



STUDIO APARTMENT, 5020 SALZBURG

Garconniere Salzburg-Süd

Objektnummer: REIH2

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	03.06. - 03.07.2025
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.450,38
Kaution	€ 1.100,00



Wohnfläche

28m²



Maximalbelegung

2 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



1. Stockwerk

Lift vorhanden



Check-in

08:00 - 22:00 Uhr



Check-out

08:00 - 22:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Helle Garconniere in ruhiger und dennoch zentraler Lage Nähe der Alpenstraße.

Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf und Bushaltestelle (Linien 3 und 8) innerhalb von nur 200m, die Einkaufszentren SCA und Zentrum Herrnau sind beide weniger als 800m entfernt. Ebenso in unmittelbarer Nähe befinden sich der Salzachkai und die Josefiaw für vielfältige Freizeitaktivitäten und Erholung.

Nawi und Unipark Nonntal sowie das Stadtzentrum sind in wenigen Minuten per Bus oder Fahrrad erreichbar!

Geräumiges Kellerabteil, kostenfreie Pkw-Abstellmöglichkeiten vor dem Haus. Die Mikrowelle ist mit Grill- und Umluftfunktion ausgestattet.

Rauchen ist in der Wohnung nicht erlaubt!

Aufgrund (steuer-)rechtlicher Vorgaben ist die Vermietung nur zum Aufenthalt aus beruflichen Gründen möglich. Eine Vermietung zu touristischen Zwecken ist leider nicht möglich.

Zur Dokumentation der Einhaltung dieser Vorgabe benötige ich bitte eine entsprechende Bestätigung des Arbeitgebers bzw. der Ausbildungsstelle. Diese kann auch (möglichst bald) nach dem Einzug nachgereicht werden.

Ausstattungsmerkmale



Grundausstattung

- Internet/Wlan
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Haartrockner
- Musikanlage/Dockingstation
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett



Erstversorgung

- Toilettenpapier



Küche

- Eigene Küche
- Kochutensilien
- Filterkaffee
- Kitchenette
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle

Informationen

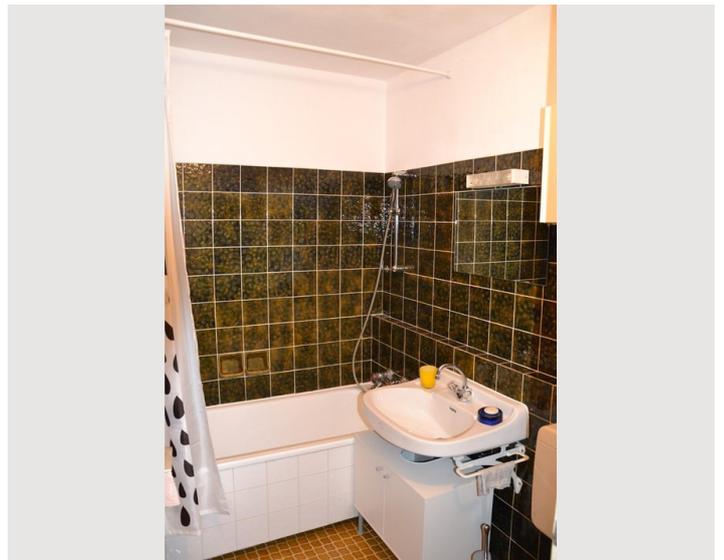
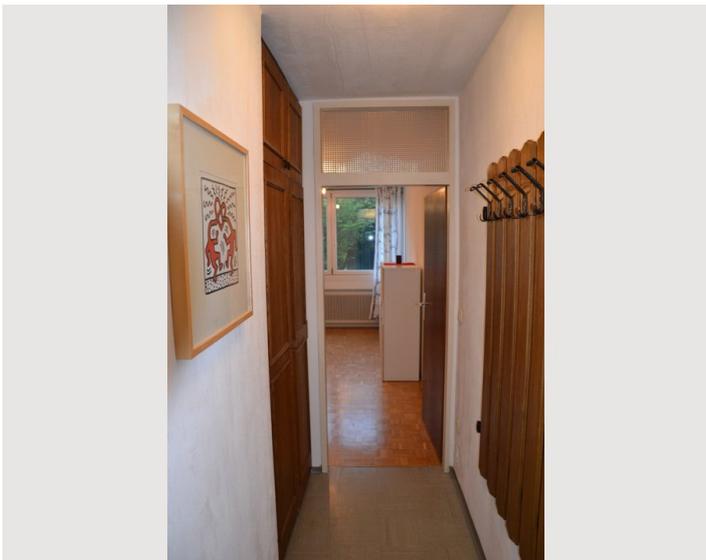
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

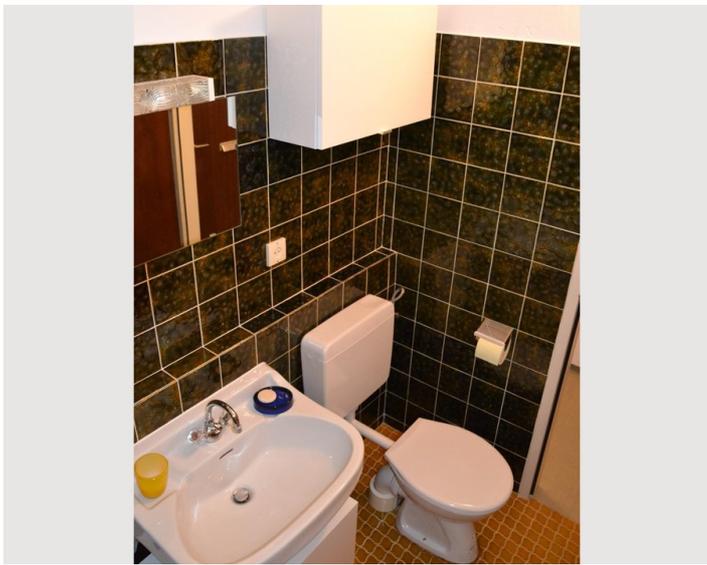
Zusatzleistungen

- regelmäßige Reinigung

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie





Infrastruktur

 innerhalb 200 Meter

 innerhalb 200 Meter

Lage

