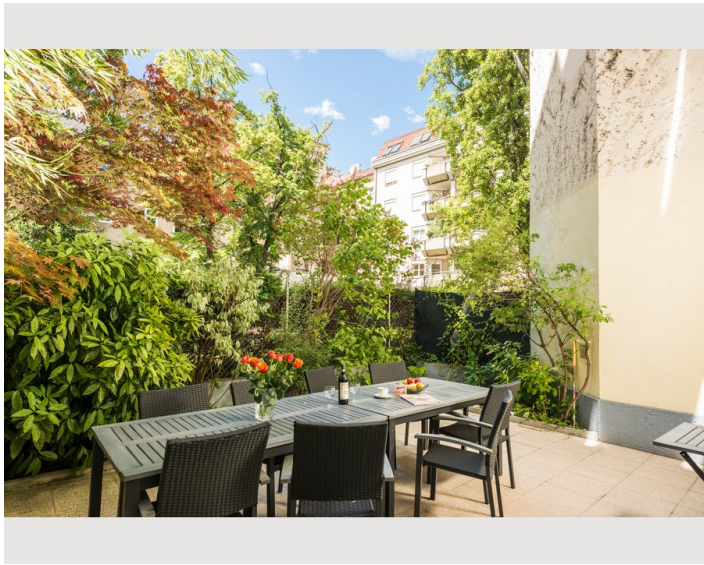
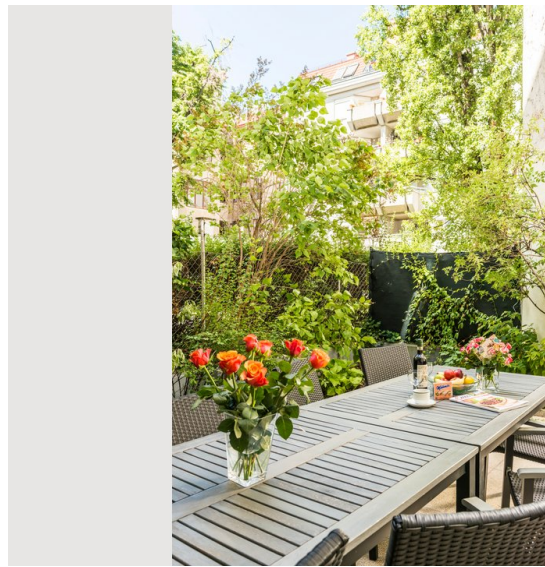








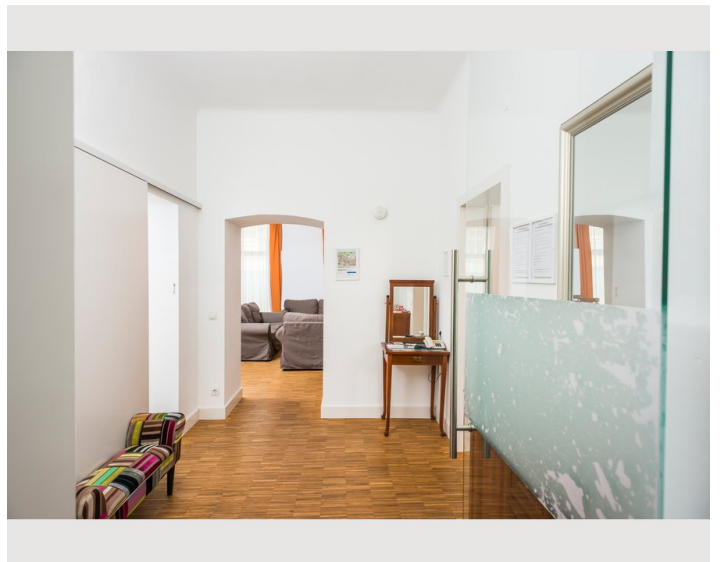
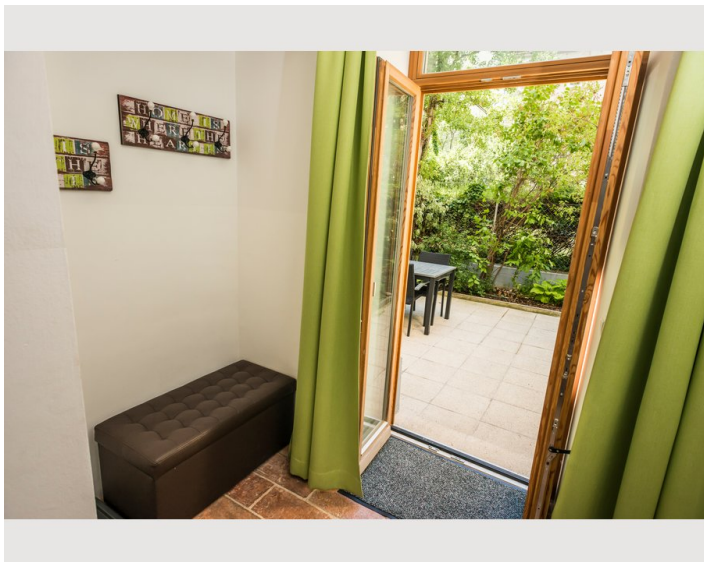
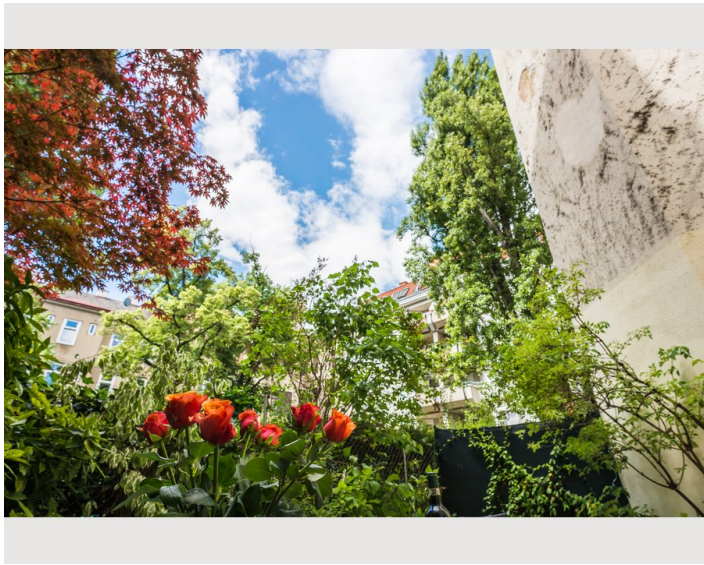
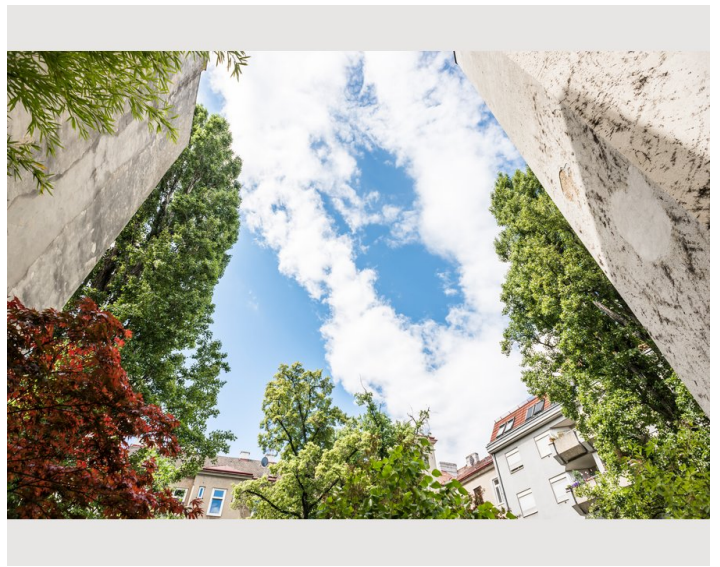
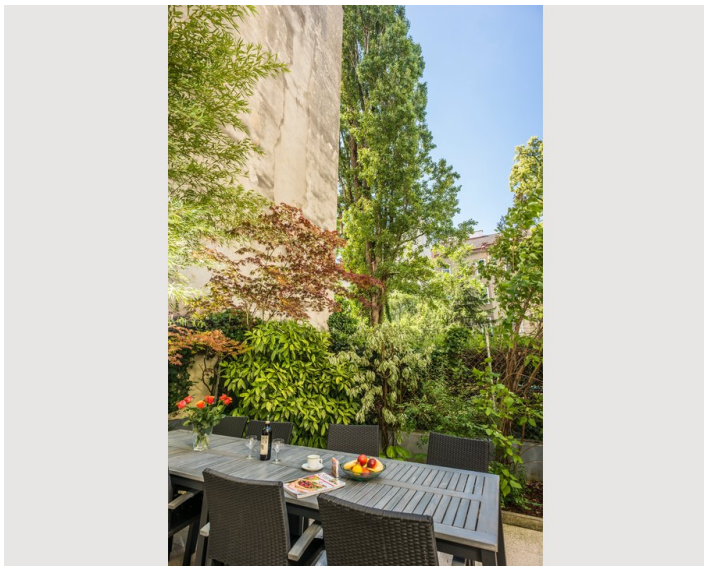




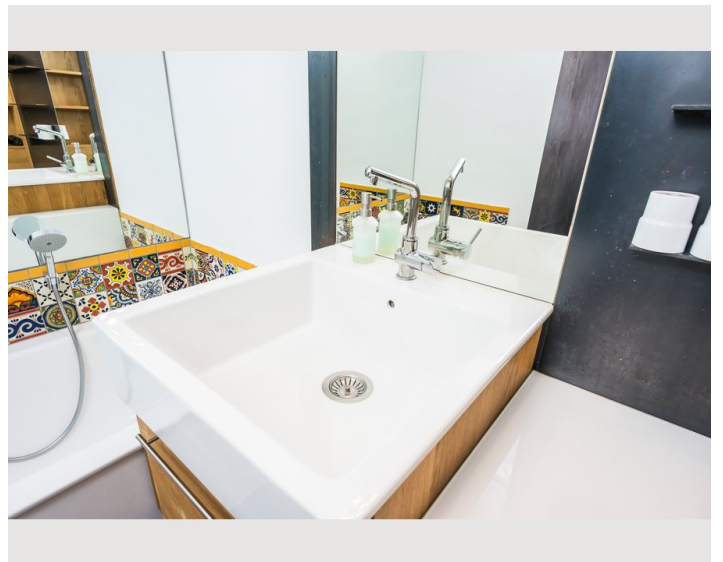
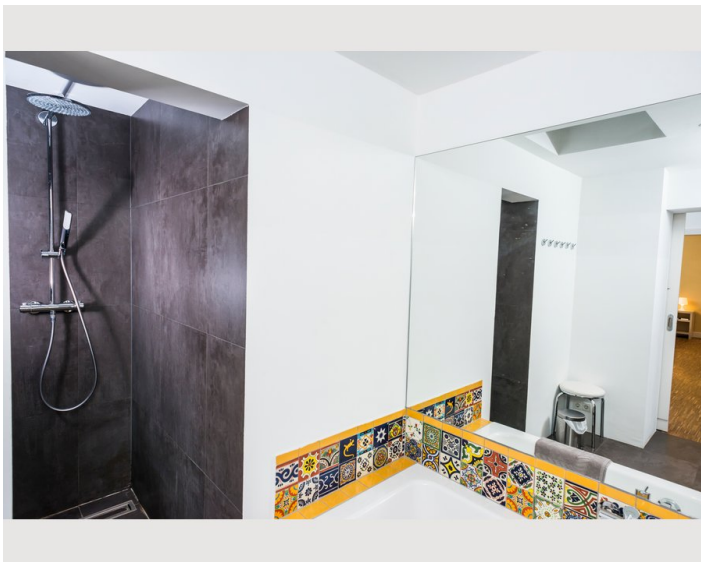
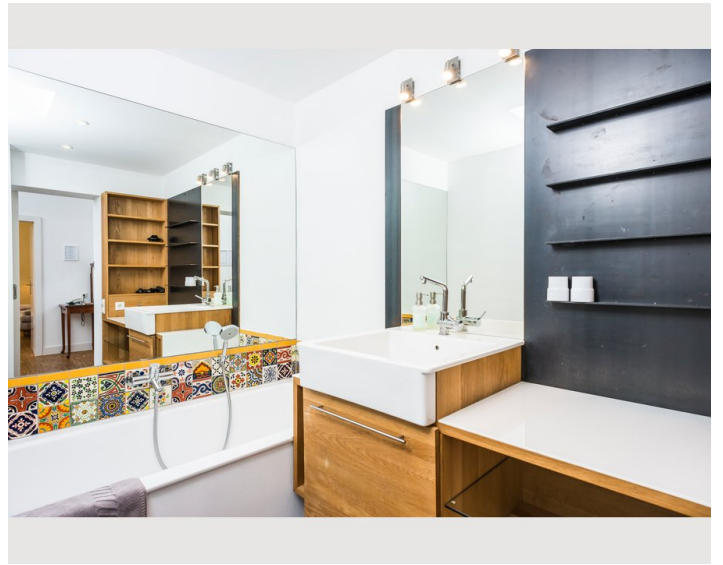
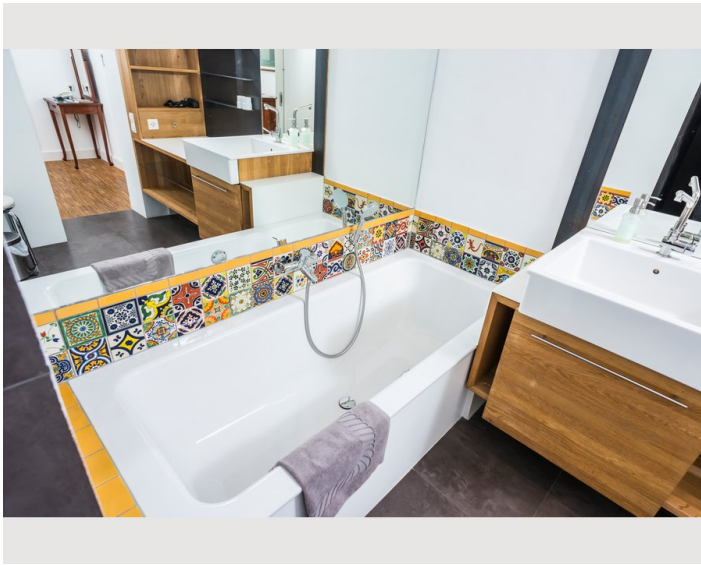
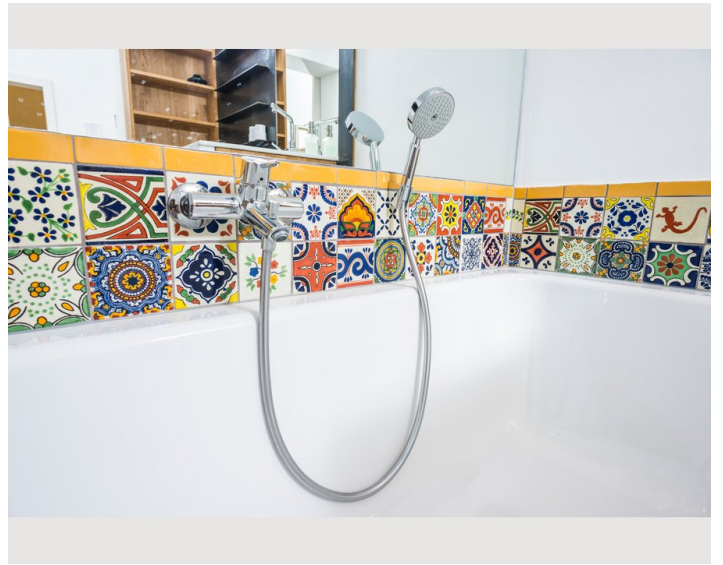
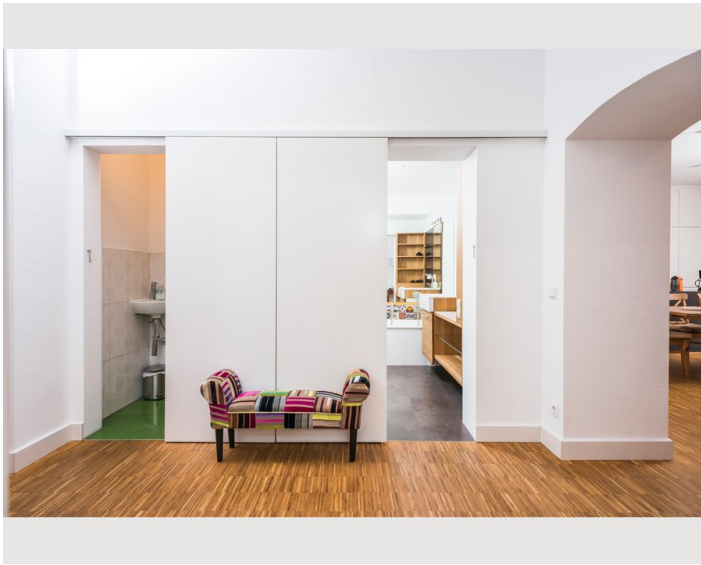




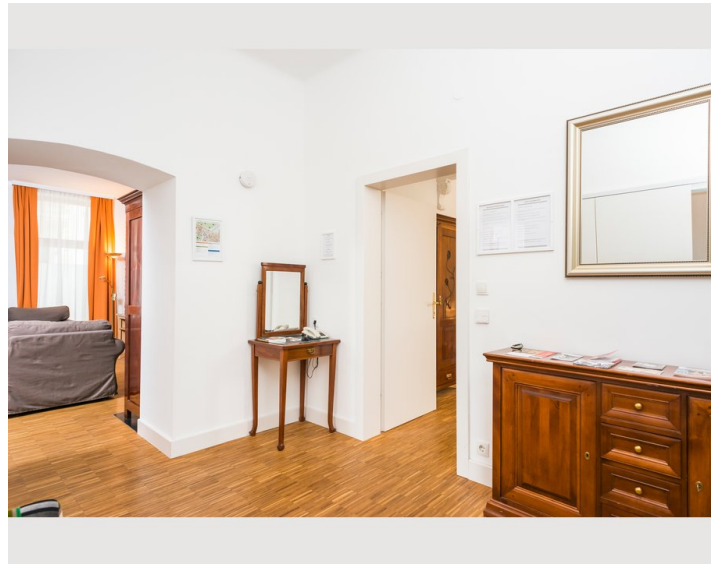
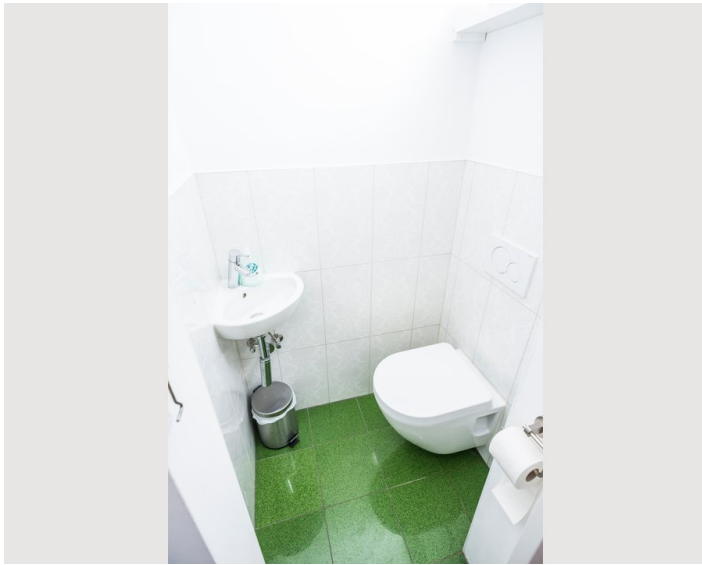















### Infrastruktur

 200m

 200m ums Eck

 3km mit der Straßenbahn

 20km entfernt

In der unmittelbaren Umgebung der Appartements Ferchergasse findest du alles, was du für deinen Aufenthalt in Wien benötigst. Egal ob Supermärkte, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants oder die öffentlichen Verkehrsmittel. Alles befindet sich in Gehweite. Gerne stehen wir dir für Fragen zur Verfügung, wenn du etwas Bestimmtes suchst.

Lage

