



3 ZIMMER WOHNUNG, 1230 WIEN

## Exklusive 70m<sup>2</sup> Suite mit Balkon und Klimaanlage

Objektnummer: D94Q1

Zeitraum	30.01. - 02.03.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 3.596,31
Kaution	€ 2.600,00

[Online ansehen und mieten](#)

Klimatisiertes Apartment in Wien mit WLAN, Balkon, voll ausgestatteter Küche und Privatparkplatz. Nähe Hauptbahnhof und Schönbrunn, gute Anbindung, ideal für Familien (Bewertung 8,5). Flughafen 18 km entfernt.

**Wohnfläche**

73m<sup>2</sup>

**Maximalbelegung**

4 Personen

**Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

**2. Stockwerk**

**Check-in**

00:00 - 00:00 Uhr

**Check-out**

00:00 - 00:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Diese modernen, klimatisierten Apartments bieten ideale Bedingungen für Geschäftsreisende: High-Speed-WLAN, Privatparkplätze und eine verkehrsgünstige Lage zu wichtigen Wirtschafts- und Mobilitätsknotenpunkten.

Entfernungen:

- 6,2 km vom Wiener Hauptbahnhof
- 6,3 km von den Schönbrunner Gärten
- 6,8 km von Schloss Schönbrunn
- 7,4 km von der Karlskirche
- 7,5 km vom Westbahnhof

Die Apartments verfügen über einen Balkon, einen komfortablen Wohn- und Arbeitsbereich, Flachbild-TV sowie eine voll ausgestattete Küche mit Kühlschrank, Geschirrspüler, Ofen, Mikrowelle, Herdplatte, Kaffeemaschine und Wasserkocher. Das moderne Badezimmer bietet eine Dusche und einen Haartrockner. Eine Terrasse steht ebenfalls zur Verfügung.

Der Flughafen Wien-Schwechat liegt nur 18 km entfernt und ermöglicht eine schnelle, unkomplizierte An- und Abreise.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Balkon
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Klimaanlage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

### **Erstversorgung**

- Toiletttenpapier
- Seife

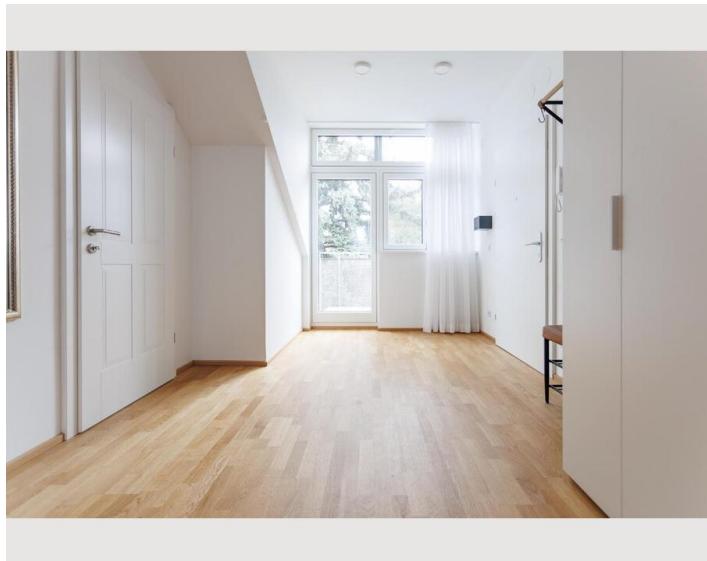
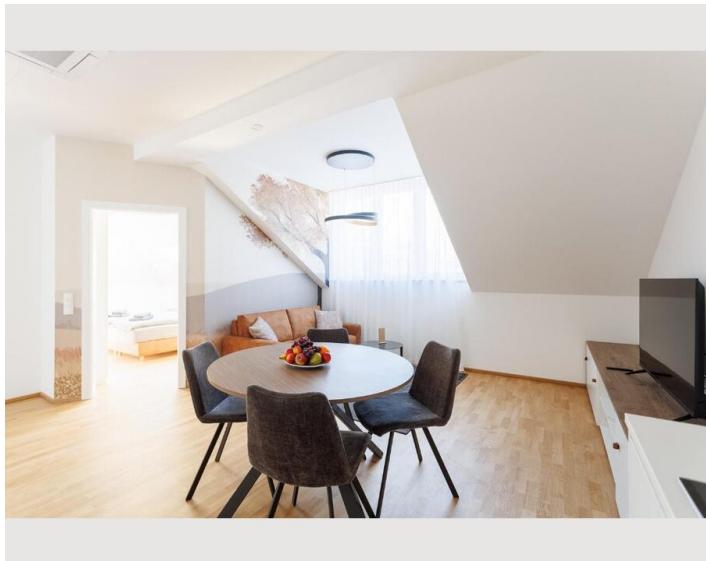
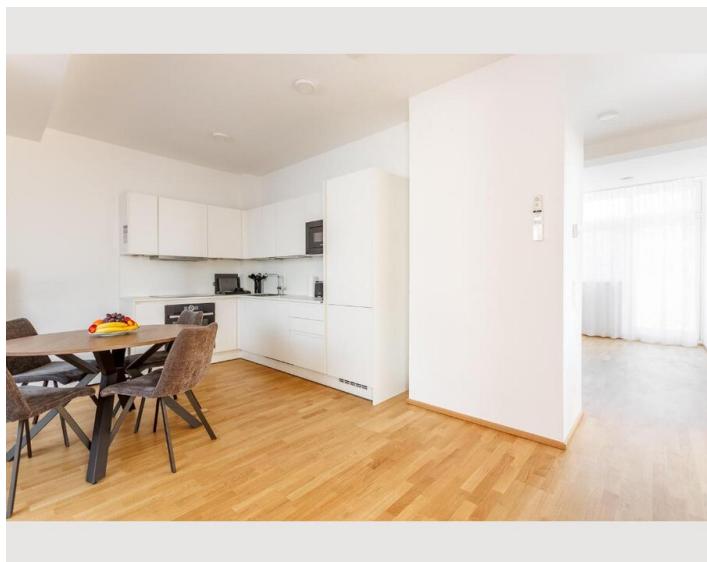
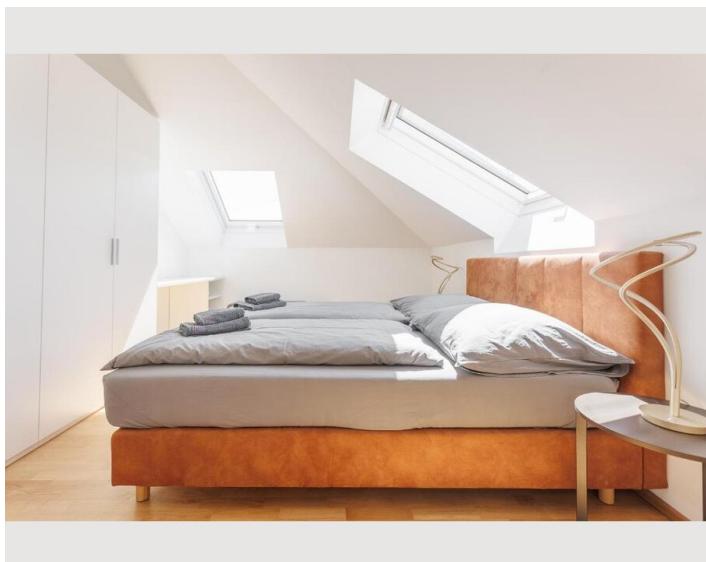
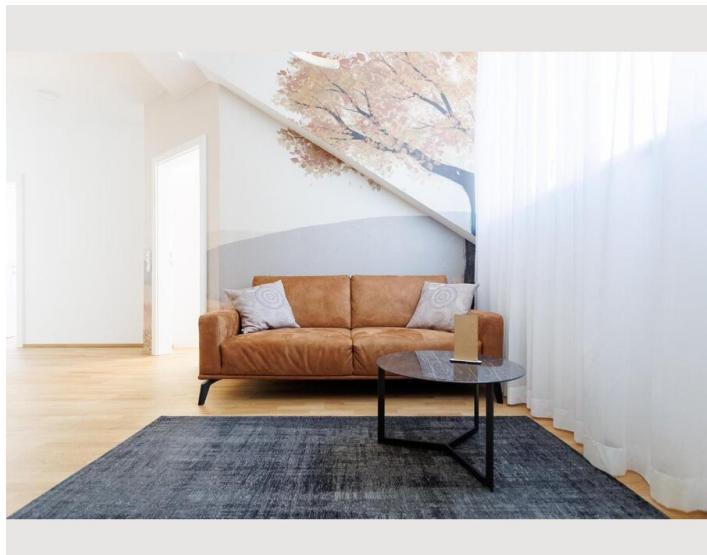
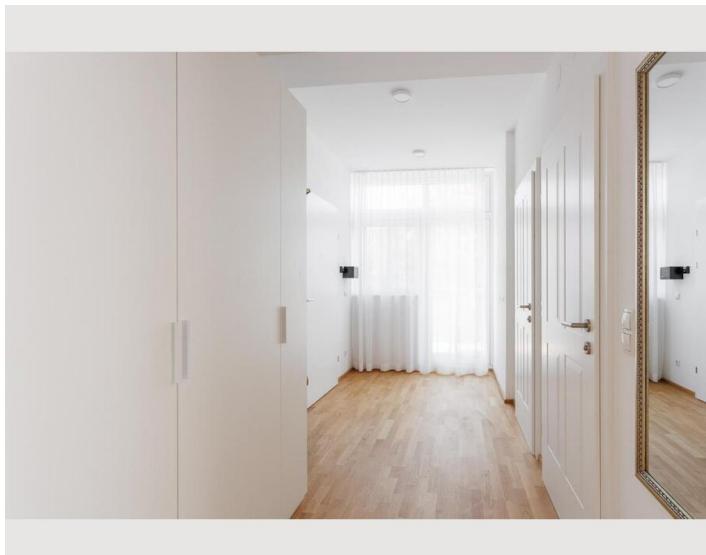
### **Küche**

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

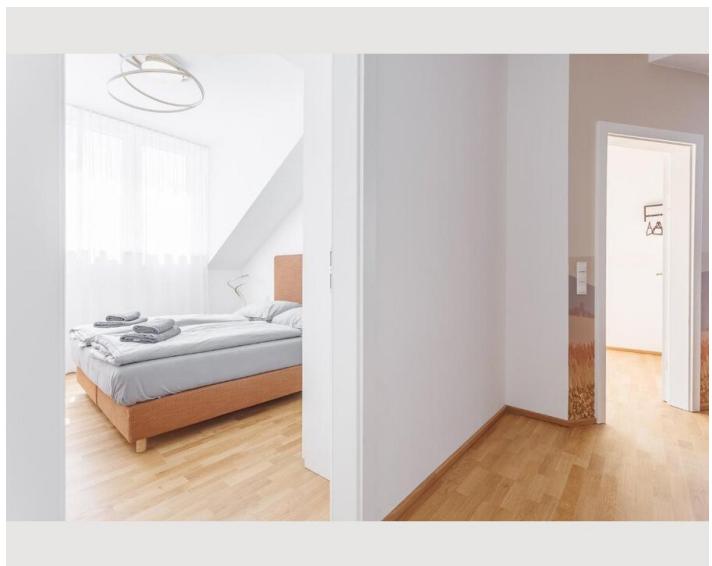
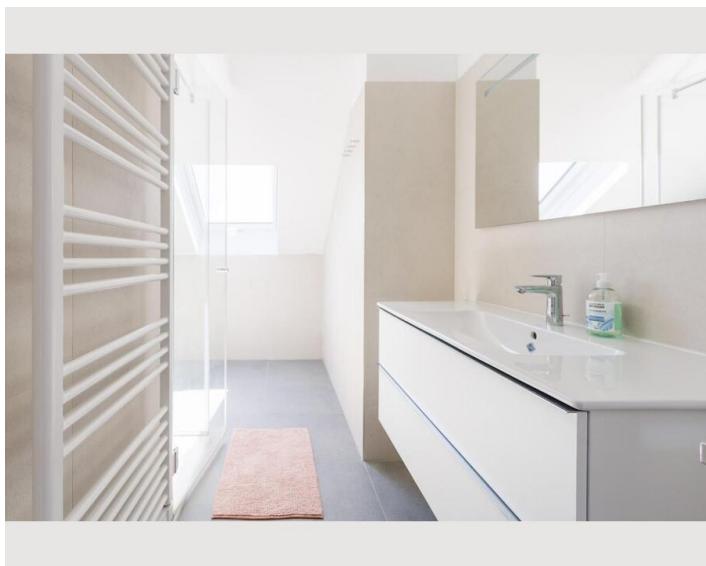
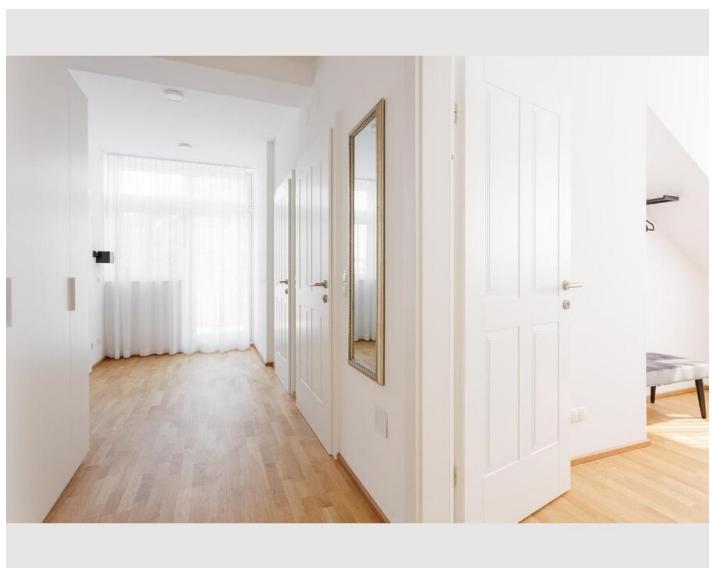
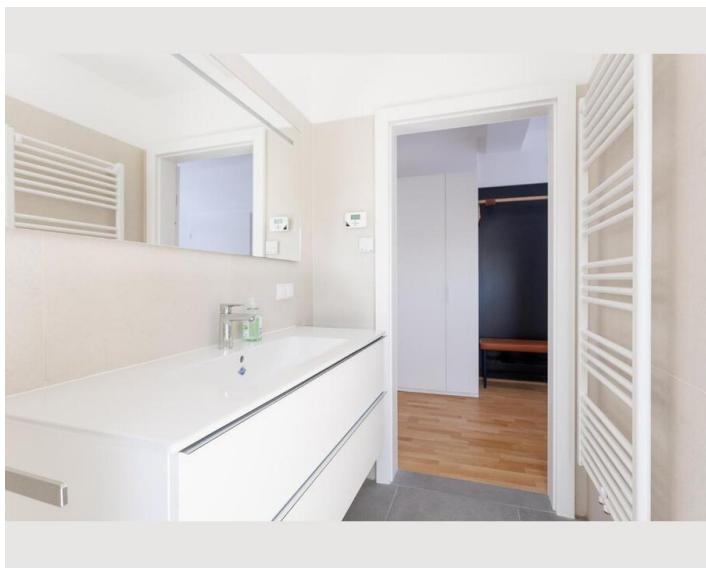
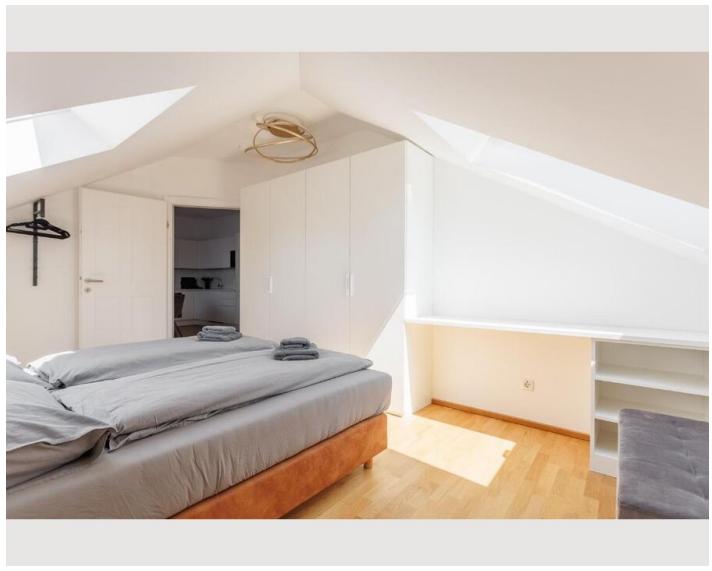
## Informationen

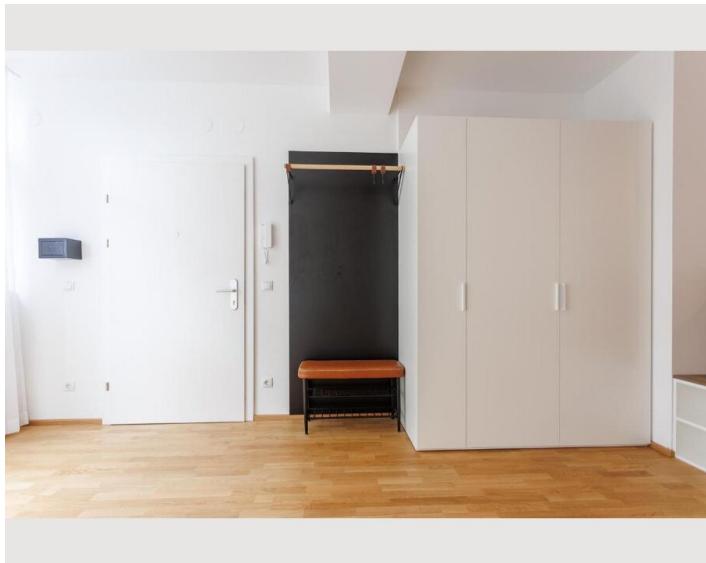
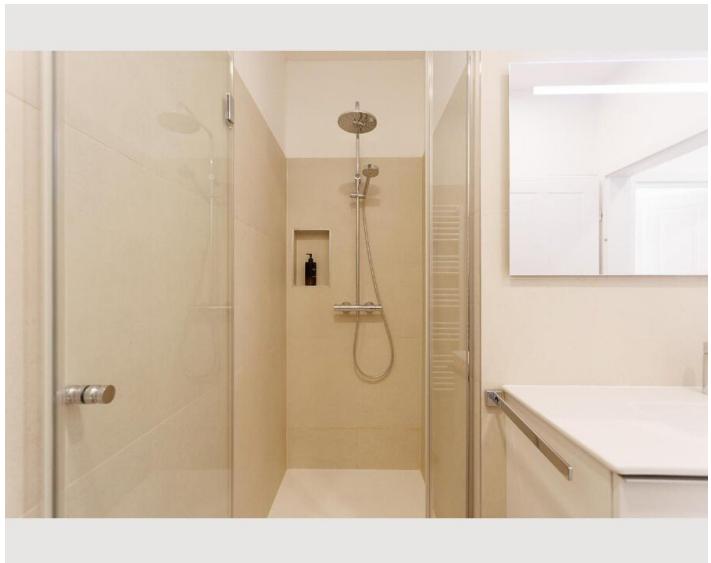
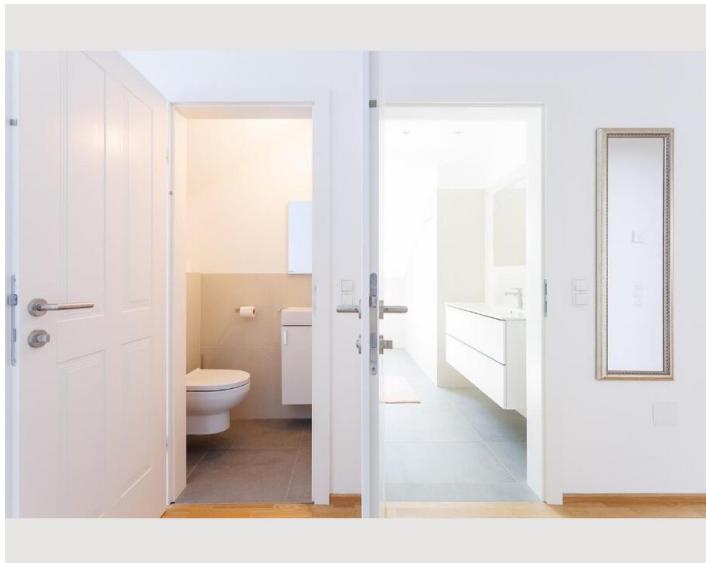
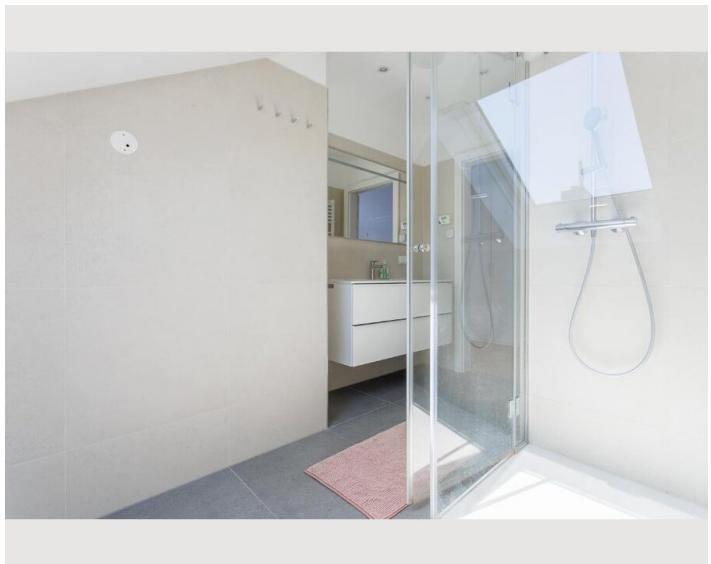
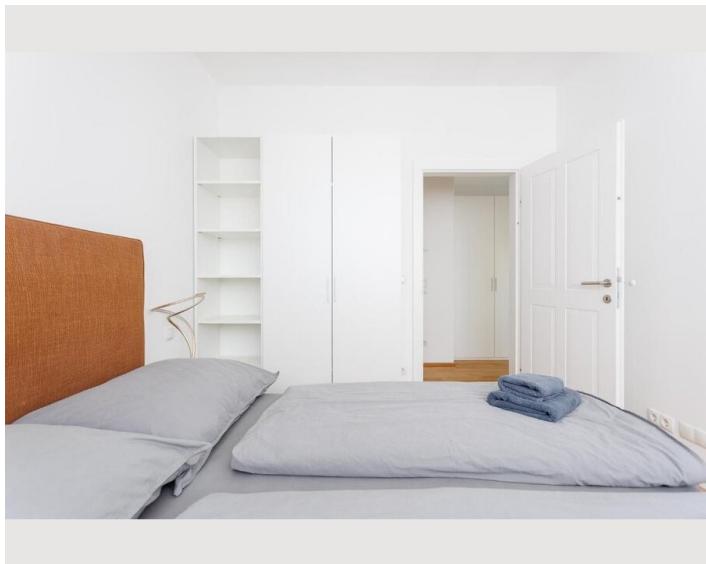
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

## Bildergalerie



□





## Lage

