



2 ZIMMER WOHNUNG, 1220 WIEN

Modern & Hell – Dachraum mit 2 Terrassen nahe U1

Objektnummer: DDMO1

[Online ansehen und mieten](#)

Helle, moderne Dachgeschosswohnung mit zwei Terrassen und Blick ins Grüne, im 22. Bezirk, nur 5 Min. zu Fuß zur U1.

Zeitraum	01.05. - 31.05.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.855,86
Kaution	€ 1.400,00



Wohnfläche

42m²



Maximalbelegung

2 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



3. Stockwerk

Lift vorhanden



Check-in

15:00 - 19:00 Uhr



Check-out

00:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Zwei Terrassen - eine Lounge & Blick ins Grüne, die andere ideal fürs Frühstück.
Küche mit Geschirrspüler und großem Kühlschrank, Wohnzimmer mit Schlafsofa und Fernseher mit Fire TV Stick.
Helles Schlafzimmer mit Terrassenzugang, modernes Bad mit Wäschetrockner.
Fußbodenheizung, elektrische Jalousien & Klimaanlage.
Ruhig, 20 Min. ins Zentrum, 10 Min. zur UNO City und Alten Donau.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Balkon
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Haartrockner
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Klimaanlage
- Reinigungsutensilien



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln
- Seife



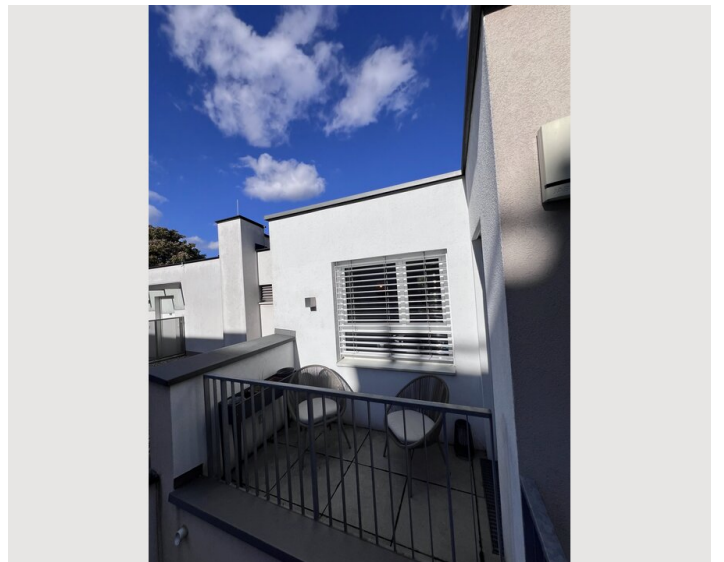
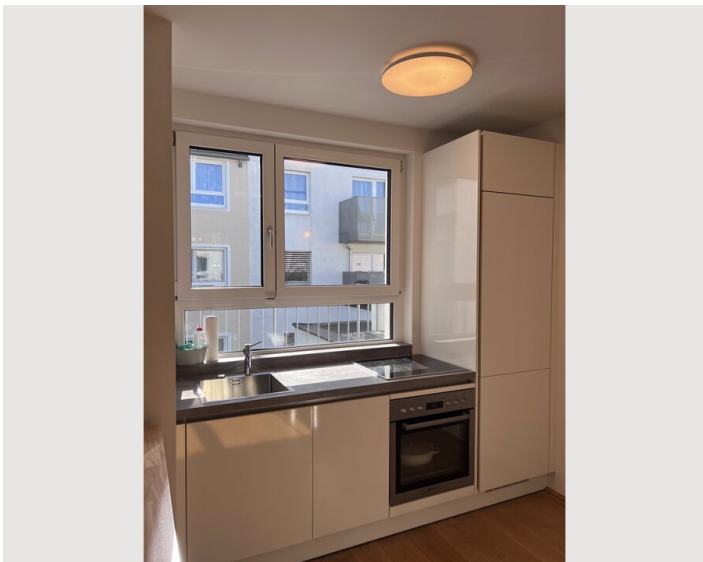
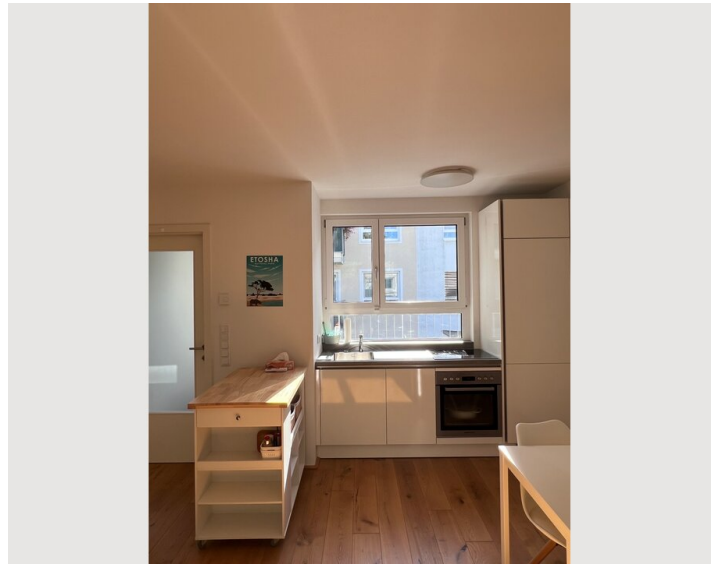
Küche

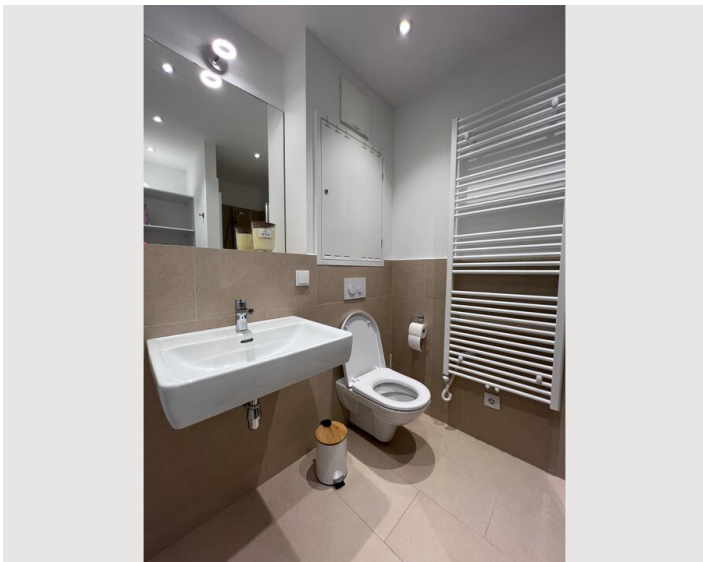
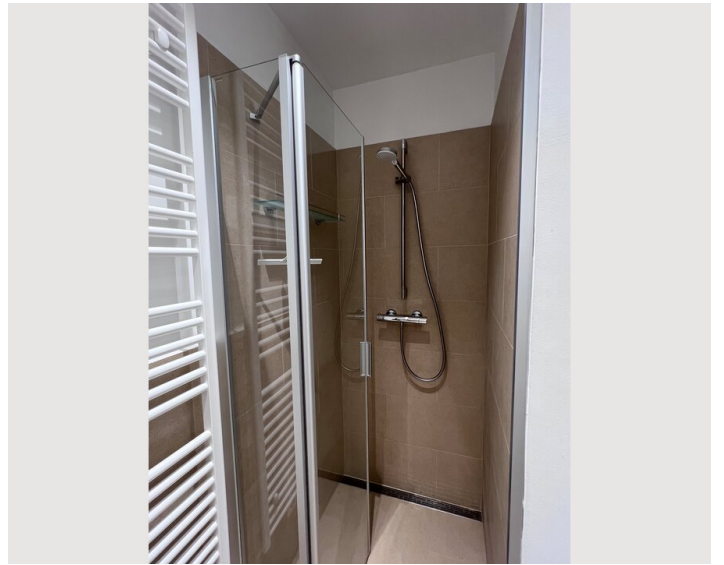
- Eigene Küche
- Espressoemaschine
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler

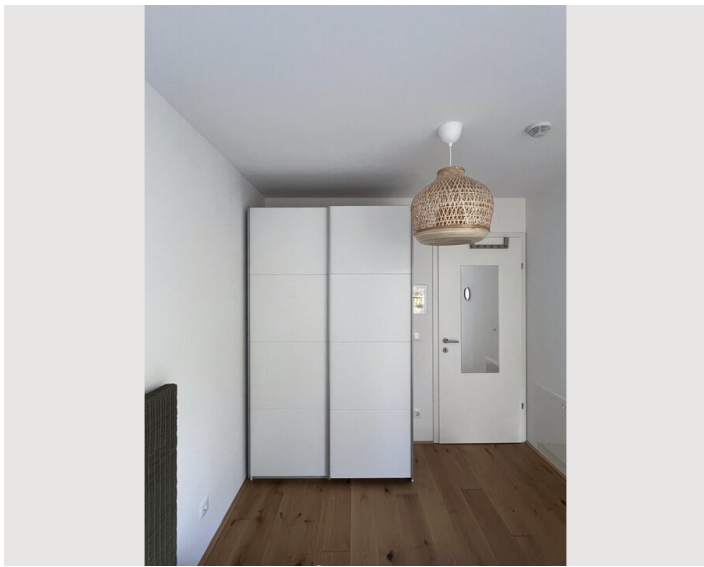
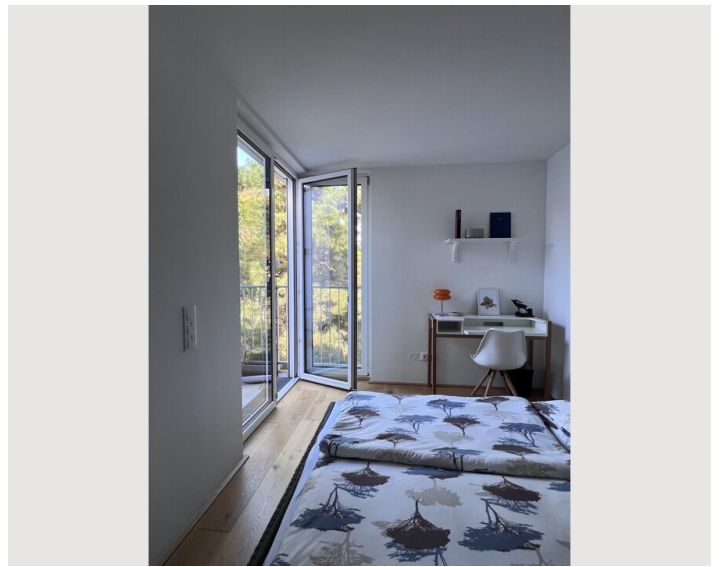
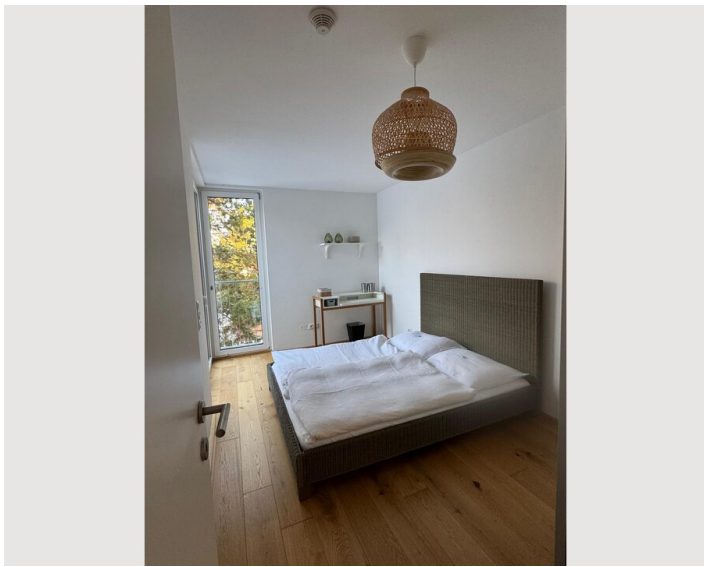
Informationen

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie







Infrastruktur

📍 mit der U1 in 20 Min erreichbar

🛒 mind. 3 Lebensmittelgeschäfte in 3 min zu Fuß erreichbar

5 Min. zu Fuß zur U1 U-bahn. 20 Min. ins Zentrum, 10 Min. zur UNO City und Alten Donau.

Lage

