



3 ZIMMER WOHNUNG, 1040 WIEN

Penthouse bei der Oper

Objektnummer: MINO1

[Online ansehen und mieten](#)

Großzügiges, modernes Penthouse in einem klassischen Wiener Altbau. Stellen Sie sich vor, Sie frühstücken auf Ihrer großen Terrasse, blicken in einen ruhigen, grünen Innenhof, und das nur 5 min von der Oper entfernt, direkt in Wiens Zentrum.

Zeitraum	20.12.2025 - 20.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 4.747,05
Kaution	€ 3.500,00



Wohnfläche

100m²



Maximalbelegung

6 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer



5. Stockwerk

Lift vorhanden



Check-in

15:00 - 22:00 Uhr



Check-out

09:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Stellen Sie sich vor, Sie frühstücken auf Ihrer 25 m² großen Terrasse, blicken in einen ruhigen, grünen Innenhof – und das mitten in Wien, nur 5 Gehminuten von der Oper und der Karlskirche entfernt. Dieses helle, großzügige Penthouse (100 m²) liegt in einem klassischen Wiener Altbau – ein moderner Dachausbau mit viel Licht, Ruhe und Privatsphäre.

- Voll möbliert – ankommen, auspacken, wohlfühlen
- 2 Schlafzimmer
- Fußbodenheizung & Klimaanlage für höchsten Komfort
- Voll ausgestattete, bestückte Küche
- Großes Bad
- Waschmaschine vorhanden
- Lift bis zur Wohnungsebene
- Ruhige Lage mit Terrasse zum großen Innenhof mit Garten
- Flexible Mietdauer: 1–6 Monate, jederzeit beziehbar

All-Inclusive: Betriebskosten, Strom, Gas, Wasser & WLAN sind im Preis enthalten.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- | | |
|------------------------------|-------------------------|
| ● Balkon | ● Terrasse |
| ● Dachterrasse | ● Internet/Wlan |
| ● Musikanlage/Dockingstation | ● TV |
| ● Drucker | ● Private Waschmaschine |
| ● Privater Trockner | ● Bettwäsche |
| ● Handtücher | ● private Toilette |
| ● Klimaanlage | ● Staubsauger |
| ● Bügeleisen & Bügelbrett | ● Reinigungsutensilien |
| ● Haartrockner | |



Erstversorgung

- | | |
|-------------------|--------------------|
| ● Toilettenpapier | ● Shampoo |
| ● Seife | ● Nespressokapseln |



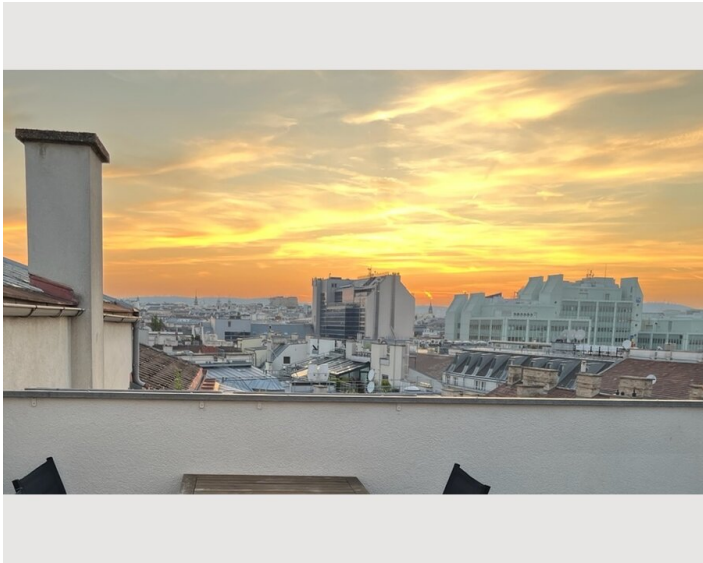
Küche

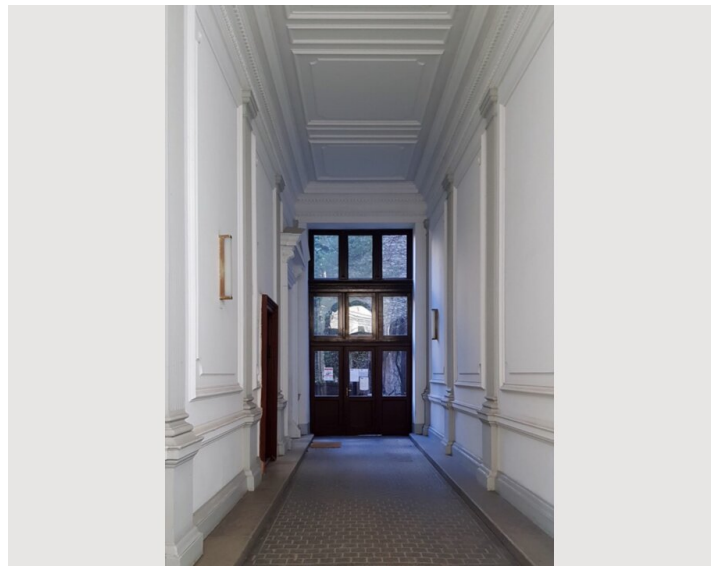
- | | |
|--------------------|-------------------|
| ● Eigene Küche | ● Gläser/Geschirr |
| ● Espressomaschine | ● Geschirrspüler |
| ● Mikrowelle | |

Informationen


- Für Bauarbeiter geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Für Kinder geeignet
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie






Infrastruktur

 100 m zu Fuß

 im Zentrum

 10 min mit der U-Bahn

 20 min mit dem Taxi

Sie befinden sich im Zentrum von Wien. Supermärkte, Restaurants, Cafés, Strassenbahn, Bahnhof, Geschäfte und Sehenswürdigkeiten sind in Gehweite zu erreichen. Eine Garagenplatz kann in unmittelbarer Umgebung kostenpflichtig angemietet werden.

Lage

