

STUDIO APARTMENT, 1160 WIEN

# Ihr Designer-Apartment am Yppenplatz, einer der hippsten Orte Wiens!

Objektnummer: JAHW3

**Online ansehen und mieten**

Sie wohnen mit einem großartigen Blick über den lebendigen Yppenplatz und seinen Marktständen, Cafes und Restaurants

| | |
|---|---|
| **Zeitraum** | 24.11. - 24.12.2026 |
| **Personenanzahl** | 2 |
| **Gesamtbetrag** inkl. Ust. | € 1.453,04 |
| Kaution | € 1.200,00 |

**Wohnfläche**
30m²

**Maximalbelegung**
2 Personen

**Gesamte Unterkunft**
1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

**3. Stockwerk**
Lift vorhanden

**Check-in**
15:00 - 23:00 Uhr

**Check-out**
15:00 - 23:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

**Wohnen & Schlafen**



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Ihr Apartment bietet alles, was Ihren Aufenthalt bequem macht! Waschmaschine, Geschirrspüler, High-Speed WLAN, Kaffeemaschine und vieles mehr, ein komfortables Bett (140/200), ein großer Flat Screen TV und angenehmes Design garantieren für entspannte Stunden. Die kompakte, aber voll ausgestattete Küche macht das Kochen zum Vergnügen!

Die Gegend um den Yppenplatz ist farbenfroh, multikulturell und kreativ, hat aber trotzdem ihre ruhigen Ecken - und mit der Straßenbahn sind Sie in 10 Minuten an der Ringstraße im Stadtzentrum.

## Ausstattung & Merkmale

### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln

### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

## Informationen

- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

## Zusatzleistungen

- Garage
- regelmäßige Reinigung

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

**Bildergalerie**





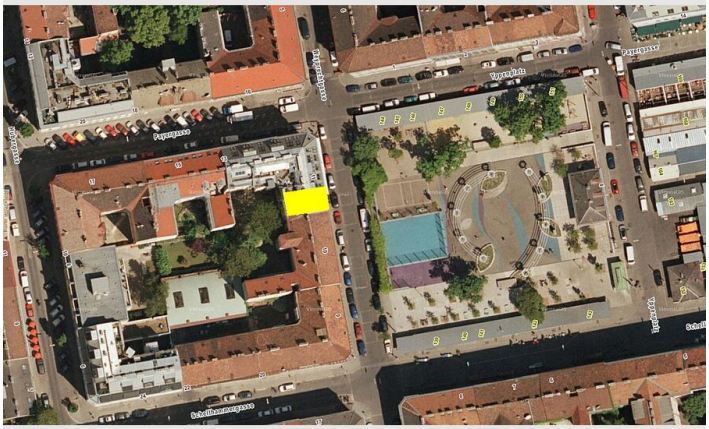











Tram 44
U3
U6
Tram 2
Prater
Westbahnhof
Schönbrunn
Meidling


AN-DO


mais
5 st 2.-



**Infrastruktur**

mit der Straßenbahn 44 in 10 Minuten

Mit dem Brunnenmarkt um die Ecke und den vielen Cafes und Restaurants für jeden Geschmack ist Ihr Apartment ein Ruhepol inmitten eines lebendigen Trendviertels. Entdecken Sie Wiens größten Straßenmarkt und den Yppenplatz - er ist der Brennpunkt der kreativen Szene, die sich um die Kunstinitiative "SoHo in Vienna" gebildet hat.

## Lage

