



HAUS, 7361 LUTZMANNSBURG

## Das Burgennest

Objektnummer: NLBO1

[Online ansehen und mieten](#)

Moderne Kurzzeitunterkunft in bester Lage nahe der Sonnentherme Lutzmannsburg. Ideal für Familien, Paare oder Geschäftsreisende: komfortable Ausstattung, kostenlosem WLAN und Parkplatz. Entspannung im Garten und vergünstigter Thermeneintritt möglich

<b>Zeitraum</b>	08.12.2025 - 08.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 3.789,17
Kaution	€ 2.800,00



### Wohnfläche

70m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

5 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



### Erdgeschoss



### Check-in

15:00 - 00:00 Uhr



### Check-out

00:00 - 10:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

### Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

### Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (1 Person)

## **Beschreibung zur Unterkunft**

Gemütliches Ferienhaus mit direktem Thermenzugang – ideal für Familien, Paare, Singles

Dieses 70 m² große Ferienhaus in Lutzmannsburg bietet modernen Komfort und eine ruhige Lage zum Entspannen. Zwei separate Schlafzimmer, ein Bad mit WC sowie ein zusätzliches Gäste-WC sorgen für ausreichend Platz und Privatsphäre.

Die voll ausgestattete Küche verfügt über Kaffeemaschine, Mikrowelle, Kühlschrank mit Gefrierfach und alle nötigen Kochutensilien – perfekt für Selbstversorger. Ein gemütlicher Wohnbereich mit Smart-TV und kostenlosem WLAN lädt zum Verweilen ein. Praktisch: Ein Wäschetrockner steht ebenfalls zur Verfügung.

Besonderes Highlight ist der beheizte Bademantelgang zur Sonnentherme Lutzmannsburg, der einen bequemen und wetterunabhängigen Zugang ermöglicht. Haustiere sind herzlich willkommen, und der Self Check-In garantiert maximale Flexibilität bei der Anreise.

Das Ferienhaus liegt ruhig, ist öffentlich erreichbar von Deutschkreutz Bahnhof mit dem <https://www.bast-burgenland.at/>, mit Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants direkt im Ort. Ideal für Familien, Paare und Geschäftsreisende, die Erholung und Komfort suchen.

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Terrasse
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Garten
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



### Pool

- Indoor Pool



### Wellness

- Sauna
- Solarium



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln



### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine

## Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenlos
- Haustiere erlaubt

### Infrastruktur



im Ort



<https://www.bast-burgenland.at/>

Perfekte Lage direkt an der Sonnentherme Lutzmannsburg – alles in Gehweite!

Das Ferienhaus befindet sich in zentraler, aber ruhiger Lage am Thermenplatz 4 in Lutzmannsburg – nur wenige Schritte von der Sonnentherme entfernt. Ideal für Familien, Paare oder Geschäftsreisende, die Erholung und Komfort schätzen.

Im Ort finden Sie Einkaufsmöglichkeiten, Bäckerei, Supermarkt und mehrere Restaurants mit regionaler und internationaler Küche – alle bequem zu Fuß erreichbar. Für den täglichen Bedarf ist somit bestens gesorgt.

Die Freizeitmöglichkeiten sind vielfältig: Die Sonnentherme mit ihren Innen- und Außenbecken, Rutschen und Wellnessangeboten liegt praktisch vor der Haustür. Rad- und Spazierwege führen direkt durch die idyllische Umgebung, und auch ein Golfplatz sowie Naturerlebnisangebote befinden sich in der Nähe.

Anreise & Mobilität:

Lutzmannsburg ist mit dem Auto sehr gut erreichbar, kostenlose Parkmöglichkeiten stehen direkt am Haus zur Verfügung. Die öffentliche Anbindung erfolgt über den Bahnhof Deutschkreutz mit Weiterfahrt per Regionalbus oder BAST Burgenland-Shuttle.

Ruhige Lage, kurze Wege und optimale Infrastruktur – perfekt für alle, die Entspannung, Natur und Komfort verbinden möchten.

## Lage

