

2 ZIMMER WOHNUNG, 9210 PÖRTSCHACH AM WÖRTHERSEE

Charmante Wohnung in Pörtschach am Wörthersee

Objektnummer: ZRQG1

Online ansehen und mieten

Diese schöne und charmante 2-Zimmer Wohnung in Pörtschach am Wörthersee liegt zentral und in fußläufiger Seenähe. Sie verfügt über eine großzügige nach Süden ausgerichtete Terrasse. Ein privates Carport gehört zur Wohnung.

Zeitraum	19.11. - 19.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.088,28
Kaution	€ 1.600,00

Wohnfläche
50m²

Maximalbelegung
4 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

2. Stockwerk
Lift vorhanden

Check-in
14:00 - 21:00 Uhr

Check-out
07:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer


2x Doppelbett (1,80 m x 2 m)


2x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Diese moderne 2-Zimmer-Wohnung (Baujahr 2016) liegt zentral in Pörtschach am Wörthersee, eingebettet in eine ruhige Seitenstraße. Nur wenige Gehminuten trennen Sie vom Wörthersee. Die neuwertig ausgestattete Wohnung umfasst ca. 46 m² Wohnfläche und eine großzügige, überdachte nach Süden ausgerichtete Loggia von ca. 15 m² und Blick auf die Berge.

Aufteilung:

Wohn-/Essbereich mit integrierter Küche (inkl. Kochutensilien, Geschirr, Gläser, Besteck), Esstisch und gemütlichem Wohnbereich mit ausziehbarer Couch für zwei Personen und Smart TV
Separates Schlafzimmer mit Doppelbett, zwei Nachtkästchen und großem Kleiderschrank
Modernes Bad mit Dusche, WC, Handtuchtrockner und Waschmaschine
Vorraum mit großer Garderobe und Stauraum

Besonderheiten:

15m² große Südloggia mit Lounge-Bereich und Esstisch
Privater Carport-Stellplatz
Lift im Wohngebäude
Fahrradraum kostenlos
Lagerraum mit Stromanschluss hinter dem Carport auf Anfrage (zusätzliche Gebühren)

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Loggia
- TV
- private Toilette
- Staubsauger
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln
- Seife

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Haustiere auf Anfrage

Bildergalerie







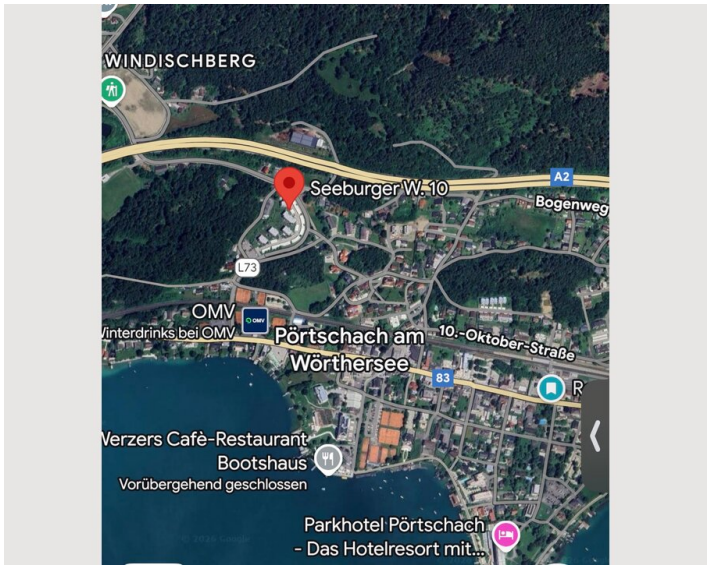











WINDISCHBERG
Seeburger W. 10
A2
Bogenweg
L73
OMV
Pörtschach am Wörthersee
10.-Oktober-Straße
83
Verzers Cafè-Restaurant
Bootshaus
Vorübergehend geschlossen
Parkhotel Pörtschach
- Das Hotelresort mit...

Infrastruktur

- 950m entfernt
- 750m entfernt
- Billa 650m entfernt
- Hofer 2km entfernt
- Flughafen Klagenfurt 20km entfernt

Die Wohnung liegt nur wenige Gehminuten vom Wörthersee entfernt – ca. 5 Minuten Fußweg – und das Zentrum von Pörtschach erreichen Sie in etwa 8 Gehminuten. Den Bahnhof Pörtschach am Wörthersee erreichen Sie in ca. 10 Minuten zu Fuß. Die nächste Autobahnauffahrt Richtung Wien bzw. Villach ist in ca. 5 Autominuten erreichbar.

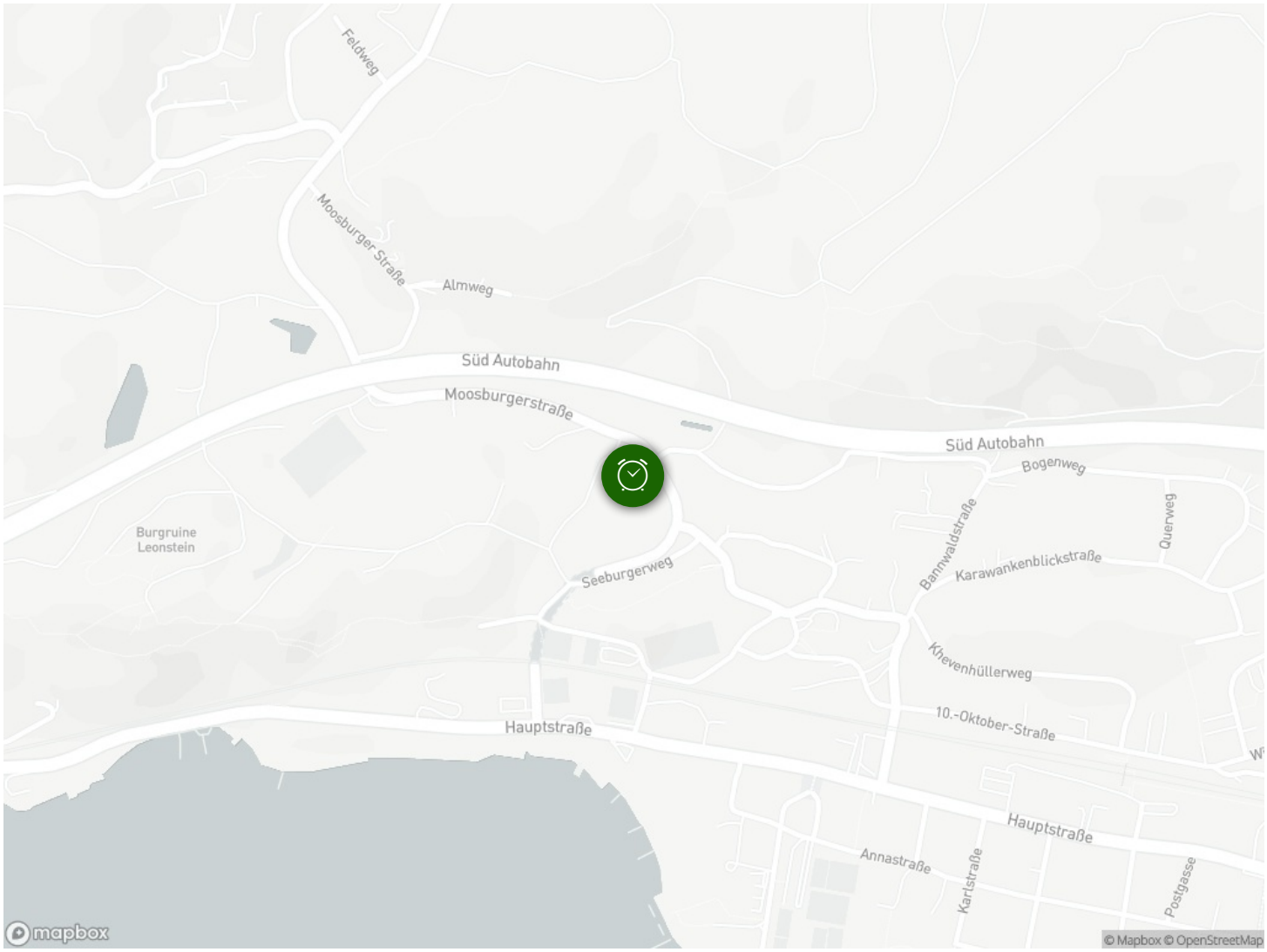
In Pörtschach finden Sie zwei Supermärkte (Billa und Hofer), einen Drogeriemarkt (Bipa), eine Apotheke, eine Post, zwei Banken, zwei Fahrradfachgeschäft, mehrere Ärzte, ein Pilates-Studio, einen Bäcker und in den Sommermonaten eine Vielzahl von Restaurants, Bars und Kaffees.

Pörtschach bietet ein Promenadenbad mit Wasserrutsche und Springturm (Entfernung 1,6km), drei Freibäder sowie zahlreiche Rad- und Wanderwege. Die malerische Seepromenade erstreckt sich über 2 km und führt entlang des türkisblauen Wörthersees. Hinzu kommt die Blumenpromenade, die sich entlang des Sees und des naturbelassenen Landspitzes zieht.

Der Ort Velden (ca. 10 Autominuten) bietet tolles Abendprogramm und das berühmte Casino Austria am Wörthersee ist per Rad, Zug, Boot oder Auto unkompliziert zu erreichen. In Klagenfurt (ca. 15 Autominuten) finden Sie Shoppingmöglichkeiten, Kinos, Kulturprogramm, Krankenhaus und viele Sehenswürdigkeiten.

Der 18 Loch Golfplatz Moosburg-Pörtschach befindet sich nur 3,5km von der Wohnung entfernt, im Winter ist das Schigebiet Gerlitzen Alpe nur 26km entfernt und bietet ein Wintersporterlebnis auf höchstem Niveau.

Lage


Feldweg
Moosburger Straße
Almweg
Süd Autobahn
Moosburgerstraße
Süd Autobahn
Bogenweg
Querweg
Bannwaldstraße
Karawankenblickstraße
Burgruine
Leonstein
Seeburgerweg
Khevenhüllerweg
10.-Oktober-Straße
Hauptstraße
Hauptstraße
Annastraße
Karlstraße
Postgasse
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap