



HAUS, 2380 PERCHTOLDSDORF

## Stilvolle Villa mit Pool

Objektnummer: QGQJ1

[Online ansehen und mieten](#)

Genießen Sie LUXUS in Ihrer eigenen Oase. Der großzügige Pool, ein gepflegter Garten und stilvoll eingerichtete Räume bieten perfekten Komfort für Paare oder Familien.

<b>Zeitraum</b>	04.05. - 04.06.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 6.927,58
Kaution	€ 5.100,00



### Wohnfläche

200m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

6 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

2 Private Badezimmer 4 getrennte Schlafzimmer



### Erdgeschoss



### Check-in

08:30 - 12:30 Uhr



### Check-out

08:30 - 12:30 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Schlafzimmer 3



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

## Schlafzimmer 4



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

### Beschreibung zur Unterkunft

Entspannen Sie am privaten Pool oder im stilvollen Garten, kochen Sie in der modernen Einbauküche mit riesiger Kochinsel und genießen Sie gesellige Abende im großen Wohn- und Essbereich. Vier komfortable Schlafzimmer, zwei elegante Bäder und ein Arbeitszimmer bieten perfekten Komfort für Paare und Familien.

Highlights:

- privater Pool - perfekt zum Entspannen und Abkühlen
- gepflegter Garten mit Lounge- und Sonnenbereichen
- großzügiger Wohnbereich mit stilvoller Einrichtung
- moderne Einbauküche mit riesiger Kochinsel
- großer Essbereich für gemeinsame Mahlzeiten
- 4 komfortable Schlafzimmer und 2 elegante Bäder
- Arbeitszimmer für flexibles Arbeiten oder Lesen
- ruhige Lage, nur wenige Minuten von Wien entfernt

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Terrasse
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Garten
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



### Feuerstelle

- Holzkohlegrill
- Gasgrill



### Pool

- Outdoor Pool



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschranksfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln



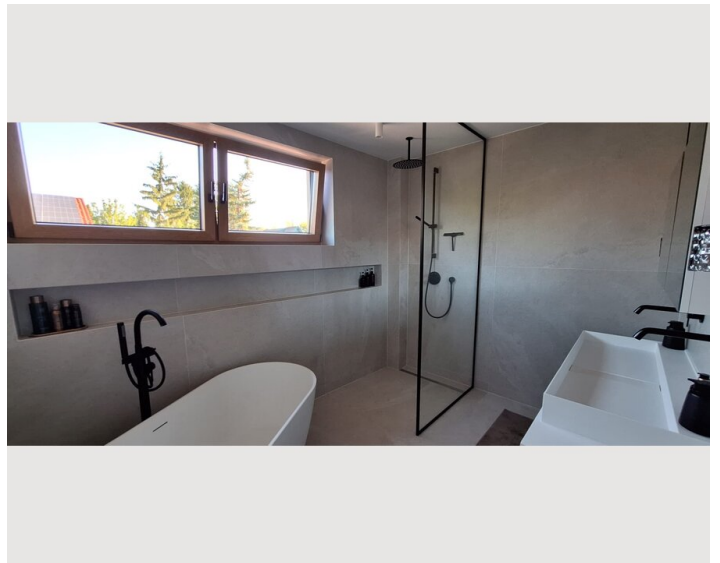
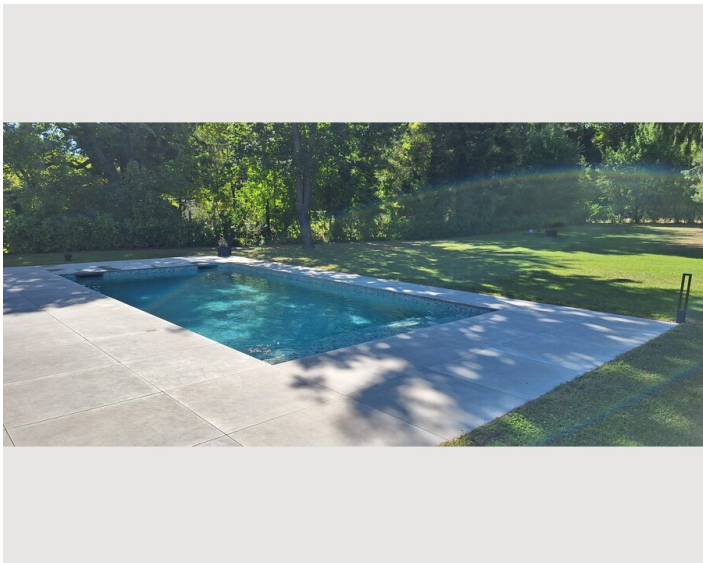
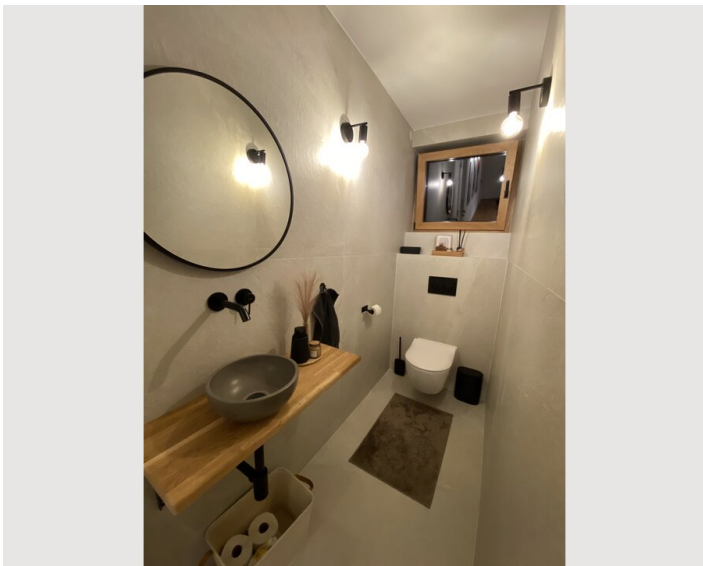
### Küche

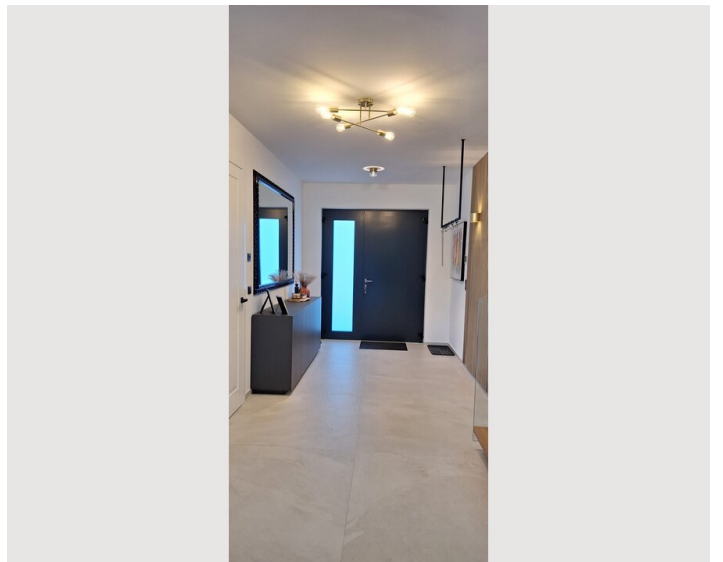
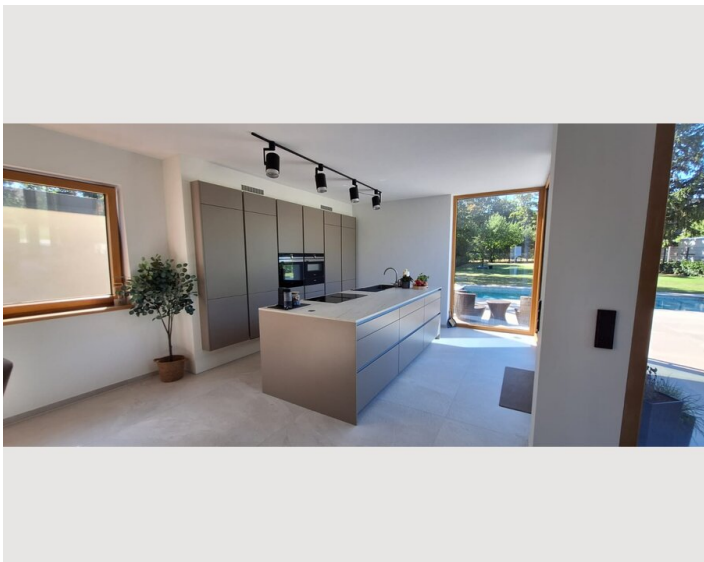
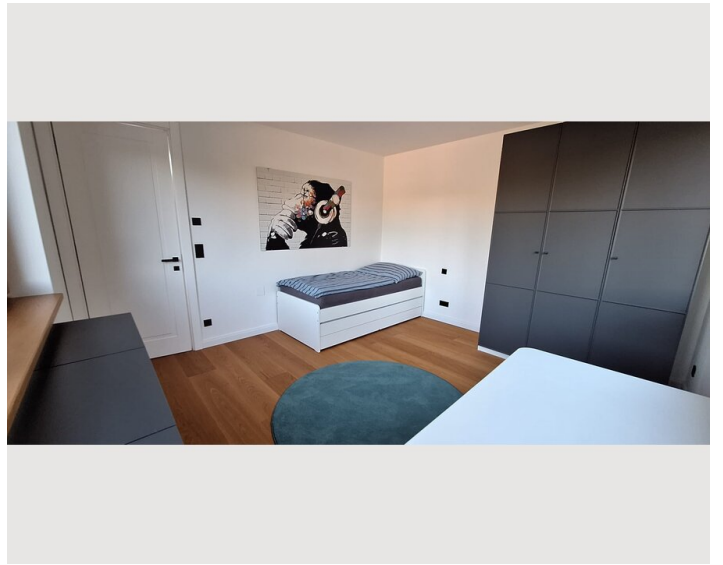
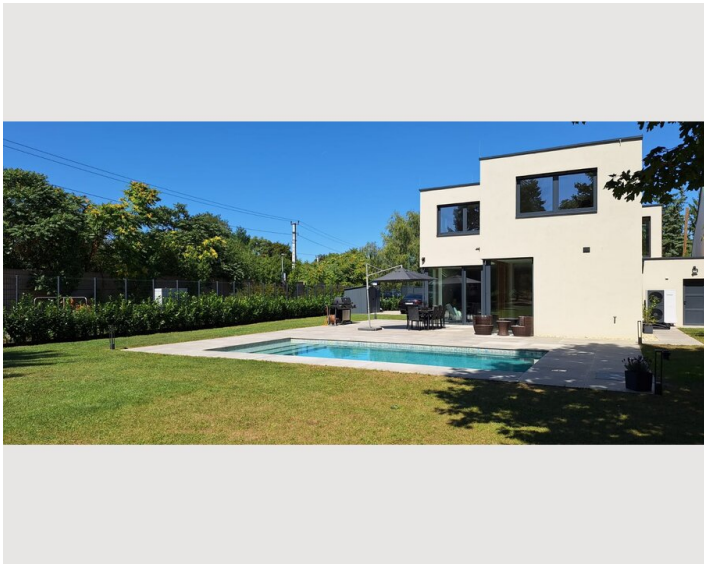
- Eigene Küche
- Espressomaschine
- Mikrowelle
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler

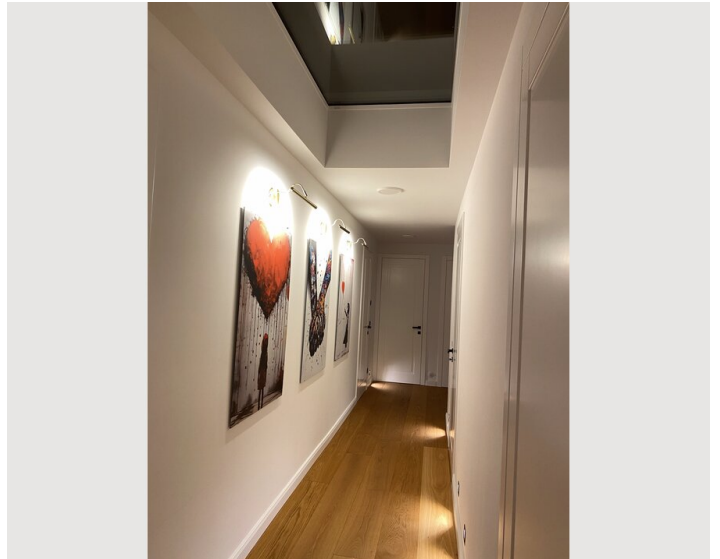
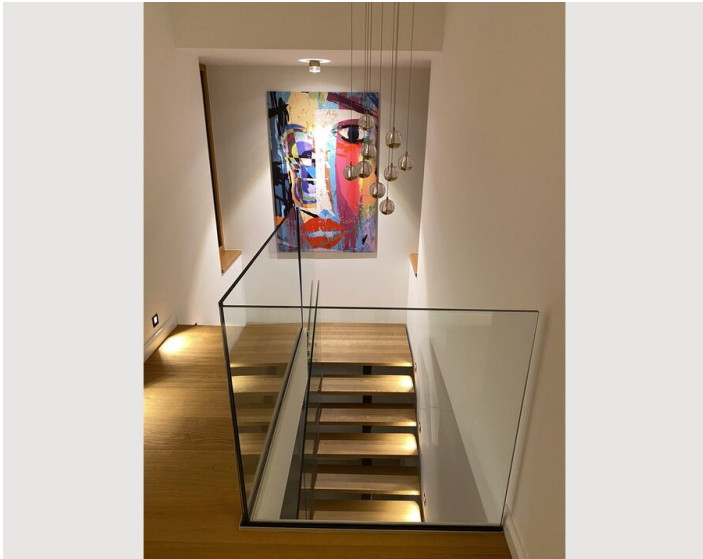
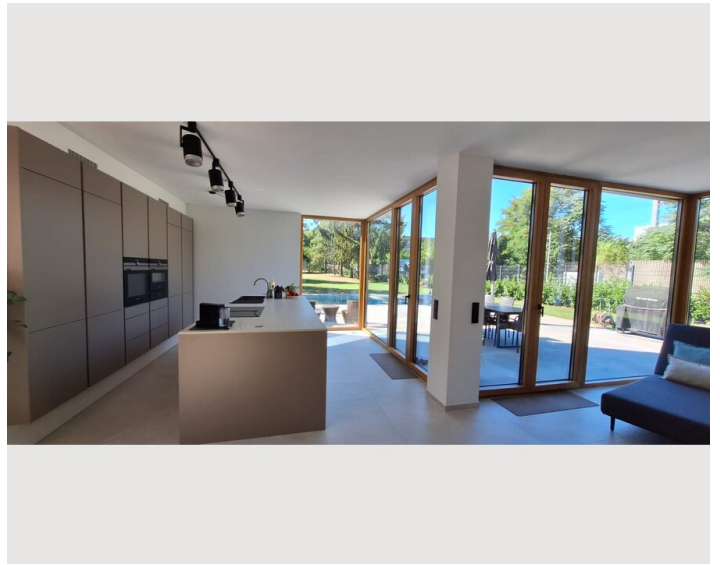
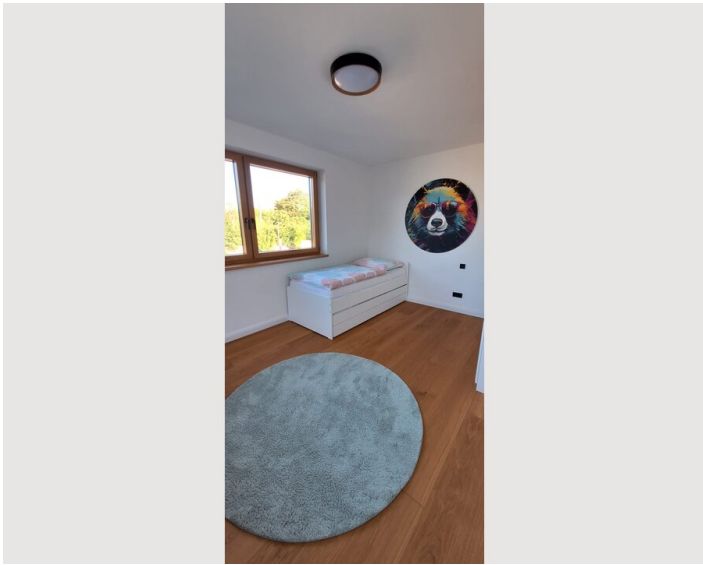
## Informationen

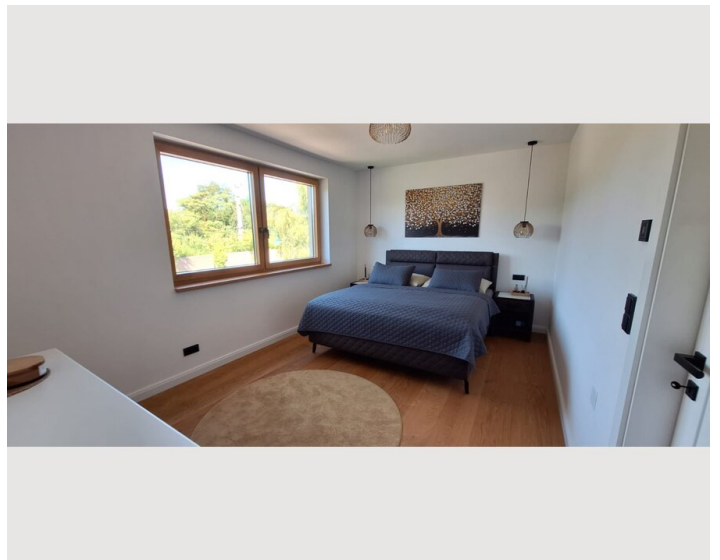
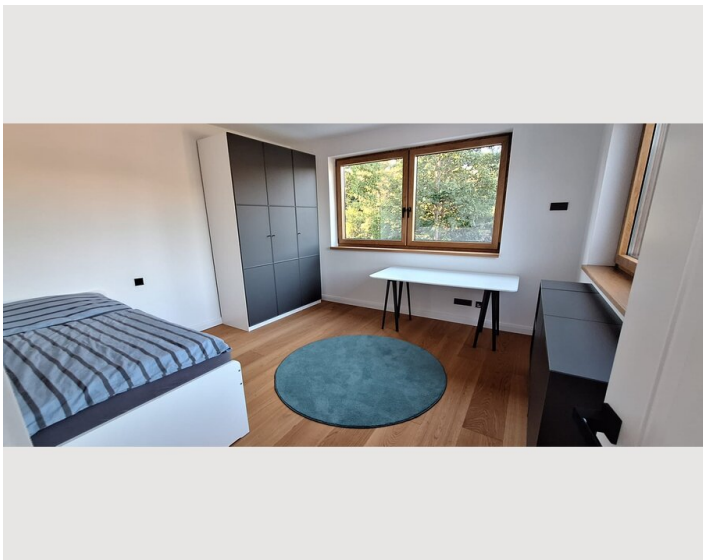
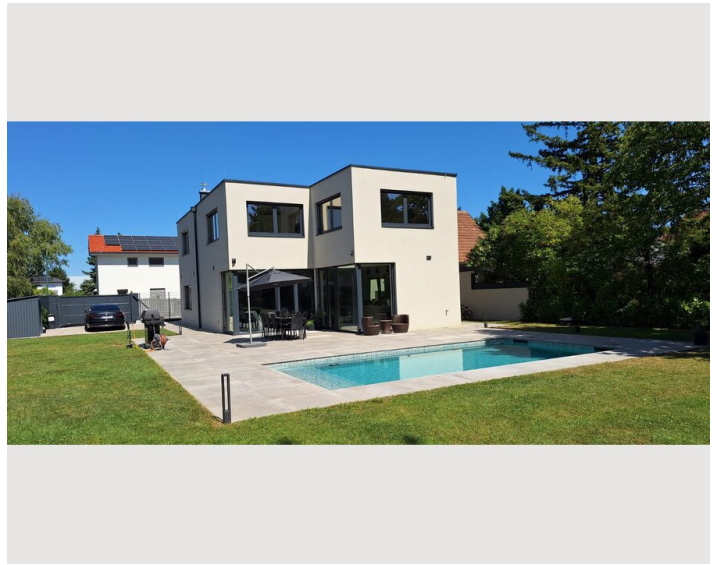
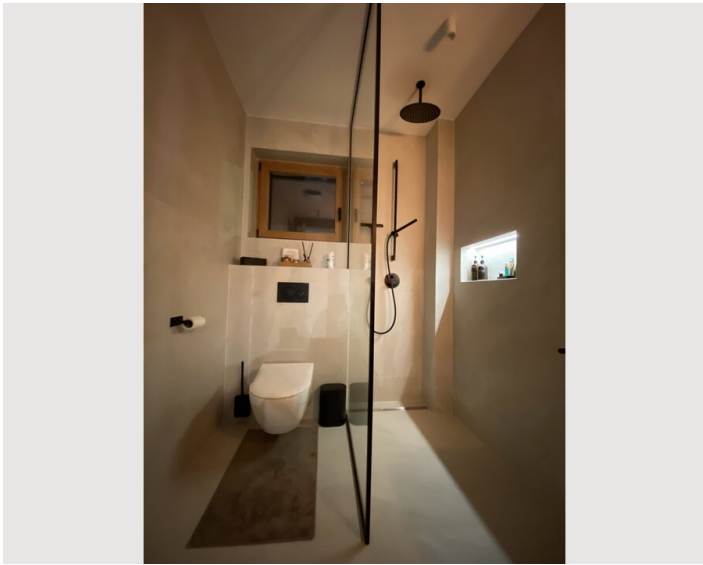
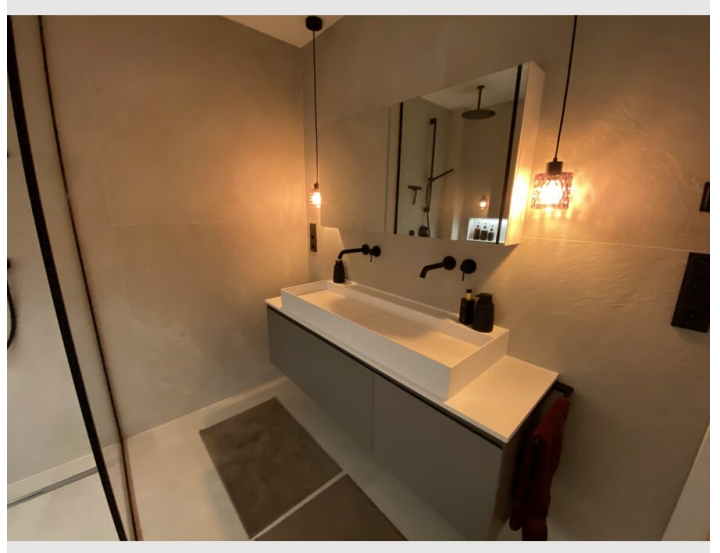
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenlos
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

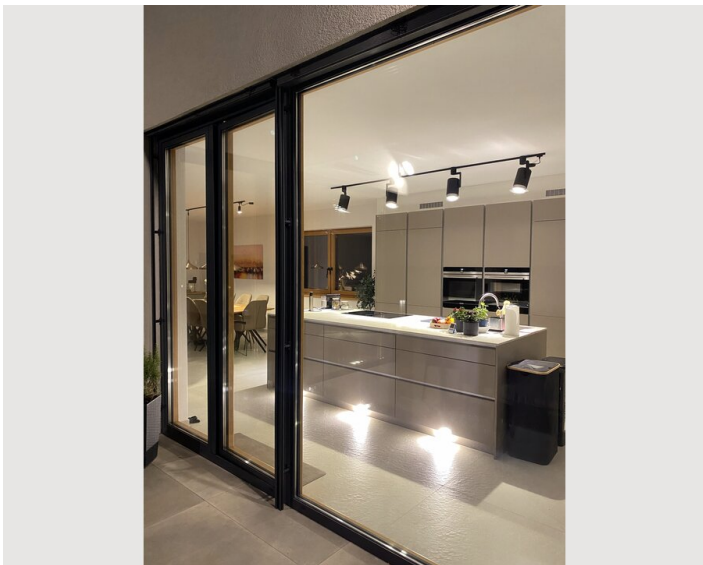
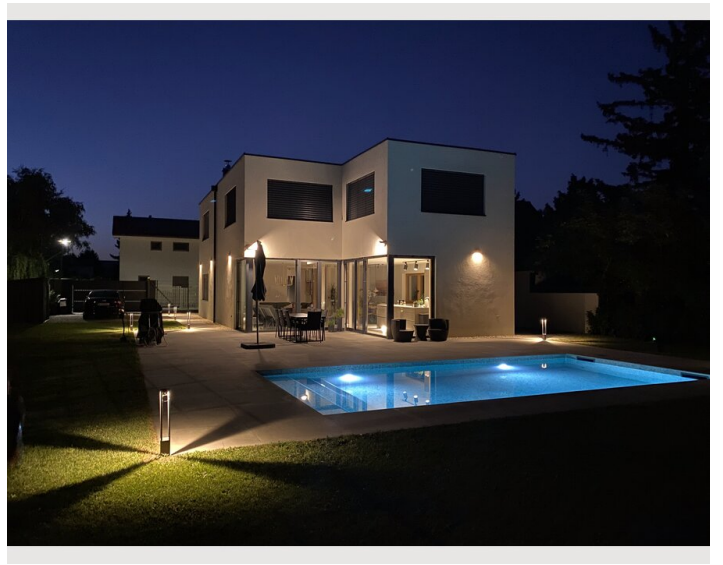
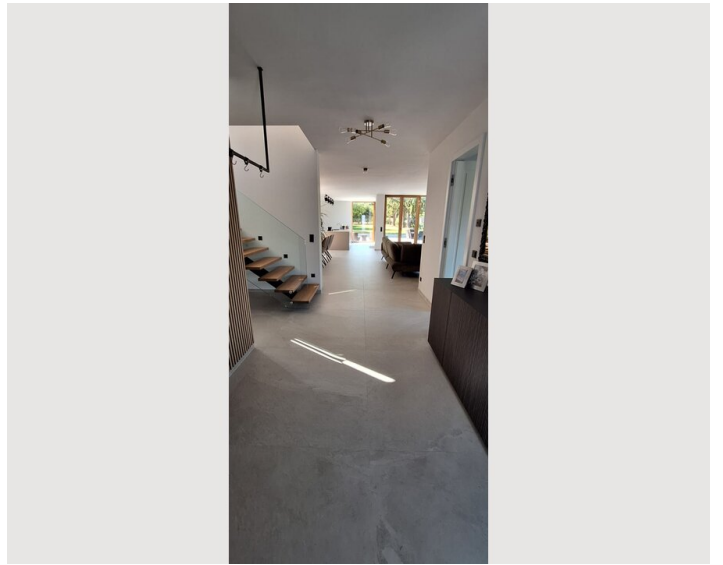
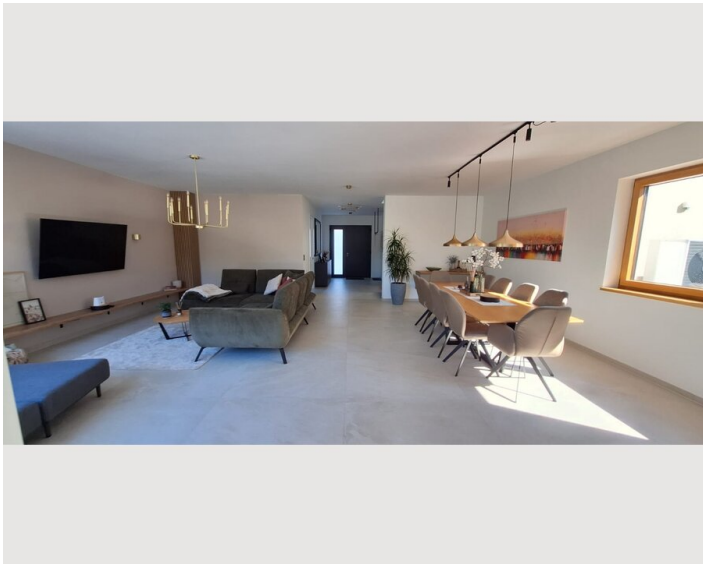
## Bildergalerie












## Infrastruktur

 in unmittelbarer Nähe

 ca. 25min entfernt

 in unmittelbarer Nähe

Nahversorgung, Schulen, Ärzte sowie Pflegeeinrichtungen in der Umgebung.

## Lage

