



3 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

3-Zimmer-Wohnung-zentrumsnah und auch gleich im Grünen

Objektnummer: STOE3

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	18.12.2025 - 18.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.720,52
Kaution	€ 2.000,00

 **Wohnfläche**

83m²

 **Erdgeschoss**

 **Maximalbelegung**

5 Personen

 **Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Einzelbett



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Sie möchten in Salzburg nicht nur wohnen, sondern auch den Flair der Stadt erleben und alle Sehenswürdigkeiten zu Fuß erkunden? Von dieser sonnigen Wohnung aus gelangen Sie zu Fuß in 5 Minuten in die Altstadt, zu den Festspielhäusern, in die Getreidegasse, zu Mozarts Geburtshaus, zum Dom etc. Zur Naherholung und für ausgedehnte, erholsame Spaziergänge im Grünen liegt der Mönchsberg praktisch vor Ihrer Haustür. O-Busverbindungen, ein Supermarkt und Parkmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Die helle, lichtdurchflutete Wohnung ist komplett möbliert und besteht aus 2 Schlafzimmern (1 französisches Bett 160 cm und ein Einzelbett) sowie einem gemütlichen Wohnzimmer mit ausziehbarer Couch mit Schlafgelegenheit für 2 Personen. Die moderne Küche ist brandneu eingerichtet und zur Gänze ausgestattet, mit großem Kühlschrank inkl. Gefrierfächern, Miele Küchengeräten, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Mikrowelle, Toaster, Geschirr etc. Außerdem bietet sie noch ein feines Zuckerl, denn von hier aus betritt man einen kleinen, innenhofseitigen Küchenbalkon, auf dem man in aller Ruhe das Frühstück oder den Nachmittagskaffee in der Sonne entspannt genießen kann.

Im Bad entspannen Sie in einer komfortablen Badewanne, ebenso steht Ihnen auch eine getrennte Dusche zur Verfügung. Es besteht genügend Stauraum in der Wohnung wo Sie auch eine Miele Waschmaschine mit Trockner jederzeit benutzen können.

Alle Fenster der Wohnung besitzen dichte Außenjalousien, sodass Sie bei Bedarf sämtliche Räume komplett abdunkeln und wunderbar schlafen können.

Parkmöglichkeit besteht unter anderem im unmittelbar gelegenen Parkhaus (extra) bzw. stehen auch im Hof ein paar Parkplätze zur Verfügung.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- private Toilette
- Trockner
- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- Parkplatz
- Garage
- Waschmaschine
- TV
- Handtücher
- Haartrockner

Küche

- Eigene Küche
- Mikrowelle
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kaffeemaschine

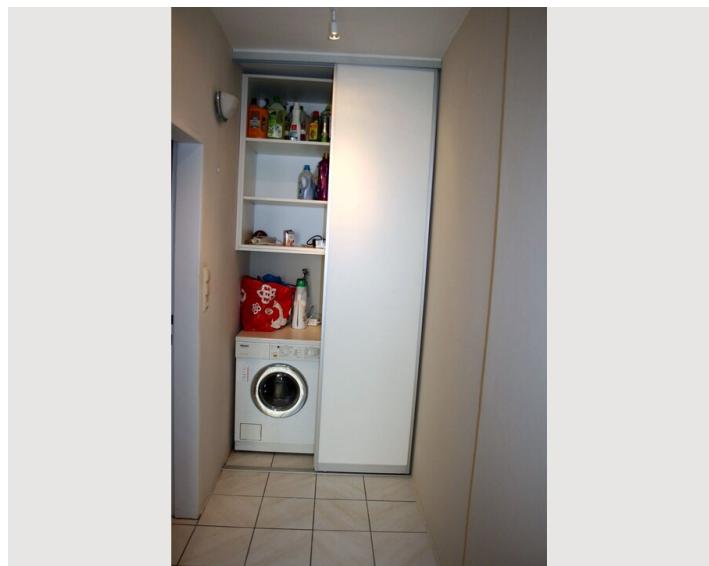
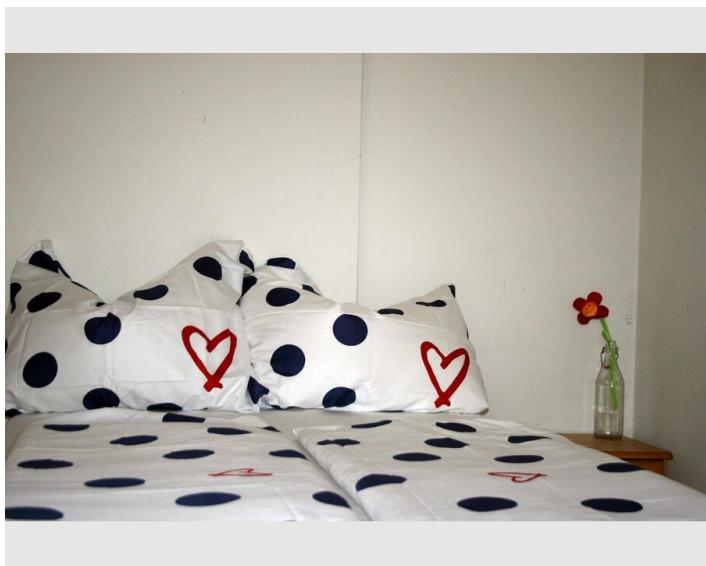
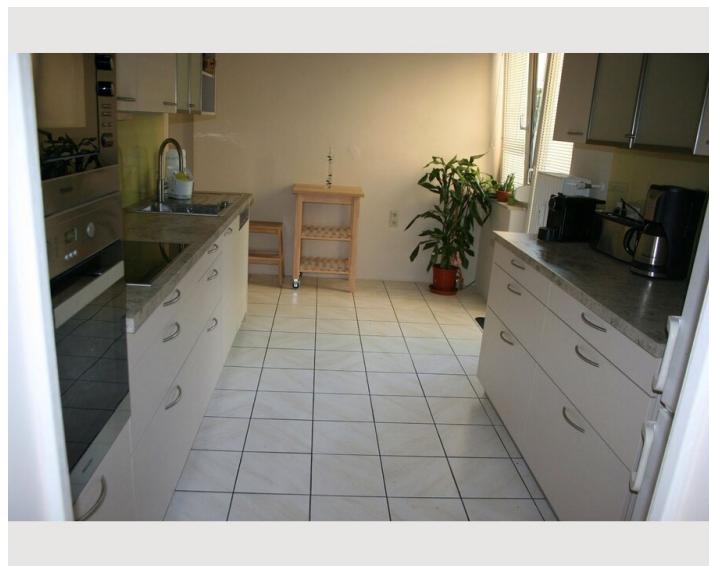
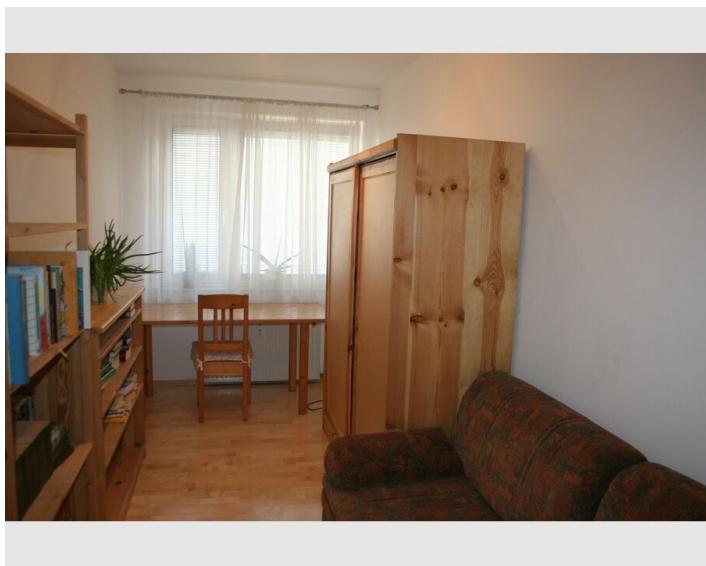
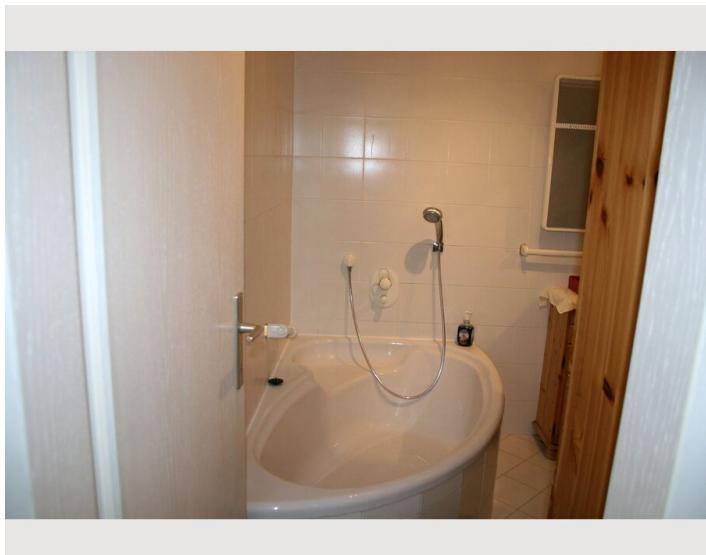
Zusatzeleistungen

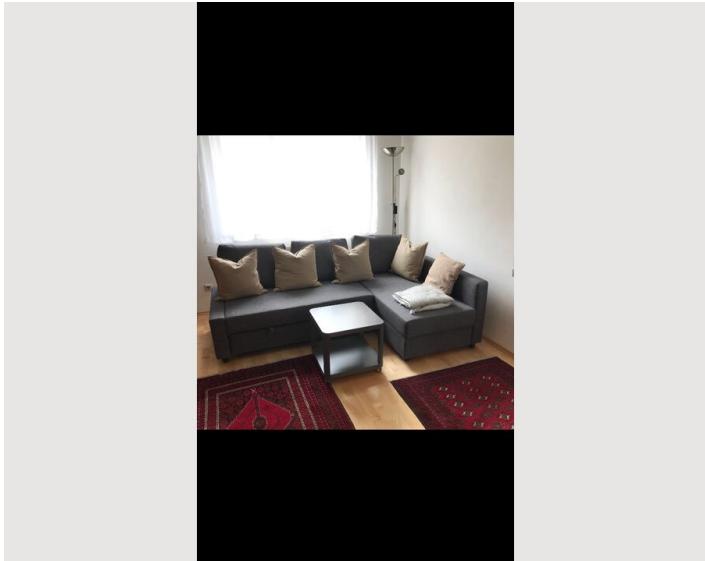
- Garage

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie







Lage

