



2 ZIMMER WOHNUNG, 1210 WIEN

Moderne Wohnung direkt an der Alten Donau

Objektnummer: ARAT1

[Online ansehen und mieten](#)

Modernes 2-Zimmer-Apartment direkt an der Alten Donau – mit privatem Zugang zum Wasser! Stylish eingerichtet, voll ausgestattete Küche, Bad mit Wanne & Dusche und gemütlicher Wohnbereich mit ausziehbarem Sofa.

Zeitraum	10.02. - 10.03.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.370,54
Kaution	€ 2.000,00

 **Wohnfläche**

48m²

 **Maximalbelegung**

2 Personen

 **Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

 **3. Stockwerk**

 **Check-in**

08:00 - 22:00 Uhr

 **Check-out**

08:00 - 13:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Diese außergewöhnlich moderne und stilvoll eingerichtete Wohnung bietet höchsten Wohnkomfort in einzigartiger Lage – mit direktem Zugang zum Ufer der Alten Donau.

Die 44 m² große Wohnung verfügt über:

- 2 separate Zimmer, ideal aufgeteilt für Wohn- und Schlafbereich
- ein modernes Badezimmer mit Badewanne und Dusche
- ein separates WC
- eine voll ausgestattete Küche mit allen notwendigen Geräten
- einen gemütlichen Essbereich
- eine bequeme, ausziehbare Schlafcouch
- ein stilvoller Bioethanol-Kamin, der für ein besonderes Ambiente sorgt

Das absolute Highlight: Der private Ausgang direkt zum Wasser – genießen Sie entspannte Stunden an der Alten Donau, ganz ohne Umwege. Perfekt für Menschen, die Natur, Ruhe und modernen Wohnstil kombinieren möchten.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- TV
- private Toilette
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Staubsauger

Feuerstelle

- Bioethanolkamin

Küche

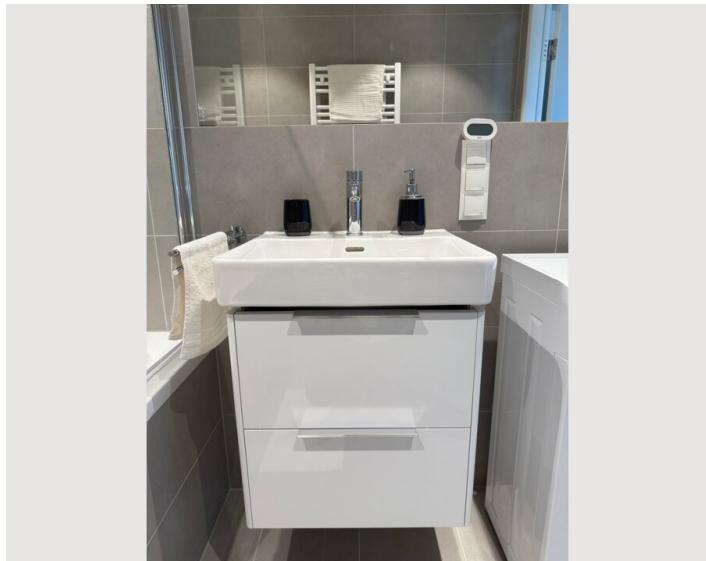
- Eigene Küche
- Mikrowelle
- Geschirrspüler

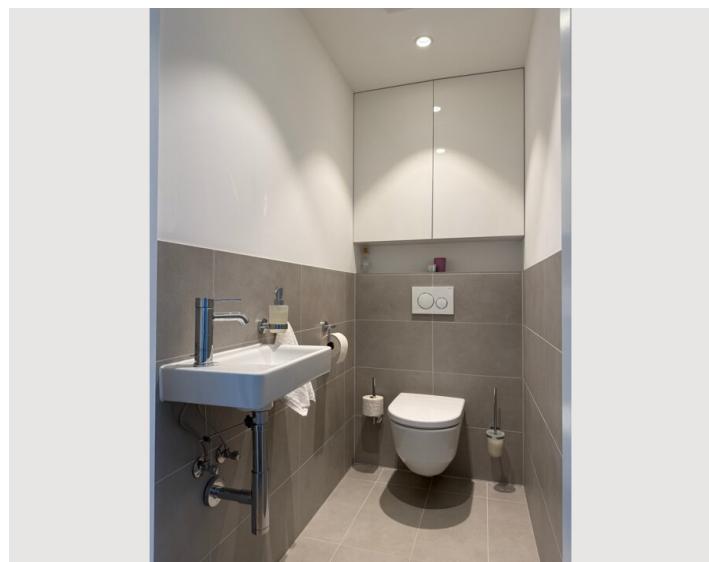
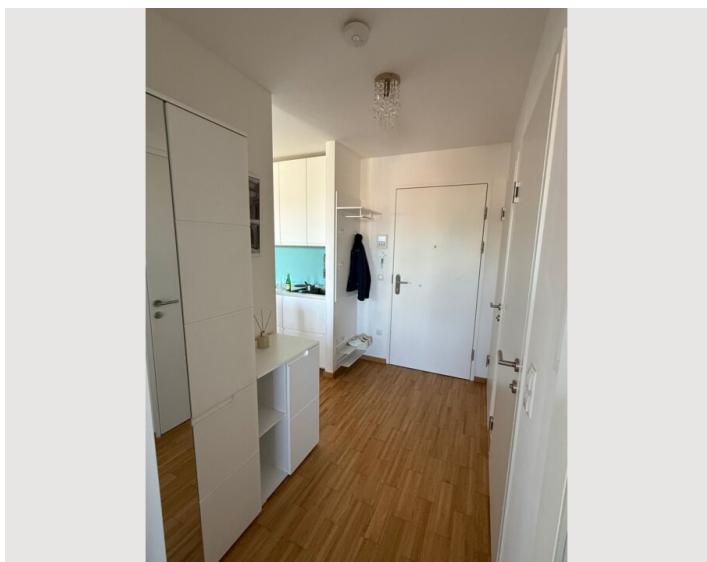
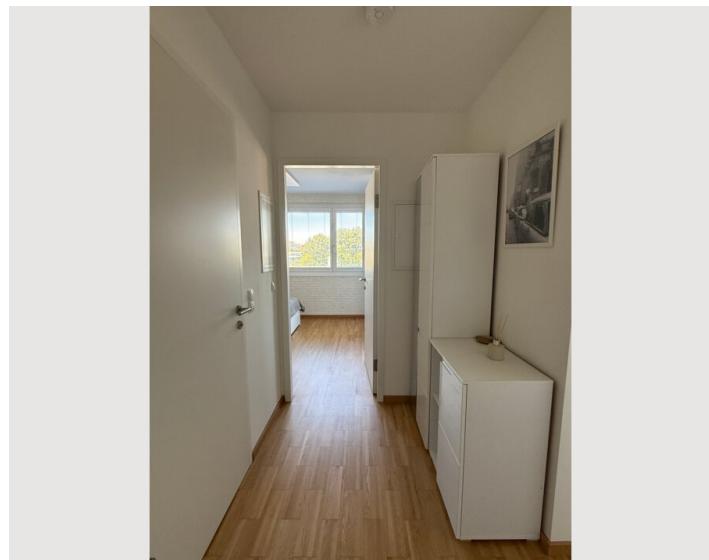
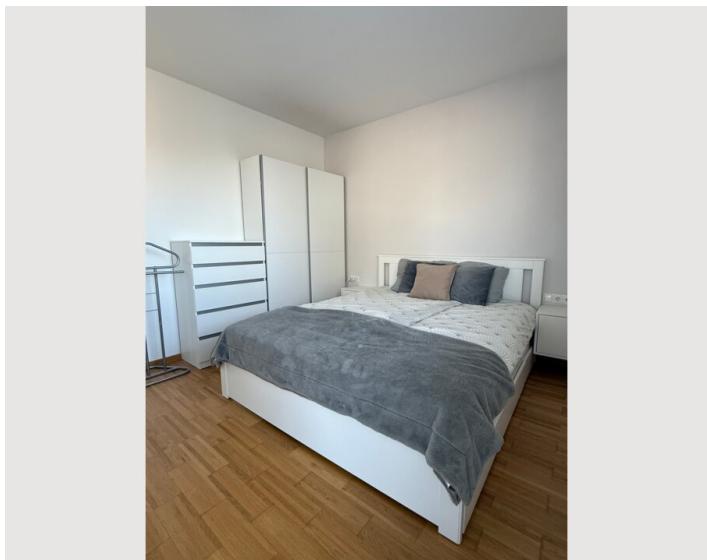
Informationen

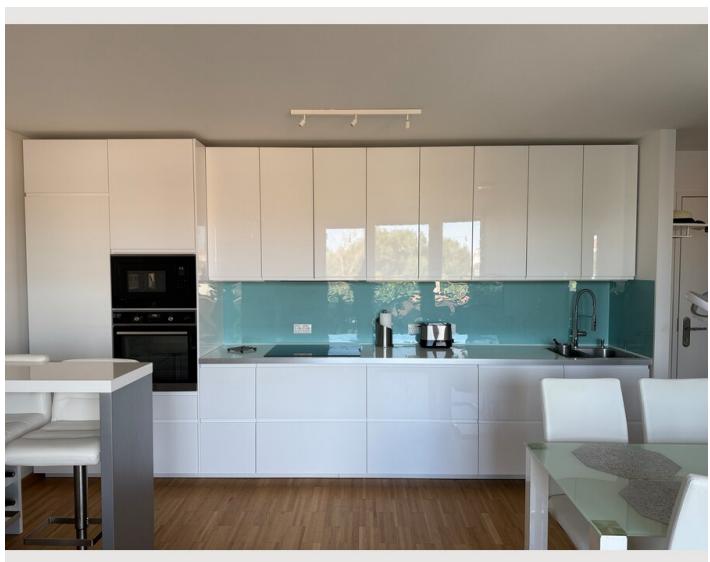
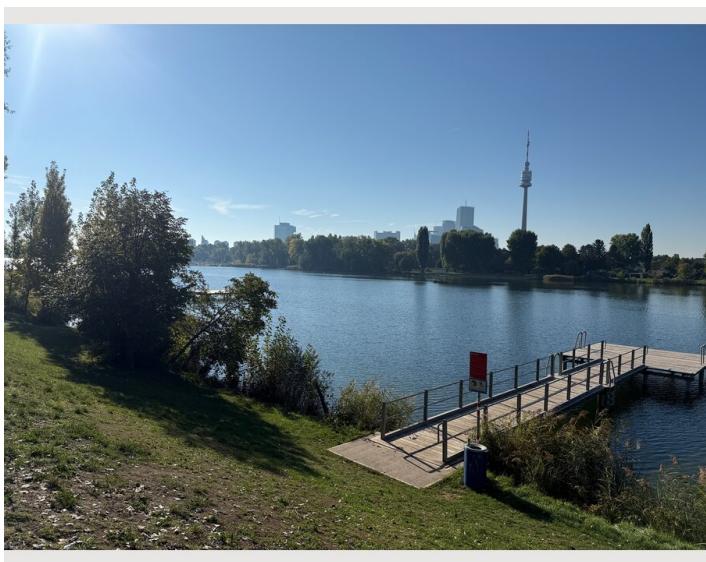
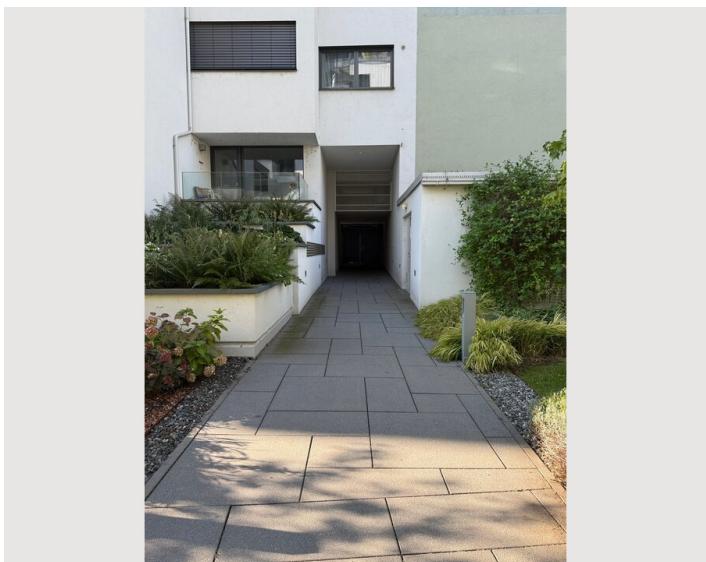
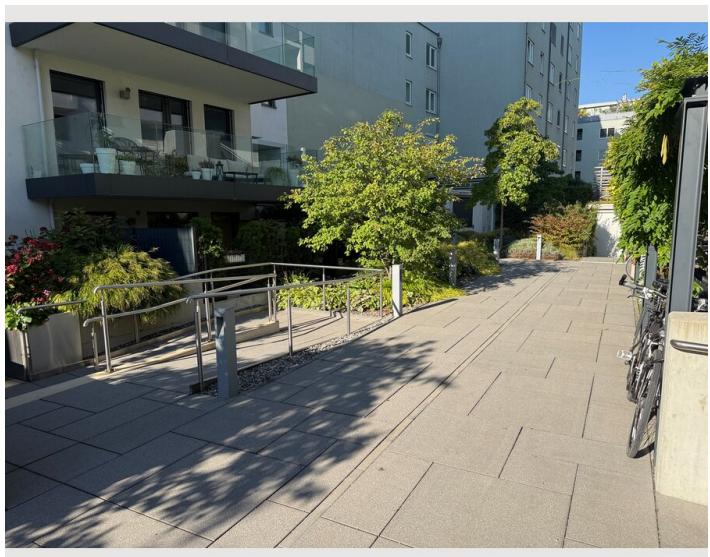
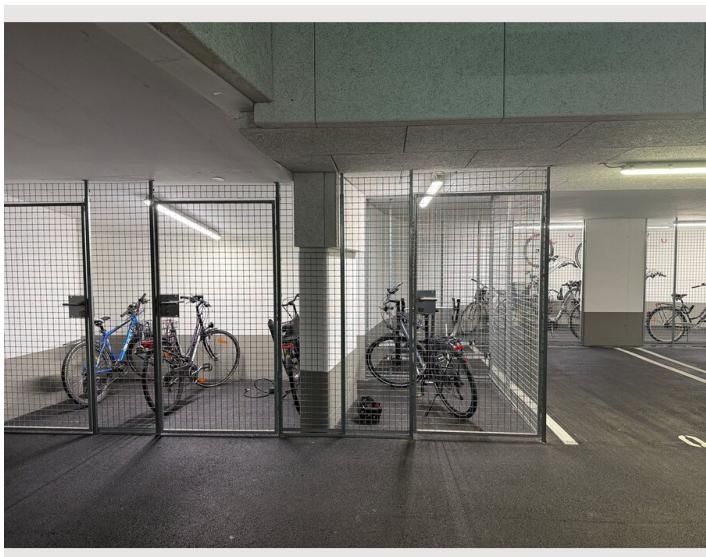
- Für Bauarbeiter geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Fahrradraum kostenlos

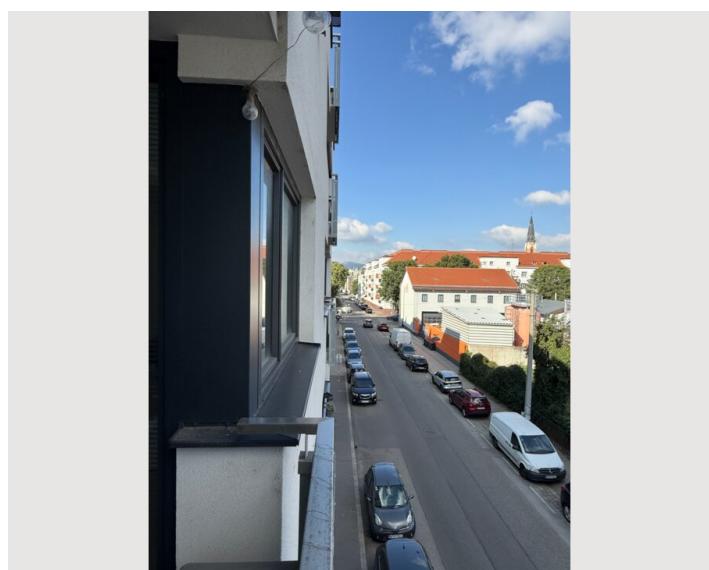
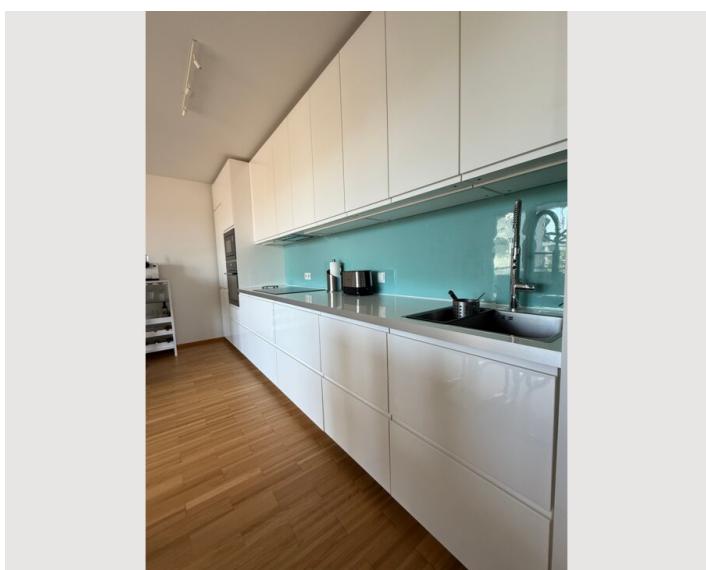
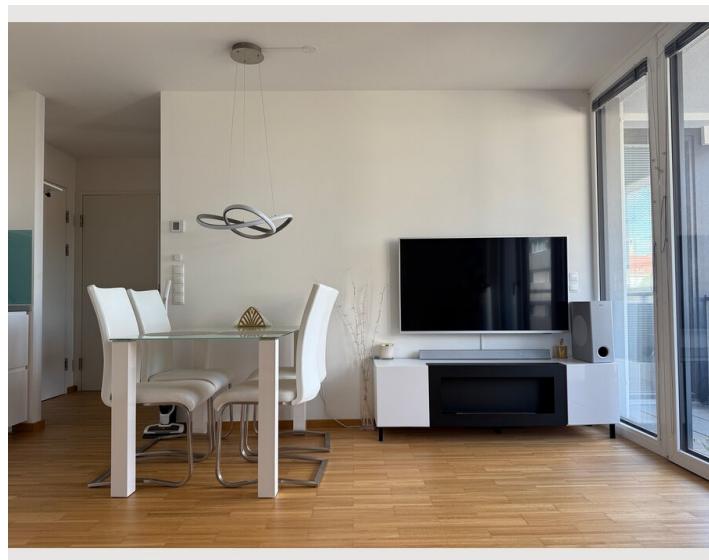
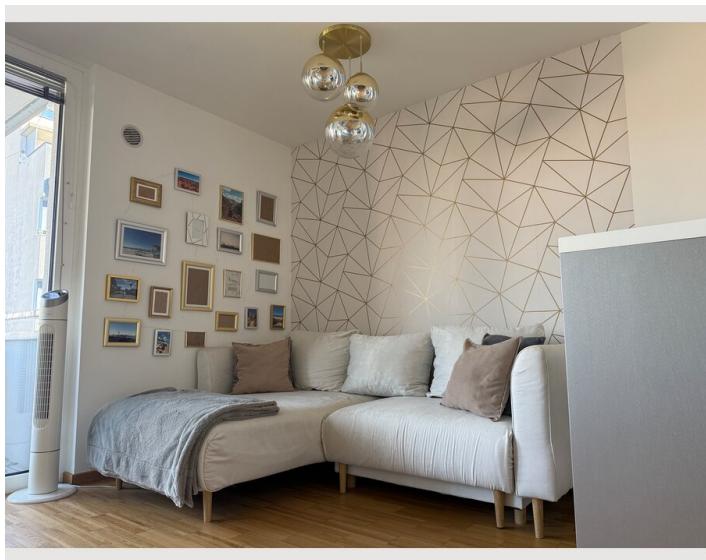
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten

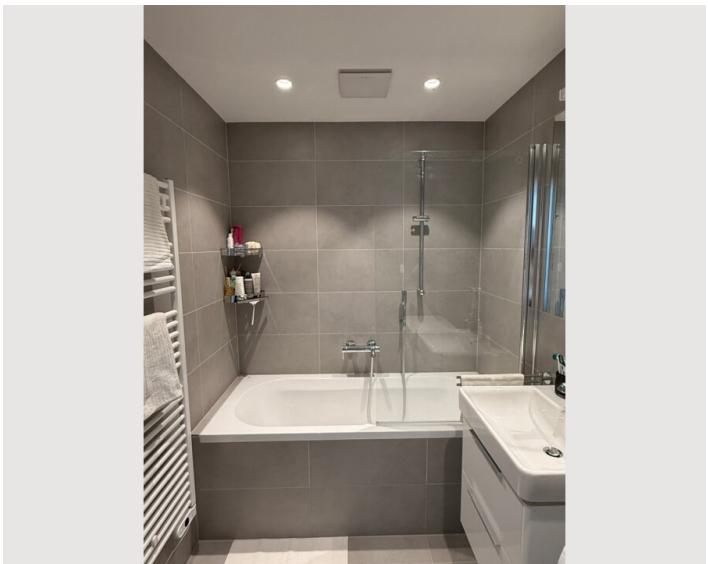
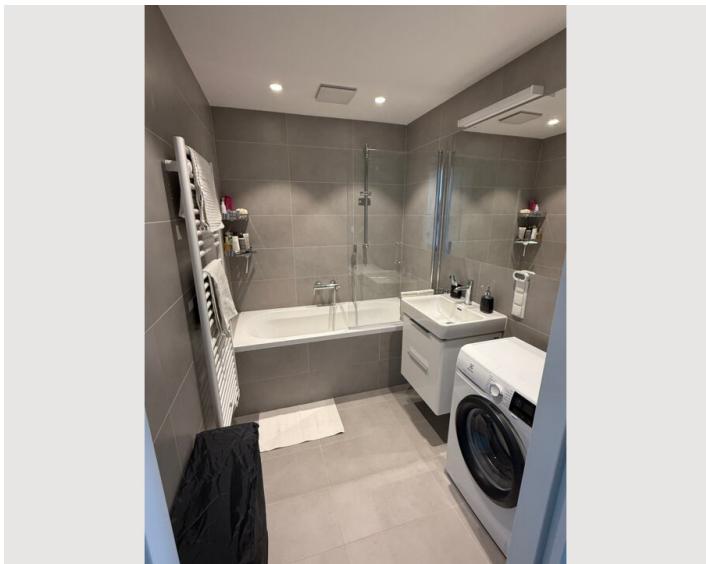
Bildergalerie











Lage

