

STUDIO APARTMENT, 1200 WIEN

Anna

Objektnummer: DBQH1

Online ansehen und mieten

Zeitraum	18.11. - 18.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.867,70
Kaution	€ 1.500,00

Kompakte 1-Zimmer-Wohnung im 20. Bezirk in der Autobahn/U-Bahn/Schnellbahnnähe - voll ausgestattet, mit eigener Küche, Geschirrspüler und Waschmaschine. Ideal für Berufspendler und Projektmitarbeiter, die praktisch und unkompliziert wohnen möchten.

Wohnfläche
30m²

Maximalbelegung
3 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

2. Stockwerk
Lift vorhanden

Check-in
15:00 - 20:00 Uhr

Check-out
10:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen & Schlafen


1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)


1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung Anna befindet sich im 20. Wiener Gemeindebezirk und bietet auf 30 m² alles, was für einen längeren Aufenthalt benötigt wird. Die Unterkunft liegt im zweiten Stock eines Hauses mit Lift und ist für bis zu drei Personen geeignet.

Die eigene, vollausgestattete Küche ist mit Kaffeemaschine, Espressomaschine, Mikrowelle, Geschirrspüler sowie allen notwendigen Kochutensilien, Gläsern und Geschirr ausgestattet – der Einstieg in den Alltag gelingt ohne großen Aufwand. Bettwäsche und Handtücher sind inklusive, eine private Waschmaschine steht direkt in der Wohnung zur Verfügung. Für die tägliche Pflege stehen außerdem Staubsauger, Bügeleisen mit Bügelbrett und Haartrockner bereit.

Wer auch von zu Hause aus arbeitet, findet mit dem vorhandenen Schreibtisch einen ruhigen Arbeitsplatz, ergänzt durch schnelles WLAN. Das Badezimmer mit privater Toilette ist ausschließlich für die Bewohner der Wohnung.

Der 20. Bezirk bietet eine gute Anbindung an das Wiener Öffi-Netz und eine lebendige Nahversorgung im Alltag. Bitte beachten: Im Bereich der Wohnung gilt eine kostenpflichtige Kurzparkzone. Rauchen und Haustiere sind in der Unterkunft nicht gestattet. Eine regelmäßige Reinigung kann gegen Aufpreis organisiert werden.

Die Wohnung eignet sich auch für Familien mit Kindern sowie für Baustellenmitarbeiter auf Projektbasis.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Haartrockner

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten

Bildergalerie





Infrastruktur

- Zentrum: ca. 2,4 km
- Bahnhof: ca. 350 m
- Bushaltestelle: ca. 90 m
- Supermarkt: ca. 130 m

Die Unterkunft Anna liegt im 20. Wiener Gemeindebezirk und punktet mit einer ausgezeichneten Alltagsinfrastruktur. Für die tägliche Versorgung steht ein 24/7-Automatenshop in unmittelbarer Nähe zur Verfügung, ein BILLA Plus ist in wenigen Gehminuten erreichbar. Wer mittags oder abends essen möchte, findet direkt um die Ecke eine breite Auswahl an Restaurants und Cafés. Die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist sehr gut: Bushaltestellen befinden sich in unter 100 Metern, und der S- und U-Bahnhof Handelskai ist in rund 350 Metern fußläufig erreichbar. Damit lassen sich Pendlerwege in die Wiener Innenstadt und zu den großen Unternehmensstandorten schnell und unkompliziert zurücklegen.

Lage

