

STUDIO APARTMENT, 8010 GRAZ

Studio im Grünen von Graz

Objektnummer: SCHP3

Online ansehen und mieten

Vollmöbliertes, renoviertes Studio mit einem großzügigen Balkon und einem eigenem Parkplatz in der Garage, in einer grünen Wohnsiedlung mit bester Anbindung durch öffentliche Verkehrsmittel

Zeitraum	18.11. - 18.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.667,58
Kaution	€ 1.300,00

Wohnfläche
40m²

1. Stockwerk
Lift vorhanden

Maximalbelegung
2 Personen

Check-in
13:00 - 19:00 Uhr

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

Check-out
00:00 - 23:59 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen & Schlafen

1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Willkommen im vollmöblierten, neu renovierten Studio mit einem großzügigen Balkon und einem eigenem Parkplatz in der Garage! Genießen Sie Ihren Espresso aus der Siebträger Espressomaschine auf der Couch oder am Balkon. Rauchen ist in der Wohnung nicht gestattet, aber am Balkon natürlich erlaubt. Mit der 40 MBit Internetverbindung sind Sie sofort online! Die Wohnung wird alle zwei Wochen geputzt. Den Zeitpunkt der Reinigung können Sie beim Einzug festlegen.

Die Wohnung liegt in einer ruhigen und grünen Wohnsiedlung. Nahversorger (Lebensmittelgeschäfte, Tankstellen und Mc Donalds) sind nur zwei bis max. fünf Gehminuten entfernt.

Die Haltestellen zu der Straßenbahnlinie 6 (TU Graz, Zentrum, Lend-Viertel/Südtirolerplatz, Hauptbahnhof, Smart City/AVL List GmbH) sowie zur Buslinie 63 (Musikuniversität, Karl Franz Universität/KFU, Geidorfplatz, Lend, AVL List GmbH Headquaters, Hauptbahnhof) sind nur zwei Gehminuten entfernt.

Der Campus Inffeldgasse TU Graz ist sieben Gehminuten entfernt. Dort befinden sich auch Buslinien nach Liebenau bzw. Thondorf (Magna Steyr), sowie zu den Shopping Centers Murpark und Citypark und nach Puntigam (Buchbinder Autoverleih).

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Klimaanlage
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Handtücher
- Garage
- Staubsauger

Erstversorgung

- Toilettenpapier

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Geschirrspüler

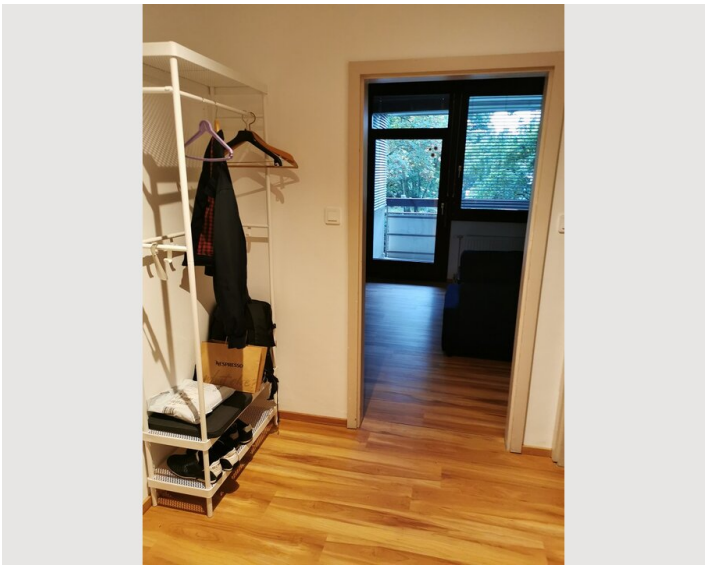
Informationen

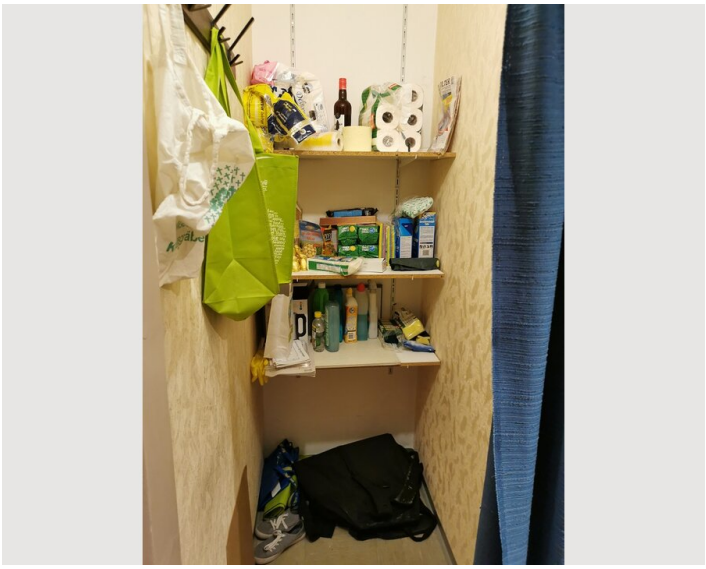
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenlos
- Haustiere erlaubt

Bildergalerie



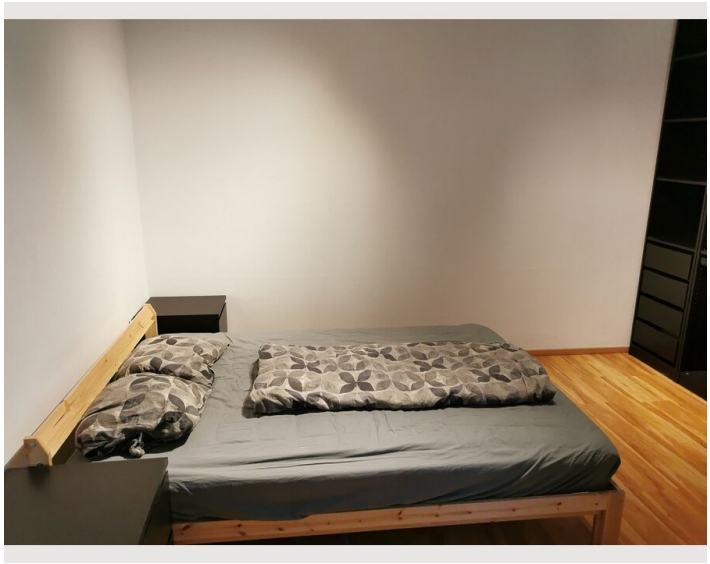


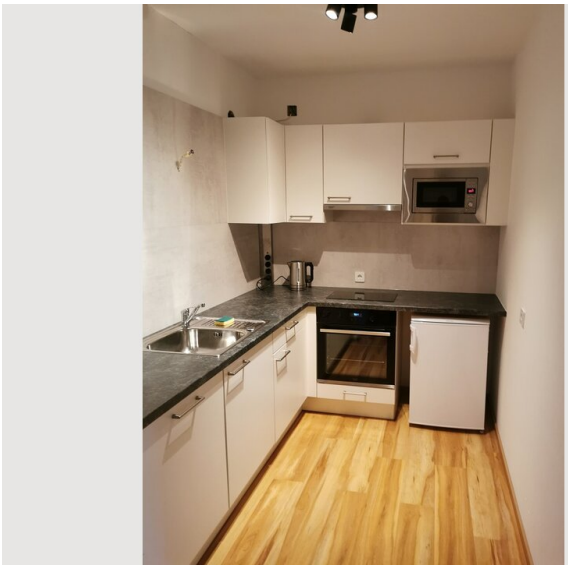


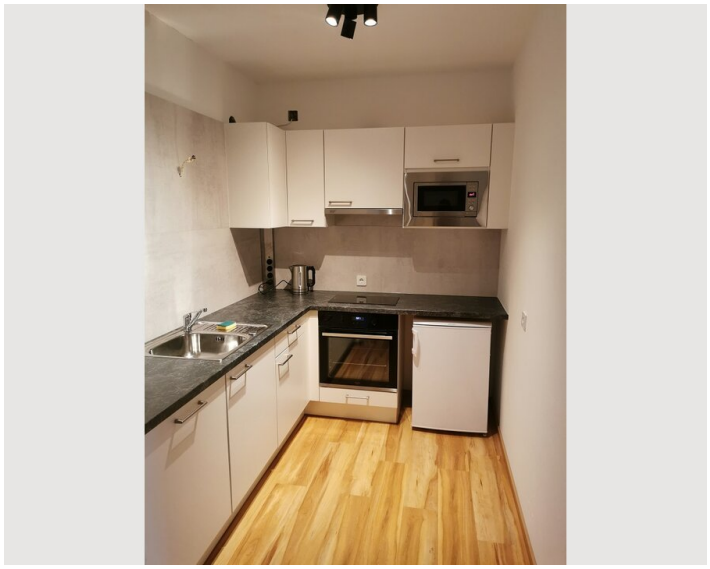


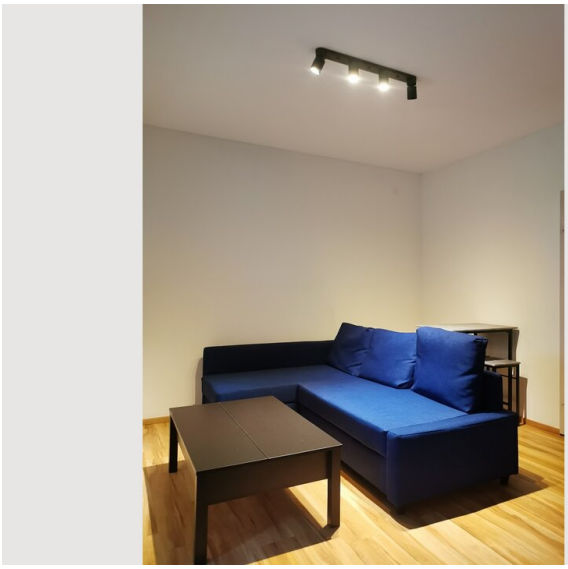


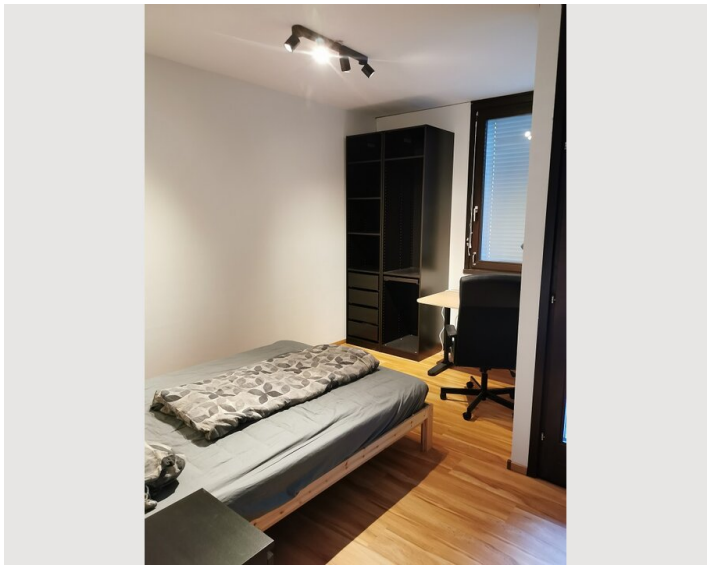




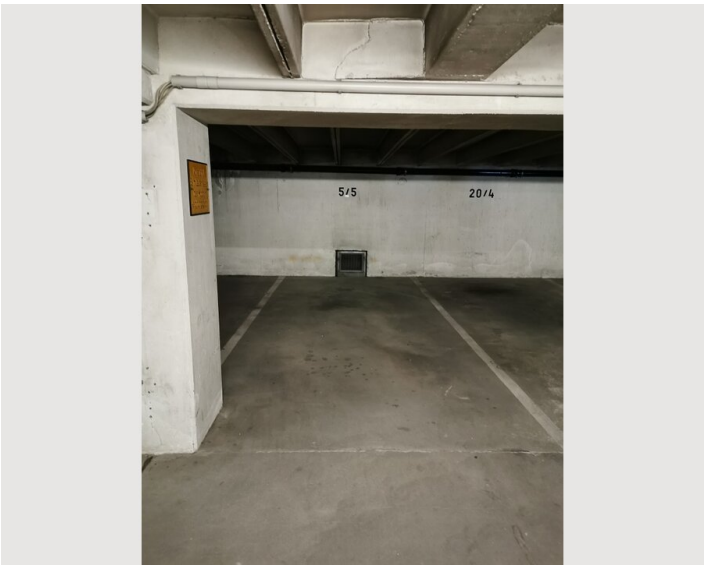












Infrastruktur

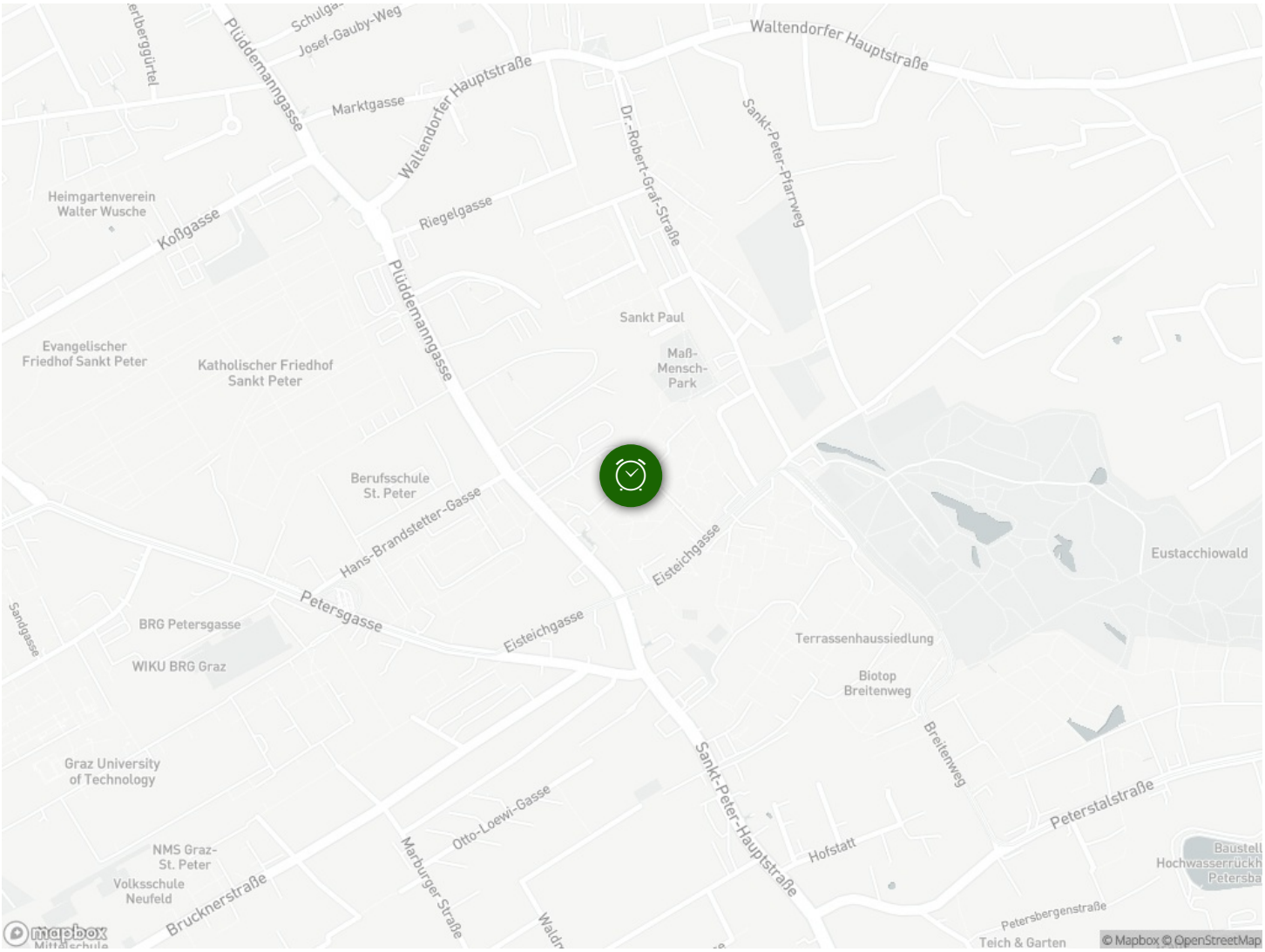
- Straßenbahnlinie 6; 2 Gehminuten entfernt
- Buslinie 63; 2 Gehminuten entfernt
- Direkte Anbindung mit den Straßenbahn- und Buslinien 6 und 63
- Direkte Anbindung mit der Straßenbahnlinie 6
- SPAR 2 Gehminuten entfernt
- BILLA 2 Gehminuten entfernt

Die Wohnung liegt in einer ruhigen und grünen Wohnsiedlung. Nahversorger (Lebensmittelgeschäfte, Tankstellen und Mc Donalds) sind nur zwei bis max. fünf Gehminuten entfernt.

Die Haltestellen zu der Straßenbahnlinie 6 (TU Graz, Zentrum, Lend-Viertel/Südtirolerplatz, Hauptbahnhof, Smart City/AVL List GmbH) sowie zur Buslinie 63 (Musikuniversität, Karl Franz Universität/KFU, Geidorfplatz, Lend, AVL List GmbH Headquaters, Hauptbahnhof) sind nur zwei Gehminuten entfernt.

Der Campus Inffeldgasse TU Graz ist sieben Gehminuten entfernt. Dort befinden sich auch Buslinien nach Liebenau bzw. Thondorf (Magna Steyr), sowie zu den Shopping Centers Murpark und Citypark und nach Puntigam (Buchbinder Autoverleih).

Lage


Waltendorfer Hauptstraße
Josef-Gauby-Weg
Plüddemanngasse
Marktgasse
Waltendorfer Hauptstraße
Dr.-Robert-Graf-Straße
Sankt-Peter-Pfarrweg
Heimgartenverein Walter Wusche
Koßgasse
Riegelgasse
Plüddemanngasse
Sankt Paul
Evangelischer Friedhof Sankt Peter
Katholischer Friedhof Sankt Peter
Maß-Mensch-Park
Berufsschule St. Peter
Hans-Brandstetter-Gasse
Eisteichgasse
Eustacchiowald
Petersgasse
Eisteichgasse
BRG Petersgasse
WIKU BRG Graz
Terrassenhaussiedlung
Biotop Breitenweg
Breitenweg
Graz University of Technology
Sankt-Peter-Hauptstraße
Otto-Loewi-Gasse
Hofstatt
Peterstalstraße
NMS Graz-St. Peter
Volksschule Neufeld
Bruckner Straße
Marburger Straße
Petersbergenstraße
Teich & Garten
© Mapbox © OpenStreetMap