

2 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

2-Zimmer Wohnung mit Loggia in Salzburg Taxham

Objektnummer: YZML1

Online ansehen und mieten

Gemütliche 2-Zimmer-Wohnung in Salzburg-Taxham! Ideal geschnitten, mit sonniger Westloggia. Perfekte Lage mit Top-Infrastruktur.

Zeitraum	04.11. - 04.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.056,96
Kaution	€ 1.600,00

Wohnfläche
45m²

Maximalbelegung
3 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

4. Stockwerk
Lift vorhanden

Check-in
08:00 - 14:00 Uhr

Check-out
08:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer


1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)


1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Diese charmante, voll möblierte 2-Zimmer-Wohnung im beliebten Stadtteil Taxham bietet modernen Wohnkomfort auf rund 45 m². Der helle Wohnbereich mit Zugang zur sonnigen Westloggia lädt zum Entspannen ein und bietet einen herrlichen Ausblick über die Umgebung.
Die Einbauküche ist komplett ausgestattet – ideal für längere Aufenthalte. Das separate Schlafzimmer verfügt über ein gemütliches Doppelbett und ausreichend Stauraum. Im Badezimmer erwartet Sie eine moderne Dusche und gepflegte Ausstattung.
Ein Abstellraum bietet zusätzlichen Platz für persönliche Dinge. Im Haus stehen außerdem ein Fahrradraum sowie ein Wasch- und Trockenraum zur Verfügung, in welcher sich auch mehrere Waschmaschinen zur freien Benützung befinden.
Dank der hervorragenden Verkehrsanbindung erreichen Sie das Stadtzentrum, den Flughafen oder die Autobahn in wenigen Minuten. Geschäfte des täglichen Bedarfs, Restaurants, Schulen und Freizeitmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe.

- Wohnfläche: ca. 45 m²
- Loggia: ca. 3,9 m² (Westlage)
- Zimmer: 2 (Wohnzimmer & Schlafzimmer)
- Voll ausgestattete Einbauküche
- Badezimmer mit Dusche
- Abstellraum & Kellerabteil
- Zentralheizung (Fernwärme)
- Wasch- & Trockenraum, Fahrradraum im Haus
- Lift vorhanden
- Gepflegter Zustand, Baujahr 1974

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Haartrockner
- Loggia
- TV
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo

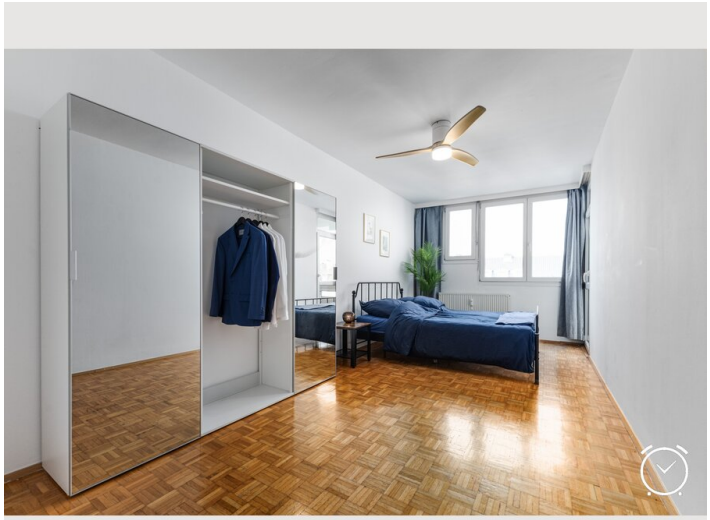
Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Filterkaffee
- Mikrowelle

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenlos
- Fahrradraum kostenlos

Bildergalerie



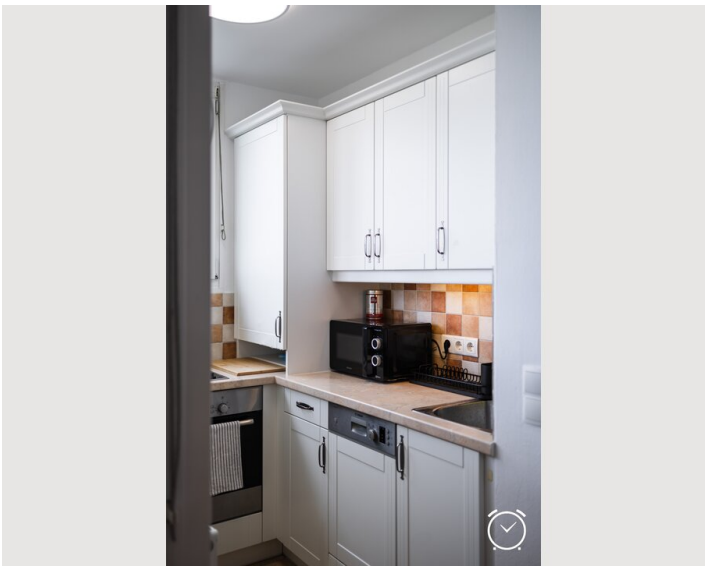


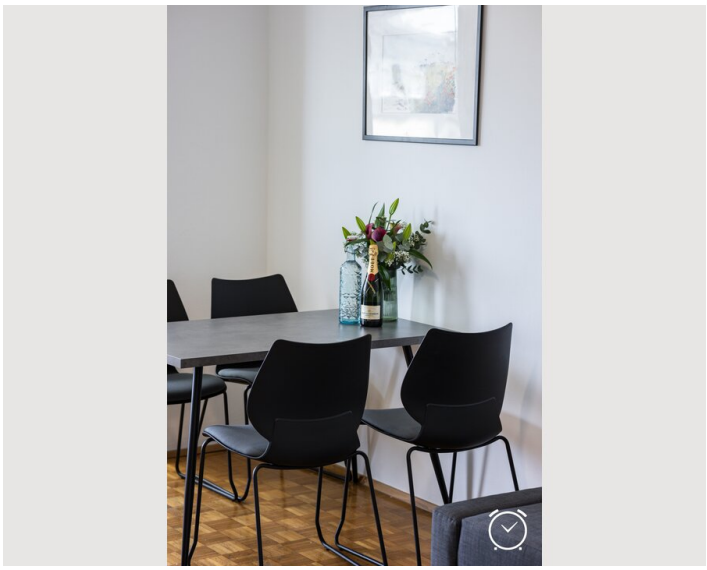


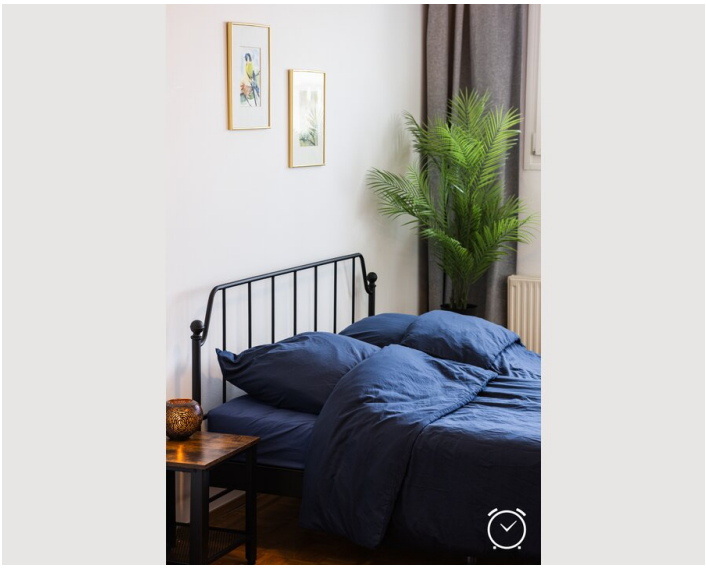








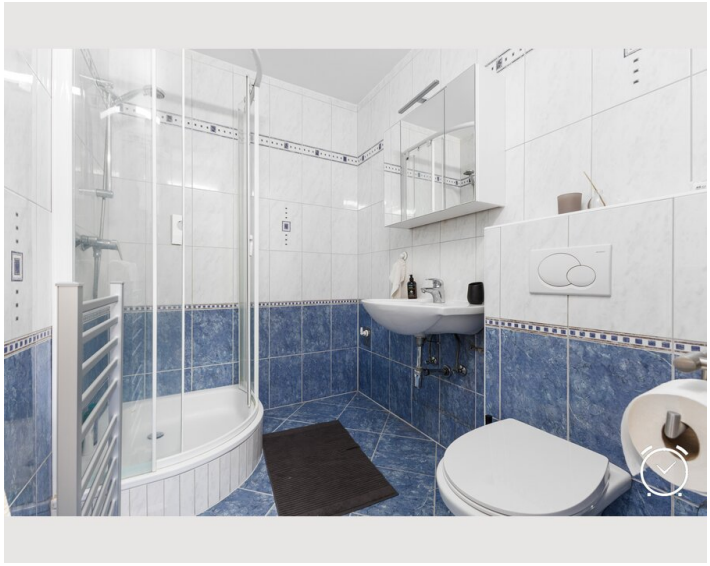














Video

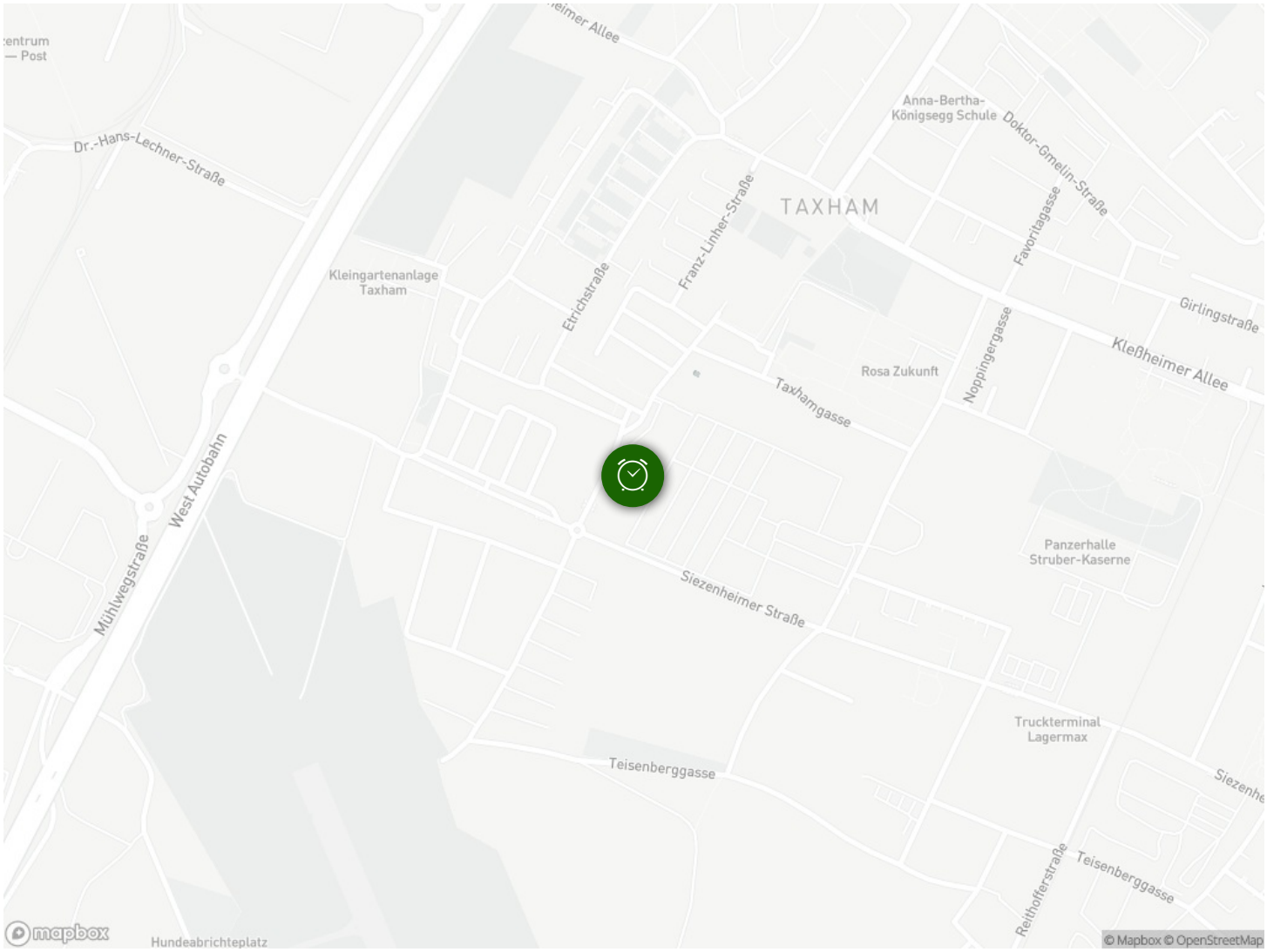
Zum Video

Infrastruktur

- 17 Minuten mit dem O-Bus - Linie 9 zum Stadtzentrum
- Linie 9/Linie 28 vor der Haustüre
- S-Bahnstation Taxham in 15 Minuten zu Fuß/8 Minuten Linie 9
- Supermarkt M-Preis im Haus
- Shopping Center Europark inkl. IKEA 8 Minuten Linie 9
- 30 Minuten mit öffentlichem Verkehr
- 8 Minuten mit dem Auto

Sehr gute Infrastruktur & Verkehrsanbindung
Diese Wohnung eignet sich perfekt für berufliche Aufenthalte, Projektarbeiten oder Übergangswohnen in Salzburg – ruhig gelegen, komfortabel eingerichtet und mit idealer Anbindung. Die Panzerhalle ist fußläufig erreichbar und bietet vielfältige Gastronomie sowie ein spannendes Angebot an Shops und Veranstaltungen. Zusätzlich befindet sich der Europark in unmittelbarer Nähe und überzeugt mit einer großen Auswahl an Einkaufsmöglichkeiten, Gastronomie und Freizeitangeboten.

Lage


Dr.-Hans-Lechner-Straße
Kleingartenanlage Taxham
West Autobahn
Mühlwegstraße
Etrichstraße
Franz-Linher-Straße
TAXHAM
Anna-Bertha-Königsegg Schule
Doktor-Gmelin-Straße
Favoritagasse
Girlingstraße
Kleßheimer Allee
Noppingergasse
Rosa Zukunft
Taxhamgasse
Panzerhalle Struber-Kaserne
Siezenheimer Straße
Truckterminal Lagermax
Teisenberggasse
Reithofferstraße
Hundeabrichteplatz
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap