



STUDIO APARTMENT, 1170 WIEN

## Apartment R26

Objektnummer: THEA11

[Online ansehen und mieten](#)

Unser 40m<sup>2</sup> Studio ist ideal wenn du eine ruhige Lage mit Wohnen in der Stadt kombinieren möchtest.

**Zeitraum**

09.12.2025 -  
09.01.2026

**Personenanzahl**

2

**Gesamtbetrag** inkl. Ust.

€ 1.662,60

Kaution

€ 1.200,00



**Wohnfläche**

40m<sup>2</sup>



**Maximalbelegung**

2 Personen



**Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



**4. Stockwerk**

Lift vorhanden



**Check-in**

11:00 - 00:00 Uhr



**Check-out**

11:00 - 00:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Unser 40m<sup>2</sup> Studio ist ideal wenn du eine ruhige Lage mit Wohnen in der Stadt kombinieren möchtest.

Es hat einen großen Wohn-Schlafraum der direkt in den grünen Innenhof blickt, einen kleinen Vorraum und ein Badezimmer mit Badewanne. Gerade in der wärmeren Jahreszeit bietet der eigene Balkon zusätzlichen Wohnkomfort, ideal also um einen ereignisreichen Tag in Wien ausklingen zu lassen.

Geeignet für 1-2 Personen.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Balkon
- TV
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

### **Erstversorgung**

- Toiletttenpapier
- Seife
- Shampoo

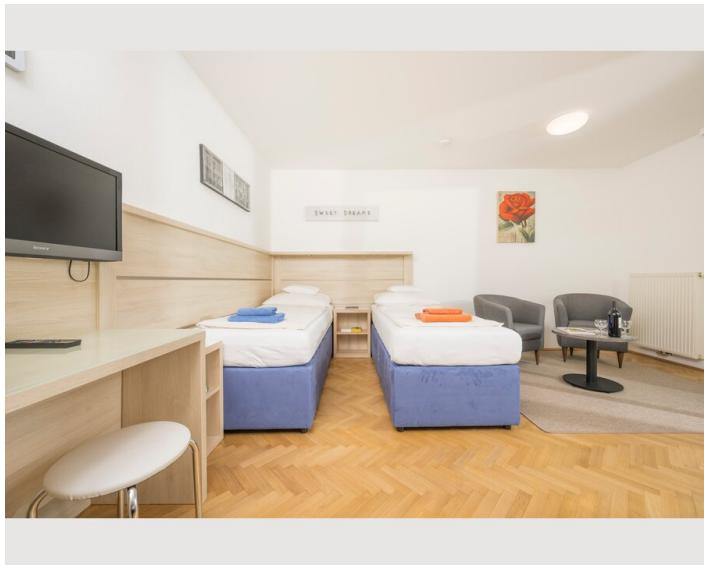
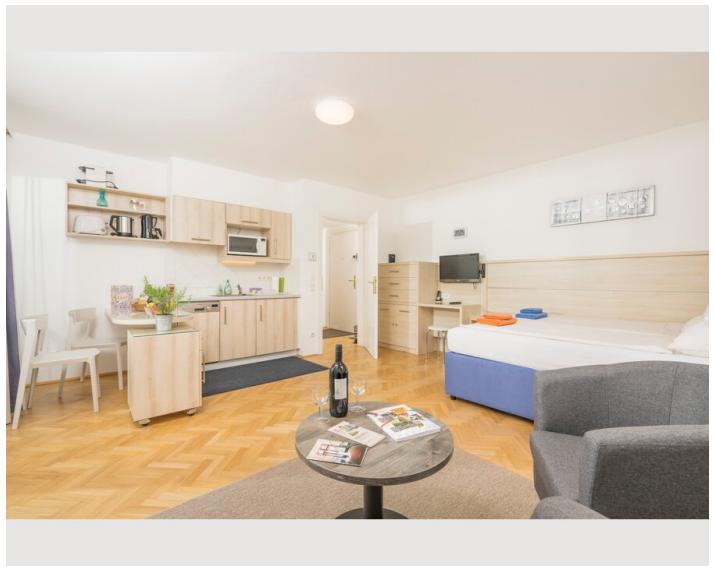
### **Küche**

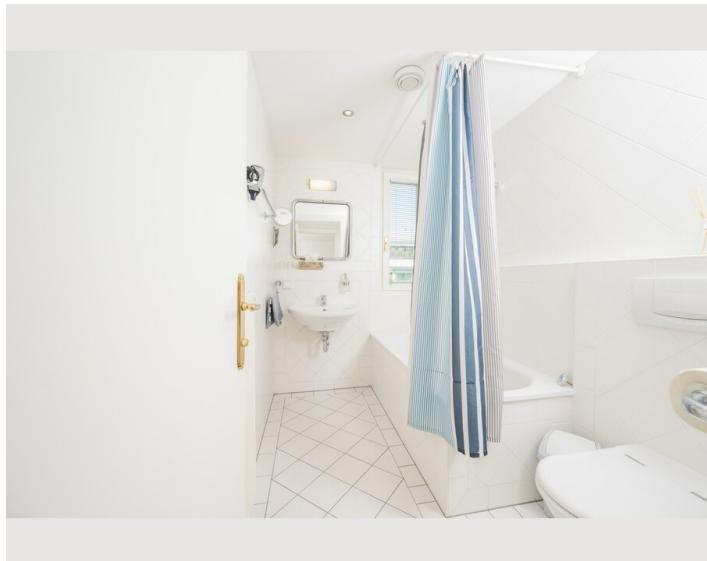
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler

## Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

## Bildergalerie







## Infrastruktur

bus 200m

tram 3km mit der Straßenbahn

shop 200m ums Eck

car 20km entfernt

In der unmittelbaren Umgebung der Appartements Ferchergasse findest du alles, was du für deinen Aufenthalt in Wien benötigst. Egal ob Supermärkte, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants oder die öffentlichen Verkehrsmittel. Alles befindet sich in Gehweite. Gerne stehen wir dir für Fragen zur Verfügung, wenn du etwas Bestimmtes suchst.

## Lage

