



3 ZIMMER WOHNUNG, 1150 WIEN

## **Sehr helle, zentrale, ruhige, geräumige frisch renovierte Altbauwohnung**

Objektnummer: WEIV2

**Online ansehen und mieten**

<b>Zeitraum</b>	21.12.2025 - 21.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.882,58
Kaution	€ 1.400,00

 **Wohnfläche**

85m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**

5 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

 **Erdgeschoss**

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



2x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



2x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Sehr helle, ruhige, geräumige frisch renovierte Altbauwohnung.  
Optimale Verkehrslage (in 3 Minuten zu Fuß zum Westbahnhof)  
Optimale Verkehrsanbindung U3, U6, 49, 18, 9, 6 Tram, 48 A  
In etwa 10 Minuten im Stadtzentrum.

großer, eleganter Kamin vorhanden,  
weiters großes Badezimmer mit Eckbadewanne.

Die Infrastruktur ist optimal, sämtliche Geschäfte befinden sich in unmittelbarer Umgebung (Westbahnhofcity und Lugnercity)

Mariahilferstrasse in Gehnähe und die Wiener Stadthalle in unmittelbarer Nähe.

Das Appartement Top 26 besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer, einem Schlafzimmer, Esszimmer und einer Küche (Herd, Backrohr, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher und komplettes Koch- und Speisegeschirr).

Das Badezimmer ist mit einer geräumigen Eckbadewanne, Haarfön und Waschmaschine ausgestattet. Separates WC.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- private Toilette
- TV
- Handtücher
- Haartrockner
- Waschmaschine
- Internet/Wlan
- Bettwäsche

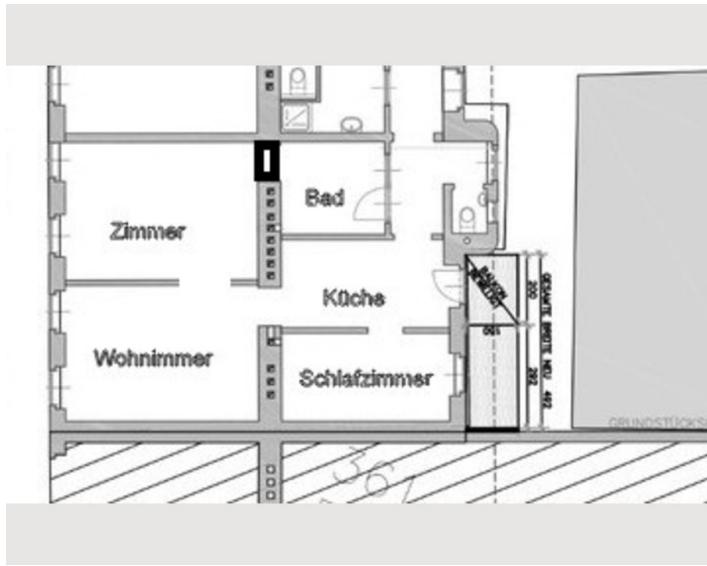
### **Küche**

- Eigene Küche
- Mikrowelle
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kaffeemaschine

## Informationen

- Rauchen verboten
- Haustiere verboten

## Bildergalerie





## Lage

