

STUDIO APARTMENT, 1140 WIEN

Appartement Sisi

Objektnummer: MOSO1

Online ansehen und mieten

Kompaktes 1-Zimmer-Appartement für 2 Personen im 14. Bezirk – direkt an der U4-Station Braunschweiggasse, voll möbliert und sofort beziehbar.

Zeitraum	18.11. - 18.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.539,32
Kaution	€ 1.200,00

Wohnfläche
42m²

Maximalbelegung
2 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

1. Stockwerk

Check-in
14:00 - 22:00 Uhr

Check-out
10:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen & Schlafen


1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)


1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Das Appartement Sisi bietet auf 42 m² alles, was für einen komfortablen, temporären Aufenthalt benötigt wird. Der großzügige Wohn- und Schlafbereich ist mit einem Doppelboxspringbett, einer Couch, einem Esstisch sowie einem Schreibtisch ausgestattet – ideal für alle, die auch von zu Hause aus arbeiten möchten. Die vollausgestattete Küche verfügt über Kochutensilien, Geschirr, eine Kaffeemaschine und eine Mikrowelle. Das private Badezimmer mit Badewanne bietet ausreichend Platz, die hauseigene Waschmaschine sorgt für Unabhängigkeit im Alltag.

Die Lage im 14. Wiener Gemeindebezirk ist für Berufstätige besonders praktisch: Die U4-Station Braunschweiggasse liegt direkt vor der Tür und bringt Sie in rund 15 Minuten in die Wiener Innenstadt. Ein Supermarkt sowie ein 24-Stunden-Shop in unmittelbarer Nähe decken den täglichen Bedarf zuverlässig ab. Ein kostenloser Fahrradraum steht ebenfalls zur Verfügung.

Das Appartement verfügt über einen privaten Eingang und ist komplett ausgestattet – inklusive Bettwäsche, Handtücher, WLAN, TV, Staubsauger, Bügeleisen und Reinigungsutensilien. Rauchen und Haustiere sind nicht gestattet. Regelmäßige Reinigung ist gegen Aufpreis möglich. Das Appartement eignet sich nicht für Kinder.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine

Informationen

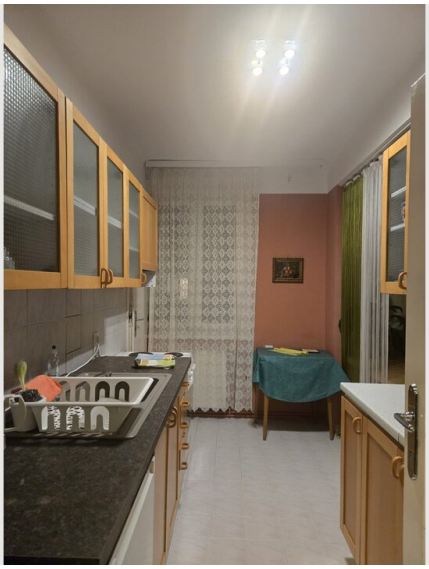
- Für Kinder ungeeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

Bildergalerie









Infrastruktur

- Zentrum: ca. 6,2 km
- Bahnhof: ca. 190 m
- Bushaltestelle: ca. 270 m
- Supermarkt: ca. 160 m

Das Appartement Sisi liegt im 14. Wiener Gemeindebezirk und überzeugt durch eine alltagstaugliche Infrastruktur, die den Anforderungen von Berufspendlern und Geschäftsreisenden gerecht wird. Ein Spar-Supermarkt ist in wenigen Gehminuten erreichbar, weitere Lebensmittelgeschäfte wie Penny und Hofer liegen ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Für die Verpflegung stehen zahlreiche Restaurants und Cafés in der Umgebung zur Auswahl, darunter bekannte Adressen wie das Plachutta Stammhaus Hietzing oder die Kurkonditorei Oberlaa. Die öffentliche Anbindung ist gut: Die nächste Bahnstation Braunschweiggasse ist rund 200 Meter entfernt, und Bushaltestellen in der Nähe ermöglichen eine unkomplizierte Weiterfahrt ins Stadtgebiet.

Lage

