



2 ZIMMER WOHNUNG, 5023 SALZBURG

Sonnige ruhige Wohnung in Parsch, Salzburg

Objektnummer: KUMZ2

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	21.12.2025 - 21.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.080,65
Kaution	€ 800,00

 **Wohnfläche**

46m²

 **Erdgeschoss**

 **Maximalbelegung**

2 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

2-Zimmer-Wohnung in Parsch mit Balkon (ca. 4 m²) und Blick auf den Untersberg.

Die Wohnung befindet sich in einem 4-Parteien-Haus neben den Kühbergwald und bietet direkt von der Wohnung aus einen Wanderweg auf den Gersberg oder Gaisberg. Trotzdem sehr stadtnah gelegen.

Busverbindung 150 m entfernt. 15 Minuten zu Fuß ins Zentrum.

Parkmöglichkeit vor dem Haus.

Energieausweis: 88kWh (m²a)

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- private Toilette
- TV
- Bettwäsche
- Parkplatz
- Privater Parkplatz
- Waschmaschine
- Handtücher
- Haartrockner

Küche

- Eigene Küche
- Kaffeemaschine
- Mikrowelle
- Gläser/Geschirr

Informationen

- Haustiere verboten
- Kurzparkzone kostenlos

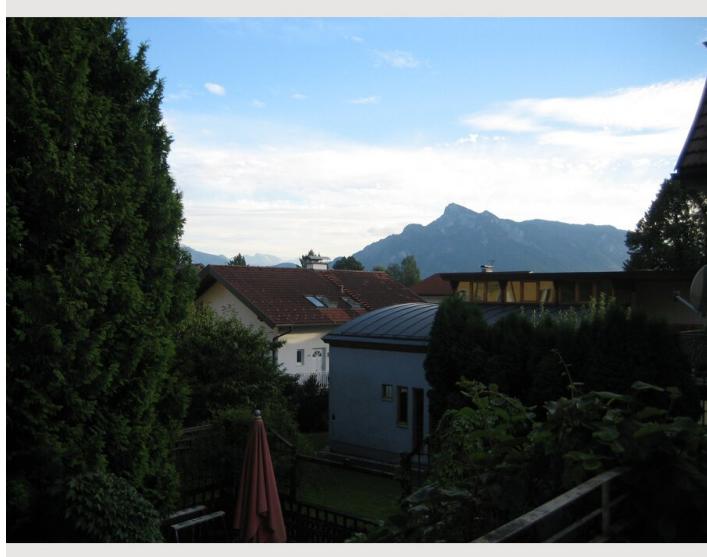
Zusatzleistungen

- regelmäßige Reinigung

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie





Lage

