



2 ZIMMER WOHNUNG, 1020 WIEN

## Design Ein-Schlafzimmer Apartment im Herzen Wiens

Objektnummer: CGGL16

[Online ansehen und mieten](#)

<b>Zeitraum</b>	21.12.2025 - 21.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 2.360,12
Kaution	€ 1.700,00

Hochfunktional und vollmöbliert ist unser Design Ein-Schlafzimmer Apartment die perfekte Wahl für Familien, Paare und Geschäftsreisende, die aus beruflichen Gründen mehrere Wochen oder Monate im Herzen Wiens verbringen möchten.



### Wohnfläche

55m²



### Maximalbelegung

3 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



### 3. Stockwerk

Lift vorhanden



### Check-in

14:00 - 23:00 Uhr



### Check-out

06:00 - 10:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

### Wohnen und Schlafen



1x Einzelbett



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Hochfunktional und vollmöbliert ist unser Design Ein-Schlafzimmer Apartment die perfekte Wahl für Familien, Paare und Geschäftsreisende, die aus beruflichen Gründen mehrere Wochen oder Monate im Herzen Wiens verbringen möchten. Farbenfrohe Raumgestaltung, von Holzmöbeln geprägte Ausstattung und Parkettböden verleihen dem Apartment eine warme und heimelige Atmosphäre.

Das separate Schlafzimmer ist mit einem Doppelbett und Kleiderkasten ausgestattet.

Im stilvoll gestalteten Wohnzimmer bieten ein ausziehbares Ecksofa, ein Esstisch und ein Einzelbett ausreichend Sitz- und Schlafmöglichkeiten.

Eine vollausgestattete Küche mit allen Küchenutensilien, ein Badezimmer mit Dusche, Waschmaschine und Wäscheständer machen unser Design Ein-Schlafzimmer Apartment zum idealen Ausgangspunkt, um Wien zu erkunden. High-Speed Wi-Fi Internet und Smart-TV (für Online-Streaming Dienste wie Netflix, Amazon Prime) inkl. internationalen Kanälen lassen Sie Ihre beruflichen Angelegenheiten komfortabel auch abends oder am Wochenende erledigen. Handtücher, Bettwäsche und alle notwendigen Küchenutensilien sind vorhanden.

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Garage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo



### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Filterkaffee
- Mikrowelle

## Informationen

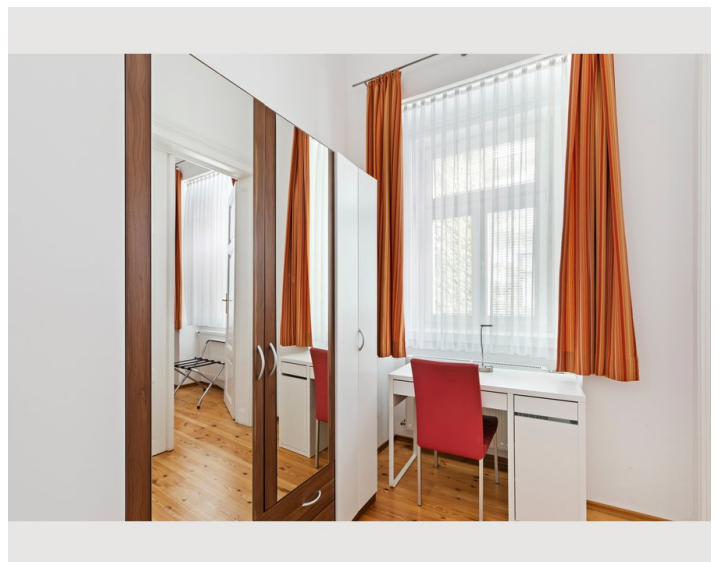
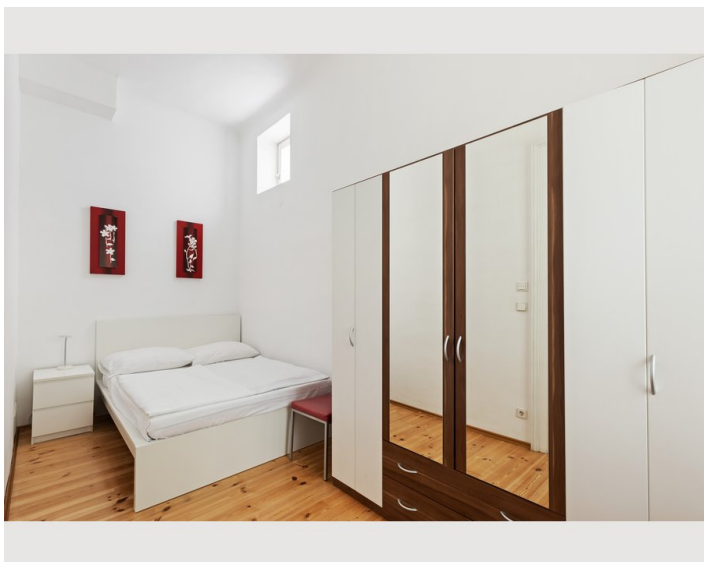
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenlos

## Zusatzleistungen

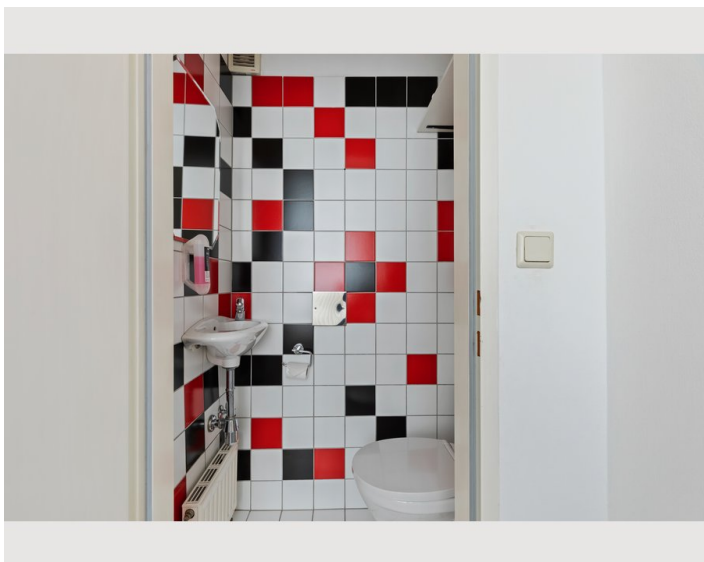
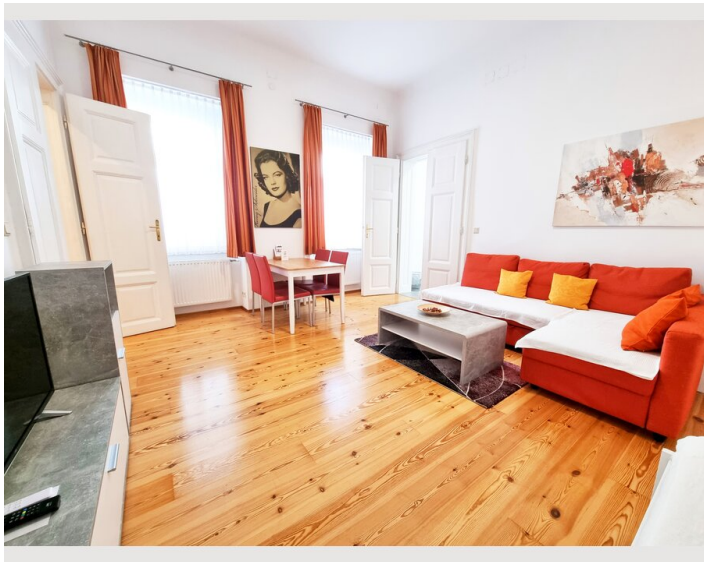
- Garage (€ 180,00)
- Haustiergebühr (€ 60,00)

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.


## Bildergalerie







## Infrastruktur

 100m

 U-Bahn U1/U2

---

Die optimale Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz macht Ihre Wege zu Austria Campus, Flughafen Wien, Hauptbahnhof Wien, Vienna International Center, Austria Center Vienna, Universität Wien, WU Wien, zur Reed Messe und ins Zentrum kurz.

In Gehdistanz befinden sich die beliebten Wiener Parks Augarten and Prater, die nahe gelegene Donauinsel eignet sich mit abwechslungsreichen Routen bestens für Fahrradtouren.

Zudem gibt es in der Nähe eine Fülle an wunderbaren Grünflächen, die für sportliche Aktivitäten mit unterschiedlichsten Freizeitangeboten genutzt werden können. Exzellente Restaurants und angesagte Lokale, eine Vielzahl an beeindruckenden Museen und großartige wechselnde Musik-Events bieten Ihnen kulinarisch und kulturell jede Menge Abwechslung.

Unser kompetentes Team steht Ihnen vor, während und nach Ihrem Aufenthalt, bei der Wohnsitzanmeldung, mit Insidertipps, Empfehlungen und weiteren Informationen gerne zur Seite. Wir bieten auch einen Druck- und Scanservice an.

Lage

