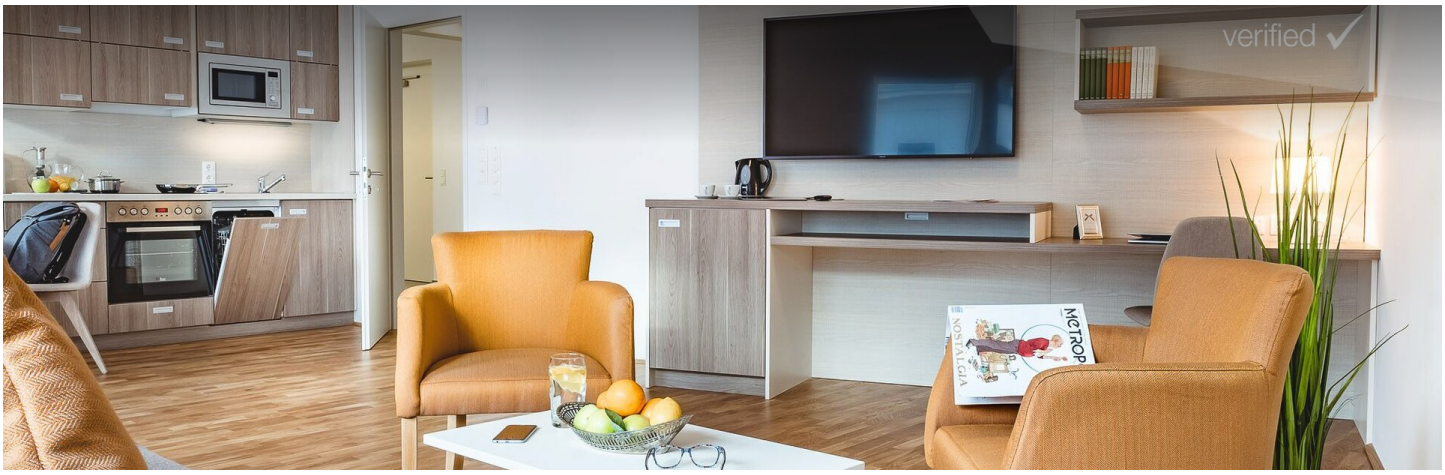


2 ZIMMER WOHNUNG, 1060 WIEN

Appartement Suite

Objektnummer: OLIJ6

Online ansehen und mieten

Großzügige 75-m²-Suite im 6. Stock mit Balkon, Klimaanlage und voll ausgestatteter Küche – ideal für Berufspendler und Expats im 6. Wiener Bezirk.

Zeitraum	18.11. - 18.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 4.010,48
Kaution	€ 3.100,00

Wohnfläche
75m²

Maximalbelegung
4 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

6. Stockwerk
Lift vorhanden

Check-in
15:00 - 00:00 Uhr

Check-out
07:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer


1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)


1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Die größten unserer Appartements erstrecken sich auf circa 70m². Sie verfügen über einen großräumigen, getrennten Schlaf-und Wohnbereich mit einer voll ausgestatteten Kitchenette (inklusive Geschirrspüler, Mikrowelle, Backofen und Geschirr). Die Suiten
Bieten natürlich auch ein Badezimmer (Dusche und WC) und warten mit Balkon, Ess-und Schreibtisch, ausziehbarem Sofa sowie einem Samsung TV- Gerät auf.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- Internet/Wlan
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Klimaanlage
- Reinigungsutensilien
- Gartenmitbenutzung
- TV
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher
- Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln

Küche

- Eigene Küche
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle
- Kitchenette
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen erlaubt
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

Bildergalerie





















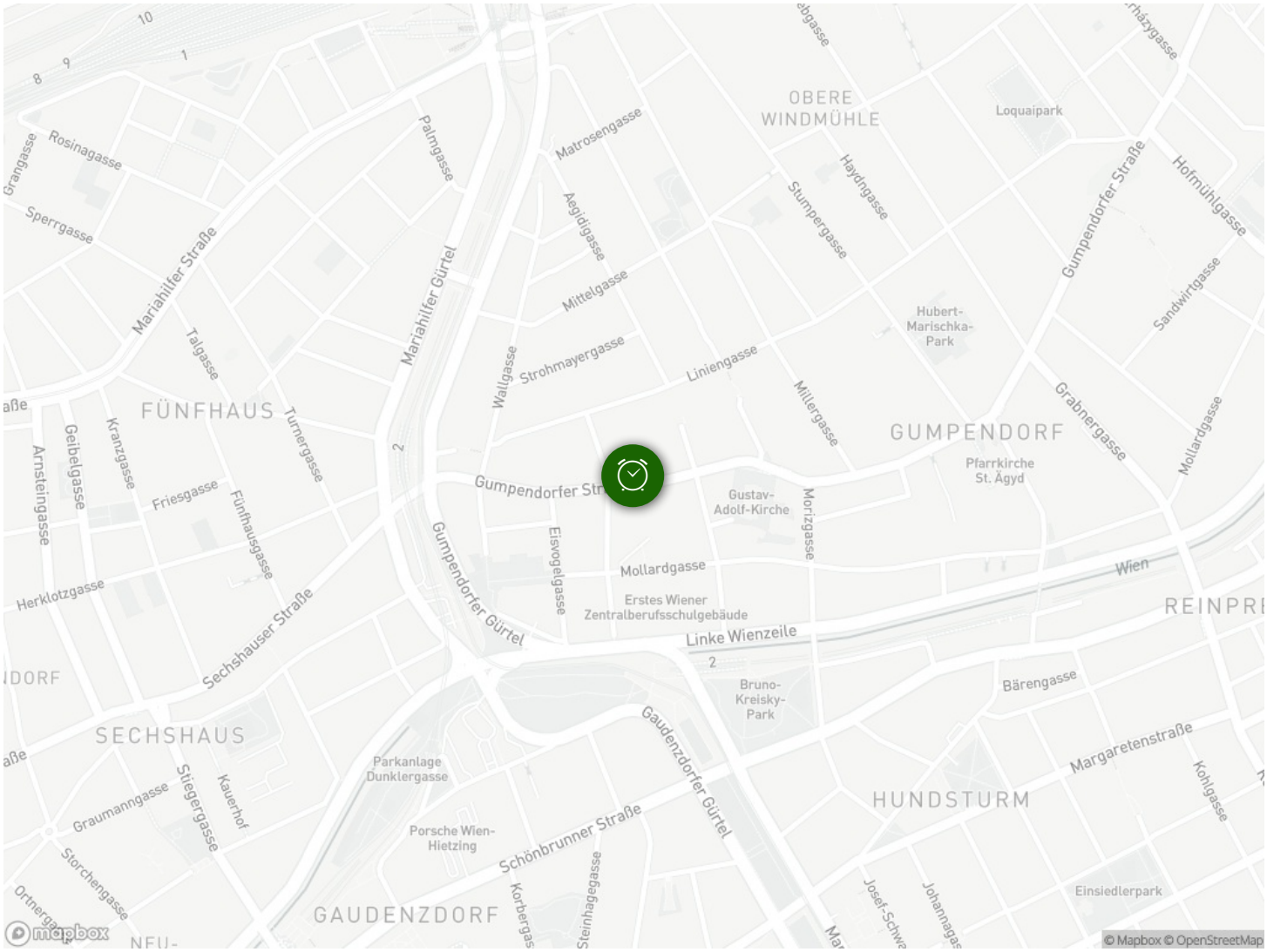


Infrastruktur

- Zentrum: ca. 3,0 km
- Bahnhof: ca. 290 m
- Bushaltestelle: ca. 220 m
- Supermarkt: ca. 30 m

Das Appartement Suite liegt im 6. Wiener Gemeindebezirk und punktet mit einer ausgezeichneten Nahversorgung sowie sehr guter Verkehrsanbindung. Ein Penny-Markt befindet sich praktisch vor der Tür, ein BILLA ist in wenigen Gehminuten erreichbar – Einkäufe für den Alltag lassen sich hier schnell und unkompliziert erledigen. Für die Mittagspause oder nach der Arbeit stehen zahlreiche Restaurants und Cafés in unmittelbarer Umgebung zur Wahl, darunter mehrere internationale Küchen. Die öffentliche Anbindung ist hervorragend: Bushaltestellen sind in rund 200 Metern erreichbar, und der Bahnhof Margaretengürtel liegt in knapp 300 Metern Entfernung. Der Westbahnhof ist in etwa 10 Gehminuten zu Fuß erreichbar. Für Berufspendler, Expats und Geschäftsreisende bietet die Lage kurze Wege und einen stressfreien Alltag.

Lage


OBERE WINDMÜHLE
Loquaipark
Rosinagasse
Sperrgasse
Mariahilfer Straße
Palmgasse
Matrosengasse
Aegidigasse
Mittelgasse
Mariahilfer Gürtel
Wallgasse
Strohmayergasse
Liniengasse
Stumpergasse
Haydngasse
Gumpendorfer Straße
Hofmühlgasse
Sandwirtgasse
Hubert-Marischka-Park
Millergasse
Grabnergasse
Mollardgasse
GUMPENDORF
Pfarrkirche St. Ägyd
FÜNFHAUS
Talgasse
Turnergasse
Geibelgasse
Kranzgasse
Arnsteingasse
Friesgasse
Fünfhausgasse
Gumpendorfer Str
Gustav-Adolf-Kirche
Morizgasse
Eisvogelgasse
Gumpendorfer Gürtel
Mollardgasse
Erstes Wiener Zentralberufsschulgebäude
Wien
Herklotzgasse
Sechshauser Straße
Linke Wienzeile
REINPRE
Bruno-Kreisky-Park
Bärengasse
SECHSHAUS
Parkanlage Dunklergasse
Gaudenzdorfer Gürtel
Margaretenstraße
Graumanngasse
Stiegergasse
Kauerhof
Porsche Wien-Hietzing
Schönbrunner Straße
HUNDSTURM
Kohlgasse
Storchengasse
Einsiedlerpark
GAUDENZDORF
Korbergasse
Steinhaggegasse
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap