

3 ZIMMER WOHNUNG, 4040 LINZ

Apartment Villenviertel Linz / Urfahr 90 m² + Terrasse + Garten

Objektnummer: ARBS2

Online ansehen und mieten

Zeitraum	24.11. - 24.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.055,23
Kaution	€ 1.600,00

Exklusives Wohnen im Villenviertel von Linz in Urfahr in Zentrumsnähe Zentrum in 5 Minuten fußläufig erreichbar.

Wohnfläche
90m²

Maximalbelegung
5 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

Erdgeschoss

Check-in
14:00 - 18:00 Uhr

Check-out
08:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Einzelbett



1x Etagenbett

Beschreibung zur Unterkunft

Das Objekt liegt im Villenviertel von Linz Urfahr keine 3 Kilometer vom Zentrum von Linz entfernt und ist von einem schönen ruhigen Garten umgeben. Es liegt in einer beschaulichen, sehr ruhigen Wohngegend im Grünen.
Das großzügige Objekt wurde von den Besitzern im Jahr 2020 umfassend renoviert und liebevoll im Retro-Stil vollständig bezugsfähig möbliert und ausgestattet.
Der Autobahnanschluss Linz Urfahr (Stadtautobahn) ist in 5 Autominuten erreichbar.
Infrastruktur und Einkaufsmöglichkeiten sind allesamt fußläufig erreichbar.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Terrasse
- Gartenmitbenutzung
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Garten
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Parken auf der Straße ohne zeitliche Begrenzung kostenlos möglich
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler

Informationen

- Für Kinder geeignet
- Privater Eingang
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten

Bildergalerie




Galaxy S20 FE


Galaxy S20 FE


Galaxy S20 FE



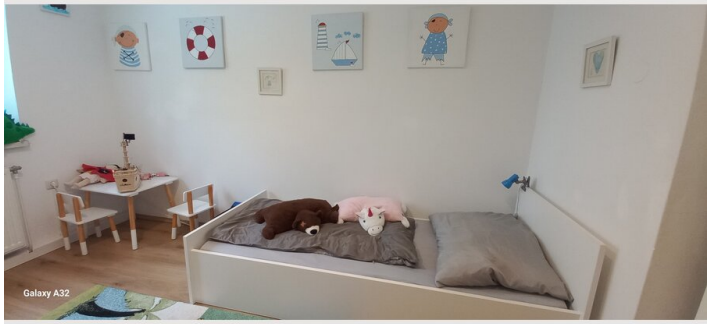



WIFI Key
wUrvCRi9

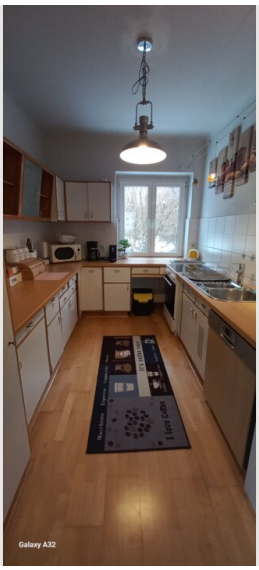

Galaxy A32


Galaxy A32


Galaxy A32


Galaxy A32


Galaxy S20 FE


Galaxy A32


Galaxy A32

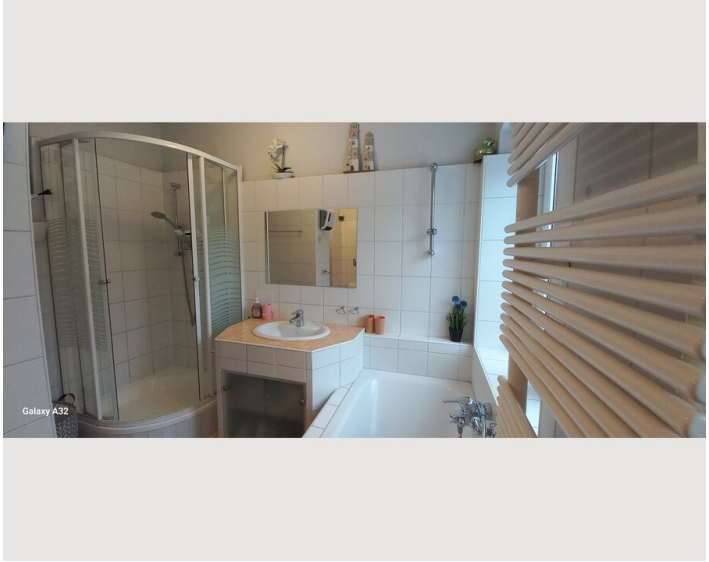

Galaxy A32

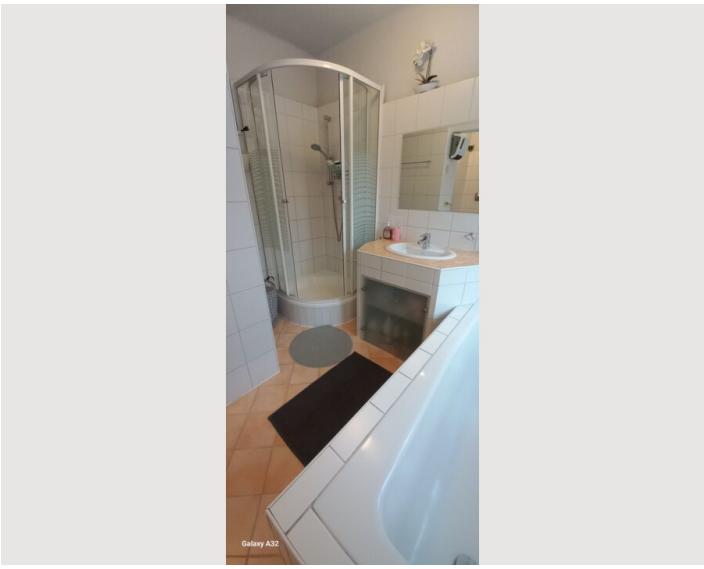

Alpen Salz

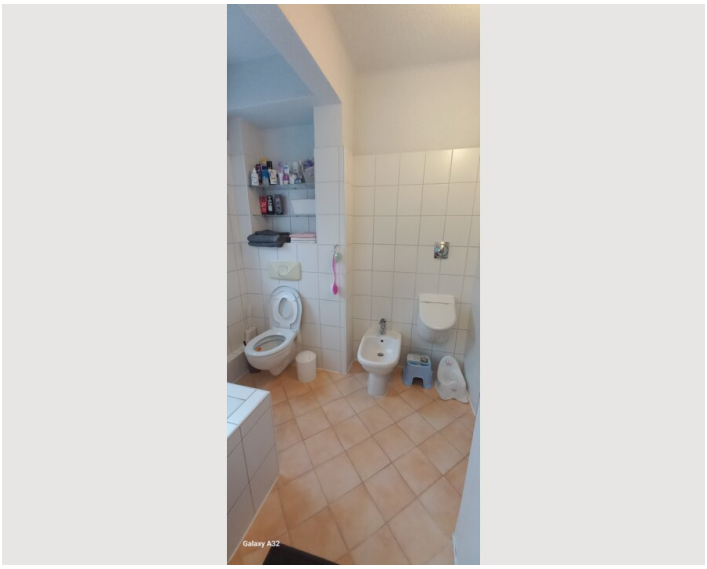










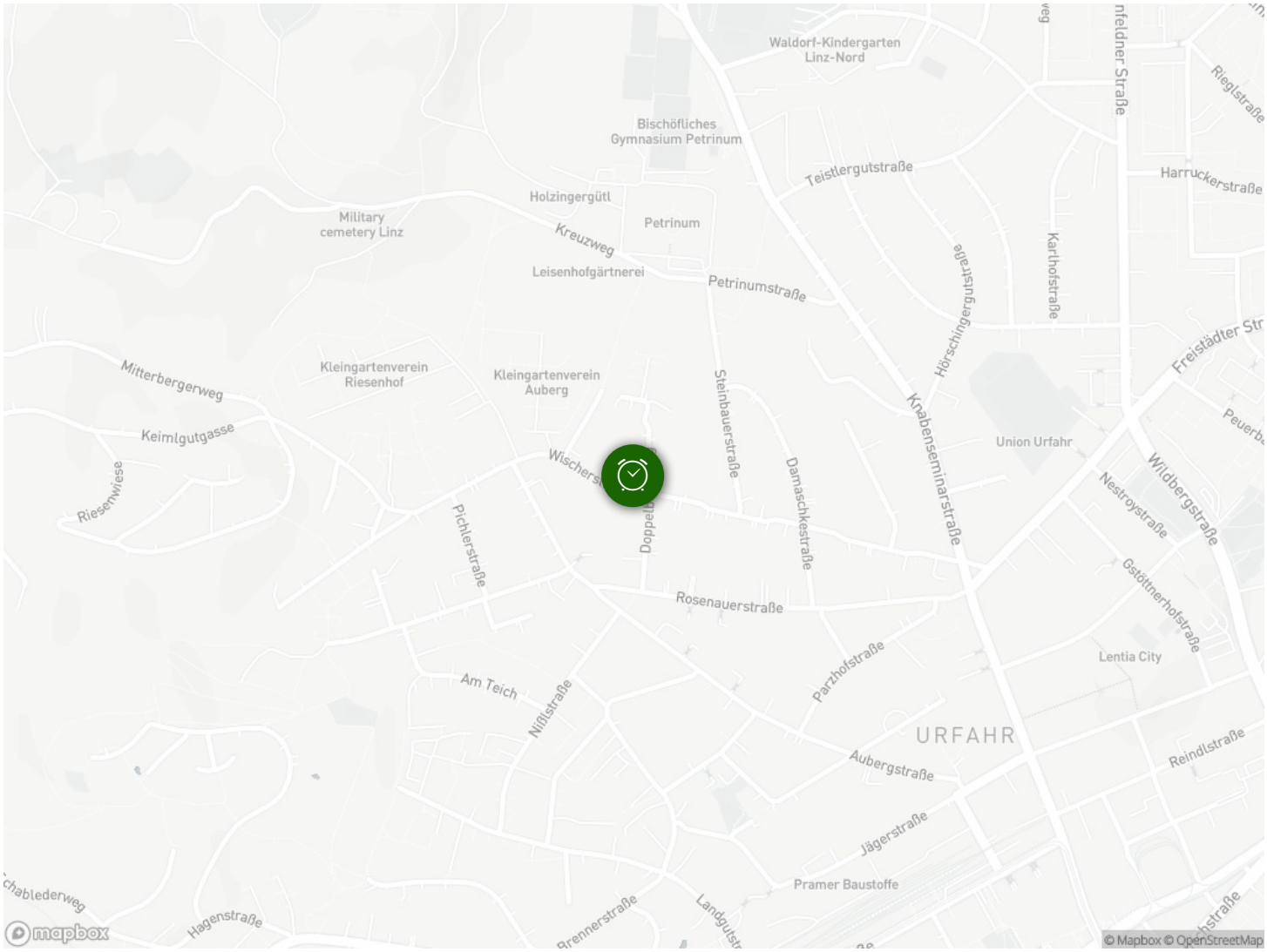


Infrastruktur

- 10 Autominuten
- 2 Gehminuten
- 5 Gehminuten
- 20 Autominuten
- 2 Gehminuten

Genießen Sie die Vorteile der Stadtrandnähe von Linz mit dörflicher, ländlicher Struktur in Zentrumsnähe. Infrastruktur (Einkaufen, Schule, Ärzte, Freizeiteinrichtungen, Öffis) fußläufig erreichbar!

Lage


Waldorf-Kindergarten Linz-Nord
Bischöfliches Gymnasium Petrinum
Holzingergütl
Military cemetery Linz
Petrinum
Kreuzweg
Leisenhofgärtnerei
Petrinumstraße
Teistlergutstraße
Harruckerstraße
Karlhofstraße
Hörschinggutstraße
Freistädter Str
Mitterbergerweg
Kleingartenverein Riesenhof
Kleingartenverein Auberg
Steinhauerstraße
Knabenseminarstraße
Union Urfahr
Keimlgutgasse
Riesenwiese
Pichlerstraße
Damaschkestraße
Nestroystraße
Wildbergstraße
Rosenauerstraße
Gstöttnerhofstraße
Lentia City
Parzhofstraße
Am Teich
Nißlstraße
URFAHR
Reindlstraße
Aubergstraße
Jägerstraße
Pramer Baustoffe
Hagenstraße
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap