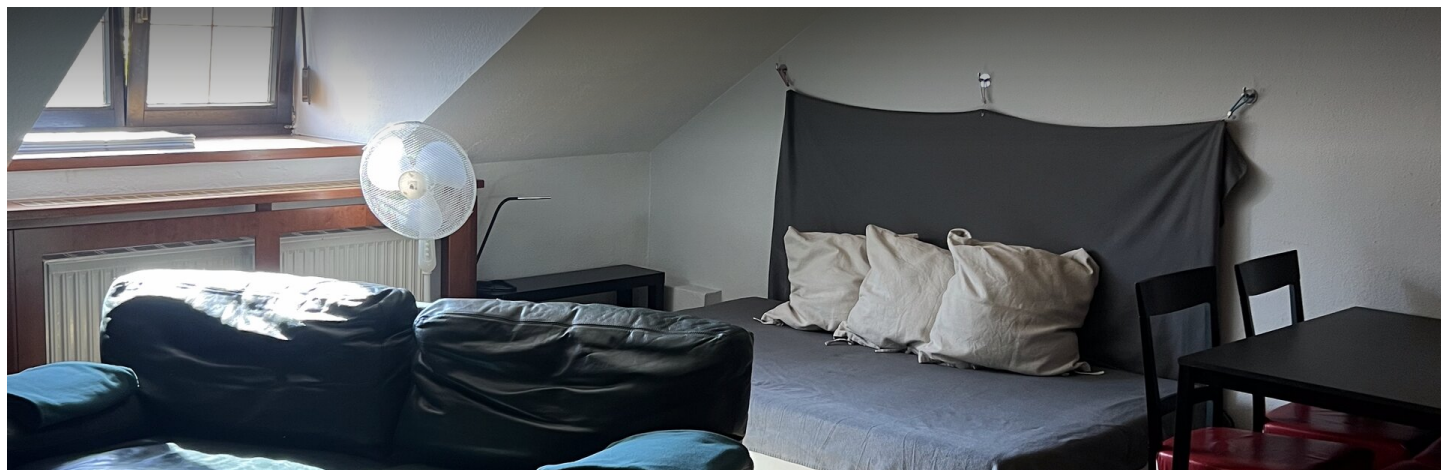




2 ZIMMER WOHNUNG, 1110 WIEN

Übergangswohnung

Objektnummer: GEIR2

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	27.08. - 27.09.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.879,44
Kaution	€ 1.400,00

Voll möblierte 2-Zimmer-Wohnung im 11. Bezirk – ideal für Berufspendler und Projektmitarbeiter. Mit direkter Autobahnanbindung, 10 Minuten zum Flughafen und 25 Minuten ins Zentrum.



Wohnfläche

70m²



Maximalbelegung

3 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer



1. Stockwerk



Check-in

12:30 - 21:30 Uhr



Check-out

04:30 - 09:30 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Einzelbett

Beschreibung zur Unterkunft

Komplett möblierte Wohnung mit guter Autobahnanbindung und hervorragenden Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe.

10 Minuten zum Flughafen

25 Minuten ins Zentrum

Gute öffentliche Anbindung

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Haartrockner



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo



Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine
- Mikrowelle

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten

Zusatzleistungen

- Parkplatz (€ 60,00)
- regelmäßige Reinigung
- Bettwäsche

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie



Infrastruktur

📍 Zentrum: ca. 9,0 km

🛒 Supermarkt: ca. 430 m

🚌 Bushaltestelle: ca. 200 m

Die Unterkunft im 11. Wiener Bezirk liegt praktisch und alltagstauglich: Mehrere Restaurants, Imbisse und ein Café sind in wenigen Gehminuten erreichbar, darunter etwa McDonald's und das Cafe Restaurant Pan. Für die tägliche Versorgung stehen gleich mehrere Supermärkte in der Nähe zur Verfügung – der nächste BILLA PLUS ist rund 450 m entfernt, Hofer und Aldi sind ebenfalls gut zu Fuß erreichbar. Die öffentliche Anbindung ist solide: Mehrere Bushaltestellen befinden sich in unmittelbarer Nähe, die schnelle Verbindungen ins Stadtgebiet ermöglichen. Für Berufspendler, Expats und Projektmitarbeiter bietet die Lage kurze Wege zur Nahversorgung und eine zuverlässige Erreichbarkeit – ideal für einen unkomplizierten Alltag auf Zeit.

Lage

